

Besluitenlijst van de zitting van de gemeenteraad van donderdag 26 oktober 2023

Aanwezig: Yari Van Kaer, voorzitter van de raad
Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Tom Baert, schepenen
Rik Daelman, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, Renaat Decorte, André De Maere, Bart Waterschoot, Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Yves Heylen, Annelies Fierens, Aurélie Willaerts, Luc Maes, Steven Van Oost, Gustaaf De Beule, Sofie Rupus, raadsleden
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Guido De Cock, derde schepen

Afwezig: -

Goedkeuren notulen

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Openbaar

Algemene werking

2 Personeel: Vastlegging collectief jaarlijks vakantieverlof 2024

Besluit

Art. 1: Vrijdag 10 mei 2024 wordt beschouwd als een brugdag waardoor het gemeentebestuur en zijn diensten, met uitzondering van kasteel Blauwendael en de sportinfrastructuur van vrijetijdscentrum De Meermin, gesloten zijn. Alle personeelsleden met uitzondering van de schoonmaakster-conciërge kasteel Blauwendael en de toezichters vrijetijdscentrum De Meermin, zijn verplicht die dag verlof te nemen.

Art. 2: Vrijdag 12 juli 2024 wordt beschouwd als een brugdag waardoor het gemeentebestuur en zijn diensten, met uitzondering van kasteel Blauwendael, de gemeentelijke bibliotheek en de sportinfrastructuur van vrijetijdscentrum De Meermin voor de organisatie van het gemeentelijk sportkamp, gesloten zijn. Alle personeelsleden met uitzondering van de schoonmaakster-conciërge kasteel Blauwendael, het administratief personeel tewerkgesteld in de bibliotheek, het administratief personeel tewerkgesteld in de sportdienst De Meermin en de toezichters vrijetijdscentrum De Meermin, zijn verplicht die dag verlof te nemen.

Art. 3: Vrijdag 16 augustus 2024 wordt beschouwd als een brugdag waardoor het gemeentebestuur en zijn diensten, met uitzondering van kasteel Blauwendael en de sportinfrastructuur van vrijetijdscentrum De Meermin voor de organisatie van het gemeentelijk sportkamp, gesloten zijn. Alle personeelsleden met uitzondering van de schoonmaakster-conciërge kasteel Blauwendael, het administratief personeel tewerkgesteld in de sportdienst De Meermin en de toezichters vrijetijdscentrum De Meermin, zijn verplicht die dag verlof te nemen.

Art. 4: Er worden hiervoor drie jaarlijkse vakantiedagen, respectievelijk één jaarlijkse vakantiedag voor het administratief personeel tewerkgesteld in de sportdienst De Meermin, twee jaarlijkse vakantiedagen voor het administratief personeel tewerkgesteld in de bibliotheek en respectievelijk nul jaarlijkse vakantiedagen voor de schoonmaakster-conciërge kasteel Blauwendael en de toezichters vrijetijdscentrum De Meermin collectief vastgelegd voor het vakantiejaar 2024.

3 Personeel: Vastlegging collectief jaarlijks vakantieverlof 2024 voor het bibliotheekpersoneel, voor de toezichters vrijetijdscentrum De Meermin en voor het poetspersoneel van de scholen GBS De Wonderboom en GLS Ruiter

Besluit

Art. 1: Er wordt collectief verlof vastgelegd voor al het personeel tewerkgesteld in de bibliotheek van vrijdag 10 mei 2024 tot en met zondag 12 mei 2024, van vrijdag 16 augustus 2024 tot en met zondag 18 augustus 2024 en op zondag 3 november 2024.

Art. 2: Er wordt collectief verlof vastgelegd voor de toezichters tewerkgesteld in het vrijetijdscentrum De Meermin op dinsdag 24 december 2024 en op dinsdag 31 december 2024.

Art. 3: Er wordt collectief verlof vastgelegd voor al het poetspersoneel tewerkgesteld in de gemeentelijke school GBS De Wonderboom van maandag 29 juli 2024 tot en met zondag 18 augustus 2024.

Art. 4: Er wordt collectief verlof vastgelegd voor al het poetspersoneel tewerkgesteld in de gemeentelijke school GLS Ruiter van maandag 15 juli 2024 tot en met zondag 11 augustus 2024.

Art. 5: Er worden voor het vakantiejaar 2024 jaarlijkse vakantiedagen collectief vastgelegd volgens hun werkregeling.

4 Vaststellen rechtspositieregeling en bijlagen

Met 12 stemmen voor (Jurgen Bauwens, Petra Verstappen, Ilse Poppe, Tom Baert, Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Aurélie Willaerts, Luc Maes, Steven Van Oost, Gustaaf De Beule, Yari Van Kaer, Sofie Rupus), 8 onthoudingen (Rik Daelman, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, Renaat Decorte, André De Maere, Bart Waterschoot, Yves Heylen, Annelies Fierens)

Besluit

De raad stelt de rechtspositieregeling en de bijlagen 3 en 4, zoals in bijlage bij dit besluit gevoegd, vast.

5 Vaststellen arbeidsreglement en bijlagen

Besluit

Artikel 1: De raad stelt het arbeidsreglement en de bijlagen ICT-policy en fietspolicy, zoals bij deze beslissing gevoegd, vast.

Artikel 2: Overeenkomstig artikel 15 lid 7 en artikel 21 van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen zal dit reglement bij de federale Inspectie van de Sociale Wetten van de Federale Overheidsdienst Werkgelegenheid worden neergelegd.

Intergemeentelijke samenwerking

6 Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger Buitengewone Algemene Vergadering MIWA

Besluit

Art. 1: De Raad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de hierna vermelde agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van MIWA dd. 5 december 2023:

1. Opening vergadering en welkomstwoord door de Voorzitter
2. Nazicht van de mandaten (overeenkomstig artikel 35 van de gecoördineerde statuten) en aanduiding stemopnemers
3. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering van 13 juni 2023
4. Statutenwijziging in kader van wijziging CVBA naar CV
5. Bespreking en goedkeuring van de geplande activiteiten voor 2024
6. Rondvraag en slotwoord door de voorzitter

Art. 2: De Raad beslist de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van MIWA, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1.

Art. 3: De Raad beslist het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten.

Art. 4: De Raad beslist deze beslissing over te maken aan MIWA.

7 Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering vertegenwoordiger buitengewone algemene vergadering TMVS dv

Besluit

Art. 1: De Raad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVS dv van 12 december 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Evaluatie 2023, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2024 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2024 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Statutaire benoemingen
6. Statutenwijziging
 - 6.1. Toelichtende nota bij de statutenwijziging met artikelsgewijze bespreking
 - 6.2. Nieuwe tekst van de statuten
7. Overboeking van het (oorspronkelijk) vast kapitaal (rekening 111 Onbeschikbare inbreng buiten het kapitaal) naar een beschikbare eigenvermogensrekening
8. Overboeking van de in het verleden aangelegde wettelijke reserves (rekening 1311 Statutair onbeschikbare reserves) naar een beschikbare eigenvermogensrekening
9. Volmachten

Varia

Art. 2: De Raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger, met name de heer Tom Baert, op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Buitengewone Algemene Vergadering van TMVS dv vastgesteld op 12 december 2023, te onderschrijven

en haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de (gemeente)raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Algemene Vergadering.

Art. 3 : Een afschrift van dit besluit zal gestuurd worden:

hetzij per elektronische post, 20231212BAVTMVS@farys.be

hetzij per post t.a.v. TMVS dv p.a. Farys ov, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

8. Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger Buitengewone Algemene Vergadering Interwaas

Besluit

Art. 1 : De Raad besluit goedkeuring te hechten aan de hierna vermelde agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van Interwaas dd. 6 december 2023:

1. Statutenwijziging
2. Activiteitenprogramma en strategie voor 2024
3. Begroting 2024
4. Aanduiding van een lasthebber voor de buitengewone algemene vergadering van Maatschappij voor het haven-, grond- en industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeoevergebied op 13 december 2023 en vaststelling van diens mandaat

Art. 2 : De Raad beslist de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Interwaas, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1.

Art. 3 : De Raad beslist het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten.

Art. 4 : De Raad beslist deze beslissing over te maken aan Interwaas.

9. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda, goedkeuring partiële splitsing en vaststelling mandaat vertegenwoordiger Buitengewone Algemene Vergadering Intergem

Besluit

ARTIKEL 1 [agenda]

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Intergem d.d. 14 december 2023:

1. Kennisneming van de vorming van een distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde.
2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties met betrekking tot de gemeente Affligem over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging):
 - a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Intergem kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.
 - c. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties met betrekking tot de gemeente Affligem over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2022, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de (voorlopige) ruilverhouding van de balans afgesloten op 31 december 2022 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
 - d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties van de gemeente Affligem vanaf 1 januari 2025.
 - e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen

vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

- i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024.
4. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
5. Aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.
8. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1 en 2 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2, 5, 6 en desgevallend 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.

ARTIKEL 2 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN INTERGEM (FLUVIUS MIDDEN-VLAANDEREN) NAAR SIBELGAS (FLUVIUS HALLE-VILVOORDE) VOOR de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatie-netwerken EN Strategische Participaties van de gemeente Affligem]

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) – Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) door overneming inzake de overgang van Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) naar Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) van alle activiteiten verbonden aan de gemeente Affligem.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Intergem wordt verzocht de uittreding van de gemeente Affligem voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties (Elia, Publi-T en Publigas) te willen aanvaarden. Ingevolge deze uittreding zal het deelnemersregister en de bijlage 1 bis van Intergem met ingang van 1 januari 2025 hiermee in overeenstemming worden gebracht.

ARTIKEL 3

De betrokken Opdrachthoudende verenigingen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

ARTIKEL 4

De vertegenwoordiger van de stad/gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Intergem op 14 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 tot en met 3 van onderhavige gemeenteraadsbeslissing.

ARTIKEL 5

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende vereniging Intergem, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

10. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger Buitengewone Algemene Vergadering Westlede

Besluit

Art. 1 : De Raad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de hierna vermelde agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van IGS Westlede dd. 12 december 2023:

1. Goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering van 30/05/2023
2. Activiteiten en strategie 2024
3. Begroting 2024
4. Varia

Art. 2 : De Raad beslist de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Westlede, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1.

Art. 3 : De Raad beslist het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten.

Art. 4 : De Raad beslist deze beslissing over te maken aan IGS Westlede.

Financiën

11. Brandweer : vaststelling bijdrage aan de hulpverleningszone Waasland

Met 12 stemmen voor (Jurgen Bauwens, Petra Verstappen, Ilse Poppe, Tom Baert, Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Aurélie Willaerts, Luc Maes, Steven Van Oost, Gustaaf De Beule, Yari Van Kaer, Sofie Rupus), 8 onthoudingen (Rik Daelman, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, Renaat Decorte, André De Maere, Bart Waterschoot, Yves Heylen, Annelies Fierens)

Besluit

Artikel 1 : De gewone dotatie van de gemeente Waasmunster aan de hulpverleningszone Waasland wordt voor het jaar 2024 vastgesteld op 769.975,00 euro.

Omgeving

12 Huisvesting: Goedkeuring actieprogramma in het kader van de verwezenlijking van een sociaal woonaanbod

Met 17 stemmen voor (Jurgen Bauwens, Petra Verstappen, Ilse Poppe, Tom Baert, Rik Daelman, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Bart Waterschoot, Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Yves Heylen, Annelies Fierens, Aurélie Willaerts, Luc Maes, Yari Van Kaer, Sofie Rupus), 3 onthoudingen (Renaat Decorte, Steven Van Oost, Gustaaf De Beule)

Besluit

Artikel 1 : De gemeenteraad heeft kennis genomen van de inventaris onbebouwde percelen in eigendom van publieke of semipublieke besturen en heeft besloten om geen gronden te activeren voor de ontwikkeling van het gemeentelijk sociaal woonpatrimonium;

Artikel 2 : Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Wonen-Vlaanderen, Gebr. Van Eyckstraat 2-6, 9000 Gent;

13 Aanvullend verkeersreglement: Vaststelling aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer betreffende invoeren tonnagebepanking +3,50ton uitgezonderd landbouwvoertuigen en diensten Ten Rijendreef.

Besluit

Art.1 : Zich akkoord te verklaren met het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen tot invoeren van navolgende verkeersreglementering betreffende het invoeren tonnagebepanking +3,50ton uitgezonderd landbouwvoertuigen en diensten ten Rijendreef grondgebied Waasmunster, zoals voorzien in artikel 2 van dit besluit.

Art. 2 : Volgende signalisatie dient te worden voorzien:

C21 (+3,50ton) uitgezonderd landbouwvoertuigen en diensten

Signalisatie zal geplaatst worden net voorbij:

- Nederheirweg 45
- Donkerputstraat 36
- Hamstraat 74

Art.3 : De nodige verkeerssignalisatie zal volgens de wettelijke bepalingen van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald

Art.4 : Dit aanvullend verkeersreglement treedt in werking van zodra de signalisatie geplaatst is

Art.5 : Alle voorgaande beslissingen die strijdig zijn met het huidig reglement worden opgeheven.

Art.6 : Afschrift van tegenwoordig besluit zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan: afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaamse Overheid, Koning Albert II-iaan 20 bus 2,1000 Brussel, aan de Gouverneur van Oost-Vlaanderen, aan Deputatie Dienst Griffie, aan de politierechtbank Dendermonde, Agentschap Wegen & Verkeer en aan de politiezone Hamme-Waasmunster.

Art.7 : Dit reglement zal in overeenstemming met art. 286 van het Decreet Lokaal Bestuur worden bekendgemaakt.

Art.8 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan mevr. de Gouverneur.

Welzijn

14. Statutenwijziging vzw Heuvelveld

Besluit

De raad keurt de statuten van vzw Heuvelveld (ONR 698.838.775), zoals bij deze beslissing gevoegd, goed.

Aangevraagd punt

15. Aangevraagde punten

Besluit

Er werden geen aangevraagde punten ingediend.

Mondelinge vragen

16. Mondelinge vragen

Besluit

De mondelinge vragen kunnen beluisterd worden op de opname op de website.

Aldus beslist in zitting van 26 oktober 2023.
Namens de gemeenteraad,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
Yari Van Kaer.