

## Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van donderdag 26 maart 2026

Aanwezig: Mattice Du Tré, voorzitter van de raad  
Jurgen Bauwens, burgemeester  
Rik Daelman, Yari Van Kaer, Ilse Poppe, Bart Waterschoot, Dominique Roelandt,  
schepenen  
Guido De Cock, Cecile Van Havermaet, Luc Maes, Aurélie Willaerts, Stefaan  
Thierens, Pauline De Schepper, Annemarie Peeters, Patrick Baert, Peter Maes, Alexis  
Hylebos, Tom Van Bogaert, Werner De Nijs, Ivan Rousseau, raadsleden  
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur  
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Ragnilde De Rijcke, raadslid

Afwezig: -

### OPENBARE ZITTING

#### Gemeentefinanciën: vaststellen contractvoorwaarden leningen 2026.

##### Toelichting

Voor de financiering van de uitvoering van de investeringen in het meerjarenplan, wordt gedeeltelijk beroep gedaan op externe financiering via leningen. Er staan een aantal grotere investeringsuitgaven voor de deur. Om die reden wordt prijs gevraagd voor leningen.

##### Juridisch kader en motivering

Voor de financiering van de investeringen in het meerjarenplan 2026-2031 is het nodig om langetermijnfinanciering aan te gaan voor het jaar 2026. Dit zal gebeuren met een klassieke banklening. Er wordt één opdracht voorzien die leningen bevat voor een totaal van 6 miljoen euro.

De belangrijkste kenmerken de lening zijn:

- bedrag: maximaal 6.000.000 euro;
- looptijd: 20 jaar;
- rentevoet: vast of variabel (minimaal 1 jaar);
- aflossingen en intresten: jaarlijkse aflossingen, semestriële intrestbetalingen en progressieve tranches (vaste annuïteit).

Sinds 30 juni 2017 is het voor lokale besturen niet meer verplicht om de wetgeving overheidsopdrachten te volgen voor het aangaan van een lening. Dat neemt niet weg dat besturen bij het aangaan van een lening de beginselen van behoorlijk bestuur moeten blijven toepassen. Het is aangewezen om het toegevoegde contract goed te keuren om tot een marktconsultatie over te kunnen gaan.

##### **Toepasselijke wetgeving :**

- Artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur.

##### Financiën

2026/GBB/0040-00/1733000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN

##### Besluit

**Art 1.:** De toegevoegde contractvoorwaarden voor het aangaan van een lening voor een indicatief bedrag van in totaal 6 miljoen euro, worden goedgekeurd.

**Art 2.:** De banken Belfius, BNP Paribas Fortis, ING en KBC uit te nodigen om een offerte in te dienen. De voorwaarden waaraan moet voldaan worden, staan opgesomd in toegevoegde contract.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,  
(get.) Bram Collier.

De voorzitter van de raad,  
(get.) Mattice Du Tré.

Voor éénsluïdend afschrift,  
Waasmunster, 1 april 2026

In opdracht:



De algemeen directeur,  
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,  
Mattice Du Tré.