

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van donderdag 18 december 2025

- Aanwezig: Mattice Du Tré, voorzitter van de raad
Jurgen Bauwens, burgemeester
Rik Daelman, Yari Van Kaer, Ilse Poppe, Bart Waterschoot, Dominique Roelandt, schepenen
Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Luc Maes, Aurélie Willaerts, Stefaan Thierens, Annemarie Peeters, Patrick Baert, Peter Maes, Alexis Hylebos, Ragnilde De Rijcke, Tom Van Bogaert, Ivan Rousseau, Bert Keymolen, raadsleden
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur
- Verontschuldigd: Pauline De Schepper, raadslid
- Afwezig: -

OPENBARE ZITTING

Vaststellen nieuw gebruiksreglement en tarieven verhuur gemeentelijke infrastructuur

Toelichting

In het meerjarenplan 2026-2031 werd voorzien om de tarieven van het huidige gebruiksreglement voor verhuur van gemeentelijke infrastructuur net als alle andere gemeentelijke retributies met 20% te verhogen.

Naast deze financiële aanpassingen hebben we vanuit de diensten Vrije tijd ook een aantal inhoudelijke of tekstuele aanpassingen.

Een aantal belangrijke wijzigingen:

- De huurder krijgt de keuze om de keuken van de Poly zaal al dan niet bij te huren. De huurprijs van de Poly zaal (A en A+B) werd in deze zin herberekend. Op momenten dat de keuken niet wordt bijgehuurd wordt deze ter beschikking gesteld van Bistro + bar Meermin in de te vernieuwen concessieovereenkomst.
- voor de theaterzaal hebben we de prijzen inclusief theatertechnische ondersteuning voorzien, wat de prijzen transparanter maakt voor de huurder en eenvoudiger in administratieve afwikkeling.
- een aantal berekeningen in het huidige reglement die onlogisch bleken te zijn hebben we bijgestuurd: Poly zaal A apart en deel B apart moet immers gelijk zijn aan A+B samen. De totaalprijzen werden niet gewijzigd, de prijzen voor deel A en deel B werden verhoogd of verlaagd om de correcte totaalprijs te bekomen.

In bijlage vindt u:

- het huidige gebruiksreglement zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 25/4/2024
- het huidige gebruiksreglement zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 25/4/2024 - met markering van de aanpassingen
- het nieuwe gebruiksreglement dat van kracht wordt vanaf 1/1/2026
- het advies van de vrijetijdsraad van 1/12/2025
- alle bijlagen (infociches van de zalen) in 1 PDF, zowel met en zonder markering van de aanpassingen
- de bijlage (L) met de betalingsvoorwaarden, zowel de huidige als de nieuwe (op basis van de nieuwe regelgeving)

Juridisch kader en motivering

- het wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019.
- Artikelen 7 tot 9 van de Programmawet van 20 juli 2006.
- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018

Met 19 stemmen voor (Mattice Du Tré, Jurgen Bauwens, Rik Daelman, Yari Van Kaer, Ilse Poppe, Bart Waterschoot, Dominique Roelandt, Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Luc Maes, Aurélie Willaerts,

Stefaan Thierens, Annemarie Peeters, Patrick Baert, Peter Maes, Ragnilde De Rijcke, Tom Van Bogaert, Ivan Rousseau, Bert Keymolen), 1 stem tegen (Alexis Hylebos)

Besluit

Art. 1: Het gemeenteraadsbesluit betreffende vaststelling van het gebruiksreglement en tarieven voor verhuur gemeentelijke infrastructuur dd. 25/4/2024 op te heffen.

Art. 2: Het gebruiksreglement en tarieven voor verhuur gemeentelijke infrastructuur (en bijhorende bijlagen) in bijlage vast te stellen.

Art. 3: Dit besluit wordt van kracht op 1 januari 2026 en zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur. (artikel 286 en 287)

Art. 4: De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking overeenkomstig de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur. (artikel 330)

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
(get.) Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
(get.) Mattice Du Tré.

Voor éénsluitend afschrift,
Waasmunster, 23 december 2025

In opdracht:



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
Mattice Du Tré.