

**Aan de bevolking**

Geachte

Wij hebben de eer u uit te nodigen voor de zitting van de gemeenteraad op donderdag 27 april 2023 om 19:30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

**Dagorde**

Voor de aanvang van de zitting wordt aan de inwoners de mogelijkheid gegeven om vragen te stellen van 19.00 uur tot 19.30 uur.

Goedkeuren notulen
--------------------

**1. Goedkeuren notulen vorige zitting**

Openbaar
----------

**Algemene werking****2. Vaststellen deontologische code voor mandatarissen**Toelichting

De deontologische code geeft lokale mandatarissen een kader waarbinnen het mandaat uitgeoefend kan worden. De belangrijkste bedoeling van de code is niet om inbreuken te bestraffen, maar wel om een veilige omgeving te creëren waarbinnen de lokale mandatarissen kunnen werken. Het is een algemene leidraad om deontologisch zorgvuldig te kunnen handelen bij de uitoefening van het mandaat. Dit handelen steunt op de volgende waarden: dienstbaarheid, functionaliteit, onafhankelijkheid, openheid, vertrouwelijkheid, zorgvuldigheid.

Door een wijziging van het decreet over het lokaal bestuur moeten vanaf 2 maart 2023 alle lokale besturen die nog geen deontologische commissie hebben er een oprichten. Dat moet zowel in de gemeente als in het OCMW. Deze voorgestelde wijziging aan de deontologische code integreert de hiervoor noodzakelijke aanpassingen in de tekst.

**3. Vaststellen reglement klachtenbehandeling**Toelichting

De raad dient bij reglement een systeem van klachtenbehandeling te organiseren. Het huidige reglement dateert van 2014 en is dus toe aan een grondige update. Voorliggend voorstel van reglement regelt voor gemeente en OCMW Waasmunster, samen 'het lokaal bestuur' genoemd, het systeem van klachtenbehandeling zoals voorzien in de artikels 302 en 303 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De klachtenbehandeling heeft als belangrijkste doelstellingen:

- te bewaken dat de engagementen van het lokaal bestuur naar de burgers m.b.t. dienstverlening gegarandeerd worden;
- dat de principes van behoorlijk bestuur correct nageleefd worden;
- bij te dragen aan een zo kwalitatief en performant mogelijke dienstverlening voor de burger.

Het reglement maakt een onderscheid tussen meldingen, suggesties, eerstelijns- en tweedelijnsklachten en beoogt een zo laagdrempelig mogelijke wijze waarop de burger zijn verzoek aan het bestuur kan richten.

## **Intergemeentelijke samenwerking**

### **4 Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijk vertegenwoordiger Algemene Vergadering IGS Westlede**

#### Toelichting

Telkens een intergemeentelijk samenwerkingsverband een Algemene Vergadering organiseert, moet de gemeenteraad de agenda en het mandaat voor de gemeentelijke vertegenwoordiger goedkeuren.

### **5 Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijk vertegenwoordiger Algemene Vergadering tevens jaarvergadering Intergem**

#### Toelichting

Telkens een intergemeentelijk samenwerkingsverband een Algemene Vergadering organiseert, moet de gemeenteraad de agenda en het mandaat voor de gemeentelijk vertegenwoordiger goedkeuren.

### **6 Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijk vertegenwoordiger Algemene Jaarvergadering TMVS dv**

#### Toelichting

Telkens een intergemeentelijk samenwerkingsverband een Algemene Vergadering organiseert, moet de gemeenteraad de agenda en het mandaat voor de gemeentelijke vertegenwoordiger goedkeuren.

### **7 Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger Algemene Vergadering Interwaas**

#### Toelichting

Telkens een intergemeentelijk samenwerkingsverband een Algemene Vergadering organiseert, moet de gemeenteraad de agenda en het mandaat voor de gemeentelijke vertegenwoordiger goedkeuren.

## **Financiën**

### **8 Lokale economie : aanpassing subsidiereglement voor startende ondernemers**

#### Toelichting

Volgens het bestaande reglement vestigingspremie aan beginnende zelfstandigen uit 1998 subsidieert de Gemeente Waasmunster 10% van aangetoonde investeringen door starters op grondgebied van Waasmunster.

Een evaluatie van het bestaande reglement dringt zich op, onder meer omdat het reglement verwijst naar de zogenaamde Vestigingswet. Deze werd echter in 2019 afgeschaft.

Bovendien wil het gemeentebestuur het reglement af stemmen op de veranderde economische context en betreffende beleidskeuzes zoals het voorkomen van leegstand van handelspanden.

In dat kader wordt voorgesteld het bedrag van de bestaande premie op te trekken tot 600 EUR; de premie aan te vullen met een bijkomende premie voor de invulling van een leegstaand pand (zie art. 5); maar tegelijk ook de toegang tot de premie doelmatig te beperken (zie art. 3).

## **Werken, leveringen en diensten**

### **9 Aankoop urnezerken - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.**

#### Toelichting

De technische dienst gaf aan dat de voorraad aan urnezerken sterk verminderd is, vandaar de vraag om een nieuwe aankoop te gaan voorzien.

**10. Ontruimen graven op de gemeentelijke begraafplaats Sombeke - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.**

Toelichting

Op de gemeentelijk begraafplaatsen kunnen opnieuw een aantal ontgravingen plaatsvinden. Het bestek hiervoor samen met het voorstel van uit te nodigen firma's wordt voorgelegd.

**11. Ontruimen graven op de gemeentelijke begraafplaats Ruiter - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.**

Toelichting

Op de gemeentelijk begraafplaatsen kunnen opnieuw een aantal ontgravingen plaatsvinden. Het bestek hiervoor samen met het voorstel van uit te nodigen firma's wordt voorgelegd.

**12. Bovengronds ontruimen graven op de gemeentelijke begraafplaats centrum - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.**

Toelichting

Op de gemeentelijk begraafplaatsen kunnen opnieuw een aantal ontgravingen plaatsvinden. Het bestek hiervoor samen met het voorstel van uit te nodigen firma's wordt voorgelegd.

**13. Jeugdlokalen Roodkapjes: lot ruwbouw en onderbouw - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.**

Toelichting

De goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en lijst de uit te nodigen firma's voor de ruwbouw werken aan de jeugdlokalen van de Roodkapjes , Rivierstraat 39, wordt voorgelegd. Eerder werd reeds beslist dat de gemeentelijke diensten dit renovatiedossier zouden begeleiden. Er wordt gewerkt met verschillende deelbestekken om zo enerzijds de kosten te drukken en anderzijds meer ruimte te laten voor ouders en sympathisanten om zelf een aantal werken uit te voeren.

Plannen zijn opgeslagen in betreffende de Teams -map

**14. Jeugdlokalen Roodkapjes: lot dakwerken en binnenschrijnwerk - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.**

Toelichting

De goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en lijst de uit te nodigen firma's voor dakwerken en binnenschrijnwerk aan de jeugdlokalen van de Roodkapjes , Rivierstraat 39, wordt voorgelegd. Eerder werd reeds beslist dat de gemeentelijke diensten dit renovatiedossier zouden begeleiden. Er wordt gewerkt met verschillende deelbestekken om zo enerzijds de kosten te drukken en anderzijds meer ruimte te laten voor ouders en sympathisanten om zelf een aantal werken uit te voeren.

Plannen zijn opgeslagen in betreffende de Teams -map

**15. Jeugdlokalen Roodkapjes: lot buitenschrijnwerken - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.**

Toelichting

De goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en lijst de uit te nodigen firma's voor buitenschrijnwerken aan de jeugdlokalen van de Roodkapjes , Rivierstraat 39, wordt voorgelegd. Eerder werd reeds beslist dat de gemeentelijke diensten dit renovatiedossier zouden begeleiden. Er wordt gewerkt met verschillende deelbestekken om zo enerzijds de kosten te drukken en anderzijds meer ruimte te laten voor ouders en sympathisanten om zelf een aantal werken uit te voeren.

Plannen zijn opgeslagen in betreffende de Teams -map

**16. Jeugdlokalen Roodkapjes: lot verwarming, sanitair en ventilatie - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.**

Toelichting

De goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en lijst de uit te nodigen firma's voor verwarming, sanitair en ventilatie voor de jeugdslokalen van de Roodkapjes , Rivierstraat 39, wordt voorgelegd. Eerder werd reeds beslist dat de gemeentelijke diensten dit renovatiedossier zouden begeleiden. Er wordt gewerkt met verschillende deelbestekken om zo enerzijds de kosten te drukken en anderzijds meer ruimte te laten voor ouders en sympathisanten om zelf een aantal werken uit te voeren.

Plannen zijn opgeslagen in betreffende de Teams -map

### **17. Jeugdllokalen Roodkapjes: lot elektriciteit - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.**

#### Toelichting

De goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en lijst de uit te nodigen firma's voor elektriciteit voor de jeugdslokalen van de Roodkapjes , Rivierstraat 39, wordt voorgelegd. Eerder werd reeds beslist dat de gemeentelijke diensten dit renovatiedossier zouden begeleiden. Er wordt gewerkt met verschillende deelbestekken om zo enerzijds de kosten te drukken en anderzijds meer ruimte te laten voor ouders en sympathisanten om zelf een aantal werken uit te voeren.

Plannen zijn opgeslagen in betreffende de Teams -map

### **Vrije Tijd**

### **18. Goedkeuring ticketprijzen en tarieven programmatie cultureel seizoen najaar 2023/voorjaar 2024**

#### Toelichting

Jaarlijks dienen de tarieven voor de programmatie/podiumvoorstellingen te worden vastgesteld; u vindt de tarieven van de podiumvoorstellingen en het advies van de deelraad cultuur&bib van 17/4/23 in bijlage.

De Vriendenpas ingevoerd sinds vorig jaar wordt behouden - aankooptarief 10 EUR. Wie een Vriendenpas aankoopt, kan voor alle voorstellingen die geboekt worden het laagste tarief genieten, ongeacht op welk moment die voorstellingen worden geboekt.

Voor de schoolvoorstellingen wordt nog steeds het tarief van 5 EUR/leerling gehanteerd. Voor de filmvoorstellingen voor scholen wordt 3,5 EUR/leerling gehanteerd.

Voor filmvoorstellingen wordt 6 EUR per ticket gehanteerd. Houders van een Vriendenpas krijgen 2 tickets gratis voor een filmvoorstelling naar keuze.

Voor gebruik van de gemeentelijke webshop door derden (voor ticketing of activiteiten via Recreatex) worden volgende tarieven gehanteerd:

- voor erkende verenigingen/scholen/adviesraden e.d. : 0,25 EUR
- voor niet-commerciële organisaties buiten de gemeente: 1,5 EUR
- voor commerciële organisaties: 2 EUR.
- voor het uitprinten van tickets: 0,35 EUR

### **Aangevraagd punt**

### **19. Aangevraagde punten**

### **Mondelinge vragen**

### **20. Mondelinge vragen**

Besloten
----------

### **Patrimonium**

### **21. Patrimonium : beslissing tot aankoop van grondstrook in de Neerstraat in het kader van de aanleg van riolering en fietspaden**

In opdracht;



De algemeen directeur,  
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,  
Yari Van Kaer.