

Aan de bevolking

Geachte

Wij hebben de eer u uit te nodigen voor de zitting van de gemeenteraad op donderdag 20 januari 2022 om 19:30 uur in de digitale zitting van het gemeentehuis.

Dagorde van de openbare zitting

Goedkeuren notulen

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Openbaar

Algemene werking**2. Aannemen constructieve motie van wantrouwen, verkiezing en eedaflegging nieuwe schepen**Toelichting

Op 23 december 2021 werd de heer Renaat Decorte verkozen verklaard als schepen en legde hij in openbare zitting van de gemeenteraad zijn eed af als schepen in handen van de burgemeester. Op 5 januari 2022 werd een individuele constructieve motie van wantrouwen ingediend gericht tegen de heer Renaat Decorte. Op hetzelfde moment werd een voordrachtsakte van één kandidaat-schepen ingediend. De heer Yari Van Kaer wordt hierin voorgedragen.

Juridisch kader en motiveringJuridisch kader

- Decreet Lokaal Bestuur
- Art. 46 en art. 49 Decreet Lokaal Bestuur

Motivering

- De individuele constructieve motie van wantrouwen gericht tegen de heer Renaat Decorte werd ingediend op 5 januari 2022 bij de Algemeen Directeur en voldoet aan alle voorwaarden zoals vermeld in art. 46 §2 Decreet Lokaal Bestuur.
- De heer Yari Van Kaer wordt in deze constructieve motie van wantrouwen voorgedragen als kandidaat-opvolger ter vervanging van de heer Renaat Decorte.
- De individuele constructieve motie van wantrouwen wordt als volgt gemotiveerd :

Bij de verkiezingen van 14/10/2018 stond raadslid Decorte op de verkiezingslijst CD&V/Lijst Burgemeester en behoorde het raadslid tot deze fractie. Na het overlijden van burgemeester Michel Du Tré dienden er een aantal mandaten opnieuw ingevuld te worden waarbij de coalitie CD&V/Lijst Burgemeester/N-VA raadslid Decorte het mandaat toekende van voorzitter van de gemeenteraad. Er werd tevens een voordrachtsakte opgesteld waarbij raadslid Decorte schepen zou worden vanaf 1/1/2022 in opvolging van coalitieschepen Werner De Nijs.

Raadslid Decorte besliste eenzijdig op 25/2/2021 om geen deel meer uit te maken van de meerderheid en gaf dit uitdrukkelijk aan op de gemeenteraad van 25/2/2021 tijdens de live-uitzending. Alsook bracht hij de algemeen directeur op de hoogte met een ontslagbrief op 9/3 (zie bijlage) waarbij hij aangeeft dat hij als onafhankelijke zou zetelen en ontslag neemt uit de CD&V-fractie vanaf 25/3/2021 en gaf hij zijn ontslag als voorzitter van de gemeenteraad waardoor hij eenzijdig het vertrouwen opzegde in de coalitie en vooral in zijn partij CD&V/lijst Burgemeester.

Het bestuursakkoord tussen CD&V/Lijst Burgemeester en N-VA vermeldt geen uitbreiding van een onafhankelijke schepen. De coalitie respecteert de keuze van raadslid Decorte. Aangezien het raadslid zelf reeds het vertrouwen in de coalitie opzegde zal de coalitie deze mening respecteren door een motie van wantrouwen tegen schepen Decorte in te dienen ondertekend door een meerderheid van de raadsleden en zal raadslid Yari Van Kaer als kandidaat-opvolger (schepen) worden voorgedragen zodanig dat het schepenenambt binnen de coalitie blijft en de coalitie zonder uitbreiding van een onafhankelijke schepen verder constructief kan fungeren.

- De akte van voordracht van één kandidaat-schepen werd eveneens ingediend op 5 januari 2022 bij de Algemeen directeur en voldoet aan alle voorwaarden zoals vermeld in art. 49 Decreet Lokaal Bestuur.

- In deze akte wordt de heer Yari Van Kaer voorgedragen als kandidaat-opvolger van de heer Renaat Decorte.

- De kandidaat-schepen legt de eed af in handen van de burgemeester.

- De akte van voordracht van kandidaat-voorzitter maakt geen melding van een einddatum van het mandaat.

- De kandidaat-schepen neemt de rang in in volgorde van zijn benoeming. Hij wordt vierde schepen. De schepen vermeld in art. 42 §1, derde lid DLB blijft de laatste schepen in rang.

Besluit

Art.1 : akte te nemen van de ontvankelijkheid - zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad - van de individuele constructieve motie van wantrouwen tegen de heer Renaat Decorte, schepen, ingediend door de meerderheidsfracties op 5 januari 2022.

Art.2 : De individuele constructieve motie van wantrouwen tegen de heer Renaat Decorte, schepen, ingediend door de meerderheidsfracties van op 5 januari 2022 wordt goedgekeurd/aangenomen.

Art. 3 : De heer Renaat Decorte wordt hierdoor van rechtswege ontslagen uit zijn functie als schepen.

Art. 4 : Akte te nemen van de ontvankelijkheid - zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad - van de voordrachtsakte voor een kandidaat-schepen, nl. de Heer Yari Van Kaer, ingediend door de meerderheidsfracties op 5 januari 2022.

Art. 5 : De geloofsbrieven van de heer Yari Van Kaer worden goedgekeurd.

Art. 6 : De voorgedragen nieuwe kandidaat schepen, de heer Yari Van Kaer, wordt verkozen verklaard en legt in openbare zitting de eed af in handen van de burgemeester. De akte van eedaflegging wordt ondertekend. Na beëdiging wordt de heer Yari Van Kaer in zijn ambt als schepen geïnstalleerd. De verkozen schepen neemt de rang in in volgorde van zijn benoeming. Hij wordt vierde schepen.

Werken, leveringen en diensten

3 Onderschrijven charter 'Masterplan toegankelijke haltes'

Toelichting

Als gemeentebestuur erkennen we dat de toegankelijkheid van de haltes voor het openbaar vervoer en de toegankelijkheid van het publiek domein een bepalende rol spelen om elke inwoner en bezoeker gelijke kansen te geven. Zo leveren we een bijdrage aan de uitvoering van het VN-verdrag voor de rechten van personen met een handicap, dat België ratificeerde in 2009. Dit verdrag bepaalt dat personen met een handicap volledig en gelijkwaardig moeten kunnen deelnemen aan de samenleving. Een toegankelijke gemeente is een gemeente waar iedereen zelfstandig mobiel kan zijn, ongeacht zijn mogelijkheden of leeftijd en onder alle omstandigheden. Als het kan, net als iedereen – als het moet, aangepast maar op een evenwaardige manier.

Masterplan Toegankelijkheid

Basisbereikbaarheid geldt voor iedereen, jong en oud, onder alle omstandigheden, met of zonder handicap. Mobiel zijn is essentieel om het eigen leven kwaliteitsvol uit te bouwen en te beleven. De Vlaamse regering

besliste daarom tot opmaak van een Masterplan Toegankelijkheid met ambitieuze maar haalbare doelstellingen voor het toegankelijk maken van halte-infrastructuur. We wensen als gemeentebestuur tijdens deze lopende legislatuur in te gaan op het aanbod tot een proactieve samenwerking om deze doelstelling mee te helpen realiseren.

Doelstelling van het Masterplan toegankelijkheid

- 50% van de haltes van het kernnet en aanvullend net zijn toegankelijk tegen 2030

o bestaande haltes zijn minimaal toegankelijk mits assistentie

o nieuw (her)aangelegde haltes zijn autonoom toegankelijk voor personen met een motorische beperking en voor blinden en slechtzienden.

- 100% van de haltes opgenomen in een mobipunt zijn tegen 2030 autonoom toegankelijk voor personen met een motorische beperking en voor blinden en slechtzienden. Indien bij de inrichting van een mobipunt een nieuwe halte wordt voorzien, dan wordt deze meteen toegankelijk aangelegd.

Charter 'Masterplan toegankelijke haltes'

Basisbereikbaarheid wil belangrijke plaatsen en diensten (zoals scholen, handelskernen, cultuurcentra, ...) beter bereikbaar maken. Het openbaar vervoer is binnen basisbereikbaarheid een belangrijke schakel van het mobiliteitsnetwerk. Door een vlotte combinatie van fiets, auto, trein, tram, bus en/of aangepast vervoer moet iedereen zijn bestemming probleemloos kunnen bereiken. Veilig, comfortabel en duurzaam.

Ongeveer één op zeven mensen onder de 65 jaar heeft een beperking. En ongeveer één op vijf mensen is ouder dan 65. Als je in die categorieën valt moet je je ook vlot kunnen verplaatsen. Maar ook als je bijvoorbeeld met een kinderwagen onderweg bent of als je met een tijdelijke blessure zit. Iedereen dus, met of zonder handicap.

Als beheerder is de gemeente verantwoordelijk voor een groot deel van het publiek domein, met inbegrip van de halte-infrastructuur voor het openbaar vervoer langsheen de gemeentewegen. Met dit charter onderschrijft de gemeente de noodzaak van een inclusieve mobiliteit. Universal Design, dus op maat van iedereen.

Een sterk toegankelijkheidsbeleid bouwt op een aantal universele uitgangspunten en duidelijke engagementen. Dit charter 'Masterplan toegankelijke haltes' benadrukt het potentieel en de voordelen van Universal Design van het publieke domein. Waarbij iedereen comfortabel, veilig en duurzaam mobiel kan zijn.

Juridisch kader en motivering

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Besluit

Enig artikel De gemeenteraad beslist om het charter 'Masterplan toegankelijke haltes' te onderschrijven.

4 De Meermin: Goedkeuring dading met TV Cordeel-Jan De Nul

Toelichting

Bij besluit van de gemeenteraad van 19 februari 2018 worden de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht voor de aanneming van werken "bouw van een nieuw vrijetijdscentrum" goedgekeurd.

De opdracht werd gesloten met de tijdelijke maatschap De Meermin Waasmunster (bestaande uit Cordeel nv en Jan de Nul nv).

De aanvangsdatum der werken wordt vastgesteld op 12 november 2018 met een uitvoeringstermijn van 548 kalenderdagen (einde der werken dus initieel voorzien op 13 mei 2020). De opdracht kon pas voorlopig opgeleverd worden op 27 januari 2021.

Lopende de uitvoering van de opdracht voor de aanneming van werken is er op verschillende momenten discussie gerezen tussen de gemeente, de ontwerpers en de aannemer der werken inzake:

- Verstoringen op de werf:

o Laattijdige aanlevering uitvoeringsdossier stabiliteit (voor het eerst gesignaleerd middels een schrijven dd.

24 oktober 2018)

- o Laattijdige wijziging windverbanden van de sporthal
- o Onvoorziene aanwezigheid slibstort in de ondergrond
- o Impact COVID19-pandemie
- Goedkeuring van verrekeningen 2, 6 en 62
- Negatieve prijsherzieningen
- Laattijdige goedkeuring van diverse technische fiches
- Laattijdige betaling facturen

Juridisch kader en motivering

Er is met alle partijen, in aanwezigheid van de raadsman van de gemeente (Rasschaert Advocaten), verschillende keren een overleg georganiseerd teneinde tot een minnelijke regeling te kunnen komen. De tijdelijke maatschap De Meermin Waasmunster stelt concreet schade te hebben geleden t.b.v. € 1.511.066 afgerond.

In het kader van een minnelijke regeling - tot slot van alle rekeningen – wordt overeengekomen dat de gemeente binnen de 30 kalenderdagen na ondertekening van de Dading over zal gaan tot betaling van 600.000,00 euro (alles inclusief en niets uitgezonderd, vrijgesteld van BTW).

Toepasselijke wetgeving:

Decreet Lokaal Bestuur, art. 41, 17°

Financiën

2022/ACT-6/0705-00/2210007/GEMEENTE/CBS/IP-5

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de in bijlage gevoegde dadingsovereenkomst goed.

5 De Meermin: Goedkeuring dading met POPONCINI & LOOTENS bv

Toelichting

Met POPONCINI & LOOTENS bv werd op 15 februari 2016 een aannemingsovereenkomst voor diensten gesloten met als voorwerp het ontwerpen van een nieuw vrijetijdscentrum.

Bij besluit van de gemeenteraad van 19 februari 2018 worden de lastvoorwaarden en de raming alsook de plaatsingsprocedure voor de opdracht van de aanneming van werken “Bouw van een nieuw vrijetijdscentrum” goedgekeurd.

De aanvangsdatum van de opdracht voor de aanneming van werken – waarop POPONCINI & LOOTENS bv namens de gemeente toezicht houdt - wordt vastgesteld op 12 november 2018 met een uitvoeringstermijn van 548 kalenderdagen (einde der werken dus initieel voorzien op 13 mei 2020).

De opdracht voor de aanneming van werken met de tijdelijke maatschap Cordeel-Jan de Nul kon pas voorlopig opgeleverd worden op 27 januari 2021.

Lopende de uitvoering van de opdracht voor de aanneming van werken is er op verschillende momenten discussie gerezen tussen de ontwerpers POPONCINI & LOOTENS bv, gemeente en de aannemer der werken met betrekking tot volgende zaken:

- Verstoringen op de werf:

o Laattijdige aanlevering uitvoeringsdossier stabiliteit (voor het eerst signaleerd middels een schrijven dd. 24 oktober 2018)

o Laattijdige wijziging windverbanden van de sporthal

o Onvoorziene aanwezigheid slibstort in de ondergrond

- Goedkeuring van verrekeningen 2, 6 en 62

- Laattijdige goedkeuring van diverse technische fiches

Er is met alle partijen, in aanwezigheid van de raadsman van de gemeente (Rasschaert Advocaten), verschillende keren een overleg georganiseerd teneinde tot een minnelijke regeling te kunnen komen. De ontwerpers POPONCINI & LOOTENS bv stelt concreet schade te hebben geleden n.a.v.

(1) aanslepende discussies met de aannemer der werken,

(2) het uitlopen van de werf en

(3) de bijkomende vragen en opdrachten tot wijziging van de uit te voeren werken, minstens als onvoorziene omstandigheid heel wat bijkomende prestaties te hebben moeten verrichten.

Juridisch kader en motivering

Het gevraagde ereloon met betrekking tot deze bijkomende prestaties werd uitvoerig en gedetailleerd gestaafd aan de hand van beschrijving van de prestaties en uurstaten. De vermelde documenten en

argumentatie werd overgemaakt en toegelicht op de besprekingen tussen partijen op 15 januari 2021 en 8 november 2021.

In het kader van een minnelijke regeling - tot slot van alle rekeningen – wordt overeengekomen dat de gemeente binnen de 30 kalenderdagen na ondertekening van de Dading over zal gaan tot betaling van 200.000,00 euro (alles inclusief en niets uitgezonderd).

De ontwerpers POPONCINI & LOOTENS bv zal van haar kant de aanspraken beperken tot bijkomende prestaties dewelke uitvoerig en gedetailleerd worden gestaafd aan de hand van beschrijving van de prestaties en uurstaten (en leiden tot het bedrag van 200.000,00 euro, alles inclusief en niets uitgezonderd).

Toepasselijke wetgeving:

Decreet Lokaal Bestuur, art. 41, 17°

Financiën

2022/ACT-6/0705-00/2140007/GEMEENTE/CBS/IP-5

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de in bijlage gevoegde dadingsovereenkomst goed.

Aangevraagd punt

6 Aangevraagde punten

Vraag en antwoord

7 Mondelinge vragen

In opdracht;



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
Yari Van Kaer.