

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 26 mei 2025

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Rik Daelman, Yari Van Kaer, Dominique Roelandt, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Ilse Poppe, Bart Waterschoot, schepenen

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

secretariaat

2. GAS-beslissing - daglawaai op feestdag/zondag

Een GAS-boete werd aan het College voorgelegd.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

3. Blijdorp III - vergaderingen 25 maart 2025

Besluit

Het college neemt kennis van de bundel "Blijdorp III - Vergaderingen 25 maart 2025"

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

omgeving

4. Bouwovertreding Warandestraat

Bouwovertreding Warandestraat

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

technische binnendienst

5. Verkeersreglement n.a.v. werken Belselestraat en Patotterijstraat

Ten gevolge van werken Belselestraat en Patotterijstraat worden er tijdelijke verkeerswijzigingen ingevoerd

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

6. Verkeersreglement n.a.v. werken Nijverheidslaan

Ten gevolge van werken Nijverheidslaan worden er tijdelijke verkeerswijzigingen ingevoerd

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

welzijn samenleving

7. Verslag Lokale Ouderenraad

Kennisgeving verslag Lokale Ouderenraad 01/04/2025

Besluit

Kennisname van verslag Lokale Ouderenraad van 01/04/2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

cultuur

8. Aanvraag evenement Eaglebe zonder vergunningen

Aanvragen evenementen Eaglebe zonder vergunningen.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

jeugd en toerisme

9. Evaluatie Buitenspeeldag 2025

Mededeling van de evaluatie van buitenspeeldag 2025.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

10. Evaluatie W-day: Game on! 2025

Mededeling van de evaluatie van W-day: Game on! 2025.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

secretariaat

11. Algemene vergadering De Watergroep

Besluit

Het College gaat over tot de goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van De Watergroep op 13 juni 2025 :

* Jaarverslag van de raad van bestuur aan de vennoten over de geconsolideerde en statutaire jaarrekening 2024

* Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over de geconsolideerde en statutaire jaarrekening 2024

* Goedkeuring van de geconsolideerde en statutaire jaarrekening 2024

* Kwijting aan de bestuurders

* Kwijting aan de commissaris

* Benoeming van 4 bestuurders op voordracht van de provinciale vennotenvergaderingen

financiën en ICT

12. Belastingen : Oninbaar zetten algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2024 - Artikel 240006669 en 240006979: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240006979 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006669 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240006979 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €130,-)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006669 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €575,-)

13. Belastingen : Oninbaar zetten algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2024 - Artikel 240006710 en 240007020: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007020 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006710 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007020 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €130,-)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006710 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €575,-)

14. Belastingen : Oninbaar zetten algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2024 - Artikel 240006730 en 240007040: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007040 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006730 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007040 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €130,-)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006730 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €575,-)

15. Belastingen : Oninbaar zetten algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2024 - Artikel 240006733 en 240007043: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007043 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006733 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007043 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €130,-)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006733 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €575,-)

16. Belastingen : Oninbaar zetten algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2024 - Artikel 240006626 en 240006936: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240006936 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006626 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240006936 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €130,-)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006626 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €575,-)

17. Belastingen : Oninbaar zetten algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2024 - Artikel 240006564 en 240006874: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240006874 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006564 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240006874 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €130,-)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006564 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €575,-)

18. Belastingen : Oninbaar zetten algemene bedrijfsbelasting 2024 - Artikel 240000173: materiële misslag omwille van schrapping/wijziging van het adres te Waasmunster.

De aanslag in de algemene bedrijfsbelasting over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240000173, oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene bedrijfsbelasting over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240000173, oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €300,-)

19. Belastingen : Oninbaar zetten algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2024 - Artikel 240006563 en 240006873: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240006873 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006563 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240006873 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €130,-)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006563 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €575,-)

20. Belastingen : Oninbaar zetten algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2024 - Artikel 240007169 en 240006859: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007169 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006859 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007169 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €130,-)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006859 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €575,-)

21. Belastingen : Oninbaar zetten algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2024 - Artikel 240006845 en 240007155: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007155 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006845 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007155 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €130,-)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006845 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €575,-)

22. Belastingen : Oninbaar zetten algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2024 - Artikel 240006620 en 240006930: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240006930 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006620 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240006930 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €130,-)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006620 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €575,-)

23. Belastingen : Oninbaar zetten algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2024 - Artikel 240006814 en 240007124: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007124 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006814 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel Artikel 240007124 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €130,-)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240006814 oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €575,-)

24. Aankoop laptops en pc's

Door een aantal vervangingen personeel en een paar defecte toestellen zijn er geen laptops meer op reserve. Momenteel is er de acute vraag voor één vervanging. Daarnaast zijn er nog twee oude vaste pc's niet vervangen in de recente vernieuwingsoperatie. Er werd via het raamcontract bij Inetum Realdolmen een offerte aangevraagd voor 3 laptops en 2 vaste pc's zie offerte in bijlage.

Totale kostprijs 4026,56 EUR exclusief BTW.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 3 laptops en 2 pc's bij de firma Inetum Realdolmen voor de prijs van 4026,56 EUR exclusief BTW

25. Participatiemoment detailhandelsplan

Er wordt aan de deelnemers van het participatiemoment voor de opmaak van het detailhandelsplan op 17 juni een drankje aangeboden in Bistro Bar De Meermin.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren

26. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen en vrijwilligerslijsten worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2025/132, 2025/133, 2025/134 en 2025/135 worden goedgekeurd.

omgeving

27. Bouwovertreding Nijverheidslaan

Bouwovertreding Nijverheidslaan

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies van de dienst omgeving.

28. Omgevingsvergunning OMV 2025025080 - I/2025/00035 (26/05/2025)

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 27 maart 2025.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Vierschaar 17 en met als kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nr. 1357E.

Het betreft een aanvraag tot Verbreden toegangspoort basisschool Sifrawa.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgegeven.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 26 mei 2025 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven.

29. Omgevingsvergunning OMV 2025032806 - I/2025/00040 (09/06/2025)

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 10 april 2025.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Maretak 108 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie A nr. 844C.

Het betreft een aanvraag tot Plaatsen van een open overkapping aan achtergevel.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgegeven.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 26 mei 2025 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven.

30. Omgevingsvergunning OMV 2025027720 - I/2025/00043 (27/05/2025)

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 28 maart 2025.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Molenstraat 34 en met als kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nr. 1576R.

Het betreft een aanvraag tot Rooien van zes sparren.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt gedeeltelijk en voorwaardelijk afgegeven.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 26 mei 2025 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

- Vellen van twee hoogstambomen, waarvan één met smalle stam in de voortuin en één overhangende ter hoogte van de rechter zijdelingse perceelsgrens.
- De heraanplant met minimum twee hoogstammige, inheemse en klimaatrobuuste bomen dient uitgevoerd te worden uiterlijk in het plantseizoen volgend op het vellen van de bomen.
- Er wordt minimum plantmaat 8/10 gebruikt als plantgoed.
- Bij de heraanplant worden de wettelijke plantafstanden gerespecteerd (nieuw burgerlijk wetboek).
- De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant. Dit veronderstelt niet alleen een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed, maar ook het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en het aanbrengen van een bescherming tegen wild- en veevraat.
- Bij uitval, niet aanslaan of het wegwijnen van de heraanplant wordt gedurende het eerstvolgende plantseizoen de opengevallen pla(a)ts(en) terug aangeplant. In ieder geval is de aanvrager ertoe gehouden om minstens twee nieuwe hoogstambomen tot volle wasdom te brengen.
- De werken, met name het vellen van de bomen, worden niet uitgevoerd tijdens de broedperiode van vogels tussen 1 maart en 1 juli.

31. Aanvragen renovatiepremie

Goedkeuren aanvragen renovatiepremie.

Besluit

Het college gaat akkoord met bovenstaand advies.

32. Omgevingsvergunning OMV 2025034591 - I/2025/00049 (02/06/2025)

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 3 april 2025.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Hoogstraat 117 en met als kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nr. 1707E.

Het betreft een aanvraag tot verbouwen van een woning.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgegeven.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 26 mei 2025 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

- Voorwaarden Verharding

- Waterdoorlatende materialen worden geplaatst op een waterdoorlatende funderingslaag, er worden geen afvoerkolken voorzien, de verharding wordt niet in helling aangelegd (minder dan 0,5 %) en er worden opstaande randen voorzien die het water op de waterdoorlatende verharding houden, tenzij de waterdoorlatende verharding kan afwateren naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 15% van de verharde oppervlakte bedraagt en op het bouwplan staat aangeduid;
- Niet-waterdoorlatende verharde oppervlakten stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25% van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging van 30 cm (wadi) en aangeduid op het bouwplan; er worden geen boordstenen en geen afvoerkolken voorzien
- Indien verhardingen niet voldoen aan hogervermelde voorwaarden, dienen deze oppervlaktes te worden meegenomen voor de berekening van de infiltratievoorziening.

- Voorwaarden De watergroep

- Bij het plaatsen van de energiebocht dient rekening gehouden te worden met de afmetingen van de drinkwateraftakking.

• Elke aftakking moet in rechte lijn, haaks op de rijweg kunnen uitgevoerd worden. De kosten van de nieuwe aftakking(en) zijn ten laste van de aanvrager(s).

• Bij de start van de uitrol van de digitale watermeter door De Watergroep, is een draadloze verbinding met de digitale elektriciteitsmeter vereist. Om te verzekeren dat deze draadloze verbinding kan gemaakt worden, moet de aftakking voldoen aan onderstaande bijkomende voorwaarden: De digitale watermeter staat in dezelfde ruimte als de digitale elektriciteitsmeter. De maximum afstand tussen de digitale elektriciteitsmeter en de digitale watermeter bedraagt 50m.

- Voorwaarden Wyre

Bij afbraak van gebouwen waarop kabels zijn bevestigd is het belangrijk om minstens 8 weken voor de start der werken een aanvraag in te dienen via de link in het advies.

- Voorwaarden afwerking voorgevel: voorgevelisolatie (inclusief afwerking, bepleistering) mag maximaal 14cm dik zijn.

33. Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren met de afgeleverde inlichtingen.

technische binnendienst

34. Rioleringswerken Koningin Astridstraat - Goedkeuring ereloonnota na definitieve oplevering

Goedkeuring wordt verleend aan het uitbetalen van de laatste ereloonnota voor project WMS3026 (rioleringswerken Kon. Astridstraat).

Het te vorderen ereloon bedraagt 67.32 euro.

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan het uitbetalen van de laatste ereloonnota voor project WMS3026 (rioleringswerken Kon. Astridstraat).

Het te vorderen ereloon bedraagt 67.32 euro.

35. Technische uitvoerende diensten - zomerdrink

Zomerdrink technische buitendienst

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies

36. Groenbeheer De Meermin - goedkeuring diensten mei 2025

Goedkeuring wordt verleend voor factuur 3 - mei 2025 (VF25-000855) van Wase Werkplaats vzw, Kapelanielaan 20, 9140 Temse met betrekking tot "Groenonderhoud site de Meermin 2025" voor een bedrag van € 4.306,40 excl. btw of € 5.210,74 incl. 21% btw.

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan factuur 3 - mei 2025 (VF25-000855) van Wase Werkplaats vzw, Kapelanielaan.20 te 9140 Temse voor de opdracht "Groenonderhoud site de Meermin 2025" voor een bedrag van € 4.306,40 excl. btw of € 5.210,74 incl. 21% btw.

37. Inrichten wadi ifv nieuwbouw academie

Inrichting wadi voor nieuwbouw academie

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

38. Omgevingswerken site De Meermin/gemeentehuis en kerkplein - Goedkeuring vorderingsstaat 2

Goedkeuring vorderingsstaat 2 'Omgevingswerken site De Meermin/gemeentehuis en kerkplein'.

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van De Saegher & zoon, Anthonis De Jonghestraat 27 te 9100 Nieuwkerken-Waas voor de opdracht "Omgevingswerken site De Meermin/gemeentehuis en kerkplein" voor een bedrag van € 103.257,23 excl. btw of € 124.941,25 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 182.451,92 excl. btw of € 220.766,82 incl. 21% btw.

cultuur

39. Aanvraag Dienst Toerisme Waasmunster - gebruik galerij Kasteel Blauwendael - 11/08/2025 tot 19/08/2025

Goedkeuring verhuur van Galerij Blauwendael voor het ambachtelijk weekend georganiseerd door de Dienst Toerisme van Waasmunster van 11/08/2025 tot 19/08/2025.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

40. Aanvraag Rode Kruis - Bloedinzameling 2026

Het college kan zich akkoord verklaren.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren gelet op het algemeen belang.

41. Aanvraag evenement VLAANDEREN FEEST met vergunningen - vrijdag 11/07/2025

Toelating evenement Vlaanderen Feest op vrijdag 11/07/2025 op parking Gentstraat.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

42. Vaststelling werkingstoelage aan plaatselijke socio-culturele verenigingen - werking 2024, toelage 2025

Het college gaat over tot uitbetaling van de werkingssubsidies voor socio-culturele verenigingen voor het werkjaar 2024 berekend volgens het subsidiereglement en na positief advies van de deelraad cultuur en bib.

Besluit

Het college gaat over tot uitbetaling van de werkingssubsidies.

sport

43. Doortocht motorronddrit op 20 en 21 september 2025 – Org. Samaritan Riders vzw

Samaritan Riders vzw uit Stekene organiseert op zaterdag 20 en zondag 21 september 2025 een motorrit 'Goede Doelenrit'. De tocht start en eindigt in Stekene, er worden 7 gemeentes / steden doorkruist. Deze tocht passeert over Waasmunsters grondgebied, nl. komende van Lokeren -> N70, Schrijberg, Belselestraat, Adbij van Roosenberglaan, Durmebrug, Sint-Annastraat. Op die dagen zijn er geen aanvragen voor activiteiten langsheen hun parcours.

Besluit

Het college geeft zijn goedkeuring.

44. Gunning aankoop T-shirts sportkampen 2025 - op basis van prijsvraag

Goedkeuring aankoop T-shirts voor de sportkampen 2025 bij de firma Goed Gedrukt uit Schoten.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

C-punt

financiën en ICT

45. Aanvraag toelage Bond Beter Leefmilieu 2025

Aanvraag subsidie.

Besluit

Het college beslist deze toelage uit te betalen zoals voorzien in het meerjarenplan.

46. Aanvraag subsidie museumwerking heemkundige kring 2025

Aanvraag subsidie.

Besluit

Het college beslist de subsidie toe te kennen.

47. Aanvraag subsidie 'Leie borg'

Besluit

Het college beslist mee te delen dat er geen kredieten voorzien zijn in het meerjarenplan.

omgeving

48. Schrijven MIWA: Ondersteuning handhaving inzake sluikestorten aan brenghpunten

MIWA richt een schrijven aan het college van burgemeester en schepenen met betrekking tot de vraag om een keuze te maken uit het handhavingsaanbod in het kader van sluikestort aan glasbollen en ondergrondse containers.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

cultuur

49. Aanvraag Samana Waasmunster - gebruik inkom/sanitair Kasteel Blauwendael - zondag 03/08/2025

Het college kan zich akkoord verklaren met een sanitaire stop en rustmoment op zondag 03/08/2025 voor Samana Waasmunster tijdens een wandeling.

Besluit

Het college stelt vast dat het sanitair van Blauwendael te beperkt is voor een dergelijk evenement. Bovendien heeft het geen zin om tafels en stoelen op deze locatie te zetten in geval van slechte weersomstandigheden. Het college suggereert de Meermin als alternatief.

kunstonderwijs

50. Activiteiten einde schooljaar kunstacademie

Besluit

Het college zal met 3 personen aanwezig zijn op 18 juni om 20u15.

Aldus beslist in zitting van 26 mei 2025.

Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.