

LASTENBOEK

Verbouwing woning tot 3 noodunits

WERF

Provincie: Oost - Vlaanderen
Adres: Bergstraat 22
Gemeente: 9250 Waasmunster

BOUWHEER

Gemeente Waasmunster

INHOUD

00.10.	projectgegevens	5
00.20.	ontwerpteam	5
00.21.	ontwerpteam - architecturaal ontwerp	5
00.22.	ontwerpteam - studie stabiliteit	5
00.24.	ontwerpteam - veiligheidscoördinatie	5
00.25.	ontwerpteam – EPB verslaggeving	5
00.30.	documenten	6
00.31.	documenten - architectuur	6
00.32.	documenten - stabiliteit	6
00.34.	documenten - veiligheidscoördinatie	6
00.35.	documenten – EPB verslaggeving	6
01.	AANNEMINGSMODALITEITEN	7
01.00.	aannemingsmodaliteiten - algemeen	7
01.01.	aannemingsmodaliteiten – bestek PM	7
01.02.	aannemingsmodaliteiten – voorafgaand plaatsbezoek PM	8
01.03.	aannemingsmodaliteiten – burgerlijke aansprakelijkheid PM	8
01.04.	aannemingsmodaliteiten – volledigheid van inschrijving PM	8
01.05.	aannemingsmodaliteiten – onderaanneming PM	8
01.06.	aannemingsmodaliteiten – verrekeningen PM	9
01.07.	aannemingsmodaliteiten – keuringsattesten PM	9
01.08.	aannemingsmodaliteiten – materialenlijst PM	10
01.09.	verzekeringen – BA 10 verzekeringsattest PM	10
01.10.	plaatsbeschrijvingen – algemeen	11
01.11.	plaatsbeschrijvingen – aangrenzende constructies	11
01.11.10.	plaatsbeschrijvingen – aangrenzende constructies/bij aanvang van de werken PM	11
01.11.20.	plaatsbeschrijvingen – aangrenzende constructies/staat van vergelijking PM	12
01.20.	werfcoördinatie – algemeen	12
01.21.	werfcoördinatie – planning van de werken PM	12
01.22.	werfcoördinatie – werfleiding en controle PM	12
01.23.	werfcoördinatie – werfvergaderingen PM	12
01.25.	werfcoördinatie – as-built dossier PM	13
01.30.	werfcondities – algemeen	13
01.31.	werfcondities – orde en netheid PM	13
01.32.	werfcondities – geluids- en stofhinder PM	14

01.33.	werfcondities – nazorg PM	15
01.40.	veiligheidsvoorschriften – algemeen PM	15
53.41.10.	plinten – steen/keramisch FH m	15
54.	BINNENDEUREN en -RAMEN	17
54.00.	binnendeuren en -ramen - algemeen	17
54.01.	binnendeuren en -ramen – prestaties	18
54.02.	binnendeuren en -ramen – keuring en proeven	18
54.10.	deurkozijnen - algemeen	19
54.11.	deurkozijnen - hout	19
54.11.30.	deurkozijnen – hout/MDF FH st	21
54.20.	deurbladen - algemeen	21
54.21.	deurbladen - hout met holle kern	22
54.21.20.	deurbladen - hout met holle kern/tubespaan FH st	22
54.30.	deurgehelen - algemeen	23
54.31.	deurgehelen – kozijnen hout	23
54.31.10.	deurgehelen – kozijnen hout/brandwerend FH st	23
54.40.	schuif- en vouwdeuren – algemeen	24
54.41.	schuif- en vouwdeuren - schuifsystemen	24
54.41.10.	schuif- en vouwdeuren – schuifsystemen/voorbouw FH st	24
54.60.	hang- en sluitwerk - algemeen	25
54.61.	hang- en sluitwerk - scharnieren en paumellen	25
54.61.10.	hang- en sluitwerk - scharnieren en paumellen/aluminium PM	25
54.62.30.	hang- en sluitwerk – deursloten/elektromagnetisch PM	26
54.63.	hang- en sluitwerk - deurkrukken	28
54.63.10.	hang- en sluitwerk – deurkrukken/aluminium PM	28
56.	VAST BINNENMEUBILAIR	29
56.00.	vast binnenmeubilair - algemeen	29
56.10.	keukenmeubelen - algemeen	30
56.11.	keukenmeubelen - onderdelen	30
56.11.10.	keukenmeubelen – onderdelen/stelpoten en plintplaat PM	30
56.11.20.	keukenmeubelen – onderdelen/corpus en leggers PM	31
56.11.40.	keukenmeubelen – onderdelen/werkbladen PM	32
56.11.60.	keukenmeubelen – onderdelen/toebehoren PM	33
56.12.	keukenmeubelen – type 1 FH st	33

56.13.	keukenmeubelen – type 2 FH st	33
56.14.	keukenmeubelen – type 3 FH st	33
56.30.	inbouwkasten - algemeen	34
56.31.	inbouwkasten - onderdelen	34
	56.11.10. inbouwkasten– onderdelen/stelpoten en plintplaat PM	34
	56.31.20. inbouwkasten – onderdelen/corpus en leggers PM	34
56.32.	inbouwkasten – kastgeheel type 1 FH st	35
56.33.	inbouwkasten – kastgeheel type 2 FH st	35
56.34.	inbouwkasten – kastgeheel type 3 FH st	35
56.35.	inbouwkasten – kastgeheel type 4 FH st	36

00. ALGEMENE BEPALINGEN

00.10. projectgegevens

BOUWPLAATS

Het uit te voeren project betreft de **verbouwing** van **een woning naar 3 noodunits** te **Frank Bauerstraat 83 en Bergstraat 22**
9250 Waasmunster

BOUWHEER

Gemeente Waasmunster
Abdij van Roosenberglaan 8
9280 Waasmunster
Frits.samoy@waasmunster.be - 052/ 89 20 51 (Frits Samoy)

00.20. ontwerpteam

00.21. ontwerpteam - architecturaal ontwerp

Het architecturaal ontwerp is opgemaakt door
Elke architectuur bv
Architect Elke Vonck
Hulststraat 35
9280 Lebbeke
elke@elkearchitectuur.be - 0474/ 58 75 79

00.22. ontwerpteam - studie stabiliteit

De stabiliteitsstudie is uitgevoerd door
Igenia by Steenhoudt
Ingenieur Jan Steenhoudt
Keistraat 3
9620 Zottegem
0494/ 16 55 87

00.24. ontwerpteam - veiligheidscoördinatie

De veiligheidscoördinatie wordt uitgevoerd door
Igenia
Ingenieur Stiev Schockaert
Keistraat 3
9620 Zottegem
09/ 360 36 36

00.25. ontwerpteam – EPB verslaggeving

De EPB-verslaggeving wordt uitgevoerd door
Igenia

Dieter De Coninck
Keistraat 3
9620 Zottegem
0468/ 51 24 91

00.30. documenten

00.31. documenten - architectuur

PLANNENLIJST

- Plannenbundel
- Advies brandweer
- Bouwvergunning
- Meetstaat
- asbestinventaris

00.32. documenten - stabiliteit

PLANNENLIJST

- stabiliteitsplan

00.34. documenten - veiligheidscoördinatie

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDPLAN

Referentie: 231125VE v1

00.35. documenten – EPB verslaggeving

EPB-DOSSIER

- Ventilatieplan
- Ventilatieverslag
- Studiefiche EPB

Referentie: 231125VE (v1)

01. AANNEMINGSMODALITEITEN

01.00. aannemingsmodaliteiten - algemeen

Omschrijving

De voorschriften van dit hoofdstuk vormen een toelichting en/of aanvulling bij de wetgeving overheidsopdrachten. Aan alle hieraan verbonden verplichtingen en aansprakelijkheden wordt door onderhavige richtlijnen op geen enkele manier afbreuk gedaan.

Meting

- De aard van alle artikels van dit hoofdstuk 01. Aannemingsmodaliteiten is Pro Memorie (PM), inbegrepen in het geheel van de aanneming.

01.01. aannemingsmodaliteiten – bestek

[PM]

Omschrijving

ALGEMEEN

Deze bestektekst is opgemaakt volgens de typetekst van het Bouwtechnisch Bestek Woningbouw, zoals opgemaakt door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW). In tegenstelling tot de vorige uitgaven van bestekken van de VMSW (B2001 en B2005) is het Bouwtechnisch Bestek Woningbouw GEEN verwijsbestek.

Onderhavig bestek is dus de enige bestektekst voor dit project.

Bepalingen die door de architect zijn toegevoegd of gewijzigd t.o.v. het Bouwtechnisch Bestek Woningbouw zijn in een duidelijk herkenbare letter- en alineastijl opgemaakt.

Indien in artikels verwezen wordt naar andere artikels die door vergetelheid niet opgenomen zijn in dit bestek, is de overeenkomstige recentste beschrijving van deze artikels uit het Bouwtechnisch Bestek Woningbouw van de VMSW van toepassing.

Indien tijdens de uitvoering van de werken nieuwe posten zouden moeten uitgevoerd worden, die niet opgenomen zijn in onderhavig bestek, is de overeenkomstige recentste beschrijving van deze posten uit het Bouwtechnisch Bestek Woningbouw van de VMSW van toepassing.

MEETCHAR

Naast elke artikeltitel staat een ‘meetchar’ die aangeeft welke meeteenheid en aard van overeenkomst van toepassing is voor dat artikel.

Indien een tegenstrijdigheid tussen de meetchar en de paragraaf ‘Meting’ zou voorkomen in dit bestek heeft de tekst onder de paragraaf ‘Meting’ voorrang op de ‘meetchar’.

NORMEN

De aannemer is behalve aan alle in het bestek vermelde normen onverminderd onderworpen aan de bepalingen van de geldende normen NBN, technische voorschriften van de STS'en, TV's (WTCEB) en PTV's (Probeton) zoals die drie maanden voor de aanbestedingsdatum werden gehomologeerd of geregistreerd.

VERANTWOORDELIJKHEID

Dit bestek vraagt in verschillende artikels om documenten ter goedkeuring voor te leggen aan de ontwerper en/of het Bestuur. De goedkeuring door ontwerper en/of Bestuur ontslaat de aannemer en leden van het ontwerpteam echter niet van hun volledige verantwoordelijkheid.

01.02. aannemingsmodaliteiten – voorafgaand plaatsbezoek

[PM]

Omschrijving

Door het feit dat hij zijn offerte indient, erkent de inschrijver dat hij ter plaatse is geweest en zich op de hoogte heeft gesteld van de bestaande toestand van de bouwplaats, de ligging, de omgeving en de toegangswegen. Hierdoor wordt de inschrijver geacht zich volledig rekenschap te hebben gegeven van de omvang van de aanneming en de moeilijkheidsgraad van de uit te voeren werken, m.b.t.

- de algemene coördinatie van de werken
- de inrichting van de bouwplaats
- de gemeentelijke voorschriften en nutsleidingen
- de noodzakelijke veiligheidsvoorzieningen op de werf
- de mogelijkheden tot de aanvoer en het stockeren van bouwmaterialen
- het plaatsen van stellingen
- de opstelling van aangepast materieel (graafmachines, kranen, ...)
- de eventuele voorafgaande sloopwerken
- de gebeurlijke aanbouw tegen en de bijhorende afwerkingen van scheidingsmuren of bestaande constructies,

01.03. aannemingsmodaliteiten – burgerlijke aansprakelijkheid

[PM]

Omschrijving

De aannemer is verantwoordelijk voor iedere schade die hij tijdens of door zijn werken zou toebrengen aan gebouwen, inboedel, beplanting, wegenis, nutsleidingen, e.d. of aan derden zowel aan hun persoon als aan hun goederen. Het betreft de extra – contractuele aansprakelijkheid volgens artikel 1382 tot en met 1386 van het Burgerlijk Wetboek.

01.04. aannemingsmodaliteiten – volledigheid van inschrijving

[PM]

Omschrijving

De opsomming van de prestaties in dit bestek moet als niet beperkend worden beschouwd. Door zijn inschrijving verplicht de aannemer zich ertoe in het kader van zijn forfaitaire prijs alle prestaties te leveren die behoren tot en/of in verband staan met de volledige en onberispelijke voltooiing van de werken, zoals die in het aannemingsdossier voorzien zijn.

Bijkomende leveringen en prestaties die niet expliciet beschreven zijn in het bestek, detailplannen of uitvoeringsschema's, maar onontbeerlijk zijn voor een volledige en vakkundige uitvoering van de werken of technische installaties maken integraal deel uit van de overeenkomst en worden verondersteld te zijn opgenomen in de prijsbieding.

Eventuele leemtes of opmerkingen moeten gemeld worden bij de inschrijving. Zo niet worden deze verondersteld te zijn inbegrepen in de offerte.

De aannemer kan zich niet beroepen op onderschatting of misvatting van de beschreven werken om afwijkingen van het aannemingscontract te bedingen.

01.05. aannemingsmodaliteiten – onderaanneming

[PM]

Omschrijving

Niettegenstaande de aanbestedende overheid geen contractuele band heeft met de onderaannemers eist zij van de hoofdaannemer dat hij enkel werkt met onderaannemers die een erkenning hebben voor het deel van de opdracht dat zij zullen uitvoeren. Het bestek kan steeds bijkomende eisen opleggen inzake onderaannemers (zoals habilitatie, erkenningen, e.d.).

01.06. aannemingsmodaliteiten – verrekeningen

[PM]

Omschrijving

VERREKENINGEN TENGEVOLGE VAN VERMOEDELIJKE HOEVEELHEDEN - VA1

Alle hoeveelheden vermeld op de samenvattende opmeting zijn forfaitair, behalve de hoeveelheden die volgens de documenten tegen prijslijst worden uitgevoerd en die worden voorafgegaan of gevolgd door de vermelding “VH” of “ Vermoedelijke Hoeveelheid”.

Enkel die werken en artikels die uitdrukkelijk als vermoedelijke hoeveelheid zijn opgenomen in het bestek komen in aanmerking. Overschrijdingen van vermoedelijke hoeveelheden moeten voorafgaandelijk aangevraagd worden aan de opdrachtgever. Zij zullen na uitvoering verrekend worden op basis van de opgegeven eenheidsprijzen. De aannemer legt alle nuttige bewijzen voor om de juiste hoeveelheden te bepalen. De opmeting zal gebeuren op initiatief van de aannemer, op het ogenblik dat ze best controleerbaar zijn, in het bijzijn van de architect en/of een afgevaardigde van het Bestuur.

VERREKENINGEN TENGEVOLGE VAN WIJZIGINGEN TIJDENS DE UITVOERING VAN DE WERKEN - VA2

Iedere wijziging, toevoeging of weglating van werken moet in principe worden vermeden. Indien toch noodzakelijk zijn zij het voorwerp van een verrekening-aanhangsel VA2. Ze worden opgesteld vóór de uitvoering van de werken en onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de VMSW.

01.07. aannemingsmodaliteiten – keuringsattesten

[PM]

Omschrijving

In dit bestek wordt voor verschillende materialen en/of systemen geëist dat zij beschikken over een merk van overeenkomstigheid BENOR of een doorlopende technische goedkeuring ATG of een gelijkwaardig keuringsattest.

De producten waarvoor een merk van overeenkomstigheid BENOR of een technische goedkeuring ATG bestaat, of die het voorwerp uitmaken van een kwaliteitscontrole tijdens de fabricage door een door de overheid erkende onpartijdige instelling, worden vrijgesteld van de proeven voor voorafgaande technische keuring.

De aanbestedende overheid behoudt zich nochtans het recht voor om, in geval van twijfel, op haar kosten tot een geheel of een gedeelte van de keuringsproeven over te gaan; de resultaten van deze proeven kunnen worden megedeeld aan de instelling belast met het toekennen van het merk BENOR of ATG of met de kwaliteitscontrole van het desbetreffend product.

Wanneer door de aannemer een partij zogenoemd (aan BENOR of ATG) gelijkwaardige producten voorgesteld wordt, toont de aannemer vooraf en op zijn kosten de gelijkwaardigheid aan met een gemotiveerde nota opgesteld in het Nederlands. Deze nota omvat alle stavingsstukken zoals auditrapporten, proefuitslagen, ..., opgemaakt door een officieel erkend onafhankelijk laboratorium.

Indien de gelijkwaardigheid niet aanvaard wordt door de aanbestedende overheid zal deze overgaan tot een volledige partijkeuring ten laste van de aannemer. De betrokken producten

mogen niet verwerkt worden voordat alle resultaten positief zijn. De aannemer heeft in dit geval nooit recht op schadevergoeding noch op termijnverlenging.

01.08. aannemingsmodaliteiten – materialenlijst

[PM]

Omschrijving

De aannemer legt op vraag van de architect of het Bestuur bij aanvang van de werken en/of minstens 15 dagen voor iedere levering of verwerking een lijst ter goedkeuring voor van alle te gebruiken materialen en systemen, samen met bijhorende representatieve stalen, kleurkaarten, technische fiches en eventueel voorgeschreven keuringsattesten. Wanneer dit gevraagd wordt, zal de aannemer de materialen, voor de aanvang van de werken, laten beproeven.

Materialen

- De materialen worden zoveel mogelijk in recycleerbare verpakkingen geleverd. Het verpakkingsmateriaal wordt systematisch gesorteerd op de werf. Vlarema is van toepassing.
- De aannemer toont aan de hand van de veiligheidsfiche (Safety Data Sheet) of de technische fiche aan dat er bij de productie van de gebruikte materialen geen stoffen voorkomen die als schadelijk beschouwd worden door de Europese richtlijn 67/548/EEC.
- Afwerkingsmaterialen en -producten die in contact staan met de binnenomgeving van het gebouw mogen geen stoffen bevatten die kankerverwekkend (R40, R45, R49), mutageen (R46, R68), schadelijk of giftig voor de voortplanting (R60, R61, R62, R63) of toxisch (R23, R24, R25, R26, R27, R28) zijn. Hierbij wordt verwezen naar de Europese Verordening (EG) nr. 1272/2008.

01.09. verzekeringen – BA 10 verzekeringsattest

[PM]

De verzekering tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid is verplicht voor de werven:

- waarvoor de tussenkomst van een architect verplicht is;
- waarvoor na 1 juli 2018 een bouwvergunning werd afgeleverd ;
- van renovatie of bouw van een woning (dus een gebouw bestemd voor bewoning);
- voor een woning gelegen in België.

De volgende actoren moeten zich verzekeren:

- de architect;
- de aannemer die zich ertoe verbindt om een onroerend werk uit te voeren waarvoor de tussenkomst van een architect verplicht is (bv. de dakwerker, de plaatser van de ramen, de chapelegger ...);
- elke andere dienstverlener in de bouwsector, met uitzondering van de bouwpromotoren, die zich ertoe verbindt prestaties van immateriële aard te leveren met betrekking tot een onroerend werk, op voorwaarde dat de tussenkomst van een architect verplicht is (bv. een studiebureau).

De verzekering dekt de tienjarige aansprakelijkheid van de actoren in de bouw, beperkt tot de gebreken in de soliditeit, stabiliteit en waterdichtheid van de gesloten ruwbouw, wanneer die de soliditeit of de stabiliteit van de woning in gevaar brengen.

De tienjarige aansprakelijkheid loopt gedurende een periode van tien jaar na de aanvaarding van de werken. De aanvaarding is het moment waarop u bevestigt dat de werken correct werden uitgevoerd.

Voor het begin van de werken moeten de aannemers en andere dienstverleners u en uw architect een attest bezorgen van tienjarige burgerlijke aansprakelijkheidsverzekering. Zonder geldig attest mogen de werken niet gestart worden.

01.10. plaatsbeschrijvingen – algemeen

Omschrijving

De plaatsbeschrijvingen omvatten een volledige en nauwkeurige weergave van de toestand waarin eigendommen, zowel roerend als onroerend, zich bevinden op het ogenblik van het onderzoek. Dit betreft alle eigendommen en openbare domeinen die op een of andere wijze nadelige invloeden zouden kunnen ondergaan door de uitvoering van de werken.

Uitvoering

- De tegensprekelijke plaatsbeschrijvingen en de vergelijkende beschrijvingen worden opgemaakt door een beëdigd onafhankelijk expert, aangesteld door de aannemer. Hij zal minstens veertien dagen op voorhand, door middel van een aangetekend schrijven, de eigenaar(s) van de te bezoeken panden de dag en het uur meedelen voor het plaatsbezoek. Hij zal hen in dit schrijven ook verzoeken om zich eventueel te laten bijstaan door een raadsman of deskundige om het tegensprekelijk karakter van de vaststellingen te verzekeren. Een kopie van dit schrijven wordt naar het Bestuur en de architect verstuurd.
- Voor de aanvang van de werken wordt een kopie van de door alle betrokken partijen ondertekende plaatsbeschrijving(en) aan alle betrokken partijen en het Bestuur overhandigd.
- Bij het einde van de werken wordt een tegensprekelijke staat van vergelijking opgemaakt met de vaststelling van de mogelijke schade t.o.v. de toestand vermeld in de plaatsbeschrijvingen bij de aanvang van de werken. De aannemer moet de vastgestelde beschadigingen herstellen of de schade vergoeden.
- Vóór de voorlopige oplevering overhandigt hij de opdrachtgever de schriftelijke verklaringen van de betrokken eigenaars dat ze ofwel geen schade hebben geleden ofwel dat de schade werd hersteld en/of vergoed.
- De plaatsbeschrijving zal bestaan uit
 - ⇒ een nauwkeurige tekstuele beschrijving
 - ⇒ een visualisering van de bestaande situatie d.m.v. foto's of video
 - ⇒ een ontvangstmelding en door de eigenaar(s) voor akkoord ondertekend exemplaar
 - ⇒ het eindrapport beslaat een geschreven tekst met vermelding van de wijzigingen t.o.v. de originele plaatsbeschrijving, aangevuld met foto's van de gebeurlijke schadegevallen.

01.11. plaatsbeschrijvingen – aangrenzende constructies

01.11.10. plaatsbeschrijvingen – aangrenzende constructies/bij aanvang van de werken [PM]

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie (PM). Inbegrepen in de aanneming.

Toepassing

Bij aanpalende buur.

01.11.20. plaatsbeschrijvingen – aangrenzende constructies/staat van vergelijking [PM]

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie (PM). Inbegrepen in de aanneming.

Toepassing

Bij aanpalende buur.

01.20. werfcoördinatie – algemeen

01.21. werfcoördinatie – planning van de werken

[PM]

Omschrijving

Voor de aanvang van de werken moet een globale planning opgemaakt worden in samenspraak met de opdrachtgever, de architect, de betrokken studiebureau's en nutsmaatschappijen. Deze planning houdt rekening met de vastgelegde uitvoeringstermijnen door de verschillende onderaannemers. Eventuele opmerkingen zullen door de aannemer in een herziene versie worden verwerkt. Op regelmatige tijdstippen zal de planning worden geëvalueerd, i.f.v. de vordering van de werken, de vastgelegde uitvoeringstermijn en gebeurlijke termijnsverlengingen.

01.22. werfcoördinatie – werfleiding en controle

[PM]

Omschrijving

WERFLEIDING

De aannemer neemt persoonlijk de leiding van en het toezicht op de werken op zich of wijst hiervoor een gemachtigde aan, die als werfverantwoordelijke instaat voor de goede uitvoering van de opdracht. De gemachtigde moet door het Bestuur worden erkend. Het Bestuur heeft steeds het recht om de gemachtigde te doen vervangen.

WERFCONTROLE

Op de werf is steeds een kopie van het volledige aannemingsdossier aanwezig. De plannen worden op een afgesproken plaats opgehangen; hierop worden alle verbeteringen en aanpassingen aangeduid. Deze wijzigingen worden, na goedkeuring door de architect en/of opdrachtgever, in het dagboek der werken en/of de werfverslagen genoteerd.

Het dagboek der werken en een kopie van alle werfverslagen moeten zich steeds op de bouwplaats bevinden in het werfkantoor.

De aannemer stelt het nodige materieel, leveringen en personeel ter beschikking van het Bestuur en de controleorganen om al de door hen nuttig geachte controles uit te voeren.

01.23. werfcoördinatie – werfvergaderingen

[PM]

Omschrijving

Minstens eenmaal per werkweek vindt er een werfvergadering plaats. Er wordt in samenspraak tussen de opdrachtgever, de architect en de aannemer een bepaalde dag van de week en een vast uur afgesproken waarop de werfvergaderingen worden gehouden.

Uitvoering

- Indien geen specifieke problemen in de werfvergadering worden besproken, mag de aannemer vertegenwoordigd zijn door een gemachtigde. Indien voorafgaandelijk gesignaleerd wordt dat op de werfvergadering een specifiek probleem zal worden besproken, moet de aannemer daarbij vertegenwoordigd zijn door een terzake bevoegd afgevaardigde.
- Eventueel bijkomende vergaderingen op uitnodiging van de architect zijn verplichtend voor de aannemer. In overleg tussen het Bestuur en de architect worden dag en uur bepaald.
- Van elke werfvergadering wordt door de architect een werfverslag opgemaakt waarin alle besproken punten worden opgenomen en dat aan alle betrokken personen wordt overhandigd of toegestuurd. Deze verslagen zullen de waarde hebben van een aangetekende briefwisseling. Alle punten waarop geen bezwaar gemaakt is, worden als bekrachtigd beschouwd.

01.25. werfcoördinatie – as-buльдossier

[PM]

Omschrijving

De aannemer levert de nodige asbuльд-plannen aan het Bestuur en de veiligheidscoördinator-verwezenlijking voor de samenstelling van het postinterventiedossier.

Uitvoering

- Het betreft de grafische weergave en een minimum aan (digitale) foto's van de uitgevoerde technische installaties en leidingen (gas, sanitair, verwarming, elektriciteit, liften, kokeropstellingen, ...) over hun volledig verloop tot aan de aansluiting op de openbare distributieleidingen.
- De schema's worden opgemaakt op schaal 1/50 en worden in tweevoud aan het Bestuur overhandigd voor tot de voorlopige oplevering wordt overgegaan. De uitvoeringsplannen van het aanbestedingsdossier kunnen hiervoor als basis gebruikt worden. Indien beschikbaar kunnen de digitale plannen opgevraagd worden bij de ontwerper.
- Op te maken asbuльд-schema's na uitvoering van de werken
 - ⇒ van de waterdistributieleidingen
 - ⇒ van de verwarmingsleidingen
 - ⇒ van de ondergrondse en bovengrondse rioleringswerken
 - ⇒ van de gasdistributieleidingen
 - ⇒ van de elektrische installatie
 - ⇒ van de ventilatievoorzieningen

01.30. werfcondities – algemeen

01.31. werfcondities – orde en netheid

[PM]

Omschrijving

De hoofdaannemer richt een nette en ordentelijke werf in en is gedurende de hele uitvoering van de werken verantwoordelijk voor het onderhoud en regelmatig opruimen ervan.

Uitvoering

TUSSENTIJD OPRUIMEN & REINIGEN VAN DE BOUWPLAATS

Tot aan de voorlopige oplevering staat de aannemer in voor:

- het wekelijks opruimen van de bouwplaats en reinigen van werflokalen, of telkens het opdrachtgevend Bestuur, architect of veiligheidscoördinator hierom verzoeken
- het regelmatig opruimen en verwijderen van de werf van alle puin, afval, overschotten van gebruikte materialen of afval van de door hem en/of zijn onderaannemers uitgevoerde werken.
- het treffen van alle maatregelen om de toegangswegen tot de werf (wegenis, riolen) proper te houden; alle door het gemeentebestuur opgelegde waarborgen betreffende het openbaar domein zijn daarbij ten laste van de aannemer.

ALGEMENE SCHOONMAAK VOOR DE VOORLOPIGE OPLEVERING

- Bij het beëindigen van de werken en voor er tot de voorlopige oplevering kan worden overgegaan, moet de aannemer zorgen voor een grondige opkuis van de volledige werf, zowel buiten als binnen de gebouwen, door hem gebouwd, uitgerust of gebruikt tijdens de werken, ongeacht of de vervuiling door hemzelf of zijn onderaannemers werd veroorzaakt. Deze algemene opkuis omvat o.a. het weghalen van klevers, het wassen van alle schrijnwerk en beglazing, bevloeringen, vensterbanken, sanitaire toestellen, De reinigingswerken gebeuren met aangepaste producten en waar vereist door gekwalificeerd personeel.

Keuring

- De architect en het Bestuur behouden zich het recht voor om na schriftelijke aanmaning, en indien de aannemer hieraan geen gevolg heeft gegeven binnen de 8 dagen na ontvangst, de werf te laten opruimen door derden en de achtergelaten materialen te laten afvoeren. De kosten hiervoor worden onverminderd van de maandelijkse vorderingsstaat of eindafrekening van de aannemer afgehouden.

01.32. werfcondities – geluids- en stofhinder

[PM]

Omschrijving

GELUIDSHINDER

De aannemer moet zijn machines en het aangewende materieel voorzien van alle geluiddempende middelen die de techniek hem ter beschikking stelt. In het bijzonder bij werkzaamheden in stedelijke omgevingen moet de geluidshinder tot een minimum beperkt worden, conform eventuele gemeentelijke voorschriften. Alle gebeurlijke klachten en/of boetes zijn ten laste van de aannemer.

STOFHINDER

Bij werken die gepaard gaan met opwaaiend stof, treft de aannemer de nodige maatregelen om de hinder voor de omgeving te beperken. De voorziene maatregelen kunnen bestaan uit het besproeien met water en/of het spannen van afschermdende zeilen. Alle gebeurlijke klachten, schadeclaims en/of boetes zijn ten laste van de aannemer.

01.33. werfcondities – nazorg

[PM]

Omschrijving

De aannemer verbindt zich ertoe om de afgewerkte gebouwen en/of lokalen te beschermen en in goede staat te houden tot aan de voorlopige oplevering. Waar vereist zullen bouwdrogers, vorstbeschermers, e.d. worden voorzien.

01.40. veiligheidsvoorschriften – algemeen

[PM]

Omschrijving

De aannemer neemt op zijn verantwoordelijkheid alle nodige organisatorische en technische maatregelen om gedurende het ganse verloop van de werken de veiligheid te verzekeren van zijn personeel en van alle op de werf toe te laten personen.

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie (PM). Inbegrepen in de eenheidsprijzen van alle respectievelijke uitvoeringsposten waarop het veiligheids- & gezondheidsplan betrekking heeft.

Materialen en uitvoering

- Alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de voorschriften van:
 - ⇒ de Codex over het welzijn op het werk
 - ⇒ de welzijnswet van 04/08/1996
 - ⇒ het KB van 25/01/2001 betreffende tijdelijke of mobiele bouwplaatsen, en haar wijzigingen
 - ⇒ de nog geldende voorschriften van het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB)
 - ⇒ de diverse publicaties van het Nationaal Actiecomité voor de Veiligheid en hygiëne in het Bouwbedrijf (NAVb).
- De aannemer zal zich schikken naar de aanbevelingen van de veiligheidscoördinator-verwezenlijking en de richtlijnen van het veiligheids- & gezondheidsplan, zoals gevoegd bij het aanbestedingsdossier. Alle eventueel hieraan verbonden kosten zijn inbegrepen in de aanneming.
- Volgens het art.159 van het KB van 15/07/2011 inzake overheidsopdrachten is de opvraging van documenten zoals vermeld in punt 1° en punt 2° van art. 30 van het KB van 25/01/2001 (gewijzigd door het KB van 19/01/2005) facultatief.
 - ⇒ Aangezien het veiligheids- en gezondheidsplan voldoende nauwkeurig beschrijft op welke wijze het bouwwerk moet worden uitgevoerd, worden er door de coördinator-ontwerp geen bijkomende documenten opgevraagd aan de inschrijvers.
 - ⇒ Door het ondertekenen van het inschrijvingsbiljet van de VMSW bevestigt de inschrijver dat hij de werkmethode zal volgen die voortvloeit uit dit veiligheids- en gezondheidsplan.
- Personen die de veiligheidsvoorschriften overtreden, kunnen van de bouwplaats worden gestuurd.

53.41.10. plinten – steen/keramisch

[FH|m]

Meting

- meeteenheid: per lopende m
- meetcode: netto lengte, gemeten tussen de muren over voegen en naden heen
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Materiaal

- De plinten mogen verzaagd worden uit de tegels waarbij het bovenzvlak van de plinten steeds gevormd wordt door een tegelzijde.

Specificaties

- Materiaal: idem als keramische tegels vermeld in artikel 53.11.
- Hoogte: ca. 70 mm
- Dikte: minimum 8 mm
- Lengte: **overeenkomstig de modulaire afmetingen van de tegels**
- Vorm: de zichtbare hoeken zijn **recht**.

Uitvoering

- Het plaatsen van de plinten gebeurt slechts na goedkeuring van de plintstalen door de architect en gebeurt volgens de bepalingen van § 6.6. van TV 237 (WTCB).
- De plinten mogen slechts worden geplaatst na de voltooiing van de pleisterwerken, vloerafwerkingen en het binnen- en buitenschrijnwerk.
- De vloerder gebruikt een hechtmiddel naar keuze (cementmortel, lijm-mortel, synthetische lijm, ...), aangepast aan de tegel en de ondergrond en volgens de voorschriften van de fabrikant.
- De plinten worden perfect evenwijdig met de wand en loodrecht aansluitend tot net boven de vloer geplaatst.
- Plaatsingspatroon: de plintvoegen vallen steeds samen met deze van de vloertegels. De verticale tussenvoegen worden gevuld met een voegspecie, die verenigbaar is met de plaatsingsmortel.
- Bijzondere zorg moet worden besteed aan het vermijden van contactgeluidsbruggen.
- De plint mag geen contact met de vloer maken, bij het aandrukken in de gebruikte lijm/mortel mag de open voeg tussen vloer en muur niet worden gevuld met mortel.
- Uitstekende randstroken worden afgesneden, waarna de elastische voegen kunnen uitgevoerd worden. De randvoeg onderaan de plinten wordt uitgevoerd volgens hoofdstuk 6.6.3 van TV 237. Het gebruik van rubberbitumenkit is niet toegelaten.
- De kleur van de kisten en de voegmortel is te kiezen door de ontwerper.
- Alle uitzet- en scheidingsvoegen zijn inbegrepen en uit te voeren volgens de richtlijnen van hoofdstuk 7 van TV 237.

Aanvullende uitvoeringsvoorschriften

- De hoeken worden in verstek uitgevoerd.

Keuring

- Hoogteverschillen tussen plintstukken, die visueel storend zijn én groter dan 1,5 mm worden afgekeurd.

Toepassing

Volledig gelijkvloers en eerste verdieping.

54. BINNENDEUREN en -RAMEN

54.00. binnendeuren en -ramen - algemeen

Omschrijving

Alle noodzakelijke elementen, werken en leveringen voor het samenstellen van de binnendeuren en -ramen tot een afgewerkt geheel. De werken omvatten:

- de controle en opmeting ter plaatse van alle deuropeningen (dagmaten) en de eventueel vereiste aanpassing van te prefabriceren elementen aan de werkelijke afmetingen, ...;
- de levering en plaatsing van alle elementen nodig voor het samenstellen van de deur- en/of raamgehelen:
 - ⇒ de kozijnen met inbegrip van alle toebehoren voor de bevestiging aan de ruwbouw van de vaste of bewegende bovenpanelen en van alle onderdelen voor meervoudige deurgehelen, de doorlopende dichtingstrippen, de nodige schootgaten met metalen dekplaatjes, ...;
 - ⇒ de deurbladen met inbegrip van eventuele uitsparingen voor beglazing of vulpanelen;
 - ⇒ alle hang- en sluitwerk;
 - ⇒ de voorgeschreven beschermingsprocédés en oppervlaktebehandelingen (behalve de afwerkingen opgenomen in hoofdstuk 80 binnenschilderwerken);
- het verwijderen van alle afval afkomstig van de werken en van alle klevers op deurbladen, met uitzondering van deze met de kenmerken van brandweerstand, ...;
- de controle ter plaatste voor de definitieve oplevering, de vervangingen en/of bijregelingen.

Materialen

- STS 53-1 Deuren is van toepassing.
- In afwachting van een geharmoniseerde productnorm met bijhorende CE-markering, wordt in geval van betwistingen de voorlopige norm prNBN EN 14351-2 'Binnendeuren zonder brandeigenschappen, manueel bediend of aangedreven' gehanteerd.

Uitvoering

TIMING – OMGEVINGSINVLOEDEN

- De plaatsing van het binnenschrijnwerk mag pas gebeuren op het ogenblik dat de hygrothermische omstandigheden gunstig zijn overeenkomstig STS 53-1 § 1.5.1.5. en TV 166, t.t.z. in een droog gebouw met een temperatuur tussen 15°C en 25°C en vochtigheidsgraad tussen 40 tot 70% R.V.
- Indien de leverancier of plaatser vreest dat zijn leveringen onderhevig zouden kunnen zijn aan abnormale hygrothermische toestanden met onomkeerbare effecten, die afkeuring tot gevolg hebben, brengt hij de architect hiervan zo snel mogelijk op de hoogte.

VORM - TYPE - SAMENSTELLING

- Vooral de deurelementen te bestellen of vervaardigen vergewist de plaatser zich van de draairichtingen en openingswijze zoals aangeduid op de plannen en/of detailtekeningen.
- Alle afmetingen, deursoogtes, breedtes, muurdiktes moeten ter plaatse worden gecontroleerd.
- Alle hout moet voldoende droog zijn om de dimensionale stabiliteit van het binnenschrijnwerk te waarborgen. De vochtigheidsgraad van het hout bij verwerking in het atelier ligt tussen de 8 en 12 % bij een basistemperatuur van 18° C.

- Zichtbaar blijvend hout wordt op alle vlakken geschaafd en gladgeschuurd, waarbij scherpe hoeken licht worden afgerond met schuurpapier.
- Schroefkoppen worden in het hout ingefreesd en nadien voorzien van houten stoppen en/of opgevuld met kneedbaar hout. Nagels worden ingedreven en opgestopt met zuivere lijnoliestopverf of kneedbaar hout.

54.01. binnendeuren en -ramen – prestaties

Algemeen

- De deurelementen beantwoorden volgens hun respectievelijke bestemming aan de gestelde prestaties volgens STS 53 § 1.4. Prestatievoorschriften en de normen NBN EN 950, NBN EN 951, NBN EN 952, NBN EN 1529, NBN EN 1530, NBN EN 1191 NBN EN 1192 en NBN EN 1294.
- Volgens toepassingsdomein beantwoorden de binnendeuren minimaal aan de prestaties van de bijlage bij STS 53 ‘Aanbevolen prestaties in functie van de toepassing’ of aan strengere voorwaarden die eventueel opgelegd worden verder in dit bestek.
- De deuren voldoen aan de mechanische weerstandsklasse volgens STS 53 § 1.4.2.2. en NBN EN 1192:
 - ⇒ klasse M1 voor binnendeuren van woonlokalen voor een gebruiksfrequentie van 50.000 cycli
 - ⇒ klasse M2 voor brandwerende deurgehelen, collectieve ruimten, ... voor een gebruiksfrequentie van 100.000 cycli
 - ⇒ klasse M3 voor intensief gebruikte deuren (fietsenbergingen, ...) voor een gebruiksfrequentie van 100.000 cycli
- Bedieningskrachten F volgens STS 53 § 1.4.2.3 en NBN EN 12217: standaard klasse **F2**
- Brandwerende en inbraakbestendige deuren moeten steeds in hun geheel voldoen aan de proefvoorwaarden volgens de voorgeschreven klasse, t.t.z. de deurkozijnen, het hang- en sluitwerk, de deurbladen, eventuele beglazingen, ... en de aansluiting op de ruwbouw.
- Deurgehelen of deurelementen waaraan akoestische prestaties worden gesteld houden voor een correcte uitvoering rekening met het artikel Uit De Praktijk “Akoestische problematiek van deuren” WTCB-Tijdschrift 2000/1 p. 15-29

54.02. binnendeuren en -ramen – keuring en proeven

Algemeen

- Monsternames en keuring volgens STS 53 § 1.6.: elementen, die kunnen worden geleverd volgens een geprefabriceerd model, worden voorafgaandelijk ter goedkeuring aan het Bestuur voorgelegd. Producten met een ATG, BENOR (of gelijkwaardig) worden vrijgesteld van voorafgaande keuringsproeven op een prototype.
- Tolerantieklassen overeenkomstig STS 53.1:
 - ⇒ Maximale toegelaten afwijkingen op de breedte, hoogte, dikte, en haaksheid volgens STS 53 § 1.3.1. en NBN EN 1529: minimum klasse **D2(aanbevolen)**
 - ⇒ Maximale toegelaten afwijking op vlakheid volgens STS 53 § 1.3.2., § 1.4.2.1. en NBN EN 1530: minimum klasse **V2 (aanbevolen)**

- Opleveringsmodaliteiten volgens STS 53 § 1.6.5 en § 1.6.6. Deuren geplaatst met een foutieve openingsrichting of deurelementen met zichtbare beschadigingen worden niet aanvaard.
- Vuistregels visuele controle: tussen deurkozijn en deurvleugel van gewone binnendeuren mag de speling bij een afgewerkte deur in gesloten toestand
 - ⇒ niet groter zijn dan 3 mm aan de zichtbare bovenkant en zijkanten;
 - ⇒ niet groter zijn dan 5 mm van de afgewerkte vloer onderaan (behoudens gevraagde doorstroomopeningen via de onderzijde van de deur)
- Bij plaatsing van brandwerende deuren gelden de toleranties en spelingen van de Benor of ATG als maximumwaarden.
- Alle deuren moeten zonder bijzondere inspanningen kunnen gesloten worden en vlak met de omlijstingen tussen de kozijnen vallen.
- Gedurende een jaar volgend op de voorlopige oplevering vervangt de aannemer stukken die afwijkingen vertonen die groter zijn dan de toegestane afwijkingen m.b.t. afmetingen, haaksheid en vlakheid van de deurvleugels.
- De definitieve oplevering wordt voorafgegaan door een rondgang waarbij de ophanging van de deuren waar vereist wordt bijgeregeld.

54.10. deurkozijnen - algemeen

Omschrijving

Levering en plaatsing van de deurkozijnen, met inbegrip van de afdekljsten, hang- en sluitwerk en de eventuele bovenpanelen of daglichten.

Materialen

- De materialen beantwoorden aan STS 53-1 § 1.5.1.4. en zijn afgestemd op de aard en het gewicht van de voorziene deurbladen, de ophangelementen en sluitfuncties.
- Alle opengaande vleugels worden opgevat met een enkele aanslag, behalve bij opdekdeuren.

Uitvoering

- De uitvoering beantwoordt aan de bepalingen van STS 53 § 1.5.1.5. en de richtlijnen van de fabrikant van voorgevormde deurkozijnen en het voorziene hang- en sluitwerk.
- De deurkozijnen worden haaks gesteld en op niveau gebracht van de voorziene vloerafwerking en/of deurdorpels. De schrijnwerker pleegt hierover overleg met de vloerder. De verankeringen aan de wanden worden zo dicht mogelijk bij de ophangings- of draaiorganen van de deurvleugel(s) en de eventuele deursluis(s) gerealiseerd.
- De bevestiging aan de ruwbouw gebeurt met minstens 6 bevestigingsmiddelen per enkele deurnis, geen rekening houdend met de extra bevestiging voor een eventuele deursluis. Een bijkomende middenbevestiging aan het linteel is verplicht voor elke dwarsregel langer dan 100 cm. Dubbele deuren worden bovenaan op minstens drie plaatsen bevestigd.

54.11. deurkozijnen - hout

Materialen

- Houten deurkozijnen kunnen op maat worden vervaardigd in de werkplaats van de schrijnwerker of uit geprefabriceerde elementen bestaan: twee muurstijlen met

verstekeinden, een eventuele tussenstijl uitgevoerd als hang- of sluitstijl en een bovendorpel met verstekeinden.

- Houten plaatmaterialen:
 - ⇒ beantwoorden aan STS 04.4.
 - ⇒ beschikken over een CE-markering en dragen het FSC- of PEFC-label. De leverancier moet FSC of PEFC CoC gecertificeerd zijn.
 - ⇒ formaldehydegehalte: klasse E1 volgens NBN EN 717-2/AC.
 - ⇒ Platen in vochtige binnenomgevingen zijn steeds van het type 2 (vochtige binnenomgeving).
- Zichtbaar blijvend hout is van schrijnwerkkwaliteit volgens STS 04.2. en NBN EN 942. Het wordt geïmpregneerd met een B-procédé (volgens STS 04.3.1.4.2) of procédé C1 (volgens STS 04.3.1.4.3) met een ATG (of gelijkwaardig) of het heeft een natuurlijke duurzaamheid van klasse III of hoger. Elke levering van behandeld hout is vergezeld van een behandelingsattest, opgesteld onder de verantwoordelijkheid van de firma die de behandeling heeft uitgevoerd en waaruit blijkt dat het aangewende product gehomologeerd is en dat gewerkt werd volgens een goedgekeurd procédé.
- Alle aangewende bevestigingsmiddelen moeten roestbestendig zijn.

Uitvoering

- Het hout van het deurkozijn komt niet rechtstreeks in contact met het metselwerk. Het opspieën tussen de muur/latei en de dagstukken gebeurt met stukken massief hout of multiplex. De binnenkast wordt met ingefreesde schroeven stevig gemonteerd. Montageschuim mag worden gebruikt als versteviging ter hoogte van de hoeken, maar het wordt niet toegestaan om de deurkozijnen enkel en alleen vast te zetten met behulp van montageschuim.
- De diepte van de aanslag stemt overeen met de dikte van de deurvleugel verhoogd met 2-3 mm. De aanslagbreedte bedraagt min. 10 mm (deurbladen < 40 mm) en 15 mm (deurbladen >40 mm).
- De deurkozijnen worden voorzien van de nodige ophangingselementen en schootgaten voorzien van een metalen sluitplaat aangepast aan de kenmerken en positionering van de sloten.
- Het profiel van de deklijsten is aangepast aan de plaatsing van de ophangingsorganen van de deurvleugels. De binnenrand moet perfect gelijk aansluiten op het kozijn.
- De deklijsten worden in verstek gezaagd en d.m.v. (schiet)nagels onzichtbaar bevestigd. De kopzijde van de binnenkast wordt licht afgeschuind waardoor zij zodanig geplaatst kunnen worden dat enkel de buitenste randen in contact komen met het pleisterwerk. De dagstukken voor deuren met deklijsten zijn hiertoe 2 à 3 mm breder dan de afgewerkte muurdikte.
- De deklijsten houden een afstand van 1-2 mm van de vloerafwerking, waarbij de voegen na het schilderwerk met een elastische kit verzorgd en fijn afgelijnd worden afgedicht.
- De paumellen worden ingewerkt, uitgelijnd en met minimum minimum 3 schroeven per scharnierflank vastgezet.
- Ingefreesde schroefkoppen worden voorzien van houten stoppen en/of opgevuld met kneedbaar hout. Nagels worden ingedreven, en met de schietnagelgaatjes opgevuld en uitgeplamuurd met een zuivere lijnoliestopverf. Het geheel wordt opgeschuurd en schilderklar afgewerkt.

54.11.30. deurkozijnen – hout/MDF

[FH]st

Meting

- meeteenheid: per stuk
- meetcode: deurkozijn, inclusief schootgaten met een metalen dekplaatje en ophangingen
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Materiaal

- Deurkozijnen vervaardigd uit MDF en dekljsten uit **MDF**

Specificaties

- Kwaliteit: groene MDF type H volgens NBN EN 622-5, dichtheid 650-800 kg/m³, dikte **18** mm.
- Profilering dagstukken: met ingewerkte aanslaglat uit **MDF** , circa 5 mm ingevat in de binnenkast.
- Profiel dekljsten: afmetingen ca. **12x70** mm, buitenrand **keuze aannemer**, binnenrand **keuze aannemer**
- Deurafmetingen
 - ⇒ Deurbreedte(s): **volgens aanduidingen op plan**
 - ⇒ Deurhoogte: **volgens aanduidingen op plan**
 - ⇒ Wanddikte(n): **volgens aanduidingen op plan**
- Afwerking:
voorzien van een satijn laklaag, kleur **wit**

Aanvullende specificaties

- De deurkozijnen zijn voorzien van een voorgemonteerd geluidsdempend dichtingssnoer.

Toepassing

Zie plannen.

54.20. deurbladen - algemeen

Omschrijving

Levering en afhangen van de deurbladen, met inbegrip van de deurvleugels, sloten en sleutels, krukken en rozetten, roosters, evt. bovenpanelen, invulbeglazing en toebehoren,

Materialen

- De deurbladen laten toe de nodige uitsparingen te voorzien voor een stevige bevestiging van ophangings-, bedienings- en sluitingsorganen. De slotkant is gemerkt. Bij deuren voorzien van een deursluiser worden de bovenregels hiertoe verzwakt. Enkelvoudige draaideuren tot 2115 mm hoogte worden opgehangen met minimum 3 paumellen voor deurbladen tot 880 mm breedte en minimum 4 paumellen voor deurbladen > 880 mm breedte.
- Bekledingsplaten worden thermisch en onder hoge druk met het randhout, het binnenwerk en/of de massieve kernplaten verlijmd, d.m.v. een kunstharslijm ongevoelig voor vocht.
- Volgende fabricagegebreken hebben afkeuring tot gevolg: delaminatie of open voegen tussen de lagen of tussen twee stroken finer van eenzelfde laag, overlappende lagen, uitgevoerde reparaties, blazen, ruw oppervlak, lijmpenetratie.

Uitvoering

- De montage van de deurvleugels en hun toebehoren gebeurt volgens STS 53.1, de voorschriften van de fabrikant en aanwijzingen op de plannen en detailtekeningen.
- Voor het in fabricatie geven van de deuren legt de aannemer de nodige details ter goedkeuring voor aan de architect.
- De bijhorende ophangingsorganen volgens openingswijze stemmen overeen met de bepalingen van artikel 54.50. De paumellen worden verdiept aangebracht en vastgezet met minstens 3 bijpassende schroeven in roestvast staal.
- De schootgaten zijn aangepast aan de afmetingen en de kenmerken van de sloten. De bevestiging van de krukken en rozetten is onzichtbaar.

54.21. deurbladen - hout met holle kern

54.21.20. deurbladen - hout met holle kern/tubespaan

[FH]st

Meting

- meeteenheid: per stuk
- meetcode: deurbladen met inbegrip van het hang- en sluitwerk, eventuele beglazingen, ...
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Materiaal

- Standaard leverbare vlakke deurbladen voor normaal gebruik. Ze zijn samengesteld uit spaanderplaat (densiteit >500 kg/m³) met holle luchtkanalen van maximaal 15 cm², en gevat tussen bekledingsplaten uit 'oil-tempered' hardboard, dikte min. 3 mm, densiteit > 750 kg/m³.

Specificaties

- Type: **stompe of sponningdeur (recht / pas- en arm geschaafd)**
- Afwerking:
duurzame kunstharslak, met kantenfolie, kleur **wit**. De laklaag behoudt haar kwaliteit en satijnglans na contact met verdund zout- of zwavelzuur, bleekwater, huishoudelijke reinigingsproducten en vetten. Zij vertoont geen haarscheuren, barstjes of afschilfering na 10 cycli van bevochtiging en volkomen droging van de plaat.
- Afmetingen: breedtes volgens aanduidingen op plan
 - ⇒ dikte: 40 (± 2 mm)
 - ⇒ hoogte: **volgens aanduiding op de plannen.**
 - ⇒ breedte: **volgens aanduiding op de plannen.**

Aanvullende specificaties

- De deurbladen dragen het FSC- of PEFC-label en de leverancier is FSC of PEFC CoC geleverancierd.
- Deurspaties onderzijde: **conform ventilatiedebiet EPB volgens NBN D 50-001**

Toepassing

Zie plannen.

54.30. deurgehelen - algemeen

54.31. deurgehelen – kozijnen hout

54.31.10. deurgehelen – kozijnen hout/brandwerend

[FH]st

Meting

- meeteenheid: per stuk
- meetcode: deurgeheel, inclusief kozijnen, deurbladen, deklijsten, hang- en sluitwerk en toebehoren tot een afgewerkt geheel in overeenstemming met de attestering.
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Materiaal

- Brandwerende deurgehelen uit één of meerdere houten deurvleugels in een houten deurkozijn. De brandprestaties worden geattesteerd door een BENOR of ATG-label (of gelijkwaardig) of CE-markering volgens de productnorm prEN 16034. Het keuringsattest is steeds van toepassing op het geplaatste deurgeheel (deurblad, hang- en sluitwerk, deurkozijn, toebehoren, zelfsluitendheid en plaatsing).
- Alle gebruikte materialen zijn deze vermeld in het proefverslag. Ingeval van onverenigbaarheden in de materiaalspecificaties is de attestering doorslaggevend.
- De brandwerende deuren beantwoorden aan de eisen van de plaatselijke brandweer en aan het KB 13 juni 2007 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan nieuwe gebouwen moeten voldoen.

Specificaties

- Brandweerstand volgens NBN EN 1634-1 en NBN EN 13501-2: **EI 30**
- Mechanische sterkte STS 53 § 1.4.2.2. en NBN EN 1192
- Zelfsluitendheid volgens NBN EN 1191 en NBN EN 14600
- Houten kozijn: conform het brandattest in functie van de geattesteerde brandweerstand
- Materiaal dekljsten: massief hardhout (meranti, afzelia, merbau, ...), volumemassa minimum **550 kg/m³**
- Profiel dekljsten: afmetingen: **keuze aannemer**, buitenrand: **keuze aannemer**, binnenrand: **keuze aannemer**
- Deurblad: met een aan de vereiste brandweerstand aangepast bekledingsmateriaal
 - ⇒ Type: **stompe of sponningdeur**
 - ⇒ Materiaal: volle kern uit **spaan**, bekleed met een brandwerende plaat, ...
 - ⇒ Afwerking:
kunstharlak, laagdikte min. ... µm, met kantenfolie, kleur **wit / ...** De laklaag behoudt haar kwaliteit en satijnglans na contact met verdund zout- of zwavelzuur, bleekwater, huishoudelijke reinigingsproducten en vetten. Zij vertoont geen haarscheuren, barstjes of afschilfering na 10 cycli van bevochtiging en volkomen droging van de plaat.
- Afmetingen: breedtes volgens aanduidingen op plan
 - ⇒ dikte: 40 (± 2 mm)
 - ⇒ hoogte: **volgens aanduiding op de plannen.**
 - ⇒ breedte: **volgens aanduiding op de plannen.**
- Scharnieren en paumellen: **standaard volgens attestering RVS**
- Deurkrukken: **standaard volgens attestering RVS**

- Sloten: [veiligheidsslotsen met driepuntsluiting en nachtschoothaak](#)

Aanvullende specificaties

- De deurbladen dragen het FSC- of PEFC-label en de leverancier is FSC of PEFC CoC gecertificeerd.

Uitvoering

- Plaatsing door ISIB gecertificeerde plaatsers overeenkomstig de technische goedkeuring.
- Na plaatsing worden de deuren voorzien van een label in de zijkant van de deur.
- De aannemer levert bij de oplevering een attest af voor de brandweerstand van de deuren

Toepassing

[Zie plannen](#)

54.40. schuif- en vouwdeuren – algemeen

54.41. schuif- en vouwdeuren - schuifsystemen

54.41.10. schuif- en vouwdeuren – schuifsystemen/voorbouw

[|FH|st](#)

Omschrijving

Voorbouw schuifdeuren samengesteld uit schuifgeleiders waaraan één of meerdere deurbladen worden gehangen die zijdelings voor de wand schuiven. Het systeem omvat de geleidingsrails, loopwagens, bladen, handgrepen en uitbekleding van bovengeleiders en deurstijlen. Inbegrepen het afstellen tot een volledig afgewerkt en vlot werkend geheel.

Meting

- meeteenheid: per stuk
- meetcode: dubbele schuifdeuren worden gerekend als twee stuks
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Materiaal

- De vouw- en schuifdeursystemen beantwoorden aan NBN EN 1527 - Hang- en sluitwerk - Beslag voor schuif- en vouwdeuren - Eisen en beproevingsmethoden.
- Alle metalen onderdelen en bevestigingsmiddelen zijn roestbestendig.
- De aannemer legt een volledige technische documentatie ter goedkeuring voor aan de architect.

Specificaties

- Schuifmechanisme: model in functie van het type en gewicht van de schuifbladen
 - ⇒ Railgeleiders: geplooid gegalvaniseerd of roestvast staal, met lengte van 2x de deuropening
 - ⇒ Loopwagens: behuizing uit aluminium, gegalvaniseerd of roestvast staal, met afregelbare ophanghoogte, de regeling moet op eenvoudige wijze bereikbaar blijven.
 - ⇒ Rolgeleiders: dubbele gelagerde wieltjes uit slijtvast kunststof met geruisloze werking.
- Vloergeleiding: deurblad onderaan voorzien van ingewerkt aluminium geleidingsprofiel, met op de vloer een oordeelkundig bevestigde geleider in slijtvaste kunststof en een deurstop.

- Deurbladen:
zelfde materiaal en afwerking als de gewone binnendeuren volgens artikel 54.21
De uitsparingen zijn aangepast aan het schuifbeslag en verzonken handgrepen.
- Handgrepen: verzonken grepen uit **aluminium (geanodiseerd)**
- Sloten: **niet voorzien**
- Uitbekleding railgeleiders en deurposten: **2x deurbreedte** met
dezelfde materialen en afwerking als de gewone binnendeuren volgens artikel **54.11**
- Afmetingen bladen: de schuifbladen worden ca. 50 mm breder genomen dan de opening
 - ⇒ dikte: 40 (± 2 mm)
 - ⇒ hoogte: **volgens aanduiding op de plannen.**
 - ⇒ breedte: **volgens aanduiding op de plannen.**

Uitvoering

- De uitbekleding van de bovenkast wordt op esthetische wijze geïntegreerd met de afwerking van het kozijn met een opliggende stoplijst waar het deurblad tegenaan schuift bij sluiting.
- Volgens de montagevoorschriften van de systeemleverancier tot een afgewerkt geheel.

Toepassing

Deur naar douchecel eerste verdieping aan voorgevel.

54.60. hang- en sluitwerk - algemeen

Omschrijving

Levering en montage van alle hang- en sluitwerk. Alle noodzakelijke toebehoren voor de ophanging, het openen en sluiten en afwerking van de binnenschrijnwerkelementen zijn inbegrepen in de eenheidsprijzen van de deurkozijnen, deurbladen of deurgehelen. Ook als de expliciete beschrijving zou ontbreken in het bestek.

Materialen

- Het hang- en sluitwerk beantwoordt aan de bepalingen van STS 53.1
- Alle hang- en sluitwerk en hun bevestigingsmiddelen zijn roestbestendig, conform de eisen van NBN EN 1670 - Hang- en sluitwerk - Bestandheid tegen corrosie - Eisen en beproevingsmethoden.
- Alle deurbeslag is zoveel mogelijk van gelijke vormgeving en kleur.
- Types en modellen worden vooraf ter goedkeuring voorgelegd aan het Bestuur.

Uitvoering

- Volgens de montagevoorschriften van de fabrikant.

54.61. hang- en sluitwerk - scharnieren en paumellen

54.61.10. hang- en sluitwerk - scharnieren en paumellen/aluminium

[PM]

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie(PM). Inbegrepen in de eenheidsprijs van de deurkozijnen of deurgehelen.

Materiaal

- Alle opendraaiende deurvleugels worden voorzien van minimaal drie paumellen of fitsen. Samen voldoen zij in functie van het gewicht van de deurvleugels aan de eisen van NBN EN 947 Scharnierende of draaideuren - Bepaling van de weerstand tegen verticale belasting.
- Massieve deurbladen worden voorzien van 4 scharnieren waarvan 2 kort tegen de bovenzijde.
- Iedere scharnierflank wordt bevestigd met minimum 3 schroeven.

Specificaties

- Materiaal: [geëxtrudeerd aluminium volgens EN AW-6060 of EN AW-6063](#)
- Afwerking: [keuze aannemer](#)
- Type (conform NBN EN 947): [keuze aannemer](#)

54.62.30. hang- en sluitwerk – deursloten/elektromagnetisch

[PM]

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie(PM). Inbegrepen in de prijs van de deurbladen of de deurgehelen.

Materiaal

- Elektromagnetische sluiting conform NBN EN 14846, met inbegrip van montage en bekabeling in coördinatie met de parlofooninstallatie, volgens rubriek 73.20. parlofooninstallatie - algemeen.

Specificaties

- Sluiting: minimum [dag- en nachtschoot](#)
- Behuizing: gesloten kast vervaardigd uit gebichromateerd staal van minimum **1,5** mm dikte, met [rechte](#) voorplaat uit [RVS](#), dikte minimum **3** mm en voorzien van een gelagerde klemtuimelaar
- Sluitplaat: regelbare vlakke [inox](#) sluitplaat [aangepast aan het aantal sluitpunten](#), met een dikte van minimum 3 mm.
- Schoten en tuimelaars: [vernikkeld gepolijst staal](#)
- Slotmechanisme: toegang via badge systeem
- Vergrendeling: elektromagnetische dagschootvergrendeling (mechanische sloten)
- Functieomschrijving slot: [toegang tot unit](#)
 - ⇒ Voltage: instelbaar 12 of 24 Volt
 - ⇒ Spanningsfunctie: instelbaar of het slot spanningsloos wordt ontgrendeld of vergrendeld.
- Veiligheids Cilinder: europrofiel **17** mm volgens NBN EN 1303, voorzien van inboorbeveiliging d.m.v. hardmetalen stiften in cilinderhuis en kern. Keurmerk cilinders: [SKG** hetzij Belgisch I3 of Duits ES2 label](#)
- Sleutels: [geleverd met 3 badges per slot](#)
- Veiligheidsrozet: [inox](#), met minimum twee bevestigingspunten verankerd aan de binnenzijde met schroeven diameter min. M5 of M6.

Aanvullende specificaties

- Inkomasdeuren worden aan de binnenzijde uitgerust met een knopcilinder, die het openen en sluiten van nachtschoot mogelijk maken zonder sleutel.

Toepassing
toegang tot unit

54.63. hang- en sluitwerk - deurkrukken

54.63.10. hang- en sluitwerk – deurkrukken/aluminium

[PM]

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie(PM). Inbegrepen in de prijs van de deurbladen of de deurgehelen.

Materiaal

- De deurkrukken beantwoorden aan de duurzaamheidseisen van NBN EN 1906 - Hang- en sluitwerk - Deurklinken en -knoppen - Eisen en beproevingsmethoden.
- Een doorgaande stift verbindt de twee krukhalften. Na montage van de krukken en rozetten op de deur ontstaat een stevige draaibare lagering.

Specificaties

- Materiaal: [geëxtrudeerd aluminium volgens EN AW-6060 of EN AW-6063](#)
- Vorm: [L](#) -vormig met [afgeplat](#) profiel, sectie circa [18 à 20 mm](#)
- Afwerking: [geanodiseerd](#)
- Krukstift: aangepast aan de slotkast, dikte van het deurblad en de rozetten
- Rozetten, afdekplaat: [afzonderlijke krukrozetten met onzichtbare bevestiging](#)
- Sleutelplaatjes: [afzonderlijk met onzichtbare bevestiging](#), afhankelijk van het voorziene slottype bestemd voor [profielcilinder](#)

Aanvullende specificaties

- De rozetten hebben een stalen binnenkern met zelfstellende onderhoudsvrije glijlager met vetvulling, slotrozetten in zelfde uitvoering.
- De rozetten en sleutelplaatjes worden dwars door deur en slot, die hiervoor voorzien zijn van de nodige openingen, aan elkaar bevestigd.

Uitvoering

- Montage volgens de voorschriften van de fabrikant. Opstelhoogte: standaard [105 cm](#).

Toepassing

Gewone binnendeuren.

56. VAST BINNENMEUBILAIR

56.00. vast binnenmeubilair - algemeen

Omschrijving

Alle leveringen en werken voor de realisatie van het te voorziene vast meubilair en/of andere vaste uitrustingselementen, ... tot een afgewerkt geheel. De werken omvatten:

- de controle m.b.t. technische aansluitpunten (water, gas, elektriciteit), de opmeting van de juiste afmetingen en eventuele aanpassing van de elementen aan de werkelijke afmetingen;
- de voorbereiding, het uitwerken van uitvoeringdetails volgens de aanwijzingen op de detailplannen en volgens bestek;
- de prefabricatie in de werkplaats van de nodige meubelmodules en uitrustingselementen;
- de opstelling, montage, bevestiging en afregeling van alle elementen en hun toebehoren, de aansluiting van voorziene toestellen en kranen opgenomen in de posten 61, 62 en 68.
- het opkitten van de aansluitvoegen tussen de schrijnwerkelementen, wanden en plafonds;
- het verwijderen van alle afval, het ontdoen van klevers, bescherming van de werken, en reiniging voor de voorlopige oplevering, ...

Materialen

- De prestaties, veiligheidseisen en beproevingswijzen, waaraan inbouwkasten, tabletten en werkbladen moeten voldoen, stemmen overeen met NBN EN 14749 – Woon- en keukenmeubelen – Opslageneenheden en werkbladen – Veiligheidseisen en beproevingsmethoden.
- Zichtbaar blijvende zijwanden worden afgewerkt zoals de kastfronten.
- Houten plaatmaterialen beantwoorden aan STS 04.4. Zij beschikken over een CE-markering en dragen het FSC- of PEFC-label en de leverancier is FSC of PEFC CoC gecertificeerd. Formaldehydegehalte: klasse E1 volgens NBN EN 717-2/AC. Platen in vochtige binnenomgevingen zijn steeds van het type 2 (vochtige binnenomgeving).
- Timmerhout voor afkastingen voldoet aan STS 04.1. Het hout moet droog en maatvast zijn bij de plaatsing. Zichtbaar blijvend hout is van schrijnwerkkwaliteit volgens STS 04.2. en wordt geïmpregneerd met een B-procédé (volgens STS 04.3.1.4.2) of procédé C1 (volgens STS 04.3.1.4.3) met een doorlopende technische goedkeuring, hetzij heeft een natuurlijke duurzaamheid van klasse III of hoger. Het hout moet droog en maatvast zijn bij de plaatsing.
- Metalen componenten van het vast meubilair en de inrichting zijn roestbestendig en beantwoorden aan de voorschriften van STS 36 (deel II, 06.74).
- Schroefkoppen zijn enkel toegestaan binnen de kastelementen, zij worden ingefreesd en voorzien van kunststof afdekkapjes in de kleur van het corpus. Nagels worden ingedreven en opgestopt met zuivere lijnoliestopverf of kneedbaar hout.
- De nodige documentatie, stalen van plaatmaterialen, beslag en toebehoren worden voorafgaandelijk ter goedkeuring voorgelegd aan het Bestuur. Wanneer twijfel bestaat omtrent de juiste keuzes, wordt vooraf het advies van de architect ingewonnen.

Uitvoering

- Met de eigenlijke plaatsing van vast binnenmeubilair mag pas worden begonnen op het ogenblik dat de ontwerper en de aannemer, na gezamenlijk overleg, oordelen dat de plaatsingsvoorwaarden gunstig zijn, d.w.z. in een droog en gesloten gebouw, met een

temperatuur begrepen tussen 15 en 25°C en een relatieve vochtigheid tussen 40 en 70 % R.V.

- Het inbouwmeubilair mag in geen geval geplaatst worden indien de omstandigheden van die aard zijn dat zij onomkeerbare effecten (opzwellen, kromtrekken of krimpen van het schrijnwerk) tot gevolg kunnen hebben.
- De kastelementen sluiten verzorgd aan op de constructies, er wordt hierbij rekening gehouden met de uitbekleding van leidingkokers die eventueel moeten worden geïntegreerd en afgewerkt.
- De aansluitingsvoegen t.o.v. wandafwerking en kastelementen, alsook de voegen tussen sokkel en bevloering worden opgespoten met een elastische kit op basis van niet zuurhoudend, schimmelwerende sanitaire siliconen. Ze polymeriseren volledig, zijn krimpvrij en bestand tegen reinigings- en oplosmiddelen. Kleur: te bepalen door de ontwerper.

Keuring

- Randaansluitingen van het inbouwmeubilair of plaatafwerkingen met omgevende bouwdeelen vormen een afgelijnd en zuiver afgewerkt geheel.
- Kastfronten worden recht afgehangen, met regelmatige tussenvoegen. Alle ophang- en sluitingsmechanismen functioneren zonder haperen.
- De oppervlakteafwerking van plaatafwerkingen, tabletten, werkbladen, deur- en schuiffronten vertonen geen beschadigingen.

56.10. keukenmeubelen - algemeen

56.11. keukenmeubelen - onderdelen

56.11.10. keukenmeubelen – onderdelen/stelpoten en plintplaat

[PM]

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie (PM). Inbegrepen in de keukenmeubelen.

Materiaal

- Elk kastelement wordt opgesteld op 4 regelbare stelpoten, voorzien van een klemsysteem voor de bevestiging van een plintplaat. De sokkel springt circa 5 cm in op de rand van het kastfront en is minimum 10-15 cm hoog, of overeenkomstig detailtekeningen.
- Voor de tussenbouw of onderbouw van toestellen van de huurder (kookfornuis, afwasmachine, koelkast, ...) worden volgens detailplannen, de nodige uitsparingen in de plint voorzien.
- De plint loopt door over zijranden, hoeken worden in verstek geplaatst en afgekit of voorzien van een aangepast hoekprofiel uit aluminium of kunststof.

Specificaties

- Aanrechthoogte bovenkant werkblad: **90** cm
- Stelpoten: **hoogwaardig kunststof**
- Plintplaat: kernplaat uit
watervaste houtspaanplaat volgens NBN EN 312, densiteit 650-700 kg/m³, dikte minimum **12** mm.

Plaatbekleding: de plintplaten zijn bekleed op beide zijden met hogedruk laminaatplaten van eenzelfde afwerkingskwaliteit als deze van de fronten en zichtbaar blijvende wanden.

Toepassing

- Alle keukentypes

56.11.20. keukenmeubelen – onderdelen/corpus en leggers

[PM]

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie (PM). Inbegrepen in de keukenmeubelen.

Materiaal

- De platen van het corpus worden zo bevestigd dat de volledige kastconstructie onvervormbaar is. Hiervoor worden verlijmde pen- en gatverbindingen of mechanische verbindingen gebruikt. In het geval van verlijming is de lijm water- en slagvast. Enkel nagelen of nieten is verboden.
- Het corpus van elke kast is voorzien van de nodige aanslag- en oplegprofielen nodig voor de bevestiging van werkbladen, inbouwelementen en fronten.
- Uitsparingen voor de doorvoer van waterafvoer- en toevoerleidingen zijn verzorgd en waterbestendig afgewerkt. Deze worden voorzien in de werkplaats van de constructeur.
- Elke binnenhoekkast is benutbaar vanuit een naburige kast, bodem en boord lopen door.
- De legplanken zijn in de hoogte verstelbaar d.m.v. in de zijranden inplugbare pennen. Bij dubbele (hang)kasten worden de legplanken, langer dan 80 cm, ook in het midden ondersteund aan zowel de front- als de rugzijde.

Specificaties

- Kernplaat: houtspaanplaten volgens NBN EN 312, densiteit 650-700 kg/m³, dikte min. **18** mm.
- Plaatbekleding: op beide zijden: gemelamineerd volgens NBN EN 14322 (laagdikte min. **120** gr/m²). Zichtranden: kunststoffolie, dikte min. **0,2** mm.
- Kleur: **wit**
- Leggers:
 - ⇒ materiaal: zelfde kernplaat en plaatbekleding als corpussen, dikte **18** mm.
 - ⇒ steunpennen: **vernikkeld staal**
- bodems uit zelfde kernplaat en plaatbekleding als corpussen, bodemdikte **18** mm
- Aansluitvoegen: elastische kit, kleur: **wit**

Uitvoering

- De opstelling en montage van de corpussen garandeert een stevig en onvervormbaar geheel waarbij accidenteel verplaatsen van kasten is uitgesloten. De elementen worden horizontaal gesteld en aan elkaar verbonden met klasseervijzen, bedekt met hoedjes in PVC.
- Op te hangen elementen worden stevig en onzichtbaar tegen de muur bevestigd met een afregelbare ophangconstructie.
- De legplanken worden vast (dus niet verstelbaar) bevestigd
- Onderaan de bovenbouwkasten wordt er een ledstrook indirecte verlichting voorzien.

Toepassing

Alle keukentypes

56.11.40. keukenmeubelen – onderdelen/werkbladen

[PM]

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie (PM). Inbegrepen in de keukenmeubelen.

Materiaal

- De vochtbestendigheid van de werkbladen, bestand tegen opzwellend, moet gegarandeerd zijn.

Specificaties

- Kernplaat hout: dikte **40** mm (+/- 2 mm)
watervast verlijmd vochtwerende houtspaansplaat beantwoordend aan NBN EN 312, dichtheid minimum 650-700 kg/m³
- Bekleding bovenzijde: water- en hittebestendig verlijmd met een kraswerende hogedruk-laminaatplaat beantwoordend aan NBN EN 438-1 van de klasse:
- HPL-EN 438 HGS, Type S (standaard) met een slijtvastheid 3, een schokweerstand 3 (à 20N), een krasweerstand 3 (à 20N). Dikte minimum **0,8** mm. Voorrand en zichtbare zijranden: acryllijst, dikte min. 3 mm.
- Naast het vuur wordt een zone voorzien in hittebestedige inox om warme pannen en potten af te zetten.
- Onderzijde werkblad: **kunstharsfolie, dikte 0,2 mm**
- Oppervlakteafwerking: lichtkorrelig oppervlak **mat**
- Kleur: **wit**

Uitvoering

- Werkbladen moeten zoveel mogelijk uit één stuk zijn, waarbij lasnaden in het werkblad enkel worden toegestaan hoekverbindingen. De voegen worden gedicht met een schimmelwerende kit.
- De vrije randen bij het aanrecht ter hoogte van fornuis of koelkast worden afgewerkt met een T-profiel uit geanodiseerd aluminium, geplooid over de voorkant, waterdicht ingewerkt en verlijmd met tand- en groefverbinding.
- In het werkblad worden de nodige openingen gezaagd met afgeronde hoeken voor het inwerken van de voorziene inbouwelementen. De dichting tussen de inbouwtoestellen en het werkblad worden waterbestendig en verzorgd uitgevoerd.
- De werkbladen worden stevig verbonden met de kastmodules d.m.v. voldoende schroeven.
- De werkbladen worden tegen wanden aangesloten d.m.v. een elastische voeg op basis van neutrale siliconen (kleur: **wit**). De voegkit is na verharding blijvend elastisch, waarbij de bovenlaag niet afzonderlijk verhardt. Zij moet goed vastkleven aan alle materialen en bestand zijn tegen warm water en gewone onderhoudsproducten en detergents.

Aanvullende uitvoeringsvoorschriften

- Indien een werkblad niet steunt op een onderkast, dan wordt er tegen de muur een stevig aluminium L-profiel gemonteerd, waarop het tablet rust en langs onder is vastgeschroefd.

Toepassing

- Alle keukentypes

56.11.60. keukenmeubelen – onderdelen/toebehooren

[PM]

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie (PM). Inbegrepen in de keukenmeubelen.

Materiaal

Aanvullende specificaties

- keukenuitrusting:
 - ⇒ inbouwkookplaat: vitrokeramische kookplaat op elektriciteit, voorzien van 4 platen (keuken gelijkvloers) of 2 platen (keukens verdieping). Vermogen min. 1200 W per kookplaat. Energieklasse A+
 - ⇒ Inbouwoven: warmeluchtoven enkel voor keuken gelijkvloers. Vermogen min. 2000 W. inhoud min. 50l. Energieklasse A+
 - ⇒ Onderbouwdampkap: recirculatie dampkap te voorzien bij alle keuken. Debiet min. 300 m³/u. Geluidsniveau maximaal 75 dB. Energieklasse A+

Toepassing

Zie keukenplannen.

56.12. keukenmeubelen – type 1

[FH]st

Meting

- meeteenheid: per stuk
- meetcode: volgens keukentype
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Toepassing

De type 1 keuken wordt voorzien de woonunit op het gelijkvloers

56.13. keukenmeubelen – type 2

[FH]st

Meting

- meeteenheid: per stuk
- meetcode: volgens keukentype
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Toepassing

De type 1 keuken wordt voorzien de woonunit op de eerste verdieping (voorgevel)

56.14. keukenmeubelen – type 3

[FH]st

Meting

- meeteenheid: per stuk

- meetcode: volgens keukentype
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Toepassing

De type 1 keuken wordt voorzien de woonunit op de eerste verdieping (achtergevel)

56.30. inbouwkasten - algemeen

56.31. inbouwkasten - onderdelen

56.11.10. inbouwkasten– onderdelen/stelpoten en plintplaat

[PM]

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie (PM). Inbegrepen in de keukenmeubelen.

Materiaal

- Elk kastelement wordt opgesteld op 4 regelbare stelpoten, voorzien van een klemsysteem voor de bevestiging van een plintplaat. De sokkel springt circa 5 cm in op de rand van het kastfront en is minimum 10-15 cm hoog, of overeenkomstig detailtekeningen.
- Voor de tussenbouw of onderbouw van toestellen van de huurder (kookfornuis, afwasmachine, koelkast, ...) worden volgens detailplannen, de nodige uitsparingen in de plint voorzien.
- De plint loopt door over zijranden, hoeken worden in verstek geplaatst en afgekit of voorzien van een aangepast hoekprofiel uit aluminium of kunststof.

Specificaties

- Aanrechthoogte bovenkant werkblad: **90** cm
- Stelpoten: **hoogwaardig kunststof**
- Plintplaat: kernplaat uit
watervaste houtspaanplaat volgens NBN EN 312, densiteit 650-700 kg/m³, dikte minimum **12** mm.
Plaatbekleding: de plintplaten zijn bekleed
op beide zijden met hogedruk laminaatplaten van eenzelfde afwerkingskwaliteit als deze van de fronten en zichtbaar blijvende wanden.

Toepassing

- Alle keukentypes

56.31.20. inbouwkasten – onderdelen/corpus en leggers

[PM]

Meting

- aard van de overeenkomst: Pro Memorie (PM). Inbegrepen in de inbouwkasten.

Materiaal

- De platen van het corpus worden zo bevestigd zodat de volledige kastconstructie onvervormbaar is. Hiertoe worden verlijmden pen- en gatverbindingen ofwel mechanische

verbindingen gebruikt. In het geval van verlijming is de lijm water- en slagvast. Het nagelen of nieten is verboden.

- De legplanken zijn in de hoogte verstelbaar d.m.v. in de zijranden inplugbare pennen. Bij dubbele (hang)kasten worden de legplanken, langer dan 80 cm, ook in het midden ondersteund aan zowel de front- als de rugzijde.

Specificaties

- Kernplaat:
houtspaanplaten volgens NBN EN 312, densiteit 650-700 kg/m³, dikte min. **18** mm.
- Plaatbekleding: op beide zijden
gemelamineerd volgens NBN EN 14322 (laagdikte min. **120** gr/m²). Zichtranden:
kunststoffolie, dikte min. **0,2** mm.
- Kleur: **wit**
- Rugplaat: gemonteerd in groef, in **zelfde materiaal als corpus**
- Leggers:
 - ⇒ materiaal: zelfde kernplaat en plaatbekleding als corpussen, dikte **18** mm.
 - ⇒ Vast bevestigd, niet verstelbaar

Aanvullende specificaties

- Staaf kleeerhangers: **rond** uit **roestvast staal**, diameter 20 mm

Toepassing

Legplanken toegepast op verschillende locaties in het gebouw. Zie plannen en details.

56.32. inbouwkasten – kastgeheel type 1

[FH]st

Meting

- meeteenheid: per stuk
- meetcode: volgens type
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Toepassing

Legplanken toegepast op verschillende locaties in het gebouw. Zie plannen en details.

56.33. inbouwkasten – kastgeheel type 2

[FH]st

Meting

- meeteenheid: per stuk
- meetcode: volgens type
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Toepassing

Legplanken toegepast op verschillende locaties in het gebouw. Zie plannen en details.

56.34. inbouwkasten – kastgeheel type 3

[FH]st

Meting

- meeteenheid: per stuk
- meetcode: volgens type
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Toepassing

Legplanken toegepast op verschillende locaties in het gebouw. Zie planenn en details.

56.35. inbouwkasten – kastgeheel type 4

|FH|st

Meting

- meeteenheid: per stuk
- meetcode: volgens type
- aard van de overeenkomst: Forfaitaire Hoeveelheid (FH)

Toepassing

Legplanken toegepast op verschillende locaties in het gebouw. Zie planenn en details.