

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 22 juni 2026

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Rik Daelman, Yari Van Kaer, Bart Waterschoot, Dominique Roelandt, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Ilse Poppe, derde schepen

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

omgeving

2. Verslag Gecoro dd. 23/04/2026

Verslag Gecoro dd. 23/04/2026

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

3. Proces Verbaal Grote Baan

Proces Verbaal Grote Baan

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

4. Proces Verbaal Oudeheerweg-Ruiter

Proces Verbaal Oudeheerweg-Ruiter

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

5. Beslissing Deputatie OMV 2025087863

Beslissing Deputatie OMV_2025087863

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

6. Herstelvordering Waselakehof

Herstelvordering Waselakehof

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

7. Brief project IBA 2026 - aquafin

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

8. Kwaliteit zwemwater Del Mare

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de waterkwaliteit van Del Mare.

De VMM bepaalt, ter uitvoering van de VLAREM-regelgeving en de Europese zwemwaterrichtlijn, op geregelde tijdstippen de waterkwaliteit van Del Mare. Op basis van de resultaten formuleert het Departement Zorg een advies inzake waterrecreatie.

Op 15/06/2026 werd door de VMM een analyse van de waterkwaliteit uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de waterkwaliteit ZEER GOED is. Het Agentschap Zorg adviseerde dan ook dat waterrecreatie toegestaan is.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

9. Besluit burgemeester herstelvordering Waselakehof

Besluit burgemeester herstelvordering Waselakehof

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

jeugd en toerisme

10. Verslag vergadering adviesraad toerisme Waasmunster op dinsdag 19 mei 2026

Mededeling van het verslag van de vergadering adviesraad Toerisme op dinsdag 19 mei 2026

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

sport

11. Verslag sportraad 9 juni 2026.

Kennisname van het verslag van de vergadering van de sportraad dd. 9/06/2026.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

financiën en ICT

12. Belastingen : ambtshalve ontheffing algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2025 - Artikel 250006390 en 250006560: materiële misslag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel Artikel 250006560 ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006390 ambtshalve te onttrekken wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel Artikel 250006560 ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag. (bedrag €130,- /kohierartikel)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006390 ambtshalve te onttrekken wegens materiële misslag. (bedrag €575,-/kohierartikel)

13. Belastingen : ambtshalve ontheffing algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen 2025 - Artikel 250006705/250006910/250006902/250006906/250006904/250006908 en 250006900: materiële misslag op het desbetreffende perceel te Waasmunster.

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006705/250006910/250006902/250006906/250006904/250006908 en 250006900 ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006705/250006910/250006902/250006906/250006904/250006908 en 250006900 ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag. (Totaal bedrag €413,-)

14. Belastingen : ambtshalve ontheffing algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen 2025 - Artikel 250006679: materiële misslag op het desbetreffende perceel te Waasmunster.

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006679 ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006679 ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag. (bedrag €782,60)

15. Belastingen : Ambtshalve ontheffen algemene bedrijfsbelasting 2025 - Artikel 250005471: materiële misslag omwille van schrapping/wijziging van het adres te Waasmunster.

De aanslag in de algemene bedrijfsbelasting over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250005471, ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene bedrijfsbelasting over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250005471, ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag. (bedrag €300,-)

16. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen en vrijwilligerslijsten worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2026/163 worden goedgekeurd.

17. Toelagen jeugdinfrastructuur : vraag van KSA Sint-Donaat Waasmunster om uitbetaling subsidie jeugdinfrastructuur voor de renovatie van hun lokalen Rivierstraat 8

Het College beslist een toelage voor jeugdinfrastructuur van 6 284,46 euro uit te betalen aan KSA Sint-Donaat Waasmunster voor de renovatie van hun lokalen Rivierstraat 8.

Besluit

Het College beslist een toelage voor jeuginfrastructuur van 6 284,46 euro uit te betalen aan KSA Sint-Donaat Waasmunster voor de renovatie van hun lokalen Rivierstraat 8.

omgeving

18. Aanvraag organiseren kerstmarkt

Er wordt gevraagd of er een kerstmarkt kan georganiseerd worden ter hoogte van Oudeheerweg-Heide 94.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

19. Grondverdelingsplan Kloosterwijk (Abdij van Roosenberglaan)

Grondverdelingsplan Kloosterwijk (Abdij van Roosenberglaan)

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

20. Aanvragen renovatiepremie

Goedkeuren aanvragen renovatiepremie.

Besluit

Het college gaat akkoord met bovenstaand advies.

21. Inboeting geboortebos

De diensten stellen een inboeting voor ter hoogte van het geboortebos.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren met het advies van de diensten.

22. Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren met de afgeleverde inlichtingen.

technische binnendienst

23. Neerstraat fase II (samengevoegde opdracht) - gedeelte Waasmunster - vorderingstaat VS 11

Betreft goedkeuring vorderingstaat werken Neerstraat fase II

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan factuur VS 11 van AUDEBO nv, BEDRIJVENLAAN 4 te 9080 Lochristi voor de opdracht "Neerstraat fase II (samengevoegde opdracht) - gedeelte gemeente Waasmunster" voor een bedrag van € 288.923,28 excl. btw of € 349.597,17 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 1.438.469,55 excl. btw of € 1.740.548,18 incl. 21% btw.

24. masterplan brandprogramma's openbare verlichting

Brandprogramma's openbare verlichting grondgebied Waasmunster.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

25. Aankoop bladzuigmachine - Goedkeuring gunning.

Betreft goedkeuring aankoop bladzuigmachine.

Besluit

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 18 juni 2026, opgesteld door de Algemene diensten.

Art. 2 : Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 3 : De opdracht "Aankoop bladzuigmachine" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Van Haute, Industriepark Zwaardveld 27 te 9220 Hamme tegen het nagerekende offertebedrag van € 51.000,00 excl. btw of € 61.710,00 incl. 21% btw.

De leveringstermijn wordt vastgesteld op 56 kalenderdagen.

Art. 4 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2026/383.

welzijn samenleving

26. Gemeentelijke mantelzorgpremie

Aan het college wordt de uitbetalingslijst gemeentelijke mantelzorgpremie 2de kwartaal 2026 voorgelegd.

Aan het college wordt de uitbetalingslijst gemeentelijke mantelzorgpremie 2de kwartaal 2026 met terugwerkende kracht voorgelegd.

Besluit

Het college keurt de uitbetaling gemeentelijke mantelzorgpremie 2de kwartaal 2026 goed.

Het college keurt de uitbetaling gemeentelijke mantelzorgpremie 2de kwartaal 2026 met terugwerkende kracht goed.

27. Huishoudelijk reglement buitenschoolse kinderopvang Waasmunster

In het kader van een uniforme en kwaliteitsvolle organisatie van de buitenschoolse opvang binnen de scholen van Waasmunster werd een gezamenlijk huishoudelijk reglement uitgewerkt. Dit reglement kwam

tot stand in overleg met de betrokken scholen en bevat duidelijke afspraken omtrent de werking van de opvang, inschrijvingen, aanwezigheid, gezondheid, veiligheid, facturatie, privacy en klachtenbehandeling.

Doelstelling

Het invoeren van één gezamenlijk huishoudelijk reglement zorgt voor:

- een eenduidige aanpak binnen alle deelnemende scholen;
- duidelijke communicatie naar ouders en gebruikers;
- transparante afspraken over rechten en plichten van alle betrokken partijen.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gezamenlijk huishoudelijk reglement voor de buitenschoolse opvang in de scholen van Waasmunster goed.

vrije tijd

28. Week van het bos - budgetraming

Mededeling van het overzicht aan activiteiten en de budgettaire raming voor week van het bos 2026.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren

C-punt

burgerzaken

29. Identiteitskaarten: offerte mobio-kit

De dienst Burgerzaken staat in voor de uitreiking en vernieuwing van elektronische identiteitskaarten en andere identiteitsdocumenten.

De dienst wordt steeds meer geconfronteerd met inwoners die zich wegens ziekte, beperkte mobiliteit, opname in een zorginstelling of hoge leeftijd niet naar het gemeentehuis kunnen verplaatsen

De mobio-kit is een mobiele registratieoplossing waarmee de dienst Burgerzaken aanvragen en afleveringen van identiteitsdocumenten op locatie kan verwerken. Hierdoor kunnen minder mobiele inwoners op een klantvriendelijke, efficiënte en toegankelijke manier worden geholpen.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

financiën en ICT

30. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier kampeerterreinen Aanslagjaar 2026

Het College stelt het kohier op kampeerterreinen aanslagjaar 2026 vast en verklaart het uitvoerbaar : 1 artikel.

Besluit

Het College stelt het kohier op kampeerterreinen aanslagjaar 2026 vast en verklaart het uitvoerbaar : 1 artikel - € 6.720,00.

omgeving

31. Bijkomend onderzoeksvoorstel thv openbaar domein Hogendonk

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren met het advies de diensten.

32. Vraag vvsg - Deelname week van de duurzame gemeente

Onlangs ontving het gemeentebestuur van de VVSG de vraag tot deelname aan de week van de duurzame gemeente. Tijdens deze week hangen lokale besturen de SDG-vlag uit aan het gemeentehuis en zetten ze een week lang hun lokale duurzame helden in de kijker: burgers, scholen, bedrijven en verenigingen die hun dagelijkse bezigheden bijdragen aan één of meerdere SDG('s). Deze helden geven de 17 globale doelstellingen een lokaal gezicht. Hun inspirerende bezigheden worden in de schijnwerpers gezet op de campagne-website en via de communicatiekanalen van de gemeente.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

cultuur

33. Extra voorstelling Mohsin Abbas december 2026

Voorstel inplannen extra voorstelling cultuurseizoen 2026/27 - Mohsin Abbas op 15/12/2026 (onder voorbehoud van beschikbaarheid).

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

Aldus beslist in zitting van 22 juni 2026.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.