

Aan de bevolking

Geachte

Wij hebben de eer u uit te nodigen voor de zitting van de gemeenteraad op donderdag 27 mei 2021 om 19:30 uur. Omwille van de COVID-19-epidemie wordt deze vergadering digitaal georganiseerd.

Dagorde van de openbare zitting

Goedkeuren notulen

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Openbaar

Intergemeentelijke samenwerking

2 Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger Algemene Vergadering Blijdorp III

Toelichting

Telkens een intergemeentelijk samenwerkingsverband een Algemene Vergadering organiseert, moet de gemeenteraad de agenda en het mandaat voor de gemeentelijke vertegenwoordiger goedkeuren.

Juridisch kader en motivering

Toepasselijke wetgeving : Decreet Lokaal Bestuur

Motivering :

De uitnodiging voor de Algemene Vergadering van Blijdorp III op 23 juni 2021 om 18.30 uur via digitale wijze.

Het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2019 waarbij dhr. Werner De Nijs werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente in de Algemene Vergadering en het gemeenteraadsbesluit van 28 maart 2019 waarbij mevr. Ilse Poppe werd aangeduid als plaatsvervanger.

De gemeenteraad dient zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de Algemene Vergadering en dient het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

Besluit

Art. 1 : De Raad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de hierna vermelde agenda van de Algemene Vergadering van Blijdorp III dd. 23 juni 2021:

- Aanduiding stemopnemers
- Goedkeuring verslag vorige vergadering (15/12/2020)
- Rekeningen 2020 – kwijting bestuurders en commissaris-revisor
- Benoeming revisor voor de komende drie jaar
- Activiteitenverslag 2020 van Blijdorp III
- Stand van zaken :

Impact van Corona(-maatregelen) binnen Blijdorp vzw

Masterplan Blijdorp vzw

- Varia

Art. 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering van Blijdorp III, wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1.

Art. 3 : De Raad beslist het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten.

Art. 4 : Deze beslissing zal overgemaakt worden aan Blijdorp.

3 Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger Algemene Vergadering (Jaarvergadering) MIWA

Toelichting

Telkens een intergemeentelijk samenwerkingsverband een Algemene Vergadering organiseert, moet de gemeenteraad de agenda en het mandaat voor de gemeentelijke vertegenwoordiger goedkeuren.

Juridisch kader en motivering

Toepasselijke wetgeving : Decreet Lokaal Bestuur

Motivering :

De uitnodiging voor de Algemene Vergadering van MIWA op 8 juni 2021 om 18 uur via digitale wijze.

Het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2019 waarbij mevr. Ilse Poppe werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente in de Algemene Vergadering en dhr. Guido De Cock als plaatsvervanger.

De gemeenteraad dient zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de Algemene Vergadering en dient het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

Besluit

Art. 1 : De Raad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de hierna vermelde agenda van de Algemene Vergadering van MIWA dd. 8 juni 2021:

1. Opening vergadering en welkomstwoord door de Voorzitter
2. Nazicht van de mandaten (overeenkomstig artikel 35 van de gecoördineerde statuten) en aanduiding stemopnemers
3. Goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering van 8 december 2020
4. Verslag van de Raad van Bestuur aan de Algemene Vergadering van de jaarrekening 2020
5. Bespreking jaarrekening (balans, resultatenrekening en toelichting) 2020 en bestemming resultaat boekjaar 2020
6. Verslag van de Commissaris
7. Kwijting bestuurders en Commissaris over het voorbije boekjaar
8. Rondvraag en slotwoord door de voorzitter

Art. 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering van MIWA, wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1.

Art. 3 : De Raad beslist het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten.

Art. 4 : Deze beslissing zal overgemaakt worden aan MIWA.

Financiën

4 Kerkfabrieken : advies jaarrekeningen 2020

Toelichting

De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen een advies uit te brengen m.b.t. de jaarrekeningen van de kerkfabrieken. Bij nazicht werden er geen leemten vastgesteld. De gemeente kan bijgevolg de jaarrekeningen gunstig adviseren.

Juridisch kader en motivering

Toepasselijke wetgeving:

- Het Keizerlijk decreet op de kerkfabrieken van 30 december 1809.
- Het Koninklijk besluit van 12 september 1933 betreffende de begrotingen en rekeningen van de kerkfabrieken.
- Het decreet van 7 mei 2004 en het decreet tot wijziging van het erediensendecreet van 6 juli 2012; betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De jaarrekeningen werden ontvangen op 03/05/2021. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen advies uit te brengen.

Bij nazicht werden geen grote leemten vastgesteld in de documenten.

Besluit

Art 1: De jaarrekeningen over het dienstjaar 2020 van de kerkfabrieken O.L.Vrouw & SS Petrus en Paulus, St. Jan Baptist en St. Rochus worden gunstig geadviseerd.

Werken, leveringen en diensten

5 Goedkeuring Addendum aan de koepelmodule 42008/2/13a-18a-18b dd 20/12/2004 betreffende de subsidiering van nieuwe verbindende fietspaden langs Gewestwegen door de lokale overheid en de herinrichting van singuliere kruispunten en oversteekplaatsen buiten bebouwde kom

Toelichting

Voor het dossier N446 dient het addendum aan de koepelmodule 42008/2/13a-18a-18b dd 20/12/2004 betreffende de subsidiering van nieuwe verbindende fietspaden langs Gewestwegen door de lokale overheid en de herinrichting van singuliere kruispunten en oversteekplaatsen buiten bebouwde kom goedgekeurd te worden door de gemeenteraad. Dit addendum verlengt de overeenkomst met 10 jaar (25 jaar ipv 15 jaar) dit is nodig omdat het dossier nu pas klaar is voor aanbesteding en de werken de nodige tijd in beslag zullen nemen.

Juridisch kader en motivering

De gemeenteraad van 28 juni 1996, 06 september 1996, 21 februari 2001 en 7 mei 2004 beslisten tot het afsluiten van de mobiliteitsconvenant en bijakten 1,3,6,7,9,10,11,12,13, 15 en 18 met het Vlaams Gewest.

Heden wordt een addendum voorgelegd aan de koepelmodule 42008/2/13a-18a-18b van 20 december 2004 deze betreft de subsidiering van nieuwe verbindende fietspaden langs Gewestwegen door de lokale overheid en de herinrichting van singuliere kruispunten en oversteekplaatsen buiten bebouwde kom.

Het addendum verlengt de uitvoeringstermijn met 10 jaar, waardoor de uitvoeringstermijn wordt verlengd tot 25 jaar.

Toepasselijke wetgeving:

- het decreet lokaal bestuur

Besluit

Art. 1 : Zich akkoord te verklaren met de ondertekening van het addendum waarvan de tekst als bijlage aan dit besluit wordt goedgekeurd. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd deze module te ondertekenen namens het gemeentebestuur.

Art. 2 : Afschrift van tegenwoordige beslissing over te maken aan het Vlaamse Gewest.

Vrije Tijd

6 Aanpassing gebruiksreglement en tarieven verhuur gemeentelijke infrastructuur

Toelichting

In de gemeenteraad van april 2020 werd het nieuwe 'gebruiksreglement en tarieven verhuur gemeentelijke infrastructuur' goedgekeurd. De aanleiding voor dit nieuwe reglement was enerzijds het nieuwe vrijetijdscentrum De Meermin, anderzijds een mogelijkheid om alle tarieven te stroomlijnen.

Het gemeentebestuur heeft in overleg met de vrijetijdsraad afgesproken om dit reglement te evalueren op regelmatige tijdstippen. Vermits het nieuwe vrijetijdscentrum De Meermin nog niet in gebruik is en de huidige (strengere) coronamaatregelen voor een abnormale verhuur van de infrastructuur zorgen, zal een eerste grondige evaluatie nog even uitblijven.

Bij de opstart van de aanvragen voor verhuur van de gemeentelijke sportinfrastructuur, is er echter wel gebleken dat er voor de aanpassing van de tarieven van de turnzaal in de gemeenteschool De Ruiter wel een bijsturing nodig is.

Hieronder vindt u de tarieventabel van de turnzalen in de gemeenteschool:

TURNZALEN GBS DE WONDERBOOM – GLS RUITER

TARIEF A: Verenigingen erkend door de gemeente of aangesloten bij een gemeentelijke erkende adviesraad. Scholen, SVS, Federaties, Sport Vlaanderen.

TARIEF B: Verenigingen die niet voldoen aan TARIEF A en particulieren uit Waasmunster.

TARIEF C: Verenigingen die voldoen aan TARIEF A met aanvullende voorwaarden:

- Kinderen jonger dan 18 jaar, in groepsverband en onder begeleiding van een volwassene. Bij groepen van gemengde leeftijd moet minimum $\frac{3}{4}$ jonger dan 18 jaar zijn.
- G-sporters

TARIEF D: Verenigingen die voldoen aan TARIEF A met aanvullende voorwaarden: senioren in groepsverband (+ 55)

TARIEF E: Bedrijven, commerciële instanties, zelfstandigen, niet-inwoners

Tarieven per uur

Turnzalen	A	B	C	D	E
Per uur	7	12	0	5	/
per dag	40	50	0	30	/

Voorwaarden

- Deze infrastructuur kan enkel worden gebruikt na de schooluren
- Bij gebruik van deze infrastructuur zijn de kleedkamers inclusief, deze kunnen echter niet apart worden gehuurd.

De tarieven voor gebruik van turnzaal GBS De Wonderboom en GLS De Ruiter zijn gelijk getrokken, maar in praktijk wordt de turnzaal van GLS De Ruiter enkel verhuurd aan TTC Dynamica. Dit is historisch tot stand gekomen; de regeling geldt nog uit de tijd dat TTC Dynamica overgeplaatst werd van GC Hoogendonck naar GLS De Ruiter, een afspraak tussen de toenmalige vzw sport en de vereniging, die nadien door het gemeentebestuur werd overgenomen.

De huidige huurtarief van TTC Dynamica voor de turnzaal is 54 euro/maand. Zij gebruiken de turnzaal om te trainen op woensdag- en vrijdagavond, daarnaast worden er ook competitiewedstrijden gespeeld in het weekend of op andere weekavonden.

Wanneer het nieuwe tariefreglement wordt toegepast, wil dit zeggen dat zij als vereniging 7 euro/u moeten betalen, waardoor zij per week al hun huidige maandbedrag zullen bereiken. Dit is financieel niet haalbaar voor de vereniging.

Vermits de oppervlakte van de turnzaal beperkt is (128 m²) mag hier maar 1 competitiewedstrijd gelijktijdig gespeeld worden.

De tarieven van GBS De Wonderboom en GLS De Ruiter zijn in dit reglement gelijk getrokken, maar naast het verschil in gebruik (1 vereniging vs meerdere verenigingen) is er ook het verschil in oppervlakte. De turnzaal van De Ruiter is 128 m², die van GBS De Wonderboom is 216 m².

Daarom het voorstel om de tarieven van Turnzaal GLS-Ruiter als volgt aan te passen:

- A-tarief: 3 euro/uur

- B-tarief: 6 euro/ uur
- C-tarief: 0 euro/uur
- D-tarief: 2 euro/uur

Het dagtarief voor deze zaal komt te vervallen.

De vrijtijdsraad gaf positief advies voor deze wijziging in de vergadering van 20/4/21 - zie bijlage.

Juridisch kader en motivering

Gemeenteraadsbesluit dd. 29/4/2020 betreffende het gebruiksreglement en tarieven voor verhuur gemeentelijke infrastructuur.

Advies van de vrijtijdsraad in vergadering dd. 20/4/21

Besluit

Art.1: Het gebruiksreglement en tarieven voor verhuur gemeentelijke infrastructuur, goedgekeurd in de gemeenteraad van 29/4/20 voor wat betreft de uurtarieven voor gebruik Turnzaal GLS-Ruiter aan te passen - zie bijlage pagina 18:

- A-tarief: 3 euro/uur
- B-tarief: 6 euro/ uur
- C-tarief: 0 euro/uur
- D-tarief: 2 euro/uur

Het dagtarief komt te vervallen.

Art.2: De aangepaste bijlage gebruiksreglement en tarieven voor verhuur gemeentelijke infrastructuur bijgevolg goed te keuren.

Aangevraagde punten

7. Aangevraagde punten

Mondelinge vragen

8. Mondelinge vragen

In opdracht;



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
Yari Van Kaer.