

## Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 23 januari 2023 (Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester  
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Guido De Cock, Yari Van Kaer, Tom Baert, schepenen  
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur  
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

### **1. Goedkeuren notulen vorige zitting**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

### **secretariaat**

### **2 Verslag vergaderingen Kerkraad Sombeke**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **omgeving**

### **3 Brief aan het college met betrekking tot overtredingen op Dam 12 (11/01/2023)**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **4 Conformiteitsattest zendmasten**

Het departement omgeving deelt aan het gemeentebestuur mee dat ze een conformiteitsattest heeft afgeleverd voor vast opgestelde zendantennes voor elektromagnetische golven tussen 10 MHz en 10 GHz

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **5 Conformiteitsattest zendmasten**

Het departement omgeving deelt aan het gemeentebestuur mee dat ze een conformiteitsattest heeft afgeleverd voor vast opgestelde zendantennes voor elektromagnetische golven tussen 10 MHz en 10 GHz

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **6 Conformiteitsattest zendmasten**

Het departement omgeving deelt aan het gemeentebestuur mee dat ze een conformiteitsattest heeft afgeleverd voor vast opgestelde zendantennes voor elektromagnetische golven tussen 10 MHz en 10 GHz.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **7 Aktename briefwisseling ANB en Sven Van de Wynkele**

Besluit

Het college neemt akte van de briefwisseling tussen Agentschap Natuur en Bos en Tnja en Sven Van de Wynkele.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **cultuur**

### **8 Aanvragen evenementen Eaglebe zonder vergunningen**

Het college geeft toelating voor het organiseren van de aangevraagde evenementen zonder vergunningen in Waasmunster.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

### **personeel**

### **9 Vaststellen jury en data aanwervings-/bevorderingsexamen administratief medewerker omgeving (huisvestingsambtenaar)**

Samenstelling jury voor de functie van administratief medewerker omgeving (huisvestingsambtenaar) wordt aan het College voorgelegd.

#### Besluit

**Art. 1:** De jury wordt als volgt samengesteld:

Raf Smet, adjunct-algemeen directeur Waasmunster (voorzitter)  
Nicole Drieghe, afdelingshoofd grondgebiedzaken Waasmunster  
Jordi De Coster, omgevingsambtenaar gemeente Beveren  
Tessa Thyssen, coördinator Woonwijzer Waasland - Interwaas

**Art. 2:** De schriftelijke proef staat gepland op maandag 27/02/2023 om 18.30u in de polyvalente zaal van De Meermin. Om zich te kunnen voorbereiden wordt aan de kandidaten materie doorgestuurd.

**Art.3:** De mondelinge proef wordt nog ingepland.

### **financiën en ICT**

#### **10. Betaalbaarstellingen**

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

#### Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2022/243, 2022/244, 2022/245, 2022/246, 2023/8 en 2023/9 worden goedgekeurd.

### **omgeving**

#### **11. Opstart Woonwijzer Waasland**

#### Besluit

Het college keurt de voorgestelde verwerkingsovereenkomst (GDPR) goed.

Het college kan zich akkoord verklaren met:

- e-mailadressen Neglect-X gebruikers: voorstel ND (afd GGZ), KH (omgevingsambtenaar, financiële dienst (?)) en later de nieuwe huisvestingsambtenaar)
- aanstellen controleur (ontwerpbesluit burgemeester in bijlage)
- toegang tot VLOK verlenen aan 3 medewerkers Interwaas

#### **12 Omgevingsweigering-OMV 2022113806-I/2022/00157 (01/02/2023)**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Dennis Joos, wonende te Oudeheerweg-Heide 98 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 24 augustus 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 19 oktober 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Oudeheerweg-Heide 98 en met als kadastrale omschrijving 1 ste sectie B nr. 512W.

Het betreft een aanvraag tot regularisatie van een bijgebouw (garage) en boomhut.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt geweigerd.

#### Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag niet in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag niet aanvaard worden.

### **BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 23 januari 2023 HET VOLGENDE:**

**Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag.**

#### **13. Omgevingsvergunning-OMV 2022139430-I/2022/00182 (03/02/2023)**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Stefaan Goossens, wonende te Kasteelstraat 4 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 17 oktober 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 5 december 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Kasteelstraat 4 en met als kadastrale omschrijving 1 ste sectie B nrs. 1281C, 1281D en 1281M.

Het betreft een aanvraag tot aanleggen zwembad.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt verleend.

#### Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

**BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 23 januari 2023 HET VOLGENDE:**

**Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.**

**De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden :**

de totale verharde oppervlakte van het zwembad (inclusief de verharding rondom het zwembad) dient beperkt te blijven tot maximaal 40m<sup>2</sup>. De huidige oppervlakte (circa 51m<sup>2</sup>) is vergunbaar mits het indienen van een nieuw dossier met een correct hemelwaterformulier.

**Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

**14. Omgevingsvergunning-OMV 2022150421-I/2022/00205 (03/02/2023)**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door JERRY VAN DAMME, wonende te Schrijbergstraat 180 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 10 november 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 5 december 2022. De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Schrijbergstraat 180 en met als kadastrale omschrijving 1 ste sectie A nr. 632F2.

Het betreft een aanvraag tot het uitbreiden van de woning en het plaatsen van terrasoverkapping.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt verleend.

**15. Omgevingsvergunning-OMV 2022132587-I/2022/00180 (27/01/2023)**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Frederik Van Leeckwyck, wonende te Oude Heerweg-Ruiter 205 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 12 oktober 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 28 november 2022. De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Oudeheerweg-Ruiter 205 en met als kadastrale omschrijving 1 ste sectie A nr. 2038A.

Het betreft een aanvraag tot aanleg van een oprit.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt verleend.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

**BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 16 januari 2023 HET VOLGENDE:**

**Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.**

**De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden :**

**Stedenbouwkundige voorwaarde**

Voorwaarden Polder Schelde Durme Oost:

Naast de onbevaarbare waterloop O1024, die het perceel (deels ingebuisd) omgeeft, dient steeds een zone van 5 meter (erfdienstbaarheid) te worden vrijgehouden dienstig voor onderhoud- en herstellingswerken aan deze waterloop. Deze zone dient ook voor het plaatsen van de ruimingmaterialen afkomstig uit de waterloop. De 5 meter wordt gemeten vanaf de kruin (snijpunt maaiveld en talud) van de waterloop.

Hoogstammige bomen mogen aangeplant worden op 0,5 tot 1 meter van de kruin van de waterloop met een tussenafstand van minstens 12 meter. Een haag mag aangeplant worden op dezelfde afstand. De haag mag niet hoger worden dan 1,5 meter en ze mag ook niet hinderen bij het onderhoud van de waterloop. Voor afsluitingen gelden dezelfde voorwaarden dan voor hagen. Afsluitingen dwars op de waterloop dienen voorzien te worden van een hek zodat de doorgang gevrijwaard blijft.

**Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

**16. Omgevingsvergunning-OMV 2022151202-I/2022/00209 (10/02/2023)**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Francine Van Ydegem, wonende te Nijverheidslaan 56 te 9250 Waasmunster, en Johan Aps, wonende te Nijverheidslaan 56 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 15 november 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 12 december 2022. De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Nijverheidslaan 56 en met als kadastrale omschrijving 1 ste sectie B nrs. 774F en 774G.

Het betreft een aanvraag tot uitbreiden van de woning en het oprichten van een carport.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt verleend.

**Besluit**

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

**BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 23 januari 2023 HET VOLGENDE:**

**Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.**

**De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden :**

de niet vergunde, reeds aangelegde verharding, wordt uit de vergunning uitgesloten; het eventueel vrijblijvend gedeelte van de gemene muur, of muren die daarvoor in aanmerking komen, moeten op een esthetisch verantwoorde wijze vocht- en vorstvrij afgewerkt worden conform de wetgeving en rechtspraak ter zake, conform de EPB regelgeving en in overleg met de aanpalende eigenaar.

**Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

**17. Verkoopbaarheidsattest bijstelling verkaveling gelegen te Rivierstraat**

**(V/2022/00012)**

Het college verleent het verkoopbaarheidsattest voor het bijstellen van een goedgekeurde verkaveling voor het wijzigen van een perceelsgrens op een terrein met als adres Rivierstraat 68 en met als kadastrale omschrijving 1ste Afdeling, Sectie C nr. 735N2.

**Besluit**

Art.1: Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de bepalingen werden uitgevoerd, waarbij de verkavelingsvergunning afgeleverd aan de heer De Vylder met als adres Bookmolenstraat 24, 9220 Hamme voor een aanvraag tot het bijstellen van een goedgekeurde verkaveling voor het wijzigen van een perceelsgrens op een terrein met als adres Rivierstraat 68 en met als kadastrale omschrijving 1ste Afdeling, Sectie C nr. 735N2. uitvoerbaar wordt.

Art.2: De kavel mag verkocht worden.

Art.3: Afschrift van tegenwoordig besluit zal aangetekend worden overgemaakt aan de aanvrager, en aan het Departement Ruimte Vlaanderen.

**18. Omgevingsvergunning-OMV 2022129892-V/2022/00016 (08/02/2023)**

**Besluit**

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

**BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 23 januari 2023 HET VOLGENDE:**

**Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.**

**De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden :**

Voorwaarden

- De mogelijkheid tot de inrichting van een losstaande garage / carport op een afstand van minimaal 16 meter achter de bouwlijn wordt geschrapt;
- De aanvrager moet de ontbrekende collectieve nutsvoorzieningen aanleggen of uitbreiden op zijn kosten, voor de vervreemding en bebouwing van enig perceel;
- Lot 2 wordt uit de verkaveling gesloten.
- Voorwaarden Watergroep:

Algemeen

-Voor de uitrusting van de verkaveling met een drinkwaterleiding op het openbaar domein moet door de initiatiefnemer onderstaande betaald worden:

\* een forfaitaire kost per bebouwbaar kavel

\* een kost voor ontwerp en veiligheidscoördinatie per project

-Wanneer aan alle voorwaarden is voldaan zal De Watergroep de gemeente hiervan op de hoogte brengen, pas dan zal de gemeente cfr. De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening een verkoopbaarheidsattest afleveren.

-Iedere wooneenheid dient over een afzonderlijke watermeter te beschikken.

-De plaats van de watermeter dient te beantwoorden aan de voorschriften van De Watergroep.

-De kosten van de nieuwe aftakkingen zijn ten laste van de individuele aanvragers.

Riopact

- Er dient voldaan te zijn aan de punten vermeld onder D en E (zie advies) tijdens de uitvoering.

- Er dient voldaan te zijn aan de verordening voor hemelwater tijdens de uitvoering met staving van de afwijking indien noodzakelijk.

- Er is geen uitbreiding van de riolering noodzakelijk om aan te sluiten op de openbare riolering in de straat.

- Vraag tijdig uw riolaansluiting aan zodat U het niveau kent van het aansluitpunt en voor geen verrassing staat na aanleg van de private riolering.

- Er wordt bij vervreemding van de aanvraag in een verkoopbaarheidsattest voorzien na betaling aanleg van de rioleringswerken inclusief het plaatsen van de aansluitingsputten RWA en DWA.

- Reiniging van betonmixers, chapevoertuigen en ander materieel voor de bouw van deze aanvraag is niet toegelaten op de openbare weg en dit met oog op het vermijden van de verstopping hoofdriool of straatkolken. Vaststellingen met de noodzakelijke herstellingen zullen ten laste zijn van de bouwheer en doorgegeven worden aan de milieudienst.

- Dit betreft een advies enkel van toepassing op de riolering en staat los van het advies betreffende drinkwaterdistributie en/of waterwinning.

• Voorwaarden Fluvius (offerte SW/BONS/5000017875) :

Voor dit project dienen geen werken uitgevoerd te worden binnen het project zelf, maar er zijn wel forfaitaire kosten verschuldigd voor investeringen buiten het project vereist om dit project aansluitbaar te maken op het distributienet.

Deze voorwaarden worden gelijktijdig overgemaakt aan u en aan het betrokken college van burgemeester en schepenen van de gemeente Waasmunster, die de voorwaarden mee zal opnemen in de omgevingsvergunning.

Als het gemeentebestuur alsnog aanpassingen zou vragen, zullen wij u een aangepaste versie van die voorwaarden bezorgen.

Bij een eventuele wijziging, zeker indien het gaat om een wijziging van de gevraagde vermogens, of herverkaveling, moet u een nieuwe aanvraag indienen. Op basis van de gewijzigde gegevens zullen wij een studie uitvoeren om te bepalen of een netuitbreiding en/of het plaatsen van een nieuwe distributiecabine vereist is om het project te kunnen aansluiten.

De bouwheer dient in dat geval een grond of lokaal op het gelijkvloers ter beschikking te stellen voor deze distributiecabine.

**Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

### **19. Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars**

Het college gaat akkoord met de gevraagde inlichtingen.

Besluit

Het college verklaart zich hiermee akkoord.

### **20. Goedgekeurde premie**

Het College keurt aangevraagde premie goed.

#### Besluit

Het College keurt bovenstaande premie(s) goed.

### **21. Aktename melding omgevingsvergunning - OMV 2022124713 - XII/2023/00003 (25/01/2023)**

De melding ingediend door Pascal Ivens, wonende te Oudeheerweg-Ruiter 185 te 9250 Waasmunster, werd per beveiligde zending verzonden op 5 januari 2023.

#### Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door Pascal Ivens wonende te Oudeheerweg-Ruiter 185 te 9250 Waasmunster voor IVENS Pascal, gelegen te Oudeheerweg-Ruiter 185, kadastrale omschrijving: afdeling 1 sectie A nrs. 2037H en 2037N.

Artikel 1. Er wordt akte genomen van de melding.

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

### **22. Aktename melding omgevingsvergunning - melding werken aan een beschermd dorpsgezicht - OMV 2023004572 - XII/2023/00007 (11/02/2023)**

De melding ingediend door Glenn Engels, wonende te Kerkstraat 36 te 9250 Waasmunster, werd per beveiligde zending verzonden op 12 januari 2023.

#### Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door Glenn Engels wonende te Kerkstraat 36 te 9250 Waasmunster voor het plaatsen van zonnepanelen op een gebouw, gelegen te Kerkstraat 36, kadastrale omschrijving: afdeling 2 sectie C nr. 1394B.

Artikel 1. Er wordt akte genomen van de melding.

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

### **23. Aanvraag van herstellvordering op basis van proces-verbaal opgemaakt door politie**

Het college geeft opdracht om na te gaan welke stappen ANB zal nemen.

#### Besluit

Het college geeft opdracht om na te gaan welke stappen ANB zal nemen.

#### **technische dienst**

### **24. Aanleg fietspaden N446 - Goedkeuring vorderingsstaat 8 - aandeel Waasmunster**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 van BESIX SA, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Aanleg fietspaden N446". Het deel van de kostprijs dat wordt betaald door Gemeente Waasmunster, Vierschaar 1 te 9250 Waasmunster bedraagt € 2.222,50 excl. btw of € 2.689,23 incl. 21% btw bedraagt

#### Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 van BESIX SA, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Aanleg fietspaden N446". Het deel van de kostprijs dat wordt betaald door Gemeente Waasmunster, Vierschaar 1 te 9250 Waasmunster bedraagt € 2.222,50 excl. btw of € 2.689,23 incl. 21% btw bedraagt

### **25. Bouwen van een administratief centrum - Goedkeuring vorderingsstaat 29**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 29 van MEVACO-BOUWBEDRIJF NV, Durmelaan 6 te 9880 Aalter voor de opdracht "Bouwen van een administratief centrum" voor een bedrag van € 204.358,83 excl. btw of € 247.274,18 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 5.446.415,80 excl. btw of € 6.590.163,11 incl. 21% btw.

#### Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 29 van MEVACO-BOUWBEDRIJF NV, Durmelaan 6 te 9880 Aalter voor de opdracht "Bouwen van een administratief centrum" voor een bedrag van € 204.358,83 excl. btw of € 247.274,18 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 5.446.415,80 excl. btw of € 6.590.163,11 incl. 21% btw.

### **26. Rioleringswerken Koningin Astridstraat - Goedkeuring vorderingsstaat 2.**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van De Saegher & zoon, Anthonis De Jonghestraat 27 te 9100 Nieuwkerken-Waas voor de opdracht "Rioleringswerken Koningin Astridstraat" voor een bedrag van € 52.426,17 excl. btw of € 52.910,63 incl. btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 280.500,36 excl. btw of € 281.003,40 incl. btw. Een deel van de kostprijs wordt betaald door Gemeente Waasmunster,

Vierschaar 1 te 9250 Waasmunster. Dit deel bedraagt € 2.306,97 excl. btw of € 2.791,43 incl. 21% btw. Het saldo van de kostprijs wordt betaald door Aquafin nv. Dit deel bedraagt € 50.119,20 incl. btw

#### Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van De Saegher & zoon, Anthonis De Jonghestraat 27 te 9100 Nieuwkerken-Waas voor de opdracht "Rioleringswerken Koningin Astridstraat" voor een bedrag van € 52.426,17 excl. btw of € 52.910,63 incl. btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 280.500,36 excl. btw of € 281.003,40 incl. btw. Een deel van de kostprijs wordt betaald door Gemeente Waasmunster, Vierschaar 1 te 9250 Waasmunster. Dit deel bedraagt € 2.306,97 excl. btw of € 2.791,43 incl. 21% btw. Het saldo van de kostprijs wordt betaald door Aquafin nv. Dit deel bedraagt € 50.119,20 incl. btw

#### samenleving

##### **27. 10.000 stappen - jaargang 3 - STOP principe**

Het schepencollege gaat akkoord om deel te nemen aan het project "10.000 stappen: Elke stap telt" en schrijft zich in voor het derde jaar (2023) met focus gezonde mobiliteit en STOP-principe.

Het schepencollege gaat akkoord met het aanvragen van de financiële tegemoetkoming voor 2023 en kiest voor het telraam S2.

#### Besluit

Het schepencollege kan zich akkoord verklaren met onderstaande voorstellen:

- Deelnemen aan het project "10.000 stappen: Elke stap telt" en schrijft zich in voor het derde jaar (2023) met focus gezonde mobiliteit en STOP-principe.

- Het aanvragen van de financiële tegemoetkoming voor 2023 en zo voor het telraam S2 te kiezen.

#### cultuur

##### **28. Aanvraag evenement SHOWCASE 2023 met vergunningen - 12/05/2023**

Toelating voor organisatie evenement Showcase 2023 door dansschool D.I.O.P. op vrijdag 12/05/2023 in theaterzaal De Meermin.

#### Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

##### **29. Aankoop pupiters, pupiterlampjes, kar voor transport en 2 pianozitjes voor theaterzaal De Meermin**

Het college verklaart zich akkoord met de aankoop van 10 pupiters met pupiterlampjes, kar voor transport en 2 pianobankjes bij de firma De Naarstigheid voor een bedrag van **€2.050,95** inclusief BTW aangezien deze economisch de meest voordelige bieder is euro na prijsaanvraag bij drie leveranciers.

#### Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

##### **30. Aanvraag evenement MUSICAL FAME met vergunningen - 20/05/2023**

Toelating voor organisatie evenement Musical Fame door dansschool D.I.O.P. op zaterdag 20/05/2023 in poly- en theaterzaal De Meermin.

#### Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

#### jeugd en toerisme

##### **31. infomoment nieuwe animatoren, vrijwilligers, begeleiders dienst jeugd en sport**

Mededeling van het voorstel tot de organisatie van een gemeenschappelijk infomoment voor nieuwe monitoren, vrijwilligers, begeleiders die ingeschakeld kunnen worden voor in het gemeentelijke vakantieaanbod.

#### Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

##### **32. Vraag naar logistieke steun door de Deelraad voor Toerisme bij de opening van het toeristisch seizoen op 1 mei.**

Vraag naar logistieke steun door de Deelraad voor Toerisme bij de opening van het toeristische seizoen op 1 mei 2023.

#### Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

#### kunstonderwijs

##### **33. Dag van het DKO - Kunstacademie Ter Beuken - zaterdag 11 februari 2023**

Organisatie dag van het DKO filiaal Academie Ter Beuken in Theaterzaal van De Meermin op zaterdag 11 februari 2023.

#### Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

C-punt

#### financiën en ICT

##### **34. Terugnamebeleid huidige gft labels : zie brief MIWA**

Vanaf 1/7/2023 worden de prijzen van de GFT-labels aangepast. Hiervoor zullen labels met nieuwe kleuren verkocht worden. De oude labels blijven geldig tot 30/6/20223, nadien zijn ze niet meer geldig. MIWA vraagt hoe het terugnamebeleid van de huidige GFT-labels gevoerd zal worden. Het MAT doet het volgende voorstel :

- Teruggave individuele stickers geeft korting op nieuwe aankoop vanaf 1 juni 2023 tem 31 december 2023.
- Individuele stickers worden verkocht vanaf 1 februari 2023 aan het onthaal.
- Van de winkels worden enkel bundels teruggenomen aan hun aankoopprijs.
- Nieuwe stickers worden verkocht vanaf 1 juni 2023 aan het onthaal.

Besluit

Artikel 1 : Het college kan zich akkoord verklaren met het voorstel van het MAT.

### **omgeving**

#### **35. Handhaving Grote Baan 117-121**

Besluit

Het college is van oordeel dat het hier wel degelijk om een stedenbouwkundige overtreding gaat aangezien er slecht 397 m2 vergund is als winkelruimte en Interwaas dus wel degelijk bevoegd is. Er wordt dan ook aan Interwaas gevraagd om PV op te stellen.

#### **36. Vraag omtrent uitvoering van collegebeslissing**

Besluit

Het college is van oordeel dat deze bomen te waardevol zijn om deze te vellen.

### **vrije tijd**

#### **37. Goedkeuring verslag studie Tractebel voor ophanging structuren aan plafond Sporthal**

Vraag om goedkeuring uitvoering studie Tractebel voor ophanging structuren aan plafond Sporthal in functie van Turnshow TKW en eventuele andere evenementen

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

### **cultuur**

#### **38. Aanvraag erkenning plaatselijk socio-culturele vereniging De Waese Rapers**

Beslissing niet-erkenning De Waese Rapers conform het advies van de vrijetijdsraad.

Besluit

Het college beslist om De Waese Rapers geen erkenning te geven conform het advies van de vrijetijdsraad.

Aldus beslist in zitting van 23 januari 2023.  
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,  
Bram Collier.

De burgemeester,  
Jurgen Bauwens.