

# Notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van donderdag 23 maart 2023

Aanwezig: Yari Van Kaer, voorzitter van de raad  
Jurgen Bauwens, voorzitter van het vast bureau  
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Guido De Cock, Tom Baert, leden van het vast bureau  
Rik Daelman, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Renaat Decorte, Bart Waterschoot, Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Yves Heylen, Annelies Fierens, Aurélie Willaerts, Luc Maes, Steven Van Oost, raadsleden  
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur  
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Agnes Dierick, Gustaaf De Beule, raadsleden

Afwezig: -

De voorzitter opent de vergadering om 20.35 uur.

Goedkeuren notulen

## **1. Goedkeuren notulen vorige zitting**

Openbaar

### **Intergemeentelijke samenwerking**

## **2 Uitstap en ontbinding welzijnsvereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland**

### Toelichting

In kader van de nakende einddatum (30 juni 2023) voor de fusies die noodzakelijk zijn voor de oprichting van de nieuwe woonmaatschappijen dient de werking van SVK Waasland te worden opgedeeld in drie regio's en overgedragen aan de betreffende woonmaatschappij. Daarna zal de welzijnsvereniging, na overdracht van personeel en patrimonium, worden ontbonden.

Het merendeel van het personeel zal worden overgenomen door de regio Waasland Midden. De statutairen zullen worden overgedragen aan OCMW/Stad Sint-Niklaas. Tuinwijk Lokeren zal vanaf 1 april 2023 de SVK-werking overnemen en een overdracht afronden van het patrimonium en boekhouding. Waasland Oost zal de SVK-werking overnemen op 12 juni 2023. Voor Waasland Midden zal de fusie tegen eind juni 2023 ingepland worden.

Het SVK zal vanaf dan als lege organisatie bestaan en zal na uitstap van de deelgenoten moeten worden ontbonden. Om die reden wordt gevraagd aan de deelgenoten om op hun bestuursorgaan (Raad voor maatschappelijk welzijn/gemeenteraad) de uitstap uit de vereniging reeds laten agenderen zodat een Algemene Vergadering van 6 april 2023 kan beslissen tot de uitstap en de ontbinding.

### Juridisch kader en motivering

- het decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen
- het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen
- het ministerieel besluit van 26 oktober 2022 houdende de erkenning van de besloten vennootschap Tuinwijk als woonmaatschappij
- de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 april 2017 houdende toetreding tot de OCMW-vereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland
- de beslissing van de gemeenteraad van 28 oktober 2021 houdende de afbakening werkingsgebieden voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij
- de beslissing van de gemeenteraad van 22 juni 2022 houdende het advies omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Waasland-West (Lokeren, Moerbeke en Waasmunster) – erkenningsaanvraag woonmaatschappij
- de beslissing van de gemeenteraad van 24 november 2022 inzake het toetreden als vennoot tot de CVBV Tuinwijk

### Besluit

De raad verleent zijn goedkeuring aan de ontbinding van welzijnsvereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland na het afronden van de noodzakelijke overdrachten van werking, patrimonium en personeelsleden aan de drie woonmaatschappijen binnen het werkingsgebied.

## **Aangevraagd punt**

## **3 Aangevraagde punten**

Besluit

Er werden geen aangevraagde punten ingediend.

**Mondelinge vragen**

**4 Mondelinge vragen**

Besluit

De Mondelinge vragen kunnen beluisterd worden op de website.

De voorzitter sluit de vergadering om 20.40 uur.

Aldus beslist in zitting van 23 maart 2023.  
Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,



De algemeen directeur,  
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,  
Yari Van Kaer.