

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 16 januari 2023

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Guido De Cock, Yari Van Kaer, Tom Baert, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

omgeving

2. Conformiteitattest zendmasten

Het departement Omgeving deelt aan het gemeentebestuur mee dat ze een conformiteitsattest heeft afgeleverd voor vast opgestelde zendantennes voor elektromagnetische golven tussen 10 MHz en 10 GHz

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

3. Conformiteitsattest zendmasten

Het departement Omgeving deelt aan het gemeentebestuur mee dat ze een conformiteitsattest heeft afgeleverd voor vast opgestelde zendantennes voor elektromagnetische golven tussen 10 MHz en 10 GHz.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

4. Verslag Woonoverleg

Het college neemt akte van het verslag van het recentste Woonoverleg.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

5. Ter kennisgeving: Melding van werkzaamheden binnen beschermde stads- of dorpsgezichten

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

technische dienst

6. Wareslagedreef: verslag

In bijlage verslag coördinatie nuts Wareslagedreef

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

samenleving

7. Verslagen Lokale Ouderenraad

Kennisgeving verslagen Lokale Ouderenraad 29/11/22.

Besluit

Kennisname van verslag Lokale Ouderenraad van 29/11/22

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

vrije tijd

8. Referentiebezoek delegatie Opwijk aan De Meermin

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

cultuur

9. Aanvragen evenementen Eaglebe zonder vergunningen

Het college geeft toelating voor het organiseren van de aangevraagde evenementen zonder vergunningen in Waasmunster.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

secretariaat

10. Definitieve vaststelling dagorde gemeenteraad

Besluit

Het college gaat in aanwezigheid van de voorzitter van de gemeenteraad over tot de definitieve vaststelling van de dagorde van de gemeenteraad.

personeel

11. Personeel : vaststelling algemene criteria aanstelling jobstudenten 2023

De algemene criteria voor de aanstellingen van de jobstudenten in 2023 worden aan het college voorgelegd.

Besluit

Art. 1 :

- een jobstudent - administratief assistent - prestatiebreuk 21,5/38 – aan te stellen voor het gemeentehuis, dienst Onthaal:
voor de periode van 17/07/2023 t.e.m. 04/08/2023
voor de periode van 17/08/2023 t.e.m. 25/08/2023
- een jobstudent - ongeschoolde arbeider/schoonmaakdienst – prestatiebreuk 24/38 - aan te stellen voor het gemeentehuis:
voor de periode van 03/07/2023 t.e.m. 28/07/2023
- een jobstudent - administratief assistent – 19/38 - aan te stellen voor de Gemeentelijke Bibliotheek:
voor de periode van 01/07/2023 t.e.m. 31/07/2023
voor de periode van 01/08/2023 t.e.m. 31/08/2023
voor de periode van 01/09/2023 t.e.m. 30/09/2023
- twee jobstudenten - ongeschoolde arbeider – 38/38 - aan te stellen voor de Technisch Uitvoerende Dienst:
voor de periode van 01/07/2023 t.e.m. 31/07/2023
voor de periode van 01/08/2023 t.e.m. 31/08/2023
- een jobstudent - administratief assistent – 38/38 - aan te stellen voor vakantiewerking (Grabbelpas, Swap,...) gedurende 1 of meerdere periodes:
voor de periode van 03/07/2023 t.e.m. 09/07/2023
voor de periode van 10/07/2023 t.e.m. 16/07/2023 (niet op 10/07 en 11/07)
voor de periode van 17/07/2023 t.e.m. 23/07/2023 (niet op 21/07)
voor de periode van 24/07/2023 t.e.m. 30/07/2023
voor de periode van 31/07/2023 t.e.m. 06/08/2023
voor de periode van 07/08/2023 t.e.m. 13/08/2023
voor de periode van 14/08/2023 t.e.m. 20/08/2023 (niet op 15/08)
voor de periode van 21/08/2023 t.e.m. 27/08/2023
voor de periode van 28/08/2023 t.e.m. 31/08/2023
- twee jobstudenten - administratief assistent – 38/38 - aan te stellen voor vakantiewerking (speelpleinwerking) gedurende 1 of meerdere periodes (maximaal 3 periodes) van 6 dagen (van vrijdag tot en met vrijdag):
voor de periode van 01/07/2023 t.e.m. 07/07/2023
voor de periode van 07/07/2023 t.e.m. 14/07/2023
voor de periode van 14/07/2023 t.e.m. 20/07/2023 (niet op 21/07)
voor de periode van 20/07/2023 t.e.m. 28/07/2023 (niet op 21/07)
voor de periode van 28/07/2023 t.e.m. 04/08/2023
voor de periode van 04/08/2023 t.e.m. 11/08/2023
voor de periode van 11/08/2023 t.e.m. 18/08/2023 (niet op 15/08)
- een jobstudent - administratief assistent – 1u/dag - aan te stellen voor voor-opvang speelpleinwerking gedurende 1 of meerdere periodes (maximaal 3 periodes):
voor de periode van 06/07/2023 t.e.m. 07/07/2023
voor de periode van 11/07/2023 t.e.m. 14/07/2023
voor de periode van 18/07/2023 t.e.m. 20/07/2023 (niet op 21/07)
voor de periode van 25/07/2023 t.e.m. 28/07/2023
voor de periode van 01/08/2023 t.e.m. 04/08/2023
voor de periode van 08/08/2023 t.e.m. 11/08/2023
- een jobstudent - administratief assistent – 2u/dag - aan te stellen voor na-opvang speelpleinwerking gedurende 1 of meerdere periodes (maximaal 3 periodes):
voor de periode van 06/07/2023 t.e.m. 07/07/2023
voor de periode van 11/07/2023 t.e.m. 14/07/2023
voor de periode van 18/07/2023 t.e.m. 20/07/2023 (niet op 21/07)

voor de periode van 25/07/2023 t.e.m. 28/07/2023
voor de periode van 01/08/2023 t.e.m. 04/08/2023
voor de periode van 08/08/2023 t.e.m. 11/08/2023

- vrijwilligers aan te stellen voor vakantiewerking (speelpleinwerking en Grabbelpaswerking) gedurende 1 of meerdere periodes (maximaal 3 periodes):

voor de periode van 01/07/2023 t.e.m. 07/07/2023
voor de periode van 10/07/2023 t.e.m. 14/07/2023
voor de periode van 17/07/2023 t.e.m. 20/07/2023 (niet op 21/07)
voor de periode van 24/07/2023 t.e.m. 28/07/2023
voor de periode van 31/07/2023 t.e.m. 04/08/2023
voor de periode van 07/08/2023 t.e.m. 11/08/2023
voor de periode van 14/08/2023 t.e.m. 18/08/2023 (niet op 15/08)

financiën en ICT

12 Toelagen Buitensportinfrastructuur - basisaanvraag Hondenschool Onder Ons

Het college beslist in uitvoering van artikel 5 van het subsidiereglement voor buitensportinfrastructuur vastgesteld door de gemeenteraad van 29/11/2018 om de subsidieaanvraag van HS Onder Ons voor het plaatsen van LED verlichting goed te keuren.

Besluit

Het college beslist in uitvoering van artikel 5 van het subsidiereglement voor buitensportinfrastructuur vastgesteld door de gemeenteraad van 29/11/2018 om de subsidieaanvraag van Hondenschool Onder Ons voor het plaatsen van Led-verlichting goed te keuren.

13 Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2022/239, 2022/240, 2022/241 en 2023/6 worden goedgekeurd.

omgeving

14 Goedgekeurde premie

Het College keurt aangevraagde premie goed.

Besluit

Het College keurt bovenstaande premie(s) goed.

15 Vraag voor toelating voor het uitvoeren van metaaldetectie in de bossen in Waasmunster

Er wordt toelating gevraagd voor het uitvoeren van metaaldetectie in de bossen op grondgebied Waasmunster.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren maar kan uiteraard geen toestemming geven voor het betreden van privé-eigendommen.

16 Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Het college gaat akkoord met de gevraagde inlichtingen.

Besluit

Het college verklaart zich hiermee akkoord.

17. Bouwovertreding Dam 16 (afd. 2 sectie C, perceelnummer 1826n) - verzoek tot invullen formulier betreft stand van zaken

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het voorstel

18. Toekennen premies zwaluwen

De aanvragen voor het instanthouden van zwaluw kolonies werden ontvangen en nagekeken conform het subsidiereglement.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

19. Bouwovertreding Fortenstraat 83 - onvergunde functiewijziging - verzoek tot herstellvordering

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het voorstel en beslist dit dossier over te maken aan Interwaas.

20. Bouwovertreding Dommelstraat 59 - Ophogingen en het plaatsen van keerwanden

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het voorstel om PV te laten opmaken door de politie.

technische dienst

21. Onderhoud gemeentelijke beplanting 2023 - Goedkeuring gunning

Gunning van de opdracht "onderhoud beplanting"

Besluit

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door de Technische Dienst.

Art. 2 : Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 3 : De opdracht "Onderhoud gemeentelijke beplanting 2023" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Groep Intro vzw, Charles Parentéstraat 6 te 1070 Brussel tegen het nagerekende offertebedrag van € 96.000,00 excl. btw of € 116.160,00 incl. 21% btw

Art. 4 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022/293.

22 Milieuvriendelijke onkruidbestrijding 2023 - Goedkeuring gunning

De opdracht "milieuvriendelijke onkruidverharding" wordt gegund.

Besluit

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 10 januari 2023, opgesteld door de Technische Dienst.

Art. 2 : Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 3 : De opdracht "milieuvriendelijke onkruidbestrijding 2023" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Wase Werkplaats vzw, Kapelanielaan.20 te 9140 Temse tegen het nagerekende offertebedrag van € 66.752,00 excl. btw of € 80.769,92 incl. 21% btw

Art. 4 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022/292.

23 Werken tweede deel Neerstraat - verwervingen vraag eigenaar

Besluit

Het college kan het behoud van de hekstijlen Neerstraat 272 bevestigen.

24 Aanleg fietspad achter de Hoogstraat - boscompensatie

Aanleg fietspad achter de Hoogstraat - boscompensatie

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met dit voorstel;

samenleving

25 Vernieuwde oproep en uitbreiding regisseur sociale economie en werk

Besluit

Het college gaat akkoord dat de regierol sociale economie en werk voor de periode 2023-2025 met ongewijzigd werkingsgebied (Beveren, Kruike, Lokeren, Moerbeke, Stekene, Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Temse, Zwijndrecht en Waasmunster) wordt opgenomen door Interwaas.

26 Acties buurtwerker naar aanleiding van Valentijn en krokusvakantie

Extra activiteiten door buurtwerker Ellis naar aanleiding van Valentijn en krokusvakantie.

Besluit

Het college is akkoord met de voorgestelde activiteiten en bijhorende uitgaven naar aanleiding van Valentijn en de krokusvakantie.

vrije tijd

27. Advies LOR ivm schuifdeur inkomssas theater De Meermin

Volgens advies van de LOR, bijkomende (beperkte) folie te voorzien op de schuifdeuren in De Meermin.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

cultuur

28. Aanvraag evenement GROOTOUDERFEEST met vergunningen - 10/02/2023

Toelating voor organisatie evenement Grootouderfeest door GBS De Wonderboom op vrijdag 10/02/2023 in de polyzaal en theaterzaal van de Meermin.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

29. Aanvraag evenement BELGIAN DANCE AWARDS 2023 met vergunningen - 18-19/02/2023

Toelating voor organisatie evenement Belgian Dance Awards 2023 door dansschool D.I.O.P. op zaterdag 18/02/2023 en zondag 19/02/2023 in theaterzaal en polyzaal De Meermin.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

30. Aanvraag evenement CINDY FANLOKAAL 02 met vergunningen - 25/02/2023

Toelating voor organisatie evenement Cindy Fanlokaal 02 door Peter Brickx op zaterdag 25/02/2023 in Hoogstraat 2, T4 Sheirke.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

31. Aanvraag evenement PAASROMMELMARKT met vergunningen - 10/04/2023

Toelating voor organisatie evenement Paasrommelmarkt door VZW Ouders Kouterbos op maandag 10/04/2023 in BS Atmos/Kouterstraat/Schietakkerstraat.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

32. Aanvraag evenement SHOW DON'T FORGET TO DANCE met vergunningen - 29-30/04/2023

Toelating voor organisatie evenement Show Don't forget to dance door VZW Het Warmste Hart op zaterdag 29/04/2023 en zondag 30/04/2023 in theaterzaal De Meermin.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

33. Aanvraag evenement EETFESTIJN DE WAESE RAPERS met vergunningen - 06/05/2023

Toelating voor organisatie evenement Eetfestijn De Waese Rapers door carnavalsvereniging De Waese Rapers op zaterdag 06/05/2023 in het POC, Rivierstraat 12.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

sport

34. Sporthappening - vrijdag 27 januari 2023

Organisatie en programma sporthappening 2023 op vrijdag 27 januari 2023.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

C-punt

financiën en ICT

35. Bezwaar Mr. Aster Gentils namens van Telenet Group nv, Liersesteenweg 4, 2800 Mechelen tegen de aanslag in de gemeentebelasting op dragende verticale constructies aanslagjaar 2021 – kohierartikelen 00042 en 00043

Er werd een bezwaar ingediend tegen de aanslag in de gemeentebelasting op dragende verticale constructies over het aanslagjaar 2021 – kohierartikelen 00042 en 00043

Het College beslist dat reclamant niet mag ontlast worden van de belasting op dragende verticale constructies voor het aanslagjaar 2021, kohierartikelen 00042 en 00043

Afschrift van deze beslissing zal met aangetekend schrijven aan reclamant en haar raadsman worden betekend en ter kennisgeving worden overgemaakt aan de gemeentelijke financieel directeur.

Besluit

Art. 1 : Reclamant mag niet ontlast worden van de belasting op dragende verticale constructies voor het aanslagjaar 2021, kohierartikelen 00042 en 00043

Art. 2 : Afschrift van deze beslissing zal met aangetekend schrijven aan reclamant en haar raadsman worden betekend en ter kennisgeving worden overgemaakt aan de gemeentelijke financieel directeur.

36. Belasting op de dragende verticale constructies – bezwaar ingediend door Mr Barbara Den Tandt en Mr Steven van Sighem namens PROXIMUS NV van publiek recht voor wat betreft aanslagjaar 2021 kohierartikelen 00045 en 00046.

Er werd een fiscaal bezwaarschrift ingediend gericht tegen de aanslagen in de gemeentebelasting op de dragende verticale constructies, aanslagjaar 2021 kohierartikelen 00045 en 00046, zoals verzonden door de gemeente op 04 mei 2022

Voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op dragende verticale constructies voor het aanslagjaar 2021- kohierartikelen 00045 en 00046, wordt niet aangenomen.

Er wordt aan de eiser geen ontheffing verleend voor de som van 6.000 EURO, die, indien reeds betaald, niet terugbetaald moet worden.

Besluit

Artikel 1 : Het voormelde bezwaarschrift van de N.V. PROXIMUS, gevestigd te 1030 Brussel, Koning Albert II-laan 27, tegen de belasting op dragende verticale constructies voor het aanslagjaar 2021- kohierartikelen 00045 en 00046, wordt niet aangenomen.

Artikel 2 : Er wordt aan de eiser geen ontheffing verleend voor de som van 6.000 EURO, die, indien reeds betaald, niet terugbetaald moet worden.

Artikel 3 : Afschrift van dit besluit zal ter uitvoering gezonden worden aan :

- De reclamant en aan haar raadsman, Meester B. Den Tandt en Mr Steven Sighem;
- De gemeentelijke financieel directeur;

omgeving

37. Subsidies knotten en (her)aanplanten wilgen

De aanvraag voor het onderhoud van een KLE werden ontvangen en nagekeken conform het subsidiereglement.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

technische dienst

38. Overleg huisvesting onderwijs van 10/01/2023

Verslag overleg huisvesting gemeentelijk onderwijs incl Academie

Besluit

Hoeveel containers kunnen er op de Ruitersplein geplaatst worden en wat is de kostprijs hiervan?

Het college blijft opteren voor een nieuwbouw in het centrum, maar wacht op een gunstiger prijsklimaat.

39. Overleg AWV van 27/3/2023

Verplaatsen overleg AWV

Besluit

Het college stelt 13 of 20/3 voor.

bibliotheek

40. Uitbreiding openingsuren/zelfuitleen bib

Uitbreiding openingsuren van de bib uit met de uren van de vrijetijdsbalie. De gebruikers kunnen tijdens de zogenaamde zelfuitleen-uren de zelfuitleenbalie gebruiken en nieuwe boeken ontlenuen, of boeken verlengen. Er blijft wel een onderscheid met de openingsuren, waarbij permanentie is door de bibmedewerkers.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

Aldus beslist in zitting van 16 januari 2023.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.