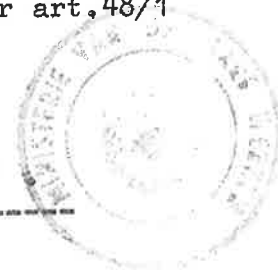


215/3

PL/RDH Nr. 42.023-3489.

BOUWVERGUNNING (VERLENGING!)



DE MINISTER

DE GEMACHTIGDE AMBTENAAR,

Gelet op de aanvraag ingediend op 22.3.1978.
door de N.V. Dendermondse Volkswoningen - Stationsstraat 20 DENDERMONDE.
en ontvangen op 31.3.1978 met betrekking tot een perceel
gelegen Te Waasmunster, Hollandse molenwijk.

en strekkende tot het bouwen van 20 ééngesinswoningen en 5 bejaardenwoningen.

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, inzonderheid op artikel 48, gewijzigd bij de wet van 22 december 1970;

Gelet op het koninklijk besluit tot bepaling van de publiekrechtelijke personen voor wie de bouw- en verkavelingsvergunningen worden afgegeven door de gemachtigde ambtenaar, de vorm waarin deze zijn beslissingen neemt, en de behandeling van de vergunningsaanvragen;

(I) Gelet op het ministerieel besluit van 6 februari 1971, houdende delegatie van de bevoegdheid van de Minister inzake ruimtelijke ordening en stedebouw en tot aanwijzing van de gemachtigde ambtenaren;

(I) Gelet op het advies van 28.4.1977/
van het college van burgemeester en schepenen van WAASMUNSTER.

(1) Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen van
geen advies heeft uitgebracht binnen dertig dagen
na hiertoe door het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening te
zijn aangezocht nl. op
dat dit advies derhalve wordt geacht gunstig te zijn;

./.

(I) Overwegende dat er voor het gebiedsdeel waarin het perceel begrepen is een bij koninklijk besluit van goedgekeurd (1) streekplan (1) gewestplan (1) algemeen plan van aanleg (1) bijzonder plan van aanleg bestaat, (1) waarvan de herziening werd bevolen bij koninklijk besluit van

Gelet op het koninklijk besluit van waarbij tot het opmaken van een bijzonder plan van aanleg werd besloten, dat tot gevolg heeft dat de verkavelingsvergunning nr. van wordt (1) herzien (1) vernietigd;

(2) Gelet op de algemene verkavelingsverordening (en);

(2) Gelet op de gemeentelijke verkavelingsverordening;

(2) Gelet op de algemene bouwverordening(en);

(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening;

(1) Overwegende dat de aanvraag niet in overeenstemming is met :

(1) het bij koninklijk besluit van goedgekeurd algemeen plan van aanleg;

(1) het bij koninklijk besluit van 3.6.1976. goedgekeurd bijzonder plan van aanleg; "Stationbuurt".

(1) de behoorlijke vergunde verkaveling nr. van

(1) het bij koninklijk besluit van goedgekeurd rooiplan voor de gemeenteweg nr.

(1) de bij koninklijk besluit van goedgekeurde gemeentelijke verordening;

dat het college van burgemeester en schepenen bij besluit van

gunstig(1) ongunstig advies heeft uitgebracht betreffende de aanvraag tot afwijking;

./.

Artikel I - De vergunning wordt afgegeven aan

de N.V. Dendermondse Volkswoningen.

die ertoe gehouden is (3).

de garages naast de woningen af te dekken met een zadelbedaking met dezelfde hellingen als deze van de hoofdgebouwen.

Artikel 2 - De toegestane werken of ~~handelingen~~ mogen niet worden behouden na (4)

Artikel 3 - Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager en aan het College van Burgemeester en Schepenen van WAARMUNSTER.

Artikel 4 - De vergunninghouder geeft kennis bij aangetekende brief aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemachtigde ambtenaar, van het begin van de toegestane werken of handelingen, tenminste 8 dagen voor de aanvang van deze werken of handelingen.

Te Gent, 3 APR. 1978

DE GEMACHTIGDE AMBTENAAR,

De wn.Directeur,


A. DE GROOTE.

WETTELIJKE BEPALING (wet van 29 maart 1962, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970)

Artikel 54 § 4 : Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terrein worden aangeplakt door de aanvrager, hetzij, wanneer het een werk betreft, vóór de aanvang van het werk en tijdens de gehele duur ervan, hetzij, in de overige gevallen, zodra de voorbereidselen voor de uitvoering van de handeling of handelingen worden getroffen en tijdens de gehele

Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijbehorende dossier, of een door het gemeentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in artikel 66 aangewezen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen verricht worden.

-
- (1) Schrappen wat niet van toepassing is.
 - (2) Te schrappen als er geen bestaat.
 - (3) Eventueel in te vullen.
 - (4) slechts te gebruiken in de gevallen bepaald bij artikel 44 § 3 van de wet.