

BIJZONDER BESTEK**VOOR DE OVERHEIDSOPDRACHT VOOR****DIENSTEN****MET ALS VOORWERP****“GROENAANLEG SPEELPLAATS GBS DE
WONDERBOOM”****ONDERHANDELINGSPROCEDURE ZONDER VOORAFGAANDE BEKENDMAKING****Opdrachtgevend bestuur****Gemeente Waasmunster****Ontwerper****Technische Dienst, Elena Vlassenroot
Abdij Van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster**

Inhoudsopgave

I. ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN	4
I.1 BESCHRIJVING VAN DE OPDRACHT	4
I.2 IDENTITEIT VAN DE AANBESTEDER	4
I.3 WIJZE VAN GUNNEN	4
I.4 PRIJSVASTSTELLING	4
I.5 UITSLUITINGSGRONDEN EN KWALITATIEVE SELECTIE	5
I.6 VORM EN INHOUD VAN DE OFFERTE	5
I.7 INDIENEN VAN DE OFFERTE	6
I.8 OPENING VAN DE OFFERTES	6
I.9 VERBINTENISTERMIJN	6
I.10 GUNNINGSCRITERIA	7
I.11 VARIANTEN	7
I.12 KEUZE VAN OFFERTE	7
II. CONTRACTUELE BEPALINGEN.....	8
II.1 LEIDEND AMBTENAAR.....	8
II.2 ONDERAANNEMERS	8
II.3 VERZEKERINGEN	9
II.4 BORGTOCHT	9
II.5 PRIJSHERZIENINGEN.....	9
II.6 VOORSCHOTTEN	9
II.7 LOOPTIJD	9
II.8 BETALINGSTERMIJN	10
II.9 WAARBORGTERMIJN.....	10
II.10 OPLEVERING.....	10
II.11 ILLEGAAL VERBLIJVENDE ONDERDANEN	11
II.12 LOON VERSCHULDIGD AAN WERKNEMERS	11
III. TECHNISCHE BEPALINGEN	12
III.1 ALGEMEEN	12
III.2 VEILIGHEID TIJDENS DE WERKEN	12
III.3 AANSPRAKELIJKHEID	12
III.4 ALGEMEEN AANPLANT	13
III.5 TECHNISCHE BEPALINGEN.....	13
III.5.1 Bomen.....	13
III.5.2 Hagen	14
III.5.3 Vaste planten.....	15
III.5.4 Heesters.....	16
III.5.5 Klimplanten	16
CLEMATIS ARMANDII 'APPLE BLOSSOM'	16
PASSIFLORA CAERULEA	16
III.5.6 Knollen en bollen	16
III.5.7 Grindgazon en biodivers gazon	17
III.5.8 Houten materialen.....	17
III.5.9 Inrichting wadi.....	19
III.5.10 Inrichting speelheuvel	19
BIJLAGE A: OFFERTEFORMULIER	20
BIJLAGE B: ATTEST VAN PLAATSBEZOEK	23
BIJLAGE C: INVENTARIS	24

Ontwerper

Naam: Technische Dienst
Adres: Abdij Van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster
Contactpersoon: Mevrouw Elena Vlassenroot
Telefoon: 052/89 20 26
E-mail: elena.vlassenroot@waasmunster.be

Toepasselijke reglementering

1. Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.
2. Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
3. Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
4. Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
5. Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.
6. Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.

Voorbehouden opdrachten

Volgens artikel 15 van de wet van 17 juni 2016 wordt de opdracht voorbehouden aan sociale werkplaatsen en aan ondernemers die de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen tot doel heeft.

Werkplaatsen, ondernemers en programma's die beantwoorden aan gelijkaardige voorwaarden worden aanvaard.

Afwijkingen, aanvullingen en opmerkingen

Geen

I. Administratieve bepalingen

Dit eerste deel heeft betrekking op de regeling tot plaatsing van een overheidsopdracht tot de opdrachtnemer is aangesteld.

De bepalingen die vervat zijn in dit deel, hebben betrekking op de wet van 17 juni 2016 en het koninklijk besluit van 18 april 2017 en latere wijzigingen.

I.1 Beschrijving van de opdracht

Voorwerp van deze diensten: Groenaanleg speelplaats GBS De Wonderboom.

Plaats van dienstverlening: GBS De Wonderboom (Centrum), Kerkstraat 49 te 9250 Waasmunster

I.2 Identiteit van de aanbesteder

Gemeente Waasmunster
Abdij Van Roosenberglaan 8
9250 Waasmunster

I.3 Wijze van gunnen

Overeenkomstig artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet) van de wet van 17 juni 2016, wordt de opdracht gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor de opdracht te gunnen op basis van de initiële inschrijvingen zonder onderhandelingen te voeren.

I.4 Prijsvaststelling

De opdracht wordt beschouwd als een opdracht tegen globale prijs.

De opdracht tegen een globale prijs is een opdracht waarbij een forfaitaire prijs het geheel van de prestaties van de opdracht of van elke post dekt.

I.5 Uitsluitingsgronden en kwalitatieve selectie

Het offerteformulier moet vergezeld zijn van volgende stukken:

Juridische situatie van de inschrijver (uitsluitingsgronden)

Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten.

Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Economische en financiële draagkracht van de inschrijver (selectiecriteria)

Niet van toepassing.

Technische en beroepsbekwaamheid van de inschrijver (selectiecriteria)

Niet van toepassing.

I.6 Vorm en inhoud van de offerte

De inschrijver maakt zijn offerte op in het Nederlands en vult de inventaris in op het eventueel bij het bestek behorende formulier. Indien hij deze op andere documenten maakt dan op het voorziene formulier, dan draagt hij de volle verantwoordelijkheid voor de volledige overeenstemming van de door hem aangewende documenten met het formulier.

Bij een elektronische indiening van de offertes moet het indieningsrapport voorzien zijn van een gekwalificeerde elektronische handtekening.

Als de ondertekening van het indieningsrapport gebeurt door een gemachtigde, vermeldt hij duidelijk zijn volmachtgever of volmachtgevers. De gemachtigde voegt de authentieke of onderhandse akte toe waaruit zijn bevoegdheid blijkt of een scan van het afschrift van zijn volmacht.

Prijzen moeten steeds opgegeven worden in euro.

Plaatsbezoek

De inschrijver wordt verwacht een plaatsbezoek uit te voeren op **donderdag 20 juni 2024 om 14.00 uur of donderdag 04 juli 2024 om 14u00**.

De inschrijver dient het attest in bijlage correct ingevuld toe te voegen aan zijn offerte.

I.7 Indienen van de offerte

Enkel de offertes die uiterlijk vóór 2 september 2024 om 12.30 uur via het platform e-Procurement <https://www.publicprocurement.be/> worden ingediend, worden door de aanbestedende overheid aanvaard. Het platform e-Procurement waarborgt de naleving van de voorwaarden van artikel 14, §7 van de wet van 17 juni 2016.

Er dient opgemerkt te worden dat het versturen van een offerte per e-mail niet aan deze voorwaarden voldoet. Daarom wordt het niet toegestaan op deze wijze een offerte in te dienen.

Door zijn offerte via elektronische middelen in te dienen, aanvaardt de inschrijver dat de gegevens die voortvloeien uit de werking van het ontvangststelsel van zijn offerte worden geregistreerd.

Meer informatie kan u vinden op volgende website: <https://bosa.service-now.com/eprocurement/> of via de e-Procurement helpdesk : +32 (0)2 740 80 00 of via het contactformulier op hun website.

De offerte kan niet ingediend worden op papier.

Door het indienen van een offerte aanvaarden de inschrijvers onvoorwaardelijk de inhoud van het bestek en de bijhorende opdrachtdocumenten en de invulling van de plaatsingsprocedure zoals deze in het bestek beschreven is en aanvaarden zij zelf door de bepalingen ervan gebonden te zijn.

Indien een inschrijver in dat verband een bezwaar heeft, dient hij dat schriftelijk en per aangetekende brief uiterlijk tien dagen vóór de limietdatum en het limietuur voor het indienen van de offertes bekend te maken aan de aanbestedende overheid met omschrijving van de reden.

I.8 Opening van de offertes

De offertes worden elektronisch ingediend, er is geen openbare zitting.

I.9 Verbintenistermijn

De termijn gedurende dewelke de inschrijver door zijn offerte gebonden blijft, bedraagt 120 kalenderdagen, te rekenen vanaf de limietdatum voor ontvangst van de offertes.

I.10 Gunningscriteria

Volgende criteria zijn van toepassing bij de gunning van de opdracht:

Nr.	Beschrijving	Gewicht
1	Prijs	60
	<i>Regel van drie; Score offerte = (prijs laagste offerte / prijs offerte) * gewicht van het criterium prijs</i>	
2	Plan van aanpak	40
	<i>U volgt het voorgestelde plan in dit bestek. (Type beplanting per locatie op het domein) Het gunningscriterium 'Plan van aanpak en ervaring met groenprojecten' wordt beoordeeld aan de hand van:</i> <ul style="list-style-type: none"><i>• Een portfolio met minstens 2 eerder uitgevoerde projecten (10)</i><i>• Een gedetailleerde beschrijving van hoe de aannemer de school zal begeleiden bij de aanleg van de groene speelplaats, inclusief de stappen om de school op een interactieve manier bij de aanleg te betrekken en een timing in uitvoering van het project.(30)</i>	
Totaal gewicht gunningscriteria:		100

Aan elk criterium werd een gewicht toegekend. Op basis van de afweging van al deze criteria rekening houdende met het gewicht dat er aan werd toegekend, zal de opdracht gegund worden aan de inschrijver die de economisch voordeligste offerte, vanuit het oogpunt van de aanbestedende overheid, heeft ingediend.

I.11 Varianten

Vrije varianten worden niet toegelaten.
Er zijn geen vereiste of toegestane varianten voorzien.

I.12 Keuze van offerte

De aanbestedende overheid kiest de economisch meest voordelige offerte, vastgesteld rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding.

Door de indiening van zijn offerte aanvaardt de inschrijver al de clausules van het bestek en verzaakt hij aan alle andere voorwaarden. Voor zover tijdens het onderzoek van de offerte door de aanbestedende overheid wordt vastgesteld dat er door de inschrijver voorwaarden zijn gevoegd waardoor het onduidelijk is of de inschrijver zonder voorbehoud akkoord gaat met de voorwaarden van het bestek, behoudt de aanbestedende overheid zich het recht voor om de offerte als substantieel onregelmatig af te wijzen.

II. Contractuele bepalingen

Dit tweede deel regelt de procedure die betrekking heeft op de uitvoering van de opdracht. Voor zover er niet van afgeweken wordt, is het koninklijk besluit van 14 januari 2013 en latere wijzigingen tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten van toepassing.

II.1 Leidend ambtenaar

De leiding over de uitvoering van de diensten zal gebeuren door de leidend ambtenaar:

Naam: Mevrouw Elena Vlassenroot
Adres: Technische Dienst, Abdij Van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster
Telefoon: 052/89 2026
E-mail: elena.vlassenroot@waasmunster.be

Het toezicht op de uitvoering van de diensten zal gebeuren door:

Naam: De heer Sander Beck
Adres: Gemeente Waasmunster, Abdij Van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster
Telefoon: 052/892102
E-mail: manta@waasmunster.be

II.2 Onderaannemers

De inschrijver kan zich beroepen op de draagkracht van onderaannemers of andere entiteiten. In dat geval voegt de inschrijver de nodige documenten toe aan zijn offerte, waaruit de verbintenis van deze onderaannemers of van andere entiteiten blijkt om de voor de opdracht noodzakelijke middelen ter beschikking te stellen van de inschrijver.

Wanneer de opdrachtnemer voor zijn kwalitatieve selectie in verband met de criteria inzake de studie- en beroepskwalificaties, of inzake de relevante beroepservaring, gebruik heeft gemaakt van de draagkracht van vooraf bepaalde onderaannemers, is de opdrachtnemer verplicht deze voorgedragen onderaannemers in te zetten bij de uitvoering van de opdracht. Het gebruik van andere onderaannemers is onderworpen aan de toestemming van de aanbestedende overheid.

De opdrachtnemer blijft aansprakelijk ten opzichte van de aanbestedende overheid wanneer hij de uitvoering van zijn verbintenissen geheel of gedeeltelijk aan onderaannemers toevertrouwt. De aanbestedende overheid acht zich door geen enkele contractuele band verbonden met die onderaannemers.

Deze onderaannemers mogen zich niet in een toestand van uitsluiting bevinden, zoals bedoeld in artikel 67 van de wet van 17 juni 2016, tenzij in het geval waarbij de betreffende aannemer, leverancier of dienstverlener, overeenkomstig artikel 70 van de wet, ten aanzien van de aanbestedende overheid aantoonbaar toereikende maatregelen te hebben genomen om zijn betrouwbaarheid aan te tonen.

II.3 Verzekeringen

De opdrachtnemer sluit de verzekeringen die zijn aansprakelijkheid inzake arbeidsongevallen dekken, alsook zijn burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden bij de uitvoering van de opdracht. Binnen een termijn van dertig dagen na het sluiten van de opdracht toont de opdrachtnemer aan dat hij deze verzekeringscontracten is aangegaan, aan de hand van een attest waaruit de door de opdrachtdocumenten vereiste omvang van de gewaarborgde aansprakelijkheid blijkt.

Op elk ogenblik tijdens de uitvoering van de opdracht legt de opdrachtnemer dit attest voor, binnen een termijn van vijftien dagen na ontvangst van het verzoek van de aanbestedende overheid.

II.4 Borgtocht

Er wordt geen borgtocht gevraagd.

II.5 Prijsherzieningen

Op deze overheidsopdracht is geen prijsherziening van toepassing.

II.6 Voorschotten

Er wordt een voorschot van 15% op het oorspronkelijk bedrag toegekend aan de opdrachtnemer. (incl. BTW)

De eerste helft van het voorschot wordt verrekend met de aan de opdrachtnemer verschuldigde sommen wanneer de waarde van de uitgevoerde prestaties 30% bereikt.

De tweede helft van het voorschot wordt verrekend met de aan de opdrachtnemer verschuldigde sommen wanneer de waarde van de uitgevoerde prestaties 60% bereikt.

Het voorschot wordt verrekend met de bedragen die verschuldigd zijn aan de opdrachtnemer. Overeenkomstig artikel 67§2 van het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013, is de betaling van het voorschot onderworpen aan het indienen door de opdrachtnemer van een schriftelijke gedateerde aanvraag.

II.7 Looptijd

In samenspraak met de aannemer, starten bij het volgende plantseizoen 2024-2025.

II.8 Betalingstermijn

De aanbestedende overheid beschikt over een verificatietermijn van 30 kalenderdagen vanaf de datum van de volledige of gedeeltelijke beëindiging van de diensten, om de formaliteiten betreffende de oplevering te vervullen en aan de dienstverlener kennis te geven van het resultaat daarvan.

De betaling van het aan de dienstverlener verschuldigde bedrag vindt plaats binnen de betalingstermijn van 30 kalenderdagen vanaf de datum van beëindiging van de verificatie, voor zover de aanbestedende overheid tegelijk over de regelmatig opgestelde factuur beschikt, alsook over de andere, eventueel vereiste documenten.

Alle overdrachten en inpandgevingen van schuldvorderingen zoals bedoeld in artikel 87/1 §4 van de wet van 17 juni 2016 moeten worden verstuurd naar:

Gemeente Waasmunster
Abdij Van Roosenberglaan 8
9250 Waasmunster
Tel : +32 52 89 20 00
Email : informatie@waasmunster.be

Overeenkomstig artikel 14/1 van de wet van 17/06/2016, moeten de facturen in elektronische vorm (in XML-formaat volgens de PEPPOL bis standaard) verzonden worden. De facturen moeten rechtstreeks ingediend worden via <https://digital.belgium.be/e-invoicing> of via uw boekhoudprogramma (verbonden met het PEPPOL netwerk).

De elektronische factuur bevat minimaal de volgende kernelementen:

- 1° proces- en factuurkenmerken;
- 2° factuurperiode;
- 3° informatie over de verkoper;
- 4° informatie over de koper;
- 5° informatie over de begunstigde van de betaling;
- 6° informatie over de fiscaal vertegenwoordiger van de verkoper;
- 7° verwijzing naar de overeenkomst;
- 8° leveringsdetails;
- 9° betalingsinstructies;
- 10° informatie over kortingen of toeslagen;
- 11° informatie over de factuurposten;
- 12° totalen op de factuur;
- 13° uitsplitsing van de btw per tarief.

II.9 Waarborgtermijn

Voor deze opdracht is geen waarborgtermijn van toepassing.

II.10 Oplevering

Bij het verstrijken van de termijn van 30 dagen die volgen op de dag die werd vastgesteld voor de afwerking van het geheel van de diensten, wordt, naar gelang het geval, een proces-verbaal van oplevering of van weigering van oplevering van de opdracht opgesteld.

Wanneer de diensten beëindigd worden vóór of na deze datum, is het aan de dienstverlener om de leidend ambtenaar bij een aangetekende zending of bij elektronische zending die op vergelijkbare wijze de exacte datum van de verzending waarborgt hiervan in kennis te stellen en hem bij deze gelegenheid te vragen om tot de oplevering over te gaan. Binnen de 30 dagen die volgen op de ontvangst van de aanvraag van de dienstverlener wordt naargelang het geval, een proces-verbaal van oplevering of van weigering van oplevering opgesteld.

II.11 Illegaal verblijvende onderdanen

Wanneer de opdrachtnemer of onderaannemer het in artikel 49/2, vierde lid, van het Sociaal Strafwetboek bedoelde afschrift ontvangt waarmee zij ervan in kennis wordt gesteld dat zij een of meerdere illegaal verblijvende onderdanen van een derde land in België tewerkstelt, onthoudt deze onderneming zich ervan, met onmiddellijke ingang, de plaats van uitvoering van de opdracht nog verder te betreden of nog verder uitvoering aan de opdracht te geven, en wel tot de aanbestedende instantie een bevel in andere zin zou geven.

Hetzelfde geldt wanneer de voormelde opdrachtnemer of onderaannemer ervan in kennis wordt gesteld:

- ofwel door de opdrachtnemer of de aanbestedende instantie, dat zij de in artikel 49/2, eerste dan wel tweede lid, van het Sociaal Strafwetboek bedoelde kennisgeving heeft ontvangen die betrekking heeft op deze onderneming;
- ofwel door middel van de in artikel 35/12 van de wet van 12 april 1965 betreffende de bescherming van het loon der werknemers bedoelde aanplakking, dat zij een of meerdere illegaal verblijvende onderdanen van een derde land in België tewerkstelt.

De opdrachtnemer of onderaannemer is er bovendien toe gehouden een clause op te nemen in de onderaannemingsovereenkomst die zij desgevallend zou sluiten, op grond waarvan:

1° de onderaannemer er zich van onthoudt de plaats van uitvoering van de opdracht nog verder te betreden of nog verder uitvoering aan de opdracht te geven, indien uit een in uitvoering van artikel 49/2 van het Sociaal Strafwetboek opgestelde kennisgeving blijkt dat deze onderaannemer een illegaal verblijvende onderdaan van een derde land tewerkstelt;

2° de niet-naleving van de onder 1° gestelde verplichting aanzien wordt als een ernstige tekortkoming in hoofde van de onderaannemer, ingevolge waarvan de onderneming is gemachtigd de overeenkomst te verbreken;

3° de onderaannemer ertoe is gehouden een soortgelijke clause als onder 1° en 2° op te nemen in de onderaannemingsovereenkomsten en ervoor te zorgen dat dergelijke clauses ook in de verdere onderaannemingsovereenkomsten worden opgenomen.

II.12 Loon verschuldigd aan werknemers

Wanneer de opdrachtnemer of onderaannemer het in artikel 49/1, derde lid van het Sociaal Strafwetboek bedoelde afschrift ontvangt van kennisgeving waarmee hij ervan in kennis wordt gesteld dat hij een zwaarwichtige inbreuk heeft begaan op de verplichting zijn werknemers tijdig het loon te betalen waarop deze recht hebben, onthoudt hij zich ervan, met onmiddellijke ingang, de plaats van uitvoering van de opdracht nog verder te betreden of nog verder uitvoering aan de opdracht te geven, en wel tot hij het bewijs voorlegt aan de aanbestedende instantie dat de betrokken werknemers integraal zijn uitbetaald.

Hetzelfde geldt wanneer de voormelde opdrachtnemer of onderaannemer ervan in kennis wordt gesteld:

- ofwel, naargelang het geval, door de opdrachtnemer of de aanbestedende instantie, dat hij de in artikel 49/1, eerste lid, van het Sociaal Strafwetboek bedoelde kennisgeving heeft ontvangen die betrekking heeft op deze opdrachtnemer of onderaannemer;
- ofwel door middel van de in artikel 35/4 van de wet van 12 april 1965 betreffende de bescherming van het loon der werknemers bedoelde aanplakking.

De opdrachtnemer of onderaannemer is er bovendien toe gehouden een clause op te nemen in de onderaannemingsovereenkomst die hij desgevallend zou sluiten, op grond waarvan:

1° de onderaannemer er zich van onthoudt de plaats van uitvoering van de opdracht nog verder te betreden of nog verder uitvoering aan de opdracht te geven, indien uit een in uitvoering van artikel 49/1 van het Sociaal Strafwetboek opgestelde kennisgeving blijkt dat deze onderaannemer op zwaarwichtige wijze tekortschiet in zijn verplichting het aan zijn werknemers verschuldigde loon tijdig uit te betalen;

2° de niet-naleving van de onder 1° gestelde verplichting aanzien wordt als een ernstige tekortkoming in hoofde van de onderaannemer, ingevolge waarvan de opdrachtnemer is gemachtigd de overeenkomst te verbreken;

3° de onderaannemer ertoe is gehouden een soortgelijke clause als onder 1° en 2° op te nemen in de onderaannemingsovereenkomsten en ervoor te zorgen dat dergelijke clauses ook in de verder onderaannemingsovereenkomsten worden opgenomen.

III. Technische bepalingen

III.1 Algemeen

Het gemeentebestuur is op zoek naar een partner voor groenaanleg op de speelplaats van de gemeentelijke school GBS De Wonderboom, Kerkstraat 49 te Waasmunster.

Via het project "natuur in je omgeving" werd er een subsidie toegekend door de Vlaamse overheid voor het ontharden en vergroenen van de speelplaats.

De groenaanleg dient plaats te vinden in het eerstvolgende plantseizoen zijnde herfst-winter 24 – 25.



De gemeente voorziet reeds aangelegde groenperkjes waar u als aanbieder de reeds door ons gekozen planten, bomen, heesters en struiken kan aanplanten. Deze perkjes werden door ons voorzien van kwalitatieve teelaarde, het is aan de aanbieder om de perkjes van de nodige meststoffen en grondverbeteraar te gaan voorzien.

In de bijlage vindt u het plan terug voor deze heraanleg, let op betreft de groenaanleg van het eerste gedeelte. Het project werd in 2 delen opgedeeld omwille van praktische redenen.

Op het plan zijn aanduidingen aangebracht letters en cijfers, de verklaring van deze vermeldingen vindt u in onderstaande beschrijvende nota terug.

In onderling overleg met het bestuur kan er afgeweken worden van de beplantingssuggesties.

III.2 Veiligheid tijdens de werken

Mits de werfplaats zich binnen een schoolomgeving bevindt dienen er een aantal veiligheidsnormen gerespecteerd te worden. De veiligheid van de kinderen/leerkrachten en ouders dienen te allen tijde gegarandeerd te kunnen worden.

Goede en transparante communicatie met de directie van de lagere school alsook de directie van de academie is hierin de sleutel tot succes.

Orde en netheid

Orde en netheid zijn belangrijke veiligheidsfactoren daarom is het noodzakelijk ze onafgebroken te handhaven. Op en in de omgeving van de werken zal systematisch alle afval door de aannemer verwijderd worden.

Daarnaast wordt door de aannemer de gemeenschappelijke toegangswegen naar de school regelmatig opgekuist en vrij toegankelijk gehouden.

III.3 Aansprakelijkheid

Bij welk danige beschadiging aan de te behouden gebouwen zal de aannemer onmiddellijk de nodige maatregelen treffen om de veroorzaakte beschadigingen binnen de kortst mogelijke tijd te herstellen op zijn kosten (of te vergoeden).

De aanbestedende overheid zal inzake schade aangericht jegens derden, geen enkele verantwoordelijkheid opnemen en op geen enkele wijze tussenkomen bij een eventueel rechtsgeding. Hiervoor zal de aannemer alleen ter verantwoording kunnen gedaagd worden, ter volledige ontlasting van de aanbestedende overheid.

III.4 Algemeen aanplant

Alle plantputten van bomen en de plantvakken worden aangevuld met teelaarde, geleverd door de aannemer, verrijkt met GFT.

Het verwerken van bodemverbeteringsmiddelen omvat het gelijkmatig spreiden ervan op bepaalde grondoppervlakken en /of het verwerken in plantputten.

Alle plantvakken en de plantputten van de bomen worden verrijkt.

Ter verduidelijking; er wordt geen bodemverbetering toegepast op de in te zaaien oppervlaktes, gezien hier een schraal bloemrijk grasland wordt vooropgesteld!

Heesters worden aangeplant tijdens het plantseizoen.

Volgende plantperioden komen in aanmerking:

- planten met naakt wortelgestel: van 1 november tot en met 15 april;
- alle kluit- en containerplanten: van 15 september tot en met 15 mei.

III.5 Technische bepalingen

III.5.1 Bomen

1: Acer rubrum "Scalon" - Zuilvormige Rode esdoorn maat 14/16

Hoeveelheid: 5, Eenheid: stuk - VH

2: Gleditsia Triacanthos - Valse Christusboom maat 14/16

Hoeveelheid: 3, Eenheid: stuk - VH

3: Plantanus Hespanica - Dakplataan maat 16/18

Hoeveelheid: 5, Eenheid: stuk - VH

4: Salix Alba - knotwilg maat 10/12

Hoeveelheid: 6, Eenheid: stuk - VH

5: Alnus Glutinosa - Zwarte Els maat 10/12

Hoeveelheid: 2, Eenheid: stuk - VH

Boompalen

Voor hoogstambomen is het noodzakelijk rechte steunstaken van geïmpregneerd ontschorst naaldhout te gaan voorzien. Deze steunstaken hebben een lengte van min. 2 m en diameter van 10 cm. Er dienen 4 boompalen per boom voorzien te worden.

Boombanden

De boombanden zijn van rubber versterkt met lijnwaad met dikte van min. 3 mm

Boomrekkers

Elke boom dient ook voldoende ondersteuning te krijgen door de boom aan de paal aan te binden d.m.v. rekker.

Overzicht bomen

Nr	Type	Aantal	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Maat
B1	VH	5	Acer rubrum "Scalon"	Zuilvormige Rode esdoorn	14/16
B2	VH	3	Gleditsia Triacanthos	Valse Christusdoorn	14/16
B3	VH	5	Plantanus Hesperica	Dakplataan	16/18
B4	VH	6	Salix Alba	Knotwilgen	10/12
B5	VH	2	Alnus Glutinosa	Zwarte Els	10/12

Aantal boompalen: 63 stuks

III.5.2 Hagen**Overzicht hagen**

Nr	Type	Aantal	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Maat	Aantal stuks lopende meter	Opmerkingen
H1	VH	450	Acer campestre	Veldesdoorn	100/125	5	Blote wortel
H2	VH	250	Carpinus betulus	Haagbeuk	100/125	5	Blote wortel

Steunen van de hagen

De haagplanten dienen ondersteund te worden d.m.v. een paal en een draad betreft een dubbele of driedubbele draad tussen palen.

Plaats in de planrij palen om de 3-5 meter, en span hiertussen een dubbele draad: de eerste bijna bovenaan, de andere een 40-50-tal centimeter lager. Gebruik bij voorkeur speciale anti-slipdraad, deze zorgt ervoor dat de planten op gelijke afstand blijven, waardoor de haag sneller en mooier dichtgroeit. Je maakt de planten best vast met speciale bindrekkertjes of met (rekbare) bindbuis.

Aantal palen	Type VH	40
--------------	---------	----

6: Acer campestre - Veldesdoorn maat 100/125

Hoeveelheid: 450, Eenheid: stuk - VH

7: Carpinus betulus - haagbeuk maat 100/125

Hoeveelheid: 250, Eenheid: stuk - VH

III.5.3 Vaste planten**Overzicht vaste planten**

Nr	Type	Aantal	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Maa t	Aantal stuks m ²
Lage beplanting zon (betreft steeds een mix van onderstaande planten)						
V1	VH	140	Borago officinalis	Komkommerkruid	P9	7 a 9
			Dipsacus pilosus	Kleine kaardenbol	P9	7 a 9
			Malva moschata	muskuskaasjeskruid		
			Sedum telephium	Hemelsleutel	P9	7 a 9
V2	VH	70	Helianthus tuberosus	Aardpeer	P9	7 a 9
			Tanacetum vulgare	Boerenwormkruid	P9	7 a 9
Lage beplanting zon/half schaduw (betreft steeds een mix van onderstaande planten)						
V3	VH	140	Geranium phaeum	Donkere ooievaarsbek	P9	7 a 9
			Symphytum grandifibrum	Oosterse smeewortel	P9	7 a 9
			Vicia cracca	Vogelwikke	P9	7 a 9
Lage beplanting halfschaduw (betreft steeds een mix van onderstaande planten)						
V4	VH	50	Alliaria petiolato	Look-zonder-look	P9	7 a 9
			Luzula sylvatica	Grote veldbies groen blad	P9	7 a 9
			Pulmonaria officinalis	Gevlekt longkruid	P9	7 a 9
V5	VH	20		Wilgentenen (wilgenhut)		
V6	VH	8	Geranium macrorrhizum	Rotsooievaarsbek	P9	7 a 9

8: Vaste planten - lage beplanting zon (steeds mix) V1 + V2

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

9: Vaste planten - lage beplanting zon/half schaduw (mix) V3

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

10: Vaste planten - lage beplanting halfschaduw (mix) V4

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

11: Wilgentenen V5

Hoeveelheid: 20, Eenheid: VH

12: Geranium macrorrhizum - Rotsooievaarsbek V6

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

III.5.4 Heesters

13: Speelbosje

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

14: Struikengordel

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

Nr	Aantal	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Maat	Opmerkingen
Speelbosje					
S1	20	Corylus avellana	Hazelaar	150/175	Meerstammig
S2	6	Cornus Mas	Gele korpoelje	150/175	
Struikengordel					
S3	15	Buddleja dav. Argus Velvet white	Vlinderstruik (niet uitzaaiend)	60/80	
S4	15	Cornus sanguinea	Rode kornoelje	60/80	

III.5.5 Klimplanten

15: Klimplanten K1 tot K8

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

Nr	Aantal	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam
K1	4	Akebia quinata	Klimaugurk
K2	4	Climatis montana "Grandi Flora"	Bosrank
K3	2	Aristologia macrophylla	Duitse pijp
K4	2	Clematis armandii 'Apple Blossom'	Wilde bosrank
K5	4	Actinidia deliciosa	Kiwiplant
K6	22	Trachelospermum jasminoides	Toscaanse jasmijn
K7	15	Hedera helix	Klimop
K8	15	Passiflora caerulea	Blauwe passiebloem

III.5.6 Knollen en bollen

16: Knollen en bollen X1 tot X15

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

Nr	Type	Aantal	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Maat
Biodivers gazon					
X1	VH	100	Crocus tommasinianus	Boerenkrokus	12 cm +
X2	VH	100	Scilla siberica	Oosterse sterhyacint	12 cm +
Bloemenweide					
X3	VH	150	Allium sphaerocephalon	Trommelstokje	12 cm +
X4	VH	150	Camassia Leichtlinii	Prairielelie	12 cm +
X5	VH	100	Ornithogalum umbellatum	Gewone vogelmelk	
Tussen lage beplanting					
X6	VH	50	Muscari ameniicum	Armeense druifhyacint	12 cm +

X7		VH	50	Narcissus poeticus	Dichtersnarcis	12 cm +
X8		VH	50	Narcissus pseudonarcissus	Witte narcis	12 cm +
Onderbeplanting struiken/hagen						
X9		100	Allium ursinum	Daslook		12 cm +
X10		100	Anemone nemerosa	Bosanemoon		12 cm +
X11		100	Galanthus nivalis	Sneeuwklokje		12 cm +
X12		100	Hyacinthoides non scripta	Boshyacint		12 cm +
X13		100	Tulipa sylvestris	Bostulp		12 cm +
Infiltratiezone						
X14		150	Fritillaria meleagris	Wilde kievitsbloem		12 cm +
X15		150	Leucojum aestivum	Zomerklokje		12 cm +

III.5.7 Grindgazon en biodivers gazon

17: Inzaaien grindgazon

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

18: Inzaaien biodivers gazon

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

Inzaaien grindgazon:

Betreft een zone van +- 170 m², is een mengsel van grindgazon en klavergazon.

Inzaaien van biodivers gazon:

Betreft een oppervlakte van +- 1000 m²

De aanleg van grazige vegetaties door bezaaiing omvat:

- het voorbereidende grondwerk, zie paragraaf 2) groundbewerkingen
- inzaaien van het zaadmengsel;
- herstellen van plekken met slechte of geen opkomst.

Gelieve hiervoor een mengsel te hanteren dat uit 95 % grassen bestaat en 5 % inheemse bloemen zoals o.a.:

- Belis perennis (madeliefje)
- Leucanthemum vulgare (wilde magriet)
- Prunella vulgaris (gewone brunel)
- Trifolium repens (witte klaver)

Zie groen gekleurde vlakken op het plan.

III.5.8 Houten materialen

19: Aanvoeren van houtsnippers/schors

Hoeveelheid: 1, Eenheid: m3 – VH

Het haksel loofhout moet bestaan uit fijngehakt materiaal van loofbomen afkomstig uit België.

De grootte van de houtsnippers moet over het algemeen tussen de 1 en 5 centimeter zijn.

Het haksel loofhout moet vrij zijn van schadelijke stoffen en verontreinigingen.

De hakselen dienen aangewerkt te worden tot aan de boordsteen of afboording van het plantvak.

20: Realiseren van de takkenwal

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

Aan de zijde van de kleuterklassen dient een takkenwal gerealiseerd te worden. Gelieve hiervoor duurzame palen te gebruiken.

Leveren en plaatsen van een takkenwal, 1m hoog, 50cm breed (Leveren gekloven kastanjepaal ontschorst en gepunt, 150cm Omtrek 18/24cm)

Afstand tussen palen 1m
 Breedte takkenwal 0,5m
 Aantal lopende m: 10

De takkenwal dient niet volledig gevuld te worden het is de bedoeling dat na elke snoeibeurt de verzamelde

21: Bescherming en steunen van de bomen - palen, banden en rekkers

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

Aantal boompalen: 63 stuks

22: Bescherming en steunen van de hagen

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

De haagplanten dienen ondersteund te worden d.m.v. een paal en een draad betreft een dubbele of driedubbele draad tussen palen.

Plaats in de planrij palen om de 3-5 meter, en span hiertussen een dubbele draad: de eerste bijna bovenaan, de andere een 40-50-tal centimeter lager. Gebruik bij voorkeur speciale anti-slipdraad, deze zorgt ervoor dat de planten op gelijke afstand blijven, waardoor de haag sneller en mooier dichtgroeit. Je maakt de planten best vast met speciale bindrekkertjes of met (rekbare) bindbuis.

Aantal palen	40
--------------	----

23: Afrastering plantvakken - palen en sisaltouwen

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

De plantvakken dienen d.m.v. paaltjes (geïmpregneerd naaldhout) en sisaltouw afgerasterd te worden (zie aanduidingen op het plan).

	Aantal
Sisal touw	180 lopende meter
Aantal palen	90 stuks

24: Kastanje houten omheining + hekje voor het afsluiten van de zone aan de wadi

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

De zone rondom de wadi dient voor de veiligheid van de kinderen afgesloten te kunnen worden d.m.v kastanje houten omheining en een klein poortje (breedte 1.20m).

25: Houten zitelementen voor buitenklas +- 20 leerlingen

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

Er dient een buitenklas gerealiseerd te worden met een zitcapaciteit van +- 20 kinderen, dit kan d.m.v. inzet boomstammen of andere natuurlijke zitelementen.

III.5.9 Inrichting wadi

26: Klauterstammen

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

27: Stapstenen/rotsblokken

Hoeveelheid: 1, Eenheid: GP

Er wordt aan de aannemer gevraagd de uitgegraven zone waar de wadi zal gerealiseerd worden in te zaaien maar ook verder in te richten, deze werken houden in :

Klauterstammen voorzien + 5 stuks

Stapstenen voorzien +- 10 stuks

Kastanje houten omheining (30 m) met poortje 1,20 m voorzien zodat leerkrachten de zone kunnen afsluiten

III.5.10 Inrichting speelheuvel

28: Glijbaan

Hoeveelheid: 1, Eenheid: stuk - VH

Kinderen kunnen vanop de speelheuvel glijden naar beneden, graag voorstel van glijbaan te gaan voorzien.

BIJLAGE A: OFFERTEFORMULIERPRIJSOFFERTE VOOR DE OPDRACHT MET ALS VOORWERP
"GROENAANLEG SPEELPLAATS GBS DE WONDERBOOM"

Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking

Belangrijk: dit formulier dient volledig te worden ingevuld. Het totale offertebedrag moet zowel in cijfers als voluit geschreven worden opgegeven.

Natuurlijke persoon

Ondergetekende (naam en voornaam):

Hoedanigheid of beroep:

Nationaliteit:

Woonplaats (volledig adres):

Telefoon:

GSM:

Fax:

E-mail:

Contactpersoon:

Ofwel (1)Rechtspersoon

De vennootschap (benaming, rechtsvorm):

Nationaliteit:

met maatschappelijke zetel te (volledig adres):

Telefoon:

GSM:

Fax:

E-mail:

Contactpersoon:

vertegenwoordigd door de ondergetekende(n):

(De gemachtigden voegen bij hun offerte de authentieke of onderhandse akte waaruit hun bevoegdheid blijkt of een gewaarmerkt afschrift van hun volmacht; zij kunnen zich ook beperken tot een verwijzing naar het nr. van de bijlage van het Belgisch Staatsblad waarin hun bevoegdheden zijn bekendgemaakt.)

Ofwel (1)Combinatie van ondernemers (met inbegrip van de tijdelijke maatschap)

Naam en voornaam hetzij handelsnaam en rechtsvorm:

Hoedanigheid of beroep:

Nationaliteit:

Adres hetzij zetel:

Telefoon:

GSM:

E-mail:

Contactpersoon:

Naam en voornaam hetzij handelsnaam en rechtsvorm:

Hoedanigheid of beroep:

Nationaliteit:

Adres hetzij zetel:

Telefoon:

GSM:

E-mail:

Contactpersoon:

Deze gegevens telkens te vermelden voor elk van de deelnemers aan de combinatie.

De combinatie die wordt vertegenwoordigd door één van de deelnemers, met name:

VERBINDT OF VERBINDEN ZICH TOT UITVOERING VAN DE AANNEMING OVEREENKOMSTIG DE BEPALINGEN EN VOORWAARDEN VAN HET BESTEK VOOR BOVENGENOEMDE OVERHEIDSOPDRACHT (2024/323):

tegen de som van:

(in cijfers, inclusief btw)

.....

(in letters, inclusief btw)

.....

.....

Algemene inlichtingen

Inschrijvingsnr. bij de RSZ.:

Ondernemingsnummer:

De inschrijver is een kmo:

Micro-onderneming / Kleine onderneming / Middelgrote onderneming / NEE *(doorhalen wat niet van toepassing is)* **(2)**

Onderaannemers

Er zullen onderaannemers worden aangewend: JA / NEE *(doorhalen wat niet van toepassing is)*

Personeel

Er wordt personeel tewerkgesteld dat onderworpen is aan de socialezekerheidswetgeving van een andere lidstaat van de Europese Unie:

JA / NEE *(doorhalen wat niet van toepassing is)*

Het betreft volgende EU-lidstaat:

Betalingen

De betalingen zullen geldig worden uitgevoerd door overschrijving op volgende rekening (IBAN/BIC)

..... van de financiële instelling geopend op naam van

Bij de offerte te voegen documenten

Bij deze offerte zijn eveneens gevoegd:

- de documenten die het bestek verplicht over te leggen;
- de modellen, monsters en andere inlichtingen, die het bestek verplicht over te leggen.

Gedaan te

De

De inschrijver,

Naam en voornaam:

Functie:

(1) Doorhalen wat niet van toepassing is

(2) In de zin van de aanbeveling van de Europese Commissie van 6 mei 2003 betreffende de definitie van micro-, kleine en middelgrote ondernemingen.

Micro-ondernemingen: een onderneming met minder dan 10 werknemers en met een jaaromzet en/of jaarlijks balanstotaal van niet meer dan 2 miljoen euro.

Kleine ondernemingen: een onderneming met minder dan 50 werknemers en met een jaaromzet en/of jaarlijks balanstotaal van niet meer dan 10 miljoen euro.

Middelgrote ondernemingen: ondernemingen die micro noch klein zijn en met minder dan 250 personen werknemers en een jaaromzet van niet meer dan 50 miljoen euro en/of een jaarlijks balanstotaal van niet meer dan 43 miljoen euro.

BIJLAGE B: ATTEST VAN PLAATSBEZOEK

Dossier : 2024/323

Voorwerp : Groenaanleg speelplaats GBS De Wonderboom

Gunningswijze : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking

Ik, ondergetekende:

afgevaardigde van Gemeente Waasmunster

verklaar dat:

vertegenwoordiger van:

.....

.....

op de plaats heeft bezocht, om alle elementen te verifiëren nodig om een offerte op te kunnen stellen.

Ondertekening:

Voor de inschrijver,

Voor Gemeente Waasmunster,

Dit attest moet ingevuld bij de offerte gevoegd worden.

BIJLAGE C: INVENTARIS**“GROENAANLEG SPEELPLAATS GBS DE WONDERBOOM”**

Nr.	Beschrijving	Type	Eenh.	Hoev.	EHP. in cijfers excl. btw	Totaal excl. btw	Btw%
	Bomen						
1	Acer rubrum "Scalon" - Zuilvormige Rode esdoorn maat 14/16	VH	stuk	5			6%
2	Gleditsia Triacanthos - Valse Christusboom maat 14/16	VH	stuk	3			6%
3	Plantanus Hespanica - Dakplataan maat 16/18	VH	stuk	5			6%
4	Salix Alba - knotwilg maat 10/12	VH	stuk	6			6%
5	Alnus Glutinosa - Zwarte Els maat 10/12	VH	stuk	2			6%
	Hagen						
6	Acer campestre - Veldesdoorn maat 100/125	VH	stuk	450			6%
7	Carpinus betulus - haagbeuk maat 100/125	VH	stuk	250			6%
	Vaste planten						
8	Vaste planten - lage beplanting zon(steeds mix) V1 + V2	GP		1			6%
9	Vaste planten - lage beplanting zon/half schaduw (mix) V3	GP		1			6%
10	Vaste planten - lage beplanting halfschaduw (mix) V4	GP		1			6%
11	Wilgentenen V5	VH		20			6%
12	Geranium macrorhizum - Rotsooievaarsbek V6	GP		1			6%
	Heesters						
13	Speelbosje	GP		1			6%
14	Struikengordel	GP		1			6%

Nr.	Beschrijving	Type	Eenh.	Hoev.	EHP. in cijfers excl. btw	Totaal excl. btw	Btw%
	Klimplanten						
15	Klimplanten K1 tot K8	GP		1			6%
	Knollen en bollen						
16	Knollen en bollen X1 tot X15	GP		1			6%
	Grindgazon en biodivers gazon						
17	Inzaaien grindgazon	GP		1			6%
18	Inzaaien biodivers gazon	GP		1			6%
	Houten materialen						
19	Aanvoeren van houtsnippers/schors	VH	m3	12			6%
20	Realiseren van de takkenwal	GP		1			6%
21	Bescherming en steunen van de bomen - palen, banden en rekkers	GP		1			6%
22	Bescherming en steunen van de hagen	GP		1			6%
23	Afrastering plantvakken - palen en sisaltouwen	GP		1			6%
24	Kastanje houten omheining + hekje voor het afsluiten van de zone aan de wadi	GP		1			6%
25	Houten zitelementen voor buitenklas +- 20 leerlingen	GP		1			6%
	Inrichting wadi						
26	Klauterstammen	GP		1			6%
27	Stapstenen/rotsblokken	GP		1			6%
	Inrichting speelheuvel						
28	Glijbaan	VH	stuk	1			21%

Totaal aan 6% btw :	
Btw 6% :	
Totaal aan 21% btw :	
Btw 21% :	
Totaal excl. btw :	
Totaal btw :	
Totaal incl. btw :	

De eenheidsprijzen dienen opgegeven te worden tot 2 cijfers na de komma. Het bedrag totaal excl. btw (de producten hoeveelheid x eenheidsprijs) dient telkens op 2 cijfers na de komma afgerond te worden.

Gezien, onderzocht en aangevuld met eenheidsprijzen, gedeeltelijke sommen en de totale som die gediend hebben tot het vaststellen van het bedrag van mijn inschrijving van heden, om gevoegd te worden bij mijn offerteformulier.

Te de Functie:

Naam en voornaam: