

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 22 november 2021

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Werner De Nijs, Guido De Cock, Tom Baert, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Goedgekeurd

A-punt

secretariaat

2. Besluit van de burgemeester houdende vergaderingen bestuursorganen

Besluit

Ter kennis genomen

technische binnendienst

3. AC: Verslag werfvergadering en verslag veiligheidscoördinatie

AC: Verslag werfvergadering en verslag veiligheidscoördinatie

Besluit

Ter kennis genomen

B-punt

burgerzaken

4. Uitreiken bestuurderspas aan een taxibestuurder

Besluit

Goedgekeurd

financiën en ICT

5. Aankoop laptops

De vraag naar nieuwe laptops blijft hoog, onder andere door toegenomen telewerk, wat wellicht de komende periode opnieuw zal stijgen en recent ook door de dubbele functie van een medewerker. Voorstel is om naast de vier laptops die besteld zijn op 12/10 (CBS 11/10) nog vier extra toestellen te kopen. De levertermijn is sowieso veel langer dan vroeger, de vier laptops die op 12/10 besteld zijn, zijn nog niet geleverd.

Toestellen dienen voor: 2 laptops voor Sociale Dienst (de vorige zijn in gebruik door een medewerker zonder vaste pc, 1 laptop ter vervanging desktop (ook in kader van thuiswerk), en nog 1 reserve toestel. Aankoop via raamcontract bij Realdolmen.

Zie offerte in bijlage.

Kostprijs 978,- EUR exclusief BTW per stuk, 33,33 EUR exclusief BTW voor bijhorende draagtas.

Bijkomend ook nog drie dockingstations te voorzien: 155,56 EUR exclusief BTW. Totale kostprijs 4 512,- EUR exclusief BTW.

Besluit

Goedgekeurd

6. Uitbreiding Topdesk naar de scholen

Sinds midden 2020 maken we voor de diensten van de gemeente en het OCMW gebruik van Topdesk als meldings- en opvolgingsplatform voor ICT vragen. Dit zorgt voor een duidelijke registratie, een betere opvolging en een centraal register voor consultatie nadien. Dit systeem heeft al duidelijk zijn meerwaarde bewezen voor de dienstverlening naar de eindgebruikers en een efficiëntere inzet van de dienst ICT.

Voorstel is nu om het systeem uit te breiden naar de gebruikers van de gemeentelijke scholen. Zodoende kunnen de medewerkers van ICT op 1 centrale plaats alle vragen en problemen consulteren en opvolgen.

Hiervoor werd bij Polis (nieuwe naam voor eGov) een offerte gevraagd om de scholen toe te voegen. Aangezien zij niet in ons intern netwerk gekend zijn, moeten hiervoor een paar aanpassingen gebeuren. Kostprijs: 1073,31 EUR, zie offerte in bijlage. Aangezien het dezelfde behandelaars zijn die de items zullen verwerken, zijn er verder geen extra kosten hieraan verbonden.

Besluit

Goedgekeurd

7. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

Goedgekeurd

omgeving

8. Inlichtingen voor notarissen en vastgoedmakelaars

Het college keurt een lijst met gevraagde inlichtingen goed.

Besluit

Goedgekeurd

9. Grondverdelingsplan

grondverdelingsplan in functie van de verkoop van een deel van een perceel

Besluit

Goedgekeurd

10. Omgevingsvergunning OMV 2021146318 - I/2021/00246 - 3/12

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **Johan Van de Velde** met als adres **Groenstraat 21 te 9250 Waasmunster** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **14/09/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **04/10/2021**

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Groenstraat 21** en met als kadastrale omschrijving **Afdeling 42023, sectie B, perceel 585/02E**.

Het betreft een aanvraag tot **het rooien van een afgestorven spar**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke

Besluit

Goedgekeurd

11. Aanvraag muziekactiviteit - 2021.015

Hoofdstuk 6.7 van Vlarem II regelt de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde muziekactiviteiten. Deze bepalingen zijn van toepassing op alle muziekactiviteiten waarbij muziek geproduceerd wordt en die plaatsvinden in een tent, in de open lucht of in andere openbare inrichtingen dan een openbare inrichting als vermeld in rubriek 32.1. en 32.2 en op private inrichtingen.

Op 13/11/2021 werd van het gemeentebestuur een aanvraag voor het organiseren van een muziekactiviteit ontvangen voor volgende evenement:

Naam evenement: Verjaardagsfeest

Locatie: lokalen KSA De roodkapjes - Kouterstraat 25

Datum: Vrijdag 3/12/2021 20u00 - zaterdag 4/12/2021 05u00

Maximaal geluidsniveau: 95 dB(A)_{L_{Aeq}, 15min}

Besluit

Goedgekeurd

12. Bouwmisdrijf Patotterijstraat - niet naleven hersteltermijn

Vaststelling van het niet naleven van de opgelegde hersteltermijn van een bouwmisdrijf aan de Patotterijstraat, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie A, nr. 857A, en voorstel tot handhaving.

Besluit

Goedgekeurd

13. Omgevingsweigering OMV 2021153574 - I/20201/00259 - 10/12/2021

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **Koen Keymeulen** met als adres **Molenstraat 34 te 9250 Waasmunster** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **29/09/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **11/10/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Molenstraat 34 te 9250 Waasmunster** en met als kadastrale omschrijving **Afdeling 42342, sectie C, perceel 1576R**.

Het betreft een aanvraag tot **het rooien van 3 bomen**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Goedgekeurd

technische binnendienst

14. Brandbeveiligingswerken gemeentelijke academie - Goedkeuring definitieve oplevering.

Betreft goedkeuring definitieve oplevering brandbeveiligingswerken gemeentelijke academie.

Besluit

Goedgekeurd

15. Opstart werf de Zonnige Woonst - Vierschaar

Werftoegang werf Vierschaar van De Zonnige Woonst via parking Gentstraat wordt goedgekeurd.

Besluit

Goedgekeurd

welzijn

16. Vraag eerstelijnszone verlengen vergoeding voor referentiearts COVID19

De Eerstelijnszone Zuid-West vraagt om de vergoeding van de lokale referentiearts in het kader van de COVID19-epidemie te verlengen voor onbepaalde duur zolang de COVID19-epidemie blijft woeden.

Besluit

Goedgekeurd

sport

17. Sponsordossier 10 miles 2022

Goedkeuring sponsordossier 10 Miles Waasmunster 2022.

Besluit

Goedgekeurd

18. Lichtjeswandeling op vrijdag 26 november 2021

Goedkeuring aan Sint-Franciscus Heide voor de organisatie van een Lichtjeswandeling op vrijdag 26 november 2021. Start om 17.30u. aan 't schooltje in de Lode Ontropdreef 9 (parcours in bijlage).

Besluit

Goedgekeurd

kunstonderwijs

19. Aankoop materiaal voor wifi-netwerk gemeentelijke academie voor Beeldende Kunsten

Met het oog op het optimaliseren van de wifi-dekking in de academie voor beeldende kunsten dient er ICT-apparatuur worden aangekocht.

Besluit

Goedgekeurd

20. Aankoop Sinterklaasgeschenkjes – Academie Ter Beuken filiaal Waasmunster

Naar jaarlijkse gewoonte bieden we de leerlingen van Academie Ter Beuken filiaal Waasmunster een Sinterklaasgeschenkje aan (zakje met snoepgoed).

Besluit

Goedgekeurd

C-punt

financiën en ICT

21. Belasting op de dragende verticale constructies – bezwaar ingediend door Mr Barbara Den Tandt en Mr Steven van Sighem namens PROXIMUS NV van publiek recht voor wat betreft aanslagjaar 2020 kohierartikelen 00042 tot en met 00044.

Er werd een fiscaal bezwaarschrift ingediend gericht tegen de aanslagen in de gemeentebelasting op de dragende verticale constructies, aanslagjaar 2020 kohierartikelen 00042, 00043 en 00044, zoals verzonden door de gemeente op 02 maart 2021

Voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op dragende verticale constructies voor het aanslagjaar 2020-kohierartikelen 00042, 00043 en 00044, wordt niet aangenomen.

Er wordt aan de eiser geen ontheffing verleend voor de som van 9.000 EURO, die, indien reeds betaald, niet terugbetaald moet worden.

Besluit

Goedgekeurd

22. Bespreking lijst nominatieve toelagen 2021 en 2022

Het college overloopt en bespreekt de lijst nominatieve toelagen 2021 en 2022.

Besluit

Goedgekeurd

23. Bezwaar Mr. Evelyne Esterzon namens van Telenet Group nv, Liersesteenweg 4, 2800 Mechelen tegen de aanslag in de gemeentebelasting op dragende verticale constructies aanslagjaar 2020 – kohierartikelen 00045 en 00046

Er werd een bezwaar ingediend tegen de aanslag in de gemeentebelasting op dragende verticale constructies over het aanslagjaar 2020 – kohierartikelen 00045 en 00046

Het College beslist dat reclamant niet mag ontlast worden van de belasting op dragende verticale constructies voor het aanslagjaar 2020, kohierartikelen 00045 en 00046

Afschrift van deze beslissing zal met aangetekend schrijven aan reclamant en haar raadsman worden betekend en ter kennisgeving worden overgemaakt aan de gemeentelijke financieel directeur.

Besluit

Goedgekeurd

24. Klacht buurtbewoner ivm activiteiten in het pand Fortenstraat 83

Besluit

Goedgekeurd

omgeving

25. Voorontwerp moskee Rivierstraat

Bespreking van het voorontwerp voor de herbouw van de moskee in de Rivierenstraat.

Besluit

Goedgekeurd

26. Klacht ondermengen steenpuin - reactie standpunt SC 8/11/2021

Besluit

Goedgekeurd

vrije tijd

27. Vraag Ondernemend Waasmunster om verhoging budget nieuwjaarsreceptie op 9/1/22

Voorstel Ondernemend Waasmunster voor verhoging budget voor de nieuwjaarsreceptie / Opening De Meermin op 9/1/22.

Besluit

Goedgekeurd

28. Opslagruimte voor Vestjescomité

Mededeling van het Vestjen dat het koetshuis in Blauwendael niet geschikt zou zijn als opbergruimte voor een aantal materialen van het Vestjen met de vraag om hiervoor alsnog willen een beperkte ruimte ter beschikking te hebben in het Manta-gebouw (bovenverdiep).

Besluit

Goedgekeurd

29. Crediteren facturen annulatie zalen en terugbetaling deelnames activiteiten wegens corona

Beslissingen ivm crediteren facturen voor annulatie zalen en terugbetaling deelnames activiteiten wegens corona.

Besluit

Goedgekeurd

jeugd en toerisme

30. Prijsuitreiking fietszoektocht 26 november 2021

Voorstel verschillende alternatieven voor de organisatie prijsuitreiking fietszoektocht.

Besluit

Goedgekeurd

31. Grabbelpas kerstvakantie

Mededeling van het programma grabbelpas kerstvakantie met vraag tot akkoord voor de organisatie.

Besluit

Goedgekeurd

Aldus beslist in zitting van 22 november 2021.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.