

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 29 juni 2026

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Rik Daelman, Yari Van Kaer, Ilse Poppe, Bart Waterschoot, Dominique Roelandt, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

omgeving

2. Besluit burgemeester: vellen van twee bomen nav acuut gevaar

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de burgemeester van 22 juni 2026 om twee bomen te rooien met hoogdringendheid, wegens acuut gevaar in het park Blauwendael. Het besluit werd toegevoegd in bijlage.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

3. Herstel bouwovertreiding Sijpstraat

Herstel bouwovertreiding Sijpstraat

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

4. Vaststelling van een milieumisdrijf

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

5. Kapmachtiging

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

technische binnendienst

6. EHBO opleiding gemeentelijke crisisvrijwilligers 10/07/2026 Rode Kruis Vlaanderen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

7. verslag startvergadering vernieuwen Durmebrug N446.

verslag startvergadering vernieuwen Durmebrug

Besluit

verslag startvergadering vernieuwen Durmebrug

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

jeugd en toerisme

8. Verslag overleg scouts olv Ter Heide Waasmunster en buurtbewoners Rivierstraat - 23062026

Mededeling verslag overleg tussen scouts olv Ter Heide Waasmunster en buurtbewoners uit de Rivierstraat.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

9. Aanvraag evenement Eaglebe zonder vergunningen

Aanvraag evenementen Eaglebe zonder vergunningen.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

bibliotheek

10. Besparing werkmiddelen Cultuurconnect

Omwille van een besparing van de Vlaamse overheid op Cultuurconnect zullen de kosten voor de digitale basisinfrastructuur van de bibliotheek stijgen.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

sport

11. Annulatie 10 miles Waasmunster 2026 - beslissingen en financieel overzicht

Kennisname aanpak annulering 10 miles Waasmunster 2026.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

communicatie

12. Aanvraag vanwege Dirk Tempels om met 70-jarigen ontvangen te worden op kasteel Blauwendael op zaterdag 17 oktober 2026, om 14.30 u.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

financiën en ICT

13. Belastingen : ambtshalve ontheffing algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen 2025 - Artikel 250006676: materiële misslag op het desbetreffende perceel te Waasmunster.

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006676 ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006676 ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag. (bedrag €350,-)

14. Belastingen : ambtshalve ontheffing algemene belasting op 2de verblijven en algemene belasting gezinnen 2de verblijven 2025 - Artikel 250006623 en 250006453: materiële mislag.

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel Artikel 250006623 ambtshalve te ontheffen wegens materiële mislag.

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006453 ambtshalve te ontheffen wegens materiële mislag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting gezinnen op 2de verblijven over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel Artikel 250006623 ambtshalve te ontheffen wegens materiële mislag. (bedrag €130,- /kohierartikel)

En de aanslag in de algemene belasting op 2de verblijven over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006453 ambtshalve te ontheffen wegens materiële mislag. (bedrag €575,-/kohierartikel)

15. Belastingen : ambtshalve ontheffing algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen 2025 - Artikel 250006910/250006909/250006902/250006901/250006905/250006906/250006904/250006903/250006908/250006907/250006705/250006900 & 250006899: materiële mislag op het desbetreffende perceel te Waasmunster.

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel

250006910/250006909/250006902/250006901/250006905/250006906/250006904/250006903/250006908/250006907/250006705/250006900 & 250006899 ambtshalve te ontheffen wegens materiële mislag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006910 (Dhr Ysewyn Roel, €41,30) / 250006909 (Dhr Ysewyn Roel, €35,-) / 250006902 (Mevr Ysewyn Betty, €41,30) / 250006901 (Mevr Ysewyn Betty, €35,-) / 250006905 (Dhr Ysewyn Hans, €35,-) / 250006906 (Dhr Ysewyn Hans, €41,30) / 250006904 (Dhr Ysewyn Carl, €41,30) / 250006903 (Dhr Ysewyn Carl, €35,-) / 250006908 (Dhr Ysewyn Marc, €82,60) / 250006907 (Dhr Ysewyn Marc, €70,-) / 250006705 (Dhr De Winne Fernand, €82,60) / 250006900 (Dhr Ysewyn Bernard, €82,60) & 250006899 (Dhr Ysewyn Bernard, €70,-) ambtshalve te ontheffen wegens materiële mislag.

16. Belastingen : ambtshalve ontheffing algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen 2025 - Artikel 250006867: materiële mislag op het desbetreffende perceel te Waasmunster.

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006867 ambtshalve te ontheffen wegens materiële mislag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006867 ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag. (bedrag €588,35)

17. Belastingen : ambtshalve ontheffing algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen 2025 - Artikel 250006786: materiële misslag op het desbetreffende perceel te Waasmunster.

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006786 ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene belasting op onbebouwde bouwpercelen over het aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250006786 ambtshalve te ontheffen wegens materiële misslag. (bedrag €2.201,50)

18. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier 2de verblijven Aanslagjaar 2025

Het College stelt het kohier op 2de verblijven aanslagjaar 2025 vast en verklaart het uitvoerbaar : 2 artikelen.

Besluit

Het College stelt het kohier op 2de verblijven aanslagjaar 2025 vast en verklaart het uitvoerbaar : 2 artikelen - € 1.150,00. (extra kohier)

19. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier Algemene gezinsbelasting voor 2de verblijven Aanslagjaar 2025

Het College stelt het kohier op algemene gezinsbelasting voor 2de verblijven aanslagjaar 2025 vast en verklaart het uitvoerbaar : 2 artikelen.

Besluit

Het College stelt het kohier op algemene gezinsbelasting voor 2de verblijven aanslagjaar 2025 vast en verklaart het uitvoerbaar : 2 artikelen - € 260,00. (extra kohier)

20. Belasting op de dragende verticale constructies – bezwaar ingediend door Mr Barbara Den Tandt en Mr Steven van Sighem - Avens Advocaten - namens PROXIMUS NV van publiek recht voor wat betreft aanslagjaar 2025 kohierartikelen 250004776, 250004777 en 250004778.

Er werd een fiscaal bezwaarschrift ingediend gericht tegen de aanslagen in de gemeentebelasting op de dragende verticale constructies, aanslagjaar 2025 kohierartikelen 250004776, 250004777 en 250004778. Voormeld bezwaarschrift tegen de aanslagen in de belasting op dragende verticale constructies voor het aanslagjaar 2025 wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

Er wordt aan reclamant geen ontheffing verleend voor de som van 9.000 EURO, die, indien reeds betaald, niet terugbetaald moet worden.

Besluit

Artikel 1 : Het bezwaarschrift van Proximus naamloze vennootschap van publiek recht met maatschappelijke zetel te 1030 Brussel, Koning Albert II-laan 27, tegen aanslagen in de belasting op dragende verticale constructies voor het aanslagjaar 2025- kohierartikelen 250004776, 250004777 en 250004778, ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

Artikel 2 : Er wordt aan reclamant geen ontheffing verleend voor de som van 9.000 EURO, die, indien reeds betaald, niet terugbetaald moet worden.

Artikel 3 : Afschrift van dit besluit zal ter uitvoering gezonden worden aan :

- De reclamant en aan haar raadsman, Meester B. Den Tandt en Mr Steven Sighem;
- De gemeentelijke financieel directeur;

21. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen en vrijwilligerslijsten worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2026/167 worden goedgekeurd.

omgeving

22 Aanvragen renovatiepremie

Goedkeuren aanvragen renovatiepremie.

Besluit

Het college gaat akkoord met bovenstaand advies.

23. Omgevingsvergunning OMV 2026014772 - I/2026/00015 (24/07/2026)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ontvangen op 5 februari 2026.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 10 april 2026.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nrs. 2664A en 2665A.

Het betreft een aanvraag tot regularisatie van reliëfwijziging.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende Algemene Bepalingen inzake Milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, het decreet Integraal Handelsvestigingsbeleid, het decreet Natuurbehoud en hun uitvoeringsbesluiten.

Besluit

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 29 juni 2026 HET VOLGENDE:

De aanvraag ingediend door AUDEBO NV en Jo Van Havermaet inzake regularisatie van reliëfwijziging, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nrs. 2664A en 2665A, voorwaardelijk te vergunnen.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- De aanvrager dient een volume van 120 m³ bijkomend te compenseren ter hoogte van de perceelsgrachten, zodat er geen ruimte voor water verloren gaat in de overstromingsgevoelige gebieden. Men dient dit te doen door de perceelsgrachten beperkt te verbreden.

24. Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren met de afgeleverde inlichtingen.

25. Grondverdelingsplan Grote Baan

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

26. Grondverdelingsplan Dennenlaan/Beukenlaan

Grondverdelingsplan Dennenlaan/Beukenlaan

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

technische binnendienst

27. timing project Sousbeekstraat - Groenselstraat

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

28. Aanstellen ontwerper - Inrichten bovenverdieping Manta-gebouw als politiekantoor - Goedkeuring gunning

Inrichten bovenverdieping Manta-gebouw als politiekantoor - Goedkeuring gunning

Besluit

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door de Dienst omgeving en infrastructuur.

Art. 2 : Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 3 : De opdracht "Aanstellen ontwerper - Inrichten bovenverdieping Manta-gebouw als politiekantoor" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde arQ | ARCHITECTENSTUDIO, Regentiestraat 74 te 9100 Sint-Niklaas tegen een ereloonpercentage van 8,4%.

Art. 4 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2026/374.

29. Vraag Fiberklaar tot plaatsen voetpadkast thv Warandestraat (grens Elversele)

Voetpadkast Fiberklaar

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het gegeven advies.

30. Aankoop audiovisueel materiaal - Goedkeuring gunning

Betreft gunning aankoop audiovisueel materiaal voor de inrichting van de polyzaal VTC De Meermin.

Besluit

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 25 juni 2026 voor Perceel 1 (Aankoop en installatie van projectors en projectieschermen voor polyvalente zaal VTC De Meermin), Perceel 2 (Aankoop van moving washen voor polyvalente zaal De Meermin), opgesteld door de Dienst vrijetijd.

Art. 2 : Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 3 : De opdracht "Aankoop audiovisueel materiaal" wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) bidders, zijnde:

* Perceel 1 (Aankoop en installatie van projectors en projectieschermen voor polyvalente zaal VTC De Meermin): Bekafun, Heilig Hartstraat 23 te 8870 Izegem tegen het nagerekende offertebedrag van € 13.148,00 excl. btw of € 15.909,08 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Aankoop van moving washen voor polyvalente zaal De Meermin): Bekafun, Heilig Hartstraat 23 te 8870 Izegem tegen het nagerekende offertebedrag van € 23.227,50 excl. btw of € 28.105,28 incl. 21% btw.

Art. 4 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2026/385 van 11 mei 2026.

welzijn samenleving

31. Gemeentelijke sociaal pedagogische toelage 2026 - Extra aanvraag

Aan het college wordt een extra aanvraag gemeentelijke sociaal pedagogische premie voorgelegd.

Besluit

Het college keurt de uitbetaling van de gemeentelijke sociaal pedagogische toelage goed.

32. Jaarplanning dienst samenleving 2026-2027

Aanleiding

De Dienst Samenleving legt haar jaarplanning voor de periode van 1 juli 2026 tot en met 30 juni 2027 voor aan het college. Deze planning bundelt de structurele werking en de geplande acties binnen de verschillende deelwerkingen van de dienst, met als doel het versterken van welzijn, participatie, sociale cohesie, preventieve gezondheid en inclusie binnen de gemeente.

Inhoud

De jaarplanning omvat een brede waaier aan initiatieven gericht op verschillende doelgroepen binnen de gemeente.

Binnen de **preventieve gezondheidswerking** worden diverse acties georganiseerd rond gezondheids promotie, sensibilisering en informatieverstrekking. Hiervoor wordt samengewerkt met verschillende partners zoals het Huis van het Kind, Gezinsbond, Kind en Gezin en andere relevante organisaties.

De werking van het **Huis van het Kind** wordt verdergezet met een aanbod dat gezinnen ondersteunt en versterkt door middel van ontmoetingsmomenten, vormingen en activiteiten op maat van kinderen en ouders.

De **buurtwerking** blijft inzetten op ontmoeting, verbinding en leefbaarheid in de wijken. Via onder meer inloophmomenten, de kletsjkar, buurtgerichte acties, seizoensactiviteiten en ontmoetingsmomenten wordt de sociale cohesie versterkt. Daarnaast worden specifieke acties georganiseerd zoals een Halloweenocht, Sintactie, Valentijnsactie, paaseierenraap, Burendag en buurtpicknicks.

Binnen de **jongerenwerking** wordt verder gebouwd aan een toegankelijk en laagdrempelig aanbod voor jongeren. Het jongerenhuis blijft een centrale ontmoetingsplaats waar ruimte wordt geboden voor ontspanning, talentontwikkeling, ontmoeting en begeleiding. Daarnaast worden sportactiviteiten, kookactiviteiten, groepsuitstappen, zwerfvuilacties en activiteiten tijdens schoolvakanties georganiseerd.

De dienst zet eveneens in op diverse **sociale en participatieve projecten**, waaronder:

- het project *Slaatie Praatje*, waarbij ontmoeting wordt gekoppeld aan de sociale kruidenier;
- een taalgroep voor anderstalige cliënten;
- de verdere uitbouw van de Digibankwerking met vrije inloophmomenten voor digitale ondersteuning;
- infosessies in het kader van digitale inclusie;
- de werking van Rap op Stap voor inwoners met een beperkt budget;
- het Vierde Pijler-project ter bevordering van inclusief vrijwilligerswerk en participatie van nieuwkomers.

Doelstelling

Met deze jaarplanning wil de Dienst Samenleving bijdragen aan:

- het versterken van sociale verbinding tussen inwoners;
- het bevorderen van gezondheid en welzijn;
- het verhogen van participatiekansen voor kwetsbare doelgroepen;
- het tegengaan van sociale uitsluiting;
- het versterken van digitale inclusie;
- het ondersteunen van kinderen, jongeren en gezinnen.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de jaarplanning 2026-2027 van de Dienst Samenleving voor de periode van 1 juli 2026 tot en met 30 juni 2027.

cultuur

33. Aanvraag door Rode Kruis voor gratis gebruik van de polyzaal in VTC De Meermin voor bloedinzamelingen in 2027 - afwijking gebruiksreglement

Het college kan zich akkoord verklaren met het gratis gebruik van de polyzaal in VTC De Meermin door het Rode Kruis voor de bloedinzamelingen in 2027.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren gelet op het algemeen belang.

34. Gebruik op feestdag - vraag tot afwijking gebruiksreglement 'verhuur gemeentelijke infrastructuur'

Het college kan zich akkoord verklaren met de verhuur van de polyzaal en de theaterzaal op de wettelijke feestdag van 6/05/2027 voor repetities van de dans/zangshow van vzw Het Warmste Hart.

Besluit

Het college verleent toelating om op de wettelijke feestdag van 6/05/2027 de theaterzaal en polyzaal te verhuren aan vzw Het Warmste Hart om te repeteren in aanloop van hun show op zaterdag.

35. Aanvraag evenement COCON - 20/07/2026 - Heidekapelstraat 32, Waasmunster

Toelating evenement Cocon - Heidekapelstraat 32, Waasmunster - 20/07/2026

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

36. Aanvraag evenement FAMILIE FEEST FORTENSTRAAT - 18/07/2026 - Fortenstraat 56, Waasmunster

Toelating evenement Familiefeest Fortenstraat - Fortenstraat 56, Waasmunster - 18/07/2026

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

37. Aanvraag evenement VLAANDEREN FEEST! - 10/07/2026 - nieuwe parking Gemeentehuis, Waasmunster

Toelating evenement Vlaanderen Feest! - Nieuwe parking Gemeentehuis, Waasmunster - 10/07/2026

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

38. Aanvraag evenement DANSMATINEE LESTEN TOREN - 08/09/2026 - Sombekedries 22, Waasmunster

Toelating evenement Dansmatinee Lesten Toren - Sombekedries 22, Waasmunster - 08/09/2026

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

jeugd en toerisme

39. prijsvraag T-shirt speelpleinwerking WASP - zomer 2026

Vraag aan het college om T-shirts voor de animatoren van de gemeentelijke speelpleinwerking te laten bedrukken.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

C-punt

burgerzaken

40. Begraafplaatsen: ingebruikname nieuwe zones op begraafplaats Sombeke en Ruiter

Besluit

Het college is akkoord met het voorstel volgens de plannen in bijlage.

financiën en ICT

41. Afleveren van een exploitatievergunning en tapvergunning voor het serveren van gegiste en/of sterke dranken voor horecazaak "Club Atipico", Grote Baan 83 te 9250 Waasmunster.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een exploitatievergunning aan Bouckaert Peter Henri Josephine, geboren te Antwerpen op 13 oktober 1972, voor het uitbaten van de horecazaak "Atipico", Grote Baan 83 te 9250 Waasmunster, met ondernemingsnummer BE0646939322 en vestigingsnummer 2.389.651.913, mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden:

1) De verbruiksruimte moet voldoen aan de basis brandveiligheidsnormen. Dit houdt in dat maximum 49 personen gelijktijdig mogen aanwezig zijn binnen de horecazaak en volgende elementen aanwezig moeten zijn in de horecazaak:

- * noodverlichting
- * brandblusapparatuur
- * pictogrammen
- * signalisatie van het maximum aantal toegelaten aanwezigen

2) Geluid

- Er wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek waarbij enkel muziek als rustige achtergrondmuziek mag gespeeld worden en waarbij voldaan wordt aan volgende bepalingen:

- het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek mag LAeq,15min 85dB(A) niet overschrijden
- om de rust in de buurt te respecteren moet de muziek zó afgesteld zijn dat de LAeq,1s,max gemeten in de buurt:

1° niet hoger is dan 5 dB(A) boven de LA95,5min, indien deze lager is dan 30 dB(A);

2° niet hoger is dan 35 dB (A) indien de LA95,5min ligt tussen 30 en 35 dB(A);

3° niet hoger is dan de LA95,5min indien die hoger is dan 35 dB (A).

Een afwijking van de bovenvermelde normen - hetzij permanent hetzij occasioneel - kan enkel verleend worden door het College van Burgemeester en Schepenen met een schriftelijke vergunning of toelating op basis van een aanvraag conform de Vlarem-milieuwetgeving.

3) Moraliteit

Exploitant dient er over te waken dat er geen personen die zich in een geval van uitsluiting voor deelname aan de uitbating van een horecazaak zoals vastgesteld in het KB van 3 april 1953 bevinden, worden tewerkgesteld in de horecazaak.

Het college van burgemeester en schepenen verleent eveneens een tapvergunning voor het schenken van gegiste en sterke dranken aan deze horecazaak.

Deze vergunning dient steeds aanwezig te zijn in de horecazaak.

De vergunning is persoon- en pand gebonden en is geldig voor onbepaalde duur, zolang voldaan blijft aan de voorwaarden opgenomen in het reglement voor het bekomen van een tap- en exploitatievergunning voor horecazaken.

Deze vergunning ontslaat de exploitant niet van de verplichting tot het aanvragen van andere noodzakelijke vergunningen zoals een milieuvergunning en/of een stedenbouwkundige vergunning.

Besluit

Art. 1 : Het college van burgemeester en schepenen verleent een exploitatievergunning aan Bouckaert Peter Henri Josephine , geboren te Antwerpen op 13 oktober 1972, voor het uitbaten van de horecazaak "Atipico", Grote Baan 83 te 9250 Waasmunster, met ondernemingsnummer BE0646939322 en vestigingsnummer 2.389.651.913, mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden :

1) De verbruiksruimte moet voldoen aan de basis brandveiligheidsnormen. Dit houdt in dat maximum 49 personen gelijktijdig mogen aanwezig zijn binnen de horecazaak en volgende elementen aanwezig moeten zijn in de horecazaak:

- * noodverlichting
- * brandblusapparatuur
- * pictogrammen
- * signalisatie van het maximum aantal toegelaten aanwezigen

2) Geluid

- Er wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek waarbij enkel muziek als rustige achtergrondmuziek mag gespeeld worden en waarbij voldaan wordt aan volgende bepalingen:

- het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek mag LAeq,15min 85dB(A) niet overschrijden
- om de rust in de buurt te respecteren moet de muziek zó afgesteld zijn dat de LAeq,1s,max gemeten in de buurt :

1° niet hoger is dan 5 dB(A) boven de LA95,5min, indien deze lager is dan 30 dB(A);

2° niet hoger is dan 35 dB (A) indien de LA95,5min ligt tussen 30 en 35 dB(A);

3° niet hoger is dan de LA95,5min indien die hoger is dan 35 dB (A).

Een afwijking van de bovenvermelde normen - hetzij permanent hetzij occasioneel - kan enkel verleend worden door het College van Burgemeester en Schepenen met een schriftelijke vergunning of toelating op basis van een aanvraag conform de Vlare-milieuwetgeving.

3) Moraliteit

Exploitant dient er over te waken dat er geen personen die zich in een geval van uitsluiting voor deelname aan de uitbating van een horecazaak zoals vastgesteld in het KB van 3 april 1953 bevinden, worden tewerkgesteld in de horecazaak.

Art. 2 : Het college van burgemeester en schepenen verleent eveneens een tapvergunning voor het schenken van gegiste en sterke dranken aan deze horecazaak.

Art. 3 : Deze vergunning dient steeds aanwezig te zijn in de horecazaak.

Art. 4 : De vergunning is persoon- en pand gebonden en is geldig voor onbepaalde duur, zolang voldaan blijft aan de voorwaarden opgenomen in deze vergunning en in het reglement voor het bekomen van een tap- en exploitatievergunning voor horecazaken.

Art. 5 : Deze vergunning ontslaat de exploitant niet van de verplichting tot het aanvragen van andere noodzakelijke vergunningen zoals een milieuvergunning en/of een stedenbouwkundige vergunning.

vrije tijd

42 Aanpassingen software voor Vrijetijdsdiensten + Welzijn (BOA)

Voorstel traject aanpak vernieuwing software voor beheer van zaalhuur en voor inschrijvingen van activiteiten (Vrije Tijd/Welzijn).

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

43 Aankleding betonnen wand circulatiezone (onder Turnzaal) als extra expo- en belevingsplek

Voorstel aankleding betonnen wand circulatiezone (onder Turnzaal) als extra expo- en belevingsplek

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

Aldus beslist in zitting van 29 juni 2026.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.