

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 17 januari 2022

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Guido De Cock, Renaat Decorte, Tom Baert, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

Openen offertes

1. opening offertes: Onderhoud gemeentelijke beplanting 2022

Besluit

Er werden drie offertes ingediend. De technische dienst zal een voorstel van gunning opmaken.

Bij aanvang van de zitting

2. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

technische dienst

3. Presentatie overleg Riopact van 10/01/2022

Presentatie van het overleg met Riopact van 10/01/2022

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

4. AC: Verslag werfvergadering

AC: Verslag werfvergadering

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

5. Condiëtmeting nieuw schoolgebouw De wonderboom

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

6. Werken Neerstraat: verslag werfvergadering

Kennisname van de werfverslag

Besluit

Verslag werfvergadering

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

secretariaat

7. Begeleiding oprichting woonmaatschappij Lokeren - Moerbeke - Waasmunster

Om de oprichting vlot te laten verlopen zal er beroep worden gedaan op externe specialisten. Wonen Vlaanderen reikt hiervoor een aantal firma's aan. Er werd een offerte gevraagd bij Vanpoucke Consulting. Bijgaande hun voorstel. Raming totaal bedrag: +/- 32 760 euro (excl. BTW). Deze kost zal worden verdeeld over de drie besturen à rato van het aantal sociale woningen op het grondgebied.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

8. Vrijwilligersvergoeding medewerkers vaccinatiecentrum

Nu de vaccinatiecentra in een tweede fase (booster, e.a.) opereren, wil ELZ Waasland, als verantwoordelijke voor de volledige medische component, de vrijwilligersvergoeding vanaf 1 januari 2022 verhogen tot 15 euro per dagdeel. Aan de gemeentebesturen wordt hun instemming gevraagd.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

personeel

9. Kunstonderwijs : aanstelling tijdelijke leerkracht

Voor een leerkracht aan de Academie voor Beeldende Kunsten die afwezig is wegens operationele ingreep worden vervangers aangesteld.

Besluit

Art. 1 : M.i.v. 11/01/2022 aan te stellen als tijdelijke leerkracht ad interim voor Vermeir Anja voor de duur van haar afwezigheid wegens operationele ingreep en in ieder geval beperkt tot 30/06/2022, in een niet-vacante betrekking met een prestatie van 04/20 (keramiek) aan de Gemeentelijke Academie voor Beeldende Kunsten :

Mevr. Rabaut Lore, wonende te 9050 Gent, Langestraat 63, geboren te Poperinge op 27/01/1983, houdster van het diploma Meester in de beeldende kunst.

Art. 2 : M.i.v. 11/01/2022 aan te stellen als tijdelijke leerkracht ad interim voor Vermeir Anja voor de duur van haar afwezigheid wegens operationele ingreep en in ieder geval beperkt tot 30/06/2022, in een niet-vacante betrekking met een prestatie van 12/20 (keramiek) aan de Gemeentelijke Academie voor Beeldende Kunsten :

Mevr. Pallaghy Pirooska, wonende te 9040 Gent, Antwerpsesteenweg 620, geboren te Devavanya (Hongarije) op 14/08/1950, houdster van het diploma meester in de Beeldende Kunst, keramiek.

Art. 3 : Betrokkenen zullen de aan het ambt verbonden wettelijke en reglementaire vergoedingen genieten.

10. Vaststellen jury aanwervingsexamen deskundige grondgebiedzaken

Samenstelling jury voor de functie van deskundige grondgebiedzaken wordt aan het College voorgelegd.

Besluit

Art. 1: De jury wordt als volgt samengesteld:

Bram Collier, Algemeen Directeur Waasmunster

Nicole Drieghe, afdelingshoofd grondgebiedzaken Waasmunster (voorzitter/secretaris)

Eric Van Holewinckel, Directeur Ruimte en Infrastructuur Zele

11. Vaststellen jury bevorderingsexamen adjunct-diensthooft technisch uitvoerende dienst

Samenstelling jury voor de functie van adjunct-diensthooft technisch uitvoerende dienst wordt aan het College voorgelegd.

Besluit

Art. 1: De jury wordt als volgt samengesteld:

Bram Collier, Algemeen Directeur Waasmunster

Nicole Drieghe, afdelingshoofd grondgebiedzaken Waasmunster (voorzitter/secretaris)

Eric Van Holewinckel, Directeur Ruimte en Infrastructuur Zele

12. Vaststellen jury aanwervingsexamen technisch medewerker

Samenstelling jury voor de functie van technisch medewerker wordt aan het College voorgelegd.

Besluit

Art. 1: De jury wordt als volgt samengesteld:

Robby Cluytens, diensthooft technisch uitvoerende dienst Waasmunster

Nicole Drieghe, afdelingshoofd grondgebiedzaken Waasmunster (voorzitter)

Filip Beck, coördinator dienst Wegen en Riolerings, verantwoordelijke dierenpark Sector Infrastructuur Lokeren

Sander Beck, adjunct-diensthooft technisch uitvoerende dienst Waasmunster (secretaris)

13. Vaststellen datum aanwervingsexamen deskundige grondgebiedzaken

Vaststellen examendata voor de functie van deskundige grondgebiedzaken wordt aan het College voorgelegd.

Besluit

Art. 1: Het schriftelijk examen vindt plaats in de polyvalente zaal De Meermin op woensdag 09/02/2022 oom 18.30u.

Art.2: Het mondeling examengedeelte staat gepland op vrijdag 25/02/2022.

14. Vaststellen datum bevorderingsexamen adjunct-diensthooft technisch uitvoerende dienst

Vaststellen examendata voor de functie van adjunct-diensthooft technisch uitvoerende dienst wordt aan het College voorgelegd.

Besluit

Art. 1: Het schriftelijk examen vindt plaats in de polyvalente zaal De Meermin op woensdag 09/02/2022 oom 18.30u.

Art.2: Het mondeling examengedeelte staat gepland op vrijdag 25/02/2022.

financiën en ICT

15. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2021/202, 2021/203, 2022/1, 2022/ worden goedgekeurd.

omgeving

16. Omgevingsvergunning OMV 2021066531 - I/20221/0239

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **de heer Dries Trippas en mevrouw Celine Van Puymbroeck** met als adres **Lepoutrelaan 13 te 1050 Elsene** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **07/09/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **27/09/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Eikenlaan 18** en met als kadastrale omschrijving **2^{de} Afdeling, Sectie C nr. 1552R**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgegeven.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 17/01/2022 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

De voorwaarden uit het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos dienen te worden nageleefd:

1. in het kader van art. 90bis van het Bosdecreet (boscompensatie) :

- *De te ontbossen oppervlakte bedraagt 573 m². Deze oppervlakte valt niet meer onder het toepassingsgebied van het Bosdecreet. Het plan dat goedgekeurd is door het Agentschap voor Natuur en Bos moet deel uitmaken van de omgevingsvergunning. De resterende bosoppervlakte (1.332 m²) moet ALS BOS behouden blijven. Bijkomende kappingen in deze zone kunnen maar uitgevoerd worden mits machtiging door het Agentschap voor Natuur en Bos. Het is evenmin toegelaten in deze zone constructies op te richten of ingrijpende wijzigingen van de bodem, de strooisel-, kruid- of boomlaag uit te voeren.*
- *De vergunning wordt verleend op grond van artikel 90bis, §5, derde lid, van het Bosdecreet en onder de voorwaarden zoals opgenomen in het hierbij gevoegde compensatieformulier met nummer: 21-217904*
- *De bosbehoudsbijdrage van 4.240,20 € dient binnen de 4 maanden, vanaf de datum waarop gebruik mag gemaakt worden van deze vergunning, gestort worden op het rekeningnummer van het Agentschap voor Natuur en Bos. Zie het overschrijvingsformulier als bijlage bij deze vergunning.*
- *Als bijlage vindt u het door het Agentschap voor Natuur en Bos goedgekeurde compensatievoorstel, dat integraal moet deel uitmaken van de stedenbouwkundige vergunning.*

2. in het kader van art. 16 van het natuurdecreet (zorgplicht) :

De eiken in de te behouden bosgedeelten moeten beschermd worden tijdens de werken op basis van een boombeschermingsplan dat voor de start van de werken wordt opgemaakt door een Tree Technician. Dit plan moet opgevolgd worden tijdens de werken.

Ook bij bemaling wordt een opvolging voorzien door een European Tree Technician die extra maatregelen neemt ter bescherming van de bomen.

Een verslag voor de start van de ontbossing en bouw werken en een verslag na de werken opgemaakt door de European Tree Technician moet naar de gemeente en het Agentschap voor Natuur en Bos toegestuurd worden. Hieruit moet blijken dat de maatregelen om de boom te beschermen genomen zijn.

Met betrekking tot de verhardingen:

Waterdoorlatende verharding dient te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de waterdoorlatende materialen worden geplaatst op een waterdoorlatende funderingslaag;
- er worden geen afvoerkolken voorzien;
- de verharding wordt niet in helling aangelegd (minder dan 0,5 %) en er worden opstaande randen voorzien die het water op de waterdoorlatende verharding houden tenzij de waterdoorlatende verharding kan afwateren naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 15 % van de verharde oppervlakte bedraagt en op het bouwplan staat aangeduid;

- het betreft geen kleibodem (textuur E en U).

Niet - waterdoorlatende verharde oppervlakten dienen te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de oppervlakken stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25 % van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging van 30 cm (wadi) en aangeduid op het bouwplan;
- er worden geen boordstenen en geen afvoerkolken voorzien;
- het betreft geen kleibodem (textuur E en U).

Indien de verhardingen niet voldoen aan hogervermelde voorwaarden, dienen deze oppervlaktes te worden meegenomen voor de berekening van de infiltratievoorziening.

17. Inlichtingen voor notarissen en vastgoedmakelaars

Het college keurt een lijst met gevraagde inlichtingen goed.

Besluit

Het college gaat akkoord met de gevraagde inlichtingen.

18. Omgevingsvergunning OMV 2021141764 - I/2021/00237

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **de heer Cédric Bouckaert** met als adres **Kiemerstraat 167 bus 5 te 9100 Sint-Niklaas** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **06/09/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **27/09/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Grote Baan 142B** en met als kadastrale omschrijving **1^{ste} Afdeling, Sectie A nr. 1477R2**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een tuinhuis**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgegeven.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 17/01/2022 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven.

Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

19. Omgevingsvergunning OMV 2021180873 - I/2021/00303 (28/01/2022)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **Comwiz en de heer Rik Verheyden - mevrouw Karen Delbecque** met als adres **Brusselsesteenweg 296 te 9280 Lebbeke** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **26/11/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **29/11/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Oudeheerweg-Heide 101** en met als kadastrale omschrijving **1^{ste} Afdeling, Sectie B nr. 670V2**.

Het betreft een aanvraag tot **het slopen van een eengezinswoning en het bouwen van een eengezinswoning**.

De vergunning wordt afgegeven.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 17/01/2022 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

Waterdoorlatende verhardingen dienen te voldoen aan onderstaande voorwaarden:

- de waterdoorlatende materialen worden geplaatst op een waterdoorlatende funderingslaag;
- er worden geen afvoerkolken voorzien;
- de verharding wordt niet in helling aangelegd (minder dan 0,5 %) en er worden opstaande randen voorzien die het water op de waterdoorlatende verharding houden tenzij de waterdoorlatende verharding kan afwateren naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 15 % van de verharde oppervlakte bedraagt en op het bouwplan staat aangeduid;
- het betreft geen kleibodem (textuur E en U).

De voorwaarden uit het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos dienen te worden nageleefd:

- *Er wordt een beschermingszone met werfhekkens geplaatst vanaf de afbraak van de woning en tijdens de werken in functie van het behoud van de waardevolle bomen.*
- *Het project wordt strikt opgevolgd door een European Tree Worker of Tree Technician.*
- *Het verslag van de uitvoering van het project wordt opgemaakt door deze deskundige en moet naar de gemeente en het Agentschap voor Natuur en Bos toegestuurd worden. Hieruit moet blijken dat de maatregelen om het bomenbestand te beschermen effectief genomen zijn.*
- *Voor het verplaatsen van de bosoppervlakte is een bijkomende kapmachtiging in het kader van het Bosdecreet vereist die aangevraagd wordt bij het Agentschap voor Natuur en Bos.*
- *De herbebossing gebeurt achteraan het perceel met standplaatsgeschikte inheemse bomen en struiken in een dicht plantverband (2x 2 meter) over een oppervlakte van 350 m².*

20. Omgevingsvergunning OMV 2021142702 - I/2021/00240 (24/01/2022)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **de heer Jarno De Maesschalck** met als adres **Stenenmuurstraat 1 bus 2 te 9100 Sint-Niklaas** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **08/09/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **11/10/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Pater Christophestraat 9** en met als kadastrale omschrijving **1^{ste} Afdeling, Sectie A nr. 626G**.

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een woning**.

De vergunning wordt afgegeven.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 17/01/2022 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden :

Met betrekking tot de verhardingen:

Waterdoorlatende verharding dient te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de waterdoorlatende materialen worden geplaatst op een waterdoorlatende funderingslaag;
- er worden geen afvoerkolken voorzien;
- de verharding wordt niet in helling aangelegd (minder dan 0,5 %) en er worden opstaande randen voorzien die het water op de waterdoorlatende verharding houden tenzij de waterdoorlatende verharding kan afwateren naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 15 % van de verharde oppervlakte bedraagt en op het bouwplan staat aangeduid;
- het betreft geen kleibodem (textuur E en U).

Niet - waterdoorlatende verharde oppervlakten dienen niet in rekening te worden gebracht indien cumulatief voldaan is aan de volgende voorwaarden:

- de oppervlakken stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25 % van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging van 30 cm (wadi) en aangeduid op het bouwplan;
- er worden geen boordstenen en geen afvoerkolken voorzien;

- het betreft geen kleibodem (textuur E en U).

Indien de verhardingen niet voldoen aan hogervermelde voorwaarden, dienen deze oppervlaktes te worden meegenomen voor de berekening van de infiltratievoorziening.

De voorwaarde uit het advies van Erfpunt dient te worden nageleefd:

De authentieke voordeur in kenmerkende art deco-vormgeving blijft behouden. Indien vervanging nodig is, dient deze naar origineel model te gebeuren.

21. Grondverdelingsplan

grondverdelingsplan Belselestraat 7

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

22 Grondverdelingsplan

Grondverdelingsplan Hoogstraat 183

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

23. Aanvraag tijdelijke plaatsing stacaravan Groenselstraat

Bespreking van de vraag tot het tijdelijk plaatsen van een stacaravan op een perceel in de Groenselstraat.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de tijdelijke plaatsing van een stacaravan op de voorgestelde locatie vanaf 01/02/2022.

24. Omgevingsvergunning OMV 2021129319 - I/2021/00241

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door mevrouw Cindy Rooms met als adres **Sousbeekstraat 126 te 9250 Waasmunster** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **08/09/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **27/09/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Sousbeekstraat zn.** en met als kadastrale omschrijving **2^{de} Afdeling, Sectie C nr. 450E**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een woning met carport**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgegeven.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 17/01/2022 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

De waterdoorlatende verharding dient te voldoen aan onderstaande voorwaarden:

- de waterdoorlatende materialen worden geplaatst op een waterdoorlatende funderingslaag;
- er worden geen afvoerkolken voorzien;
- de verharding wordt niet in helling aangelegd (minder dan 0,5 %) en er worden opstaande randen voorzien die het water op de waterdoorlatende verharding houden tenzij de waterdoorlatende verharding kan afwaten naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 15 % van de verharde oppervlakte bedraagt en op het bouwplan staat aangeduid;
- het betreft geen kleibodem (textuur E en U).

Indien de verhardingen niet voldoen aan hogervermelde voorwaarden, dienen deze oppervlaktes te worden meegenomen voor de berekening van de infiltratievoorziening. Enkel onder deze voorwaarden is het ontwerp verenigbaar met de doelstelling van artikel 5 van het decreet Integraal Waterbeleid.

technische dienst

25. Milieuvriendelijke onkruidbestrijding 2021 - Goedkeuring factuur 10 - december

Goedkeuring wordt verleend aan factuur 10 - december van Wase Werkplaats vzw, Kapelanielaan.20 te 9140 Temse voor de opdracht "Milieuvriendelijke onkruidbestrijding 2021" voor een bedrag van € 5.129,79 excl. btw of € 6.207,05 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 72.685,49 excl. btw of € 87.949,45 incl. 21% btw.

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan factuur 10 - december van Wase Werkplaats vzw, Kapelanielaan.20 te 9140 Temse voor de opdracht "Milieuvriendelijke onkruidbestrijding 2021" voor een bedrag van € 5.129,79 excl. btw of € 6.207,05 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 72.685,49 excl. btw of € 87.949,45 incl. 21% btw.

26. Milieuvriendelijke onkruidbestrijding 2021 - Goedkeuring voorlopige oplevering.

De opdracht "Milieuvriendelijke onkruidbestrijding 2021" wordt voorlopig opgeleverd.

Besluit

Art. 1 : De opdracht "Milieuvriendelijke onkruidbestrijding 2021" wordt voorlopig opgeleverd.

Art. 2 : De borgtocht nr. 20039169 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 3.650,00 mag worden vrijgegeven.

27. Instappen raamovereenkomst Creat/Farys 'Signalisatie'

Betreft instappen op de raamovereenkomst van Creat voor de aankoop van signalisatiemateriaal.

Besluit

Art. 1: Voor de aankoop van signalisatiemateriaal zal gebruik gemaakt worden van de raamovereenkomst van de voornoemde aankoopcentrale Farys.

Art. 2: De firma VVS nv treedt op als dienstverlener voor deze raamovereenkomst.

28. Maaien van bermen 2018-2019-2020 - Goedkeuring definitieve oplevering.

De opdracht "Maaien van bermen 2018-2019-2020" wordt definitief opgeleverd.

Besluit

Art. 1 : De opdracht "Maaien van bermen 2018-2019-2020" wordt definitief opgeleverd.

Art. 2 : De tweede helft van borgtocht nr. 10/312454 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 7.400,00 mag worden vrijgegeven.

vrije tijd

29. Timing en plan van aanpak Eaglebe voor evenementen

Goedkeuring timing en plan van aanpak over gebruik digitaal platform Eaglebe voor aanvragen evenementen.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren

jeugd en toerisme

30. Aankoop nektouwen Grabbelpas 2022

Prijsoffertes voor het aankopen van nektouwen voor grabbelpas.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

31. Infobord toerisme N446

Verplaatsen van het toeristische infobord aan de N446, waardoor het zichtbaarder wordt voor de mensen.

Besluit

Het college geeft opdracht om na te kijken of dit bord niet moet geactualiseerd worden, net als het bord in de Fortenstraat en eventueel andere borden.

C-punt

omgeving

32. Project handhaving zwerfvuil - Brief OVAM

De OVAM heeft diverse handhavers zwerfvuil in dienst genomen en stelt deze gratis ter beschikking van de geïnteresseerde openbare besturen.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

technische dienst

33. Houtenkruiswegel

Bespreking toegankelijkheid Houtenkruiswegel

Besluit

Het college beslist

1/ de aangelanden aan te schrijven om de gracht te ruimen

2/ zelf palen/balustrade te plaatsen zodat voorbijgangers zich niet moeten vasthouden aan de palen van de afsluiting van de aangelanden

3/ een bord "weg in slechte staat" te plaatsen

vrije tijd

34. Problematiek GSM-bereik De Meermin

Besluit

Het college beslist de wijze waarop er via wifi kan gebeld worden naar noodnummers te communiceren naar alle clubs en een vast toestel te plaatsen in het EHBO-lokaal en dit voldoende te signaleren.

sport

35. Aangepaste MTB-route zondag 9 januari - beschadigingen Park Blauwendael

Het college vraagt om de organisator van de MTB-tocht op 9 januari 2022 attent te maken om gemaakte afspraken na te leven en wijzigingen van parcours tijdig door te geven aan het gemeentebestuur. Er zal nagegaan worden of een reglement kan opgemaakt worden om organisatie die afspraken niet na te leven te sanctioneren.

Besluit

Het college beslist een schrijven te richten aan de organisator dat de volgende keer dat er schade veroorzaakt wordt aan het openbaar domein dit op hem verhaald zal worden. Het college beslist in de toekomst in de vergunning op te nemen dat schade aan het openbaar domein zal verhaald worden op de organisator en dat parcourswijzigingen ten laatste vijf dagen vooraf dienen aangevraagd te worden. De werkwijze in andere gemeenten dient opgevraagd te worden door de sportdienst.

36. Turnzaal methodische rekstok - wijziging aankoop

Goedkeuring voor aankoop methodische rekstok voor de prijs van 6.655 euro (incl.BTW).

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

37. Spiegelzaal De Meermin - plaatsen houden rand langs matten raamzijdes

Goedkeuring offerte Janssen-Fritsen voor houten latten tegen matten spiegelzaal, langs de beide raamzijdes voor een prijs van 1.627,03 euro (incl.BTW).

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

Aldus beslist in zitting van 17 januari 2022.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.