

## Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 30 mei 2022

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester  
Petra Verstappen, Guido De Cock, Tom Baert, schepenen  
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur  
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Ilse Poppe, Yari Van Kaer, schepenen

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

### **1. Goedkeuren notulen vorige zitting**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

### **financiën en ICT**

### **2. Vraag van de Mariazusters naar interesse van het gemeentebestuur voor de aankoop van perceel C1735 gelegen langs de Abdij van Roosenberglaan**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **omgeving**

### **3. Uitnodiging rondetafel - confederatie bouw**

uitnodiging rondetafel Confederatie Bouw

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **technische dienst**

### **4. Infrastructuurwerken K Astridstraat: veiligheidsverslag**

Infrastructuurwerken K Astridstraat: verslag veiligheid

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **cultuur**

### **5. Kennisname proefdruk seizoensbrochure 2022-23 De Meermin Podium**

Kennisname proefdruk van de seizoensbrochure voor De Meermin Podium 22/23.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **jeugd en toerisme**

### **6. Verslag van de vergadering Deelraad voor Toerisme op 17 mei 2022.**

Aktenaam van het verslag van de vergadering Deelraad voor Toerisme van dinsdag 17 mei 2022.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **sport**

### **7. Verslag deelraad sport**

Kennisname van het verslag van de deelraad sport van 10 mei 2022.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **8. Aanvraag vorming**

Een aanvraag vorming van 3 personeelsleden wordt aan het college voorgelegd.

Besluit

Budgetsleutel: 2022/GBB/0112-00/6150010/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

### **secretariaat**

### **9. Algemene Vergadering SBK**

### Besluit

Het College gaat over tot de goedkeuring van de agenda en mandatering van de gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van SBK op 8 juni 2022 :

1. Jaarverslag van de raad van bestuur, inclusief
  - het bijzonder verslag m.b.t. het toezicht op erkenningsvoorwaarden als sociale onderneming
  - de klachtenrapportering
2. Verslag van de commissaris (controleverslag)
3. De jaarrekening 2021
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
5. Benoeming van bestuurders

### **financiën en ICT**

#### **10. Aankoop laptops Wonderboom in kader van de digisprong**

In het kader van de digisprong wenst GBS De Wonderboom een aantal toestellen en toebehoren aan te kopen voor de leerlingen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van het raamcontract bij DOKO, conform de gemeenteraadsbeslissing van 25 05 2022.

Aankoop van:

- 96 laptops voor de leerlingen
  - 96 keer uitgebreide garantie
  - 65 tassen voor laptops voor thuisgebruik
  - 96 muizen
  - 1 beveiligd laadstation voor 36 toestellen
- Totale kostprijs 43 340,- EUR inclusief BTW  
Leverancier Signpost België.

### Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de bestelling van laptops en toebehoren in het kader van de digisprong voor GBS De Wonderboom bij de firma Signpost via het raamcontract van DOKO voor de prijs van 43 340,- EUR inclusief BTW

#### **11. Aankoop laptops GLS Ruiter in kader van de digisprong**

In het kader van de digisprong wenst GLS Ruiter een aantal toestellen en toebehoren aan te kopen voor de leerlingen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van het raamcontract bij DOKO, conform de gemeenteraadsbeslissing van 25 05 2022.

Aankoop van:

- 36 laptops voor de leerlingen
  - 11 laptops voor de leerkrachten
  - 47 keer uitgebreide garantie
  - 36 tassen voor laptops voor thuisgebruik
  - 47 muizen
  - 1 beveiligd laadstation voor 36 toestellen
- Totale kostprijs 25 324,14 EUR inclusief BTW  
Leverancier Signpost België.  
Zie ook offerte in bijlage.

### Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de bestelling van laptops en toebehoren in het kader van de digisprong voor GLS Ruiter bij de firma Signpost via het raamcontract van DOKO voor de prijs van 25 234,14 EUR inclusief BTW

#### **12. Betaalbaarstellingen**

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

### Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2022/82, 2022/83 en 2022/84 worden goedgekeurd.

### **omgeving**

#### **13. Grondverdelingsplan Dorp - Vierschaar**

grondverdelingsplan Dorp - Vierschaar

### Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

#### **14. Grondverdelingsplan Vierschaar**

Grondverdelingsplan Vierschaar

### Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

#### **15. Omgevingsvergunning OMV 2022036916 - I/2022/00063 03/06/2022**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Karolien Raes, wonende te Wareslagestraat 45 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 17 maart 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 4 april 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Wareslagestraat 45 en met als kadastrale omschrijving 2de afdeling, sectie C, nr.1672M2.

Het betreft een aanvraag tot het oprichten van een tuinconstructie.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgegeven.

#### Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

#### **BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENENIN DE ZITTING VAN 30 mei 2022 HET VOLGENDE:**

**Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.**

De vergunning wordt afgegeven.

#### **16. Omgevingsvergunning OMV 2022004672 - I/2022/00007 27/05/2022**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Tom Eygenraam, wonende te Veldstraat 63 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 13 januari 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 11 februari 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Veldstraat 63 en met als kadastrale omschrijving 1ste afdeling, sectie B, nr. 1246K.

Het betreft een aanvraag tot het aanleggen van een zwembad, het oprichten van een technische ruimte en het uitvoeren van een bronbemaling.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgegeven.

#### Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

#### **BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENENIN DE ZITTING VAN 30 mei 2022 HET VOLGENDE:**

**Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.**

**Volgende IIOA's worden vergund:**

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Klasse
53.2.2.a	Een tijdelijke bemaling voor het graven van een zwembad	2.014 m <sup>3</sup> /jaar 80 m <sup>3</sup> /dag 2,2 m-mv 40 dagen	3

**De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:**

- Alvorens de bemalingsfilters mogen geplaatst worden dient de noodzaak van de bemaling aangetoond te worden middels het graven van ten minste 1 proefsleuf met een diepte die gelijk is aan de ontgravingsdiepte. Indien hieruit zou blijken dat het grondwater zich dieper bevindt dan de ontgravingsdiepte mag de bemaling niet geplaatst worden.
- Het effluentwater van de bemaling dient geloosd te worden in de RWA en mag dus in geen geval aangesloten worden op de DWA.
- Er dient gebruik gemaakt te worden van bemalingspompen dewelke kunnen aangesloten worden op het aanwezige elektriciteitsnet. Het gebruik van bemalingspompen met interne verbranding en/of het gebruik van een stroomgenerator is verboden.

53.2.2.a	Een tijdelijke bemaling voor het graven van een zwembad	2.014 m³/jaar 80 m³/dag 2,2 m-mv 40 dagen	3
----------	---	--	---

**17. Aktename omgevingsmelding OMV 2022068277 - XII/2022/00095**

De gemeente Waasmunster heeft de melding ingediend door **DERO CONSTRUCT NV gevestigd te Lokerenbaan 39 te 9240 Zele** ontvangen.

De melding werd ontvangen op **12/05/2022**.

De melding heeft betrekking op een terrein met als adres Burgemeester Michel Du Tré-straat 24 en 26 en met als kadastrale omschrijving Waasmunster, afdeling 2, sectie C, perceel 1007S2.

Het betreft een melding tot de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse als vermeld in artikel 5.2.1 van het DABM.

Besluit

**Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door DERO CONSTRUCT NV gevestigd te Lokerenbaan 39 te 9240 Zele voor het plaatsen van een tijdelijke bemaling voor het plaatsen van rioleringsputten, gelegen te Burgemeester Michel Du Tré-straat 24 en 26, kadastrale omschrijving: Waasmunster, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie C perceelnummer 1007S2.**

**Artikel 1. Er wordt akte genomen van de melding met volgende rubriek:**

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
53.2.2.a	Nieuw	Een bemaling voor het plaatsen van rioleringsputten (regenwater + sceptic)	6.048 m³/j 9 m³/u 4 weken 3 m-mv

**Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.**

**technische dienst**

**18. Goedkeuring huurovereenkomst firma Sicli voor schuimblustoestellen ontmoetingshuis Frank Baurstraat**

Betreft goedkeuring offerte huur en onderhoud brandblusapparaten ontmoetingshuis.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

**jeugd en toerisme**

**19. Vraag naar logistieke steun door de Deelraad voor Toerisme bij de lialoop op 11 juni.**

Vraag naar logistieke steun door de Deelraad voor Toerisme bij de lialoop op 11 juni.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

C-punt

**technische dienst**

**20. Vraag LVW om het parkeerverbod tbv Lialoop op 11/06 te beperken**

Besluit

Het college beslist een parkeerverbod te plaatsen op de speelplaats van het buurtcentrum en na contact met de organisatie van de Lialoop is gebleken dat het parkeerverbod niet vroeger kan opgeheven worden aan de Dries.

**cultuur**

**21. Lenteschoonmaak parking + buitenelementen (witte blokken/cirkels/trappen) De Meermin**

Het college verklaart zich akkoord met een periodieke schoonmaakbeurt van de ondergrondse parking, de trappen en buitenelementen en de ramen die intensief gebruikt worden in De Meermin volgens de prijzen vermeld in de offerte van schoonmaakfirma GERPOL.

Besluit

Het college geeft opdracht om tenminste drie prijzen te kunnen vergelijken.

Aldus beslist in zitting van 30 mei 2022.  
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,  
Bram Collier.

De burgemeester,  
Jurgen Bauwens.