

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van donderdag 26 februari 2026

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Rik Daelman, Yari Van Kaer, Ilse Poppe, Bart Waterschoot, Dominique Roelandt, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

B-punt

omgeving

2 Omgevingsweigering OMV 2025058414 - I/2025/00098 (01/03/2026)

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 17 september 2025. De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Hollandsemolen 10, 12, 14, Hoogstraat 122 en 124 en met als kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nrs. 1500D, 3014A en 3014B.

Het betreft een aanvraag tot bouw 4 geschakelde woningen (fase 1) met wegenis.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt geweigerd.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag niet in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag niet aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 23 februari 2026 HET VOLGENDE:

De aanvraag ingediend door JHN BOUW BV met als adres Hollandsemolen 10, 12, 14, Hoogstraat 122 en 124 wordt geweigerd.

Aldus beslist in zitting van 26 februari 2026.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.