

Landbouwraad van 15 juni 2023

Verslag en Advies

Aanwezig: 8 leden , schepen van Landbouw en Ruimtelijke Ordening, Milieuambtenaar

Verontschuldigen: 4 leden

Afwezig: 1 lid

Onderwerp; Maak ruimte voor Oost-Vlaanderen 2050.

Voorstelling door Schepen en Milieuambtenaar;

Via de website Maak ruimte voor Oost-Vlaanderen kregen we een overzicht over de structuur waarin onze gemeente komt te werken. Onze gemeente moet bv. bij vergunningen advies vragen aan de Stedelijke kern waartoe ze zal behoren, namelijk Sint-Niklaas. Waasmunster wordt een lokale kern met als kerntaak niet creëren van woongebied maar zorgen voor de transitie van wonen in het buitengebied naar wonen in de kern.

Via het geo-loket kregen we visueel een duidelijke kaart met kernen, de longen, sponzen en gouden gronden.

Hieruit blijkt dat er dus vele woningen dienen te verdwijnen in huidige woongebieden.... Maar wat met onze bedrijfszetels? Dienen deze ook verplaatst te worden? Wat kan en mag er nog? Wat als mijn akkers in het sponzen of longen zone liggen?

Als onze gemeente vanaf 2024, alle vergunningsaanvragen dient af te toetsen aan dit ruimtelijke plan, welke gevolgen geeft dit voor onze landbouwbedrijven?
Bouwstop/vergunningstop.

Bezorgdheden van de landbouwraad;

Als eerste valt op dat de plannen (zeer) oppervlakkig uitgewerkt zijn. Er is geen juridische onderbouw vermeld. Mogelijks zijn bepaalde intenties in strijd met bestaande basisrechten ivm eigendom en het (vrije) gebruik ervan. Een toekomstig juridisch kader, om de beleidsdoelen te realiseren, zal compatibel moeten zijn met deze basisrechten.

Het lijkt erop dat er een positieve discriminatie is in ruimtegebruik voor natuur(gebieden) tov andere belanghebbenden. Dit is in strijd met het gelijkheidsbeginsel. Bv zo wordt voor de opslag van koolstof vooral "ingezet" op bossen en natte natuur. Zal dit ook gebeuren op de gouden gronden? Het negatieve effect van natte natuur, zijnde verhoogde methaanuitstoot wordt niet vermeld! Methaan, nochtans een zeer schadelijk broeikasgas! Koolstofopslag via economisch grondgebruik (land-, tuin- & bosbouw) wordt niet vermeld.

Samenvattend een aantal "openstaande vragen en opmerkingen":

- hoe economische verliezen vergoeden?
- te oppervlakkig geformuleerd (duurzaam en ecologisch)
- geen sectorzekerheid
- geen LER (Landbouw effecten rapport) naar impact van het plan op onze sector
- Onduidelijkheid over de juridische zekerheid van de bedrijfszetels
- wat moeten we ons voorstellen bij bv agro-clustervorming ten aanzien van de vrije markteconomie/prijsvorming.
-

Advies van de landbouwraad;

Omwille van bovenstaande redenen kan de landbouwraad van Waasmunster het provinciale ruimtelijke beleidsplan 'Maak ruimte voor Oost-Vlaanderen 2050' niet ondersteunen/goedkeuren en geeft bijgevolg een:

Negatief Advies

voorzitter
& (mede)verslaggever

Davy Vennens

secretaris

Patrick Van Daele