

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 19 juni 2023

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Guido De Cock, Yari Van Kaer, Tom Baert, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Ilse Poppe, tweede schepen

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

omgeving

2. Intentie tot verhoging ledenbijdrage - RLSD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

3. Briefwisseling: erkenning van Nationale Parken: meerwaarde en implicaties erkenning - Vlaamse Overheid

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

4. Verslag milieuraad 15 februari 2023

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

technische dienst

5. asfalteringswerken Weverstraat Sint-Niklaas - bewonersbrief

asfalteringswerken Weverstraat Sint-Niklaas - bewonersbrief

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

6. Verkaveling Lange Veldstraat-Groenselstraat - werfverslag

Verkaveling Lange Veldstraat-Groenselstraat - werfverslag

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

vrije tijd

7. Afsluiten Mirabrug voor renovatie

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

secretariaat

8. Definitieve vaststelling dagorde gemeenteraad

Besluit

Het college gaat in aanwezigheid van de voorzitter van de gemeenteraad over tot de definitieve vaststelling van de dagorde van de gemeenteraad.

9. Statutaire Buitengewone Algemene Vergadering Cevi vzw

Besluit

Het College gaat over tot de goedkeuring van de agenda en mandatering van de gemeentelijke vertegenwoordiger voor de Statutaire Buitengewone Algemene Vergadering van Cevi vzw op 6 juli 2023 :

1. Samenstelling van het bureau van de vergadering
2. Samenstelling van de vergadering – aanwezigheidslijst
3. Goedkeuring verslag vorige Statutaire Algemene Vergadering van 12 mei 2023
4. Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan waarbij een omstandige verantwoording van de

voorgestelde wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vereniging wordt gegeven, opgesteld in toepassing van artikel 6:86 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

5. Wijziging van de statuten op diverse punten teneinde de leesbaarheid te verhogen, een algehele inhoudelijke update door te voeren onder andere voor wat betreft de bepalingen inzake (i) de naam, (ii) ledenbijdrage, (iii) leden (toetredingsvoorwaarden, uittreding en uitsluiting), (iv) de bevoegdheid en werking van het bestuursorgaan en (v) de algemene vergadering (datum van de gewone algemene vergadering en stemmingsprocedure), en teneinde de statuten in overeenstemming te brengen met de genomen beslissingen en met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en bijgevolg voorstel tot aanneming van een volledig nieuwe tekst van statuten.

6. Volmacht voor de coördinatie van statuten aan een lid van het directiecomité en de secretaris.

7. Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen.

8. Volmacht voor de formaliteiten.

9. Indexering zitpenningen

10. Onder voorbehoud: extra Statutaire Buitengewone Algemene Vergadering via Teams op 6 juli om 18.30 uur

personeel

10. Ontvankelijk verklaren kandidatuur hoofd theatertechnicus bij bevordering

De kandidatuur voor hoofd theatertechnicus bij bevordering wordt voorgelegd aan het College.

Besluit

Het College verklaart zich akkoord met de kandidatuur tot bevordering van Tim De Bock.

financiën en ICT

11. Belastingen Kohier leegstand 2022 : oninbaarstelling kohierartikel 220000301 ingevolge materiële mislag

Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart zich akkoord om het kohier met artikelnummer 220000301 op oninbaar te plaatsen.

Besluit

Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart zich akkoord om het kohier met artikelnummer 220000301 met een waarde van €1.300,- op oninbaar te plaatsen.

12. Belastingen Kohier niet bebouwde percelen 2022 : gedeeltelijke oninbaarstelling kohierartikel 220000290 ingevolge materiële mislag en vervanging door de kohieren 220000316 & 220000317.

Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart zich akkoord om het kohier met artikelnummer 220000290 gedeeltelijk op oninbaar te plaatsen en dit deel te vervangen door de kohieren 220000316 en 220000317.

Besluit

Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart zich akkoord om het kohier met artikelnummer 220000290 voor een waarde van €369,42 gedeeltelijk op oninbaar te plaatsen en dit deel te vervangen door de kohieren 220000316 en 220000317 (met een waarde van elk €184,71).

13. Belastingen Kohier niet bebouwde percelen 2022 : oninbaarstelling kohierartikel 220000232 ingevolge materiële mislag

Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart zich akkoord om het kohier met artikelnummer 220000232 op oninbaar te plaatsen.

Besluit

Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart zich akkoord om het kohier met artikelnummer 220000232 met een waarde van €1.333,15 op oninbaar te plaatsen.

14. Aankoop digitaal schoolbord voor De Wonderboom

Aankoop van een digitaal schoolbord voor De Wonderboom via aankoopcentrale Creat.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren

15. Belastingen Kohier belasting op 2de verblijven 2022 : kohierartikel 220000108 op oninbaar plaatsen ingevolge materiële mislag en vervangen door kohier 220000318.

Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart zich akkoord om het kohier met artikelnummer 220000108 op oninbaar te plaatsen en dit te vervangen door het kohier 220000318.

Besluit

Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart zich akkoord om het kohier met artikelnummer 220000108 voor een waarde van €575,- op oninbaar te plaatsen en dit te vervangen door het kohier 220000318 met een waarde van €575,-.

16. Belastingen Kohier Algemene gezinsbelasting op 2de verblijven 2022 : kohierartikel 220000200 op oninbaar plaatsen ingevolge materiële mislag en vervangen door kohier 220000319.

Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart zich akkoord om het kohier met artikelnummer 220000200 op oninbaar te plaatsen en dit te vervangen door het kohier 220000319.

Besluit

Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart zich akkoord om het kohier met artikelnummer 220000200 voor een waarde van €130,- op oninbaar te plaatsen en dit te vervangen door het kohier 220000319 met een waarde van €130,-.

17. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstelling met nummer 2023/118 wordt goedgekeurd.

omgeving

18. Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren

19. Advies college na beroepsprocedure OMV 2022109072 - I/2022/00190

Naar aanleiding van het beroep heeft de gemeente van de Provincie Oost-Vlaanderen op 17/05/2023 een adviesvraag ontvangen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Patotterijstraat 52 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie A, perceel 1189G.

Het betreft een aanvraag tot regularisatie tuinaanleg en constructie.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

Het college blijft bij haar advies zoals geformuleerd in de besluitvorming van 20/03/2023

Besluit

Het college blijft bij haar advies zoals geformuleerd in de besluitvorming van 20/03/2023

20. Omgevingsvergunning OMV 2023007233 - I/2023/00034 (29/06/2023)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door SWECO BELGIUM BV gevestigd te Arenbergstraat 13/1 te 1000 Brussel, ontvangen op 15 februari 2023.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 16 maart 2023.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie C, percelen 702, ,1536F en ,1536Z.

Het betreft een aanvraag tot terrein van grondverbetering, tijdelijke opslag.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt verleend.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 19 juni 2023 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

Stedenbouwkundige voorwaarde

voorwaarden AWW:

het advies is gunstig, de standaard "aandachtspunten" dienen gevolgd te worden (zie advies).

voorwaarden DLV:

Bij het einde der werken dient dit perceel in zijn oorspronkelijk toestand te worden hersteld en de worden afgewerkt met een goede laag grond zodat een normaal landbouwkundig gebruik terug mogelijk wordt. Alle materiaal en materieel dient uit de landbouwzone te worden verwijderd.

Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

21. Omgevingsweigering OMV 2023048279 - I/2023/00068 (27/06/2023)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Brecht Lauwers, wonende te Neerstraat 151 te 9250 Waasmunster, en Marilyn Thuysbaert, wonende te Neerstraat 151 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 4 april 2023.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 28 april 2023.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Neerstraat 151 en met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie C, percelen 2260P en 2260H2.

Het betreft een aanvraag tot oprichten tuinberging.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt geweigerd.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag niet in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag niet aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 19 juni 2023 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag.

22 Omgevingsvergunning - Melding IIOA - OMV 2023077317 - XII/2023/00110

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door Johan Van Camp wonende te Maretak 409 te 9250 Waasmunster voor Plaatsing bovengrondse gastank 495 liter - Duplicaat van 2023071374, gelegen te Maretak 409, kadastrale omschrijving: afdeling 1 sectie A nr. 813E.

Artikel 1. Er wordt akte genomen van de melding met volgende rubriek:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Klasse
17.1.2.2.1°	Plaatsing bovengrondse gastank 495 liter (Nieuw)	495 liter	3

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte. Er wordt enkel uitspraak gedaan over het gemelde ontwerp binnen deze aanvraag, de overige aanduidingen op het inplantingsplan die verschillen van de laatst vergunde plannen worden niet beoordeeld, noch vergund.

Artikel 3. De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvorwaarden: 1. De algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieu navigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

23 Omgevingsvergunning - Melding IIOA - OMV 2023079372 - XII/2023/00117

Het college van burgemeester en schepenen heeft de melding ingediend door DCA NV gevestigd te Lilsedijk 50 te 2340 Beerse, en Luc Neefs, wonende te Lilsedijk 50 te 2340 Beerse, ontvangen.

De melding werd ingediend op 8 juni 2023.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Frank Baurstraat 14 en met als kadastrale omschrijving .

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Klasse
53.2.2°a)	Bemaling voor het plaatsen van 2 liftputten. (Nieuw)	29700 m³/jaar 165 m³/dag	3

Het betreft een aanvraag tot bronbemaling.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag onderzocht rekening houdend met de ter zake geldige wetgeving, in het bijzonder het omgevingsvergunningsdecreet.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door DCA NV gevestigd te Lilsedijk 50 te 2340 Beerse en Luc Neefs wonende te Lilsedijk 50 te 2340 Beerse voor Waasmunster - bemaling, gelegen te Frank Baurstraat 14, kadastrale omschrijving: .

Artikel 1. Er wordt akte genomen van de melding met volgende rubriek:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Klasse
53.2.2°a)	Bemaling voor het plaatsen van 2 liftputten. (Nieuw)	29700 m³/jaar	3

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte. Er wordt enkel uitspraak gedaan over het gemelde ontwerp binnen deze aanvraag, de overige aanduidingen op het inplantingsplan die verschillen van de laatst vergunde plannen worden niet beoordeeld, noch vergund.

Artikel 3. De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvorwaarden: 1. De algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te

leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieu navigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Artikel 4. Volgende bijzondere voorwaarde dient strikt nageleefd te worden:

- De exploitant dient, tijdens de zomermaanden (droogteperiode), het effluentwater ter beschikking te stellen aan buurtbewoners.
- Het overige effluentwater dient geloosd te worden in de riolering. Indien er meer dan 10 m³ per uur wordt geloosd is er schriftelijke toestemming van Aquafin vereist.

24. Visie meergezinswoningen

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de modaliteiten omschreven in de afsprakennota (dd. 16/06/2023) tussen de gemeente Waasmunster en het intergemeentelijke samenwerkingsverband Land van Waas (Interwaas) betreffende de opmaak van een gemeentelijke visie inzake meergezinswoningen.

25. Omgevingsvergunning OMV 2022158219 - I/2022/00243 (20/06/2023)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door SCHOLENGROEP 17: WAASLAND AV gevestigd te Theo De Deckerlaan 2 te 9140 Temse, ontvangen op 22 december 2022. Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 7 maart 2023. De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Kouterstraat 3 en 5 en met als kadastrale omschrijving 2 de sectie C nr. 715E.

Het betreft een aanvraag tot herinrichten van buitenaanleg rond schoolgebouwen met reliëfwijziging en rooien van bomen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt verleend met uitsluiting van de parking en in/uitrit.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag deels in overeenstemming kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag deels aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 19 juni 2023 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor een gedeelte de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

Volgende stedenbouwkundige handelingen worden uit de vergunning gesloten

- aanleg van een kiss and ride zone
- aanleg van parkeerzone

Deze stedenbouwkundige handelingen werden heropgenomen in een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag met als referentie OMV_2023080970 (ingediend op 15/06/2023)

De volgende stedenbouwkundige handelingen binnen de vergunning wordt afgegeven onder voorwaarden:

- uitbreken van verharde oppervlakte thv school-inkom (vrijgesteld van vergunning)
- aanleg van nieuwe paden
- het oprichten van een fietsenstalling met afvalberging
- de reliëfwijziging en herinrichting van de zone rond de nieuwe fietsenstalling
- het vellen van vier hoogstammige bomen
- het plaatsen van nieuwe afsluitingen met een hoogte van 1,50m en 1,70m

VOORWAARDEN:

Stedenbouwkundige voorwaarde

- de bepalingen inzake de gewestelijke verordening hemelwater moeten strikt en blijvend nagekomen worden;
- de bepalingen inzake de gewestelijke verordening toegankelijkheid moeten strikt en blijvend nagekomen worden;
- de algemene richtlijnen van de Hulpverleningszone Waasland dienen gevolgd te worden;
- een heraanplant van inheemse hoogstam (4) is verplicht (op eigen terrein);
- Inzake hemelwater;

Waterdoorlatende materialen dienen niet in rekening te worden gebracht indien cumulatief voldaan is aan de volgende voorwaarden:

- de waterdoorlatende materialen worden geplaatst op een waterdoorlatende funderingslaag (opbouw te specificeren op plan) er mogen geen fijne (0/2) noch cementgebonden (“stabilisé”)

(uitgezonderd drainerend schraal beton) materialen gebruikt worden (gewone betonklinkers of kasseien zijn niet waterdoorlatend);

- er worden geen afvoerkolken voorzien (expliciet te vermelden op het bouwplan);
- de verharding wordt niet in helling aangelegd (minder dan 0,5 %) en er worden opstaande randen voorzien die het water op de waterdoorlatende verharding houden tenzij de waterdoorlatende verharding kan afwateren naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 15 % van de verharde oppervlakte bedraagt en op het bouwplan staat aangeduid
- het betreft geen kleibodem (textuur E en U).

Voor niet-waterdoorlatende verharding geldt volgende regelgeving:

Verharde oppervlakten dienen niet in rekening te worden gebracht in het hemelwaterformulier indien cumulatief voldaan is aan de volgende voorwaarden:

- de oppervlakken stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25 % van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging en aangeduid op het bouwplan De onderkant van de infiltratie voorziening dient minstens 10 cm boven de hoogste grondwaterstand te worden geplaatst.
- de grondwaterstand dient te worden weergegeven op plan.
- de infiltratievoorziening (indien van toepassing) dient voor 100% benut te worden. Dit door eventueel de inlaat en overloop bovenop de voorziening te plaatsen.
- de doorsnede van de infiltratie voorziening dient te worden weergegeven op plan.
- infiltratieputten met geboorde gaten worden niet toegestaan.

Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

technische dienst

26. Instappen raamovereenkomst Creat 'Schoonmaak 2023' en 'Schoonmaak tijdelijk poetspersoneel 2023'

Betreft instappen op raamovereenkomsten van de aankoopcentrale Creat voor poetspersoneel voor 'schoonmaak' en 'tijdelijk poetspersoneel' voor diverse gemeentelijke gebouwen.

Besluit

Art. 1: Voor het structurele onderhoud van verschillende gemeentelijke gebouwen zal gebruik worden gemaakt van de raamovereenkomst van de aankoopcentrale Farys. Om de uiteindelijke dienstverlener te kiezen zal er door hen een minicompetitie worden georganiseerd.

Art. 2: Tevens wordt ingestapt in de raamovereenkomst 'tijdelijk poetspersoneel 2023'. Deze werd door Creat gegund aan de firma ISS Facility Services nv.

27. filmopnames voor de “week van het afval team”

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

28. Nijverheidslaan - nieuwe verkaveling tussen 77 en 85 - vraag snoei bomen

Vraag beperkte snoei thv verkaveling Nijverheidslaan zodat werfverkeer op het perceel kan.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het voorstel.

samenleving

29. Gemeentelijke mantelzorgpremie

Aan het college wordt de uitbetalingslijst gemeentelijke mantelzorgpremie 2de kwartaal 2023 voorgelegd.

Aan het college wordt de uitbetalingslijst gemeentelijke mantelzorgpremie 2de kwartaal 2023 met terugwerkende kracht voorgelegd.

Besluit

Het college keurt de uitbetaling gemeentelijke mantelzorgpremie 2de kwartaal 2023 goed.

Het college keurt de uitbetaling gemeentelijke mantelzorgpremie 2de kwartaal 2023 met terugwerkende kracht goed.

sport

30. Wielervedstrijd Den Hertkermis op woensdag 23 augustus 2023

Op woensdag 23 augustus 2023 organiseert Dirk De Mol - WC Vlug en Vrij - een wielervedstrijd ter gelegenheid van Den Hertkermis.

Deze wedstrijd start om 15.30u. aan de tent in de Nijverheidslaan t.h.v. nr. 147.

Besluit

Het college geeft hiervoor toelating.

C-punt

burgerzaken

31. Begraafplaatsenbeheer: uitbreiding - offerte Cipal Schaubroeck

Voor de administratieve opvolging van de gemeentelijke begraafplaatsen wordt al enkele jaren met het softwarepakket van Cipal-Schaubroeck gewerkt. Bijkomende functionaliteiten zijn nodig om verwaarlozing te kunnen registreren en opvolgen en historisch belang te kunnen inventariseren.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

omgeving

32. Vraag betreffende omgevingsvergunning Van Eyckpark

Vraag betreffende omgevingsvergunning Van Eyckpark.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het advies van de dienst omgeving en besluit de provincie alsnog op het hoogte te brengen van onderstaande informatie/gemaakte afspraken:

- De gemeente gaat akkoord met het doorvoeren van een notariële splitsing in functie van het wijzigen van de betrokken kavelgrenzen, dit voorafgaand aan de indiening van de omgevingsvergunningsaanvraag en met het behoud van een minimale bossoppervlakte van 1/3de van de perceelsoppervlakte voor het reeds bebouwde perceel. Bijgevolg is het niet noodzakelijk vooreerst een bijstelling van de geldende verkaveling te verkrijgen met oog op het indienen van de betrokken omgevingsvergunningsaanvraag.
- De gemeente gaat eveneens akkoord met een bosbehoud van 1/3de van de totale perceelsoppervlakte op de onbebouwde kavel waarop de aanvraag betrekking heeft.
- De gemeente gaat akkoord met een beperkte afwijking op de geldende stedenbouwkundige verkavelingsvoorschriften met betrekking tot de minimale bouwvrije zijdelingse strook, meer bepaald 5m in plaats van 7m.

33. LEKP-aanbeveling vanuit de praktijk

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de aanbevelingen.

technische dienst

34. Goedkeuring extra poetsbeurt ramen VTC De Meermin

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de extra poetsbeurten.

35. Goedkeuring extra poetsbeurt ramen GBS De Wonderboom

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de extra poetsbeurten.

Aldus beslist in zitting van 19 juni 2023.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.