

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van donderdag 27 november 2025

Aanwezig: Mattice Du Tré, voorzitter van de raad
Jurgen Bauwens, burgemeester
Rik Daelman, Yari Van Kaer, Ilse Poppe, Bart Waterschoot, Dominique Roelandt, schepenen
Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Luc Maes, Aurélie Willaerts, Stefaan Thierens, Pauline De Schepper, Annemarie Peeters, Patrick Baert, Peter Maes, Alexis Hylebos, Ragnilde De Rijcke, Tom Van Bogaert, Ivan Rousseau, Bert Keymolen, raadsleden
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

OPENBARE ZITTING

Vernieuwen buitenschrijnwerk en dakrenovatie gemeentelijke academie centrum - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Toelichting

In het kader van de opdracht "Vernieuwen buitenschrijnwerk en dakrenovatie gemeentelijke academie centrum" werd op 7 november 2025 een bestek met nr. 2025/355 opgesteld door de Dienst grondgebiedzaken.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Vernieuwen buitenschrijnwerk), raming: € 186.246,60 excl. btw of € 197.421,40 incl. 6% btw;

* Perceel 2 (Dakrenovatie), raming: € 235.924,24 excl. btw of € 250.079,69 incl. 6% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 422.170,84 excl. btw of € 447.501,09 incl. 6% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Juridisch kader en motivering

Toepasselijke wetgeving:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Financiën

De uitgave voor deze opdracht zal voorzien worden in 2026.

Met 20 stemmen voor (Mattice Du Tré, Jurgen Bauwens, Rik Daelman, Yari Van Kaer, Ilse Poppe, Bart Waterschoot, Dominique Roelandt, Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Luc Maes, Aurélie Willaerts, Stefaan Thierens, Pauline De Schepper, Annemarie Peeters, Patrick Baert, Peter Maes, Ragnilde De Rijcke, Tom Van Bogaert, Ivan Rousseau, Bert Keymolen), 1 onthouding (Alexis Hylebos)

Besluit

Art. 1 : Het bestek met nr. 2025/355 van 7 november 2025 en de raming voor de opdracht "Vernieuwen buitenschrijnwerk en dakrenovatie gemeentelijke academie centrum ", opgesteld door de Dienst grondgebiedzaken worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 422.170,84 excl. btw of € 447.501,09 incl. 6% btw.

Art. 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 3 : De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
(get.) Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
(get.) Mattice Du Tré.

Voor éénsluitend afschrift,
Waasmunster, 1 december 2025

In opdracht:



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
Mattice Du Tré.