

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 27 februari 2023

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Yari Van Kaer, Tom Baert, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Guido De Cock, derde schepen

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

omgeving

2. Verslag milieuraad 18 januari 2023

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

technische dienst

3. Coördinatievergadering nuts Wareslagedreef dd 17/02/2023

verslag coördinatievergadering nuts Wareslagedreef dd 17/02/2023

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

4. Verkeersreglement n.a.v. werf Neerstraat grondgebied Waasmunster

Ten gevolge van werken werf Neerstraat grondgebied Waasmunster worden er tijdelijke verkeerswijzigingen ingevoerd

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

5. Jaarlijkse gewone algemene vergadering

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

vrije tijd

6. Agenda vergadering vrijetijdsraad dd. 28/02/23

Kennisname van de agenda van de vergadering van de vrijetijdsraad dd. 28/2/23 (en bijhorende bijlagen).

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

cultuur

7. Aanvragen evenementen Eaglebe zonder vergunningen

Het college geeft toelating voor het organiseren van de aangevraagde evenementen zonder vergunningen in Waasmunster.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

communicatie

8. Aanvraag vanwege Martine Dierick om met 60-jarigen ontvangen te worden op kasteel Blauwendael op zaterdag 18 november 2023, om 15 u..

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

financiën en ICT

9. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2023/33 en 2023/34 worden goedgekeurd.

omgeving

10. Nijverheidslaan 210 - mail eigenaar herstel

Woningonderzoek Nijverheidslaan 210

Besluit

Het College kan zich akkoord verklaren met het voorstel

11. Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Het college gaat akkoord met de gevraagde inlichtingen.

Besluit

Het college verklaart zich hiermee akkoord.

12 Besluit tot in rechte treden en aanstelling van een raadsman

Besluit

Artikel 1

Het college neemt kennis van het ingestelde cassatieberoep bij de Raad van State door Xperian NV tegen het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 27 oktober 2022 met nummer RvVb-A-2223-0189.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen beslist tussen te komen in deze cassatieprocedure bij de Raad van State.

Artikel 3

Het college gelast Mr. Cies GYSEN, advocaat, optredend voor GYSEN – DE KEYSER – SWERTS genaamd 'GD&A Advocaten', burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BV, KBO nr. 0884.605.752 en met maatschappelijke zetel te 2800 MECHELEN, Antwerpsesteenweg 16-18 om namens het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Waasmunster een verzoekschrift tot tussenkomst in te dienen bij de Raad van State betreffende deze cassatieprocedure, alsmede om daartoe al de nodige en rechtens toegelaten handelingen te verrichten met inbegrip van onder meer het vertegenwoordigen van het schepencollege op de te organiseren hoorzitting bij de Raad van State.

13. Omgevingsvergunning OMV 2022139311 - I/2022/00186 (3/03/2023)

De gemeente Waasmunster heeft de aanvraag ingediend door **dhr. en mevr. Catthoor-Van Broeck Pol en Céline** met als adres **Fortenstraat 19 te 9250 Waasmunster** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **20/10/2022**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **21/11/2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Fortenstraat 97** en met als kadastrale omschrijving **1^{ste} Afdeling, Sectie B nr. 637X**.

Het betreft een aanvraag tot **het uitbreiden van een eengezinswoning, bouwen van een berging, aanleggen van verharding en een zwembad**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

technische dienst

14. Rioleringswerken Wareslagedreef - Goedkeuring vorderingsstaat 1.

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van BESIX SA, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Rioleringswerken Wareslagedreef" voor een bedrag van € 14.941,29 incl. btw. Een deel van de kostprijs wordt gedragen door de Gemeente Waasmunster, Abdij van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster. Dit deel bedraagt € 1.600,94 excl. btw of € 1.937,14 incl. 21% btw

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van BESIX SA, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Rioleringswerken Wareslagedreef" voor een bedrag van € 14.941,29 incl. btw. Een deel van de kostprijs wordt gedragen door de Gemeente Waasmunster, Abdij van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster. Dit deel bedraagt € 1.600,94 excl. btw of € 1.937,14 incl. 21% btw

15. Goedkeuring offerte Creat via onderhoudsfirma GOM voor onderhoud beglazing nieuw gemeentehuis

Goedkeuring offerte onderhoud beglazing nieuw gemeentehuis.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

16. Gemeentehuis: onderhoudscontract brandalarm, inbraak, toegang en intercom

Afsluiten onderhoudscontract voor brand/inbraakalarm, intercom en toegangscontrole nieuw gemeentehuis.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

cultuur

17. Aanvraag Gemeentelijke Academie voor Beeldende Kunst - gebruik galerij Kasteel Blauwendael

Goedkeuring verhuur van Galerij Blauwendael voor een expo Academie voor Beeldende Kunst van 05 tot 27/06/2023.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

18. Matinee senioren 9 maart 2023

Het college gaat akkoord om de catering na de matinee van 9 maart te laten voorzien door Bistro+Bar Meermin volgens offerte.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

19. Offertes ontwerp promomateriaal event Mirabrug

Het college gaat akkoord om de opdracht voor het ontwerpen van het promomateriaal voor het event van de Mirabrug te gunnen aan HAMMEDIA/Marisa Van Cauteren na prijsvraag met 7 andere leveranciers.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

20. Aanvraag evenement FUIF PAASFUIF met vergunningen - 09/04/2023

Toelating voor organisatie PAASFUIF door KSA Sint-Donaat Waasmunster op zondag 09/04/2023 in Rivierstraat 12

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

21. Tweedehandsbeurs door Gezinsbond Waasmunster op zondag 16 april 2023 in Polyzaal De Meermin

Toelating voor organisatie Tweedehandsbeurs door Gezinsbond Waasmunster op zondag 16 april 2023 in Polyzaal De Meermin

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

sport

22. MTB Toertocht op zondag 7 mei 2023 – Org. WTC 't Hemelrijk Lokeren

WTC 't Hemelrijk uit Lokeren organiseert op zondag 7 mei 2023 een mtb-tocht 'Gravelrit'.

Deze tocht vertrekt aan Sportcentrum De Dam in Lokeren tussen 7 en 10u. en gaat deels over grondgebied Waasmunster nl. zone A, dit is conform de eerder gemaakte afspraken. Op die dag zijn er geen aanvragen van andere activiteiten langsheen hun parcours.

Besluit

Het college geeft zijn goedkeuring.

23. Cyclotocht op donderdag 18 mei 2023 – Org. WTC De Sneltrappers vzw

WTC De Sneltrappers uit Stekene organiseert op donderdag 18 mei 2023 een cyclotocht 'Stekene-Geraardsbergen-Stekene'.

Deze tocht vertrekt aan Café Bosdorp in Stekene tussen 7 en 9u. en gaat voor een klein gedeelte over grondgebied Waasmunster nl. zone A (Beatestraat, Doornijkstraat, Vortekoesstraat, Riemeersstraat), dit is conform de eerder gemaakte afspraken. Op die dag zijn er geen aanvragen van andere activiteiten langsheen hun parcours.

Besluit

Het college geeft zijn goedkeuring.

24. Motortreffen op zaterdag 2 en zondag 3 juni 2023 – Org. MVC Po Pazzo

MVC Po Pazzo uit Dendermonde organiseert op zaterdag 3 en zondag 4 juni 2023 een motortreffen 'Stertreffen'.

Deze tocht gaat deels over Waasmunsters grondgebied (Durmebrug- Pontravelaan - Neerstraat - Dauwstraat - Oudeheerweg-Ruiter - Vortekoesstraat --> Luitentuitstraat). Op die dag zijn er geen aanvragen van andere activiteiten langsheen hun parcours.

Besluit

Het college geeft zijn goedkeuring.

onderwijs

25. Aansluiting bij het leersteuncentrum GOPlus²

Het schoolbestuur kiest, in het kader van het decreet leersteun, zijn scholen aan te sluiten bij GOPlus².

Besluit

Het schoolbestuur sluit op 1 september 2023 met zijn scholen gewoon basisonderwijs aan bij het leersteuncentrum GOPlus². Deze beslissing zal ter bekrachtiging worden voorgelegd aan de gemeenteraad in de eerstvolgende zitting.

C-punt

financiën en ICT

26. Wekelijkse markt : deelname aan "Maand van de Markt"

Deel te nemen aan de "Maand van de Markt" georganiseerd door de Vlaamse Provincies in samenwerking met de VFAH gedurende de maand april 2023.

Ter gelegenheid van de start van de "Maand van de Markt" zal op de markt van vrijdag 7 april extra animatie worden voorzien (vb muziek, fietsregistratie door de politie, drankje voor de marktbezoekers,...)

Het gemeentebestuur voorziet een hoofdprijs van 50 euro in waardebonnen van "Ondernemend Waasmunster" en 10 waardebonnen van 5 euro als kleinere prijzen.

Aan de marktkramers wordt gevraagd of zij ook elk (een) prijzen ter waarde van minstens 10 euro voor de actie willen geven.

Besluit

Deel te nemen aan de "Maand van de Markt" georganiseerd door de Vlaamse Provincies in samenwerking met de VFAH gedurende de maand april 2023.

Ter gelegenheid van de start van de "Maand van de Markt" zal op de markt van vrijdag 7 april extra animatie worden voorzien (vb muziek, fietsregistratie door de politie, drankje voor de marktbezoekers,...)

Het gemeentebestuur voorziet een hoofdprijs van 50 euro in waardebonnen van "Ondernemend Waasmunster" en 10 waardebonnen van 5 euro als kleinere prijzen.

Aan de marktkramers wordt gevraagd of zij ook elk (een) prijzen ter waarde van minstens 10 euro voor de actie willen geven.

technische dienst

27. Navraag leveringstermijn en prijszetting aankoop kleine bestelwagens technische dienst volgens raamovereenkomst van de Vlaamse Overheid

Besluit

Het college kiest voor het raamcontact van de Vlaamse Overheid. De huidige procedure dient gemotiveerd stopgezet te worden tijdens een volgende zitting van het college.

28. Overleg AWV van 20/03/2023

Agenda overleg met AWV van 20/03/2023

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het voorstel van agenda. Het college wenst ook een stand van zaken mbt de Durmebrug te kennen.

samenleving

29. BOA-decreet: plan van aanpak uitrol Waasmunster

De Gemeente Waasmunster gaat aan de slag met de uitrol van het BOA-decreet betreffende de organisatie van de buitenschoolse kinderopvang en afstemming van activiteiten.

Besluit

Het college gaat akkoord met het plan van aanpak voor de uitrol van het BOA-decreet zoals voorgesteld.

Het college gaat akkoord met de voorstellen van het MAT i.f.v. het behalen van het kwaliteitslabel kleuteropvang voor het aanbod van het Speelnest.

Het college gaat akkoord met de bredere oefening van een algemene kwaliteitsverbetering met betrokken actoren uit het onderwijs en de vrijetijdsdiensten.

cultuur

30. Voorstel concept herdenkingsdag voor leerlingen 6de leerjaar op vrijdag 10 november 2023

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

31. Veiling schilderij Verdickt

Mogelijkheid tot aankoop van schilderij van Ghisleen Verdickt via Galerij De Vuyst - op de veiling van 4 maart 2023. Het werk stelt een hoekje voor van Wareslage in 1925. De geraamde prijs is € 700 - € 1200.

Besluit

Het college is van oordeel dat het gemeentebestuur reeds een mooie collectie heeft met werken van Verdickt.

jeugd en toerisme

32. Deelname Stroom 2023

Vraag aan het college of de gemeente Waasmunster al dan niet zal deelnemen aan Stroom 2023 en met welk concept.

Besluit

Het college beslist niet deel te nemen.

33. Reglementering rond geocaching in Waasmunster

Vraag van Treasure Overwatch, de Geocaching Community Volunteer Reviewer Vlaanderen, omtrent regelgeving bij plaatsen van nieuwe geocaches in Waasmunster.

Besluit

Het college wenst hierover geen regels in te stellen.

Aldus beslist in zitting van 27 februari 2023.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.