

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van donderdag 27 april 2023

Aanwezig: Yari Van Kaer, voorzitter van de raad
Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Guido De Cock, Tom Baert, schepenen
Rik Daelman, Kelly Van Nieuland, Renaat Decorte, André De Maere, Bart Waterschoot, Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Yves Heylen, Annelies Fierens, Aurélie Willaerts, Luc Maes, Steven Van Oost, Gustaaf De Beule, raadsleden
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Sofie Rupus, raadslid
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Dominique Roelandt, raadslid

Afwezig: -

OPENBARE ZITTING

Jeugdlokale Roodkapjes: lot ruwbouw en onderbouw - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.

Toelichting

De goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en lijst de uit te nodigen firma's voor de ruwbouw werken aan de jeugdslokale van de Roodkapjes, Rivierstraat 39, wordt voorgelegd. Eerder werd reeds beslist dat de gemeentelijke diensten dit renovatiedossier zouden begeleiden. Er wordt gewerkt met verschillende deelbestekken om zo enerzijds de kosten te drukken en anderzijds meer ruimte te laten voor ouders en sympathisanten om zelf een aantal werken uit te voeren. Plannen zijn opgeslagen in betreffende de Teams -map

Juridisch kader en motivering

De ontwerpopdracht voor de opdracht "Jeugdlokale Roodkapjes: lot ruwbouw en onderbouw" werd gegund aan Robuust architectuur, Frans Van Ryhovelaan 2, Internal Postal box a te 9000 Gent. In het kader van deze opdracht werd een bestek opgesteld door de ontwerper, Robuust architectuur, Frans Van Ryhovelaan 2, Internal Postal box a te 9000 Gent.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 53.200 euro incl BTW..

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Toepasselijke wetgeving:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Financiën

Besluit

Art. 1 : Het bestek met nr. 2023/300 en de raming voor de opdracht "Jeugdlokalen Roodkapjes: lot ruwbouw en onderbouw", opgesteld door de ontwerper, Robuust architectuur, Frans Van Ryhovelaan 2, Internal Postal box a te 9000 Gent worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 53.200 euro incl BTW.

Art. 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3 : Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Bouwbedrijf Haentjens, Gelgenbergstraat 75 te 9290 Berlare;
- DSH Bouw, Hoekstraat 71 te 9160 Lokeren;
- BC-Construct, Heesdonkwijk 31 te 9250 Waasmunster;
- D&T Bouw, Muizenberg 7 te 9250 Waasmunster;
- Algemene bouwwerken Jurgen, Sint-Annastraat 47 te 9250 Waasmunster;
- Algemene bouwwerken Vehent, Bremstraat 13 te 9250 Waasmunster.

Art. 4 : De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 12 juni 2023 om 12.30 uur.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
(get.) Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
(get.) Yari Van Kaer.

Voor éénsluitend afschrift,
Waasmunster, 4 mei 2023

In opdracht:



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
Yari Van Kaer.