



IN 25 -04- 2023

**GEMEENTE
WAASMUNSTER**

AANGETEKEND

Gemeente Waasmunster
t.a.v. College van Burgemeester en Schepenen
Abdij van Roosenberglaan 8
9250 Waasmunster

uw bericht van

ons kenmerk

datum

SP-42-2023

20/04/2023

Contactpersoon

Sven Peeters | tel 03 776 72 50 | fax 03 780 68 56 | sven.peeters@miwa.be

Uitnodiging Algemene Vergadering (Jaarvergadering) op dinsdag 13 juni 2023

Geachte gemeentelijke deelnemer,

Bij deze wensen wij u uit te nodigen voor de jaarvergadering van de Odrachthoudende vereniging MIWA, welke overeenkomstig de gecoördineerde statuten (artikel 33) zal plaatsvinden op **dinsdag 13 juni 2023 om 18u in 'Den Silveren Harynck, Grote Baan 51, 9100 Sint-Niklaas.**

Agendapunten

1. Opening vergadering en welkomstwoord door de Voorzitter;
2. Nazicht van de mandaten (overeenkomstig artikel 35 van de gecoördineerde statuten) en aanduiding stemopnemers;
3. Goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering van 6 december 2022;
4. Verslag van de Raad van Bestuur aan de Algemene Vergadering van de jaarrekening 2022;
5. Bespreking jaarrekening (balans, resultatenrekening en toelichting) 2022 en bestemming resultaat boekjaar 2022
6. Verslag van de Commissaris;
7. Kwijting bestuurders en Commissaris over het voorbije boekjaar;
8. Rondvraag en slotwoord door de voorzitter.

Voor het bijwonen van deze Algemene Vergadering moeten de aandeelhouders rekening houden met bepalingen van het artikel 35 van de gecoördineerde statuten. Daarin staat ondermeer gestipuleerd dat de lasthebbers moeten beschikken over een volmacht die tenminste 5 dagen voor de vergadering wordt megedeeld aan de Raad van Bestuur.

We vestigen er uw aandacht op dat conform de inhoud van artikel 432 van het DLB de benoeming van de afgevaardigde en zijn/haar plaatsvervanger (kan voor een periode van zes jaar) door de gemeenteraad dient te gebeuren. Het mandaat wordt telkens vastgesteld in de gemeenteraad.

Gelieve uw afgevaardigde in kennis te stellen en hem/haar de bijbehorende documenten te bezorgen.

Gelieve deelname aan het diner te bevestigen via nathalie.staes@miwa.be en dit graag tegen 31 mei.



In afwachting van de ontvangst van de uittreksels van de gemeenteraadsbeslissingen dienaangaande, tekenen wij, met oprechte hoogachting,

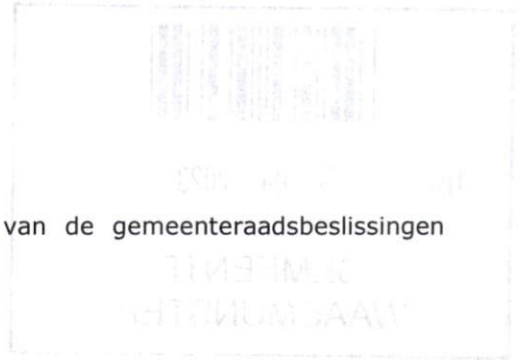
Namens de Raad van Bestuur,



SVEN PEETERS
Algemeen Directeur



FILIP BAEYENS
Voorzitter



JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)

BALANS NA WINSTVERDELING

	Codes	2018	2019	2020	2021	2022
ACTIVA						
OPRICHTINGSKOSTEN	20					
VASTE ACTIVA	21/28	4.204.863,65	8.640.215,94	9.619.206,00	9.269.734,46	8.514.396,59
Immateriële vaste activa	21	5.886,80	108.511,77	78.256,15	62.658,85	26.604,54
Materiële vaste activa	22/27	4.196.284,71	8.529.607,10	9.538.453,58	9.204.375,07	8.485.097,11
Terreinen en gebouwen	22	440.254,53	609.014,59	855.763,85	829.043,44	750.347,23
Installaties, machines en uitrusting	23	67.807,24	1.722.784,26	1.510.765,95	1.301.153,81	1.108.560,74
Meubilair en rollend materieel	24	383.358,29	583.048,34	525.962,31	732.199,93	759.542,77
Leasing en soortgelijke rechten	25	14.172,13				
Overige materiële vaste activa	26	3.288.636,47	3.052.986,63	6.645.961,47	6.341.977,89	5.864.620,15
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	2.056,05	2.561.773,28			2.026,22
Financiële vaste activa	28	2.692,14	2.097,07	2.496,27	2.700,54	2.694,94
Verbonden ondernemingen	280/1					
Deelnemingen	280					
Vorderingen	281					
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	282/3					
Deelnemingen	282					
Vorderingen	283					
Andere financiële vaste activa	284/8	2.692,14	2.097,07	2.496,27	2.700,54	2.694,94
Aandelen	284	1.189,82	1.189,82	1.439,82	1.439,82	1.439,82
Vorderingen en borgtochten in contanten	285/8	1.502,32	907,25	1.056,45	1.260,72	1.255,12

	Codes	2018	2019	2020	2021	2022
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	11.742.857,25	7.773.495,81	6.819.458,11	8.213.377,38	8.700.052,35
Vorderingen op meer dan één jaar	29					
Handelsvorderingen	290					
Overige vorderingen	291					
Voorraden en bestellingen in uitvoering	3	83.738,32	298.972,26	144.471,69	158.392,48	150.120,79
Voorraden	30/36	83.738,32	298.972,26	144.471,69	158.392,48	150.120,79
Grond- en hulpstoffen	30/31	83.738,32	31.979,94	23.096,93	23.574,65	15.142,38
Goederen in bewerking	32					
Gereed product	33					
Handelsgoederen	34		266.992,32	121.374,76	134.817,83	134.978,41
Onroerende goederen bestemd voor verkoop	35					
Vooruitbetalingen	36					
Bestellingen in uitvoering	37					
Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	1.985.199,18	3.561.545,78	1.938.241,54	2.217.632,18	1.824.396,07
Handelsvorderingen	40	592.213,00	2.407.800,66	841.810,44	661.225,41	505.537,19
Overige vorderingen	41	1.392.986,18	1.153.745,12	1.096.431,10	1.556.406,77	1.318.858,88
Geldbeleggingen	50/53	1.100.000,00	1.870.000,00	1.362.986,22	1.397.058,18	1.501.862,31
Eigen aandelen	50					
Overige beleggingen	51/53	1.100.000,00	1.870.000,00	1.362.986,22	1.397.058,18	1.501.862,31
Liquide middelen	54/58	8.572.667,31	1.540.666,84	3.352.496,49	4.436.143,78	5.222.293,99
Overlopende rekeningen	490/1	1.252,44	502.310,93	21.262,17	4.150,76	1.379,19
TOTAAL VAN DE ACTIVA	20/58	15.947.720,90	16.413.711,75	16.438.664,11	17.483.111,84	17.214.448,94

PASSIVA	Codes	2018	2019	2020	2021	2022
EIGEN VERMOGEN	10/15	10.232.240,84	10.414.581,87	10.456.439,76	10.691.915,59	10.669.722,23
Inbreng	10/11	44.155,00	44.155,00	44.155,00	44.155,00	44.155,00
Kapitaal	10	44.155,00	44.155,00	44.155,00	44.155,00	
Geplaatst kapitaal	100	44.155,00	44.155,00	44.155,00	44.155,00	
Niet-opgevraagd kapitaal	101					
Buiten kapitaal	11					44.155,00
Uitgiftepremies	1100/10					44.155,00
Andere	1109/19					
Herwaarderingsmeerwaarden	12	43.306,68	43.306,68	43.306,68	43.306,68	43.306,68
Reserves	13	7.120.316,93	7.120.316,93	7.120.316,93	7.120.316,93	7.120.316,93
Onbeschikbare reserves.....	130/1	7.120.316,93	7.120.316,93	7.120.316,93	7.120.316,93	7.120.316,93
Wettelijke reserve.....	130	110.387,50	110.387,50	110.387,50	110.387,50	110.387,50
Statutair onbeschikbare reserves	1311			7.009.929,43	7.009.929,43	7.009.929,43
Inkoop eigen aandelen	1312					
Financiële steunverlening	1313					
Overige	1319	7.009.929,43	7.009.929,43			
Belastingvrije reserves	132					
Beschikbare reserves	133					
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)	14	1.292.603,52	1.541.734,55	1.644.202,44	1.938.599,77	1.938.599,77
Kapitaalsubsidies	15	1.731.858,71	1.665.068,71	1.604.458,71	1.545.537,21	1.523.343,85
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief	19					
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..	16	3.559.220,00	3.807.140,41	3.640.539,48	3.526.430,41	3.501.074,48
Voorzieningen voor risico's en kosten	160/5	3.559.220,00	3.807.140,41	3.640.539,48	3.526.430,41	3.501.074,48
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160	3.559.220,00	3.807.140,41	3.640.539,48	3.526.430,41	3.501.074,48
Belastingen	161					
Grote herstellings- en onderhoudswerken	162					
Milieuverplichtingen	163					
Overige risico's en kosten	164/5					
Uitgestelde belastingen	168					

	Codes	2018	2019	2020	2021	2022
SCHULDEN	17/49	<u>2.156.260,06</u>	<u>2.191.989,47</u>	<u>2.341.684,87</u>	<u>3.264.765,84</u>	<u>2.568.473,71</u>
Schulden op meer dan één jaar	17	82,00	82,00	82,00		
Financiële schulden	170/4					
Achtergestelde leningen	170					
Niet-achtergestelde obligatieleningen	171					
Leasingschulden en soortgelijke schulden	172					
Kredietinstellingen	173					
Overige leningen	174					
Handelsschulden	175					
Leveranciers	1750					
Te betalen wissels	1751					
Vooruitbetalingen op bestellingen	176					
Overige schulden	178/9	82,00	82,00	82,00		
Schulden op ten hoogste één jaar	42/48	2.036.791,26	2.054.290,45	2.207.236,03	3.128.263,85	2.401.440,58
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	10.621,26				
Financiële schulden	43					
Kredietinstellingen	430/8					
Overige leningen	439					
Handelsschulden	44	1.703.994,84	1.738.732,22	1.703.385,80	1.705.029,91	891.763,06
Leveranciers	440/4	1.703.994,84	1.738.732,22	1.703.385,80	1.705.029,91	891.763,06
Te betalen wissels	441					
Vooruitbetalingen op bestellingen	46	13.103,39	5.921,48			
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45	309.071,77	309.636,75	250.059,43	185.063,41	336.736,82
Belastingen	450/3	86.227,06	84.027,04	96.592,37	32.763,63	33.530,98
Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	222.844,71	225.609,71	153.467,06	152.299,78	303.205,84
Overige schulden	47/48			253.790,80	1.238.170,53	1.172.940,70
Overlopende rekeningen	492/3	119.386,80	137.617,02	134.366,84	136.501,99	167.033,13
TOTAAL VAN DE PASSIVA	10/49	15.947.720,90	16.413.711,75	16.438.664,11	17.483.111,84	16.739.270,42

RESULTATENREKENING

	Codes	2018	2019	2020	2021	2022
Bedrijfsopbrengsten	70/76A	14.089.456,45	14.625.686,22	14.407.892,60	14.877.213,88	15.052.244,67
Omzet	70	2.337.313,94	2.421.489,30	2.158.219,87	2.455.452,83	2.758.403,93
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)	71					
Geproduceerde vaste activa	72					
Andere bedrijfsopbrengsten	74	11.722.964,82	12.165.696,92	12.249.672,73	12.417.611,05	12.251.247,26
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	29.177,69	38.500,00		4.150,00	42.593,48
Bedrijfskosten	60/66A	12.173.874,68	14.423.723,86	14.378.952,24	14.754.343,92	14.661.665,97
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	60	749.947,35	1.092.862,08	785.750,00	572.885,47	499.315,81
Aankopen	600/8	772.632,45	1.308.096,02	631.249,43	585.341,30	491.044,12
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)	609	-22.685,10	-215.233,94	154.500,57	-12.455,83	8.271,69
Diensten en diverse goederen	61	7.837.086,48	8.924.220,75	9.293.768,24	9.732.294,27	9.484.746,64
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	62	2.680.227,03	3.125.461,34	3.247.536,78	3.250.708,19	3.439.055,58
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	443.290,53	596.010,79	877.764,77	993.289,74	1.004.996,61
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)	631/4				-1.464,96	
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	635/8		247.920,41	-166.600,93	-114.109,07	-25.355,93
Andere bedrijfskosten	640/8	463.323,29	437.248,49	325.517,38	320.740,28	258.907,26
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	649					
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A			15.216,00		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)	9901	<u>1.915.581,77</u>	<u>201.962,36</u>	<u>28.940,36</u>	<u>122.869,96</u>	<u>390.578,70</u>

	Codes	2018	2019	2020	2021	2022
Financiële opbrengsten	75/76B	47.705,49	66.846,81	108.722,93	247.122,14	192.370,70
Recurrente financiële opbrengsten	75	47.705,49	66.846,81	108.722,93	247.122,14	192.370,70
Opbrengsten uit financiële vaste activa	750					
Opbrengsten uit vlottende activa	751	876,40	1.603,43	43.568,98	10.954,12	19.936,65
Andere financiële opbrengsten	752/9	46.829,09	65.243,38	65.153,95	236.168,02	172.434,05
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B					
Financiële kosten	65/66B	20.203,83	18.889,97	34.547,87	57.264,45	107.392,59
Recurrente financiële kosten	65	20.203,83	18.889,97	34.547,87	57.264,45	107.392,59
Kosten van schulden	650	2.632,31	1.991,59	2.092,31	7.520,41	3.195,91
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming)	651				11.526,28	69.935,03
Andere financiële kosten	652/9	17.571,52	16.898,38	32.455,56	38.217,76	34.261,65
Niet-recurrente financiële kosten	66B					
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	9903	1.943.083,43	249.919,20	103.115,42	312.727,65	475.556,81
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen	780					
Overboeking naar de uitgestelde belastingen	680					
Belastingen op het resultaat	67/77	30.254,23	788,17	647,53	18.330,32	378,29
Belastingen	670/3	30.254,23	788,17	647,53	18.330,32	378,29
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen	77					
Winst (Verlies) van het boekjaar	9904	1.912.829,20	249.131,03	102.467,89	294.397,33	475.178,52
Onttrekking aan de belastingvrije reserves	789					
Overboeking naar de belastingvrije reserves	689					
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	9905	1.912.829,20	249.131,03	102.467,89	294.397,33	475.178,52

RESULTAATVERWERKING

	Codes	2018	2019	2020	2021	2022
Te bestemmen winst (verlies) (+)/(–)	9906	1.292.603,52	1.541.734,55	1.644.202,44	1.938.599,77	475.178,52
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(9905)	1.912.829,20	249.131,03	102.467,89	294.397,33	475.178,52
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(–)	14P	-620.225,68	1.292.603,52	1.541.734,55	1.644.202,44	
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2					
aan de inbreng	791					
aan de reserves	792					
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2					
aan de inbreng	691					
aan de wettelijke reserve	6920					
aan de overige reserves	6921					
Over te dragen winst (verlies) (+)/(–)	(14)	1.292.603,52	1.541.734,55	1.644.202,44	1.938.599,77	1.938.599,77
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794					
Uit te keren winst	694/7					
Vergoeding van de inbreng	694					
Bestuurders of zaakvoerders	695					
Werknemers	696					
Andere rechthebbenden	697					