

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 18 mei 2026

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Rik Daelman, Yari Van Kaer, Ilse Poppe, Bart Waterschoot, Dominique Roelandt, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

omgeving

2. Kapmachtiging

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

3. Verslag stuurgroep Energiehuis dd. 28/04/2026

Verslag stuurgroep Energiehuis dd. 28/04/2026

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

4. Bouwovertreiding Warandestraat

Bouwovertreiding Warandestraat

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

technische binnendienst

5. Verkeersreglement n.a.v. Ruitermis en diverse randactiviteiten

Ten gevolge van Ruiterkermis en diverse randactiviteiten worden er tijdelijke verkeerswijzigingen ingevoerd

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

6. Verkeersreglement n.a.v. Lialoop

Ten gevolge van de Lialoop worden er tijdelijke verkeerswijzigingen ingevoerd

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

7. verslag digitaal zoneoverleg De Watergroep

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

cultuur

8. Verslag Adviesraad Cultuur en Bib van 28/04/2026

Het schepencollege neemt kennis van het verslag van de adviesraad Cultuur en Bib van 28/04/2026.

Besluit

Het schepencollege neemt kennis van het verslag van de adviesraad Cultuur en Bib van 28/04/2026.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

secretariaat

9. Definitieve vaststelling dagorde gemeenteraad

Besluit

Het college plaatst de punten in bijlage op de dagorde van de gemeenteraad met het oog op de definitieve vaststelling van de dagorde van de gemeenteraad door de voorzitter van de gemeenteraad.

financiën en ICT

10. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier sluikstorten Aanslagjaar 2026

Het College stelt het kohier op sluikstorten aanslagjaar 2026 vast en verklaart het uitvoerbaar : 1 artikel.

Besluit

Het College stelt het kohier op sluikstorten aanslagjaar 2026 vast en verklaart het uitvoerbaar : 1 artikel - € 500,00.

11. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen en vrijwilligerslijsten worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstelling met nummer 2026/132 en vrijwilligerslijsten worden goedgekeurd.

omgeving

12 Subsidies knotten en (her)aanplanten wilgen

De aanvragen voor het onderhoud van een KLE werden ontvangen en nagekeken conform het subsidiereglement.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren met het advies van de bevoegde diensten.

13. Aktename IIOA OMV 2026059940 - XII/2026/00069 (27/05/2026)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de melding ontvangen.

De melding werd ingediend op 7 mei 2026.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Van Eyckpark 18 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 371G.

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Klasse
53.2.1°	Het betreft een tijdelijke bemaling voor het realiseren van een kelder onder een nieuwbouwwoning.	10.061 m³ 120 dagen	3

Het betreft een aanvraag tot tijdelijke bemaling voor oprichting van een kelder.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag onderzocht rekening houdend met de ter zake geldige wetgeving, in het bijzonder het omgevingsvergunningsdecreet.

Besluit

Artikel 1. Er wordt akte genomen van de melding ingediend door Eline Andries voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20260507-0059 en met volgende rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
53.2.1°	Het betreft een tijdelijke bemaling voor het realiseren van een kelder onder een nieuwbouwwoning.	10.061 m³ 120 dagen

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte. Er wordt enkel uitspraak gedaan over het gemelde ontwerp binnen deze aanvraag, de overige aanduidingen op het inplantingsplan die verschillen van de laatst vergunde plannen worden niet beoordeeld, noch vergund.

Artikel 3. De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden: 1. De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieu navigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Artikel 4. Onderstaande bijzondere voorwaarden dienen integraal gerespecteerd te worden:

- De exploitant dient het effluentwater ter beschikking te stellen van de buurtbewoners.
- Het overige effluentwater dient geloosd te worden in de regenweerafvoer.
- De ontwerper en de exploitant van de bemaling dienen een risico-inschatting uit te voeren met betrekking tot mogelijk optredende zettingen. Indien er zettingen optreden dient de exploitant de gepaste maatregelen te nemen zodat deze geen schade veroorzaken in de omgeving van de bemaling.
- De exploitant meldt de start- en einddatum van de gemelde bronbemaling bij de gemeentelijke milieudienst via het mailadres: milieu@waasmunster.be.

14. Duurzame Last Miles: plaatsen pakjesautomaten Bpost

Via een project van Interwaas kan de gemeente een pakjesautomaat van Bpost laten plaatsen. Om op een duurzame manier de Last Miles van de pakjes te laten doorgaan.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren met voorliggende voorstel van Bpost.

15. Omgevingsvergunning OMV 2026032223 - I/2026/00033 (29/05/2026)

Het college van burgemeester en schepenen heeft besloten in zitting van 18 mei 2026 om de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

De aanvraag werd ontvangen op 10 maart 2026.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 30 maart 2026.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Baverikstraat 10, 9250 Waasmunster, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nr. 740N.

Het betreft een aanvraag tot vellen van een boom

De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen.

Besluit

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 18 mei 2026 HET VOLGENDE:

De aanvraag ingediend door Paul Harlem inzake vellen van een boom, gelegen Baverikstraat 10, 9250 Waasmunster voorwaardelijk te vergunnen.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Voorwaarden Agentschap voor Natuur en Bos:

- Het heraanplanten gebeurt met een inheemse streekeigen boomsoort van eerste grootteorde zoals zomereik, veldesdoorn, winterlinde, haagbeuk
- De boom moet minstens maat 10-12 hebben
- De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant. Dit veronderstelt niet alleen een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed, maar ook het gebruik van twee steunpalen en bescherming tegen verkeerschade
- Bij uitval wordt gedurende het eerstvolgende plantseizoen de opengevallen plaats terug aangeplant. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om op zijn perceel minstens 1 nieuwe hoogstammige bomen tot volle wasdom te brengen.

technische binnendienst

16. Rattenplaaq Schrijbergstraat

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het gegeven advies

welzijn samenleving

17. Gewijzigde werking Federale Pensioen Dienst (FPD) voor professionals via het PensioenPartnerPunt.

Het college neem kennis van de nieuwe werkwijze van de Federale Pensioendienst via het PensioenPartnerPunt en verklaart zich akkoord tot een samenwerking om verder beroep te kunnen doen op de dienstverlening.

Besluit

Het college neem kennis van de nieuwe werkwijze van de Federale Pensioendienst via het PensioenPartnerPunt en verklaart zich akkoord tot een samenwerking om verder beroep te kunnen doen op de dienstverlening.

vrije tijd

18. Resultaten bevraging skatepark en aanstellen technische tekenaar - omgevingsvergunning skatepark

Resultaten inspraak omtrent skatepark in Waasmunster én aanstelling landmeter voor opmaak plannen omgevingsvergunning skatepark.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

cultuur

19. Vaststelling werkingstoelage aan plaatselijke socio-culturele verenigingen - werking 2025, toelage 2026

Het college gaat over tot uitbetaling van de werkingssubsidies voor socio-culturele verenigingen voor het werkjaar 2025 berekend volgens het gemiddelde van de voorbije drie jaren (overgangsmaatregel) en na positief advies van de adviesraad cultuur en bib.

Besluit

Het college gaat over tot uitbetaling van de werkingssubsidies voor socio-culturele verenigingen voor het werkjaar 2025.

20. Aanvraag evenement DE RUITER KERMIS 2026 met vergunningen - 22-24/05/2026

Toelating voor organisatie evenement Ruiter Kermis - op vrijdag 22/05/2026 tot zondag 24/05/2026

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de organisatie van dit evenement Ruiterkermis

21. Aankopen materialen voor invullen Trussen Poly zaal

Voorstel tot gunning aankopen materialen voor invullen Trussen Poly zaal.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

jeugd en toerisme

22 Vaststelling werkingstoelage aan plaatselijke jeugdverenigingen - werking 2025, toelage 2026

Het college gaat over tot uitbetaling van de werkingssubsidies voor jeugdverenigingen voor het werkjaar 2025 berekend volgens het gemiddelde van de voorbije drie jaren (overgangsmaatregel) en na positief advies van de jeugdraad.

Besluit

Artikel 1

Het college keurt de onderstaande berekening en verdeling van de kamptolagen goed:

Naam vereniging	Bedrag jaarwerkingsubsidie JV
KSA De Roodkapkes	€ 2444.70
Scouts Sombeke	€ 2161.50
KSA Sint-Donaat	€ 1880.40
Scouts Waasmunster	€ 5573.10
Totaal	€ 12059.70

Artikel 2

Het college gaat over tot uitbetaling van de werkingssubsidies voor jeugdverenigingen voor het werkjaar 2025.

23 Vaststelling kamptoelage aan plaatselijke jeugdverenigingen - zomerkampen 2025

Het college gaat over tot uitbetaling van de kampsubsidies voor jeugdverenigingen tijdens de zomer van 2025 berekend volgens het gemiddelde van de voorbije drie jaren (overgangsmaatregel) en na positief advies van de jeugdraad.

Besluit

Artikel 1

Het college keurt de onderstaande berekening en verdeling van de kampsubsidies goed:

Naam vereniging	Bedrag kampsubsidie JV
KSA De Roodkapkes	€ 647.20
Scouts Sombeke	€ 1053.60
KSA Sint-Donaat	€ 548.80
Scouts Waasmunster	€ 3320.80
TOTAAL	5570.40

Artikel 2

Het college gaat over tot uitbetaling van de kampsubsidies voor jeugdverenigingen voor de zomerkampen in 2025.

sport

24 Vaststelling werkingssubsidies sportverenigingen - werking 2025, toelage 2026

Het college gaat over tot uitbetaling van de werkingssubsidies voor sportverenigingen voor het werkjaar 2025 berekend volgens het gemiddelde van de voorbije drie jaren (overgangsmaatregel) en na positief advies van de sportraad.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

25 Organisatie 10 miles - 27 juni 2026

Goedkeuring organisatie 10 miles van Waasmunster op zaterdag 27 juni 2026.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

26 Ride 4 Happiness 20/06/2026

Op zaterdag 20 juni 2026 organiseert Hans De Block de 'Ride 4 Happiness'.

Deze tocht start om 8u aan de KLJ Lokalen in Sinaai-Waas.

Besluit

Het college geeft hiervoor toelating.

27. Gunning aankoop T-shirts en singlets 10 miles 2026 - op basis van prijsvraag

Goedkeuring aankoop T-shirts en singlets voor de 10 miles 2026 bij de firma Goed Gedrukt uit Schoten.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

28. Bedanking meters en peters omlopen Oost-Vlaanderen - Sport Vlaanderen - 16 juni 2026

Goedkeuring organisatie door Sport Vlaanderen en voorzien van koffie/thee voor de bedanking van de peter/meter van de omlopen in Oost-Vlaanderen.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

C-punt

financiën en ICT

29. Actualisatie Kadastraal Inkomen van woningen zonder comfortelementen

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies. Dit project dient op een later moment weer opgenomen te worden.

omgeving

30. Thermotiveer buurten

Wil je meer renovaties in je gemeente stimuleren, ook in buurten waar dat vandaag minder vanzelf gebeurt? Met 'Thermotiveer' buurten ondersteunt de provincie Oost-Vlaanderen gemeenten om bewoners te activeren met concrete inzichten en begeleiding.

Besluit

Het college opteert voor de Kouterwijk en de Kapelwijk.

31. Avansa activiteiten juni 2026 - communicatie

Besluit

Het college stelt vast dat de enige organisator het gemeentebestuur is en dat enkel dit logo dus mag gebruikt worden.

technische binnendienst

32 Verlichting Heidekapel

Verlichting Heidekapel.

Besluit

Het college kiest enkel voor verlichting aan de voorkant.

Aldus beslist in zitting van 18 mei 2026.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.