

Notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van donderdag 18 september 2025

Aanwezig: Mattice Du Tré, voorzitter van de raad
Jurgen Bauwens, voorzitter van het vast bureau
Rik Daelman, Yari Van Kaer, Ilse Poppe, Bart Waterschoot, Dominique Roelandt, leden van het vast bureau
Guido De Cock, Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Aurélie Willaerts, Stefaan Thierens, Pauline De Schepper, Annemarie Peeters, Patrick Baert, Peter Maes, Alexis Hylebos, Ragnilde De Rijcke, Tom Van Bogaert, Ivan Rousseau, raadsleden
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Luc Maes, raadslid

Afwezig: -

De voorzitter opent de vergadering om 19.32 uur.

Goedkeuren notulen

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Openbaar

Eedaflegging

2 Aktename ontslag mevr. Kelly Van Nieuland en eedaflegging dhr. Ivan Rousseau

Toelichting

De gemeenteraad heeft in zitting van heden akte genomen van het ontslag van mevr. Kelly Van Nieuland. Dhr. Ivan Rousseau heeft de eed afgelegd als gemeenteraadslid waardoor hij ook als OCMW-raadslid zal zetelen.

Juridisch kader en motivering

Decreet Lokaal Bestuur

Besluit

Akte te nemen van het ontslag van mevr. Kelly Van Nieuland en van de eedaflegging van dhr. Ivan Rousseau.

3 Verkiezing van mevr. Geneviève Reymenants als lid van het BCSD als vervanger van dhr. Ivan Rousseau

Toelichting

Dhr. Ivan Rousseau heeft per brief dd. 28/08/2025 zijn ontslag ingediend als lid van het BCSD. Er werd tijdig een ontvankelijke akte van voordracht ingediend waarin mevr. Geneviève Reymenants wordt voorgedragen als nieuw lid van het BCSD.

Juridisch kader en motivering

Decreet Lokaal Bestuur

Besluit

Art. 1 : De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van dhr. Ivan Rousseau als lid van het BCSD.

Art. 2 : De gemeenteraad verklaart mevr. Geneviève Reymenants verkozen als nieuw lid van het BCSD.

Financiën

4 Rapportering visumverlening financieel directeur 2e semester 2024 en 1e semester 2025

Toelichting

Artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt het volgende:

"De financieel directeur staat in volle onafhankelijkheid in voor:

1° de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn met budgettaire en financiële impact, overeenkomstig de voorwaarden, vermeld in artikel 266 en 267;

De financieel directeur rapporteert in volle onafhankelijkheid over de volgende aangelegenheden aan de gemeenteraad, aan de raad voor maatschappelijk welzijn, aan het

college van burgemeester en schepenen, en aan het vast bureau:

1° de vervulling van de opdrachten, vermeld in dit artikel;"

De voorwaarden waaronder de financieel directeur zijn visumplicht uitoefent werden vastgelegd door de raad voor maatschappelijk welzijn.

Er werd 1 rapport opgemaakt voor zowel gemeente als OCMW. Dit rapport wordt aan beide raden voorgelegd.

Juridisch kader en motivering

- Artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur.
- Besluit raad voor maatschappelijk welzijn van 31 januari 2019 inzake de bepaling voorwaarden waaronder de financieel directeur zijn visumplicht uitoefent.
- Besluit raad voor maatschappelijk welzijn van 25 juni 2025 inzake de bepaling voorwaarden waaronder de financieel directeur zijn visumplicht uitoefent.

Besluit

Art. 1 : De raad voor maatschappelijk wezijn neemt akte van de rapportering visumverlening financieel directeur 2e semester 2024 en 1e semester 2025.

Patrimonium

5 Patrimonium : Beslissing tot verkoop van de woning Stationsstraat 12 te Waasmunster kadastraal gekend Waasmunster, 2de Afdeling Sectie B nr 1638h

Toelichting

Het OCMW is eigenaar van een woning in de Stationsstraat 12 te Waasmunster kadastraal gekend Waasmunster, 2de Afdeling Sectie B nr 1638h

Deze woning wordt niet langer gebruikt voor openbaar nut en er zijn ook in de toekomst ook geen plannen of vooruitzichten om deze woning voor openbaar nut of de werking van het OCMW te gebruiken.

Bijgevolg is het, in het kader van het goed beheer van het OCMW patrimonium, aangewezen is deze woning te verkopen.

Op 16 december 2024 werd voor de woning een schattingsverslag opgesteld door landmeter-expert Willy Durinck te Waasmunster;

Voor onroerende transacties moet de markt geraadpleegd worden. Elke mogelijk geïnteresseerde moet de kans krijgen om mee te dingen. De procedure verloopt met voldoende openbaarheid en transparantie. Het bestuur moet voldoende en gepaste publiciteit voeren om de mogelijk geïnteresseerden te bereiken. Dat is de beste garantie om een goede prijs te verkrijgen en is de werkwijze die het best het algemeen belang dient. Een openbare verkoop via Biddit beantwoordt aan voormelde criteria.

Er wordt voorgesteld aan de Raad om het perceel grond te verkopen

Juridisch kader en motivering

Het Decreet Lokaal Bestuur

Omzendbrief KB/ABB 2019/3

Besluit

Art.1 : De woning in de Stationsstraat 12 te Waasmunster kadastraal gekend Waasmunster, 2de Afdeling Sectie B nr 1638h met een oppervlakte van 140 m², te koop aan te bieden volgens navolgende procedure en onder navolgende voorwaarden :

De woning wordt openbaar verkocht via Biddit mits minstens de verkoopprijs van 132 000,00 euro, vastgesteld in het schattingsverslag opgemaakt door Landmeter-expert Willy Durinck te Waasmunster op 16 december 2024, wordt behaald

Art.2 : Het Vast Bureau wordt opdracht gegeven het nodige te doen voor de praktische uitvoering van onderhavige beslissing. De voorzitter van de Raad, hiertoe bijgestaan door de algemeen directeur wordt opdracht gegeven om conform de bepalingen van artikel 289 van het decreet lokaal bestuur alle documenten in uitvoering van deze beslissing namens het OCMW van Waasmunster te ondertekenen.

Art.3 : Dit besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van artikelen 285 tot en met 287 van het decreet lokaal bestuur.

Welzijn

6 Wijziging van voogd en toeziend voogd over een minderjarige

Toelichting

In bepaalde situaties moet het OCMW de voogdij voor een minderjarige opnemen. Dit is het geval wanneer het OCMW door de vrederechter als voogd wordt aangeduid voor een minderjarige waarover niemand het ouderlijk gezag, de voogdij of de materiële bewaring heeft; Of wanneer de jeugdrechtsbank aan het OCMW een kind toevertrouwt waarover het OCMW al de materiële bewaring heeft en van wie de ouders geheel of gedeeltelijk uit het ouderlijk gezag zijn ontzet.

Om aan deze situaties tegemoet te komen, stelt de raad voor maatschappelijk welzijn onder haar leden een voogd en een toeziend voogd aan.

De taken van de aangestelde personen:

- De voogd heeft als taak zorg te dragen voor de persoon van de minderjarige, de minderjarige te

vertegenwoordigen in rechte en voor alle burgerlijke handelingen. De voogd zal af en toe het kind moeten bezoeken, een vertrouwensrelatie uitbouwen, handelen vanuit het hoger belang van het kind en het welzijn van het kind waarborgen. Voor het stellen van bepaalde handelingen (bijvoorbeeld een erfenis aanvaarden of verwerpen, goederen verkopen,... maar deze zijn niet van toepassing hier) moet de voogd eerst een machtiging hebben van de Vrederechter. De voogd moet ook jaarlijks verantwoording afleggen bij de Vrederechter over zijn beheer en over de zorg voor de persoon van de minderjarige.

- De toeziend voogd oefent toezicht uit op de voogd en vervangt deze indien hij of zij niet kan optreden wegens belangenvermenging. De toeziend voogd heeft in principe geen bevoegdheid om tussen te komen in of controle uit te oefenen op de opvoeding van het kind.

De OCMW-voogdij neemt een einde zodra is voorzien in de voogdij met toepassing van de regels van het Burgerlijk Wetboek, of in geval van adoptie, pleegvoogdij, erkenning of herstel van de ouders die uit hun ouderlijk gezag ontzet zijn, in de rechten die hen waren ontnomen.

Juridisch kader en motivering

Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, artikel 63 tem 68.

Besluit raad voor maatschappelijk welzijn donderdag 23 maart 2023.

In een lopend dossier zijn Petra Verstappen en Yari Van Kaer respectievelijk aangesteld (dd. 23/03/2023) als voogd en toeziend voogd. Doordat Petra Verstappen geen raadslid meer is, dienen deze aanstellingen herbekeken te worden.

Besluit

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om Yari Van Kaer aan te duiden om de taken van voogd te vervullen.

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om Dominique Roelandt aan te duiden om de taken van toeziend voogd te vervullen.

Deze aanstellingen gelden tot de volgende vernieuwing van de raad voor maatschappelijk welzijn. De aanstelling vervalt wanneer de betrokkene de hoedanigheid van raadslid verliest.

Aangevraagd punt

7. Aangevraagde punten

Besluit

Er werden geen aangevraagde punten ingediend.

Mondelinge vragen

8. Mondelinge vragen

Besluit

De mondelinge vragen kunnen bekeken en beluisterd worden op de website.

De voorzitter sluit de vergadering om 19.35 uur.

Aldus beslist in zitting van 18 september 2025.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,



De algemeen directeur,

De voorzitter van de raad,

Bram Collier.

Mattice Du Tré.