

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 14 juni 2021

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Werner De Nijs, Guido De Cock, Tom Baert, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

financiën en ICT

2 Patrimonium : Opzegging huurovereenkomst Oudeheerweg Ruiter 181

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

3 Mobiliteit : stand van zaken fietsersbrug Sombeke

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

4 Belastingen : Bezwaar van Jones Day advocaten, Mr. Evelyne Esterzon namens Telenet Group nv, Liersesteenweg 4, 2800 Mechelen tegen de aanslag in de gemeentebelasting op dragende verticale constructies aanslagjaar 2020 – kohierartikelen 00045 en 00046

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

omgeving

5 Verslag buitengewone algemene vergadering MiWa dd 2020 12 08

Het gemeentebestuur ontving het verslag van de buitengewone algemene vergadering van MiWa dd 8/12/2020

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

technische dienst

6 Werken Neerstraat: verslag werfvergadering

Besluit

Verslag werfvergadering wordt voorgelegd.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

7. Verkeersreglement met hoogdringendheid n.a.v. diverse werken grondgebied Waasmunster

Ten gevolge van diverse werken worden er tijdelijke verkeerswijzigingen ingevoerd op het grondgebied Waasmunster.

Sousbeekstraat 113 - Grote Baan 2 - Belselestraat 47 - Fortenstraat 99 en Dauwstraat

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

8. Gemeenschapsgebruik school - speelpleinwerking

Toelating Scholen van Morgen om een aantal lokalen van de Wonderboom te gebruiken voor de speelpleinwerking.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

cultuur

9. 11 juli viering 2022: vastleggen artiest

De artiest voor een optreden bij de 11 juliviering 2022 is vastgelegd.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

10. Proefdruk seizoensbrochure 2021-22

Als bijlage de eerste proefdruk voor de seizoensbrochure 2021-22.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

secretariaat

11. Definitieve vaststelling dagorde gemeenteraad

Besluit

Het college gaat in aanwezigheid van de voorzitter van de gemeenteraad over tot de definitieve vaststelling van de dagorde van de gemeenteraad.

12. Goedkeuring agenda algemene vergadering N.V. Elk zijn Huis

Op 28 juni 2021 vindt de schriftelijke algemene vergadering van N.V. Elk zijn Huis plaats. Het College dient de agenda goed te keuren.

Besluit

Het College gaat over tot de goedkeuring van de agenda en de mandatering van de gemeentelijk vertegenwoordiger, dhr. Tom Baert, voor de algemene vergadering van N.V. Elk zijn Huis op 28 juni 2021 :

1. Kennisname en goedkeuring van het jaarverslag van de raad van bestuur afgesloten op 31 december 2020
2. Kennisname en goedkeuring van de jaarrekening en het verslag van de commissaris over het boekjaar 2020 afgesloten op 31 december 2020
3. Goedkeuring van de toewijzing van het resultaat (zie pagina 34 document "jaarverslag 2020")
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de revisor
6. Benoeming van de revisor
7. Goedkeuring van de bestuurdersvergoedingen 2021 (zie pagina 47 document "jaarverslag 2020")

welzijn

13. Open ontmoetingsmomenten buurtwerk Molenwijk

Opstart open ontmoetingsmomenten doorheen de wijk door Buurtwerker Molenwijk.

Besluit

Het vast bureau is akkoord met het organiseren van de open ontmoetingsmomenten en de voorgestelde aankoop van de transportkar en toebehoren.

financiën en ICT

14. conversie Era naar nieuwe servers

Het tijdsregistratiepakket moet nog gemigreerd worden van de oude OCMW_servers naar de nieuwe servers in het gemeentehuis. Omdat dit ineens ook een upgrade van het besturingssysteem inhoudt, dient ook de database een grondige upgrade te krijgen.

SDP bezorgde ons een offerte voor deze migratie en upgrade, zie bijlage.

Totale kostprijs: 6 376,70 EUR inclusief BTW

Besluit

Het CBS gaat akkoord met de offerte voor de migratie en upgrade van het tijdsregistratiepakket Era voor de prijs van 6 376,70 EUR inclusief BTW.

15. Aanstelling raadsman in de voorziening in Cassatie van Telenet Group NV tegen het arrest van het Hof van Beroep te Gent

16. van 20/11/2018 waarbij het Hof het hoger beroep met betrekking tot hun bezwaar tegen de aanslagen in de belasting over dragende verticale constructies over het aanslagjaar 2011 (kohierartikelen 00046 en 00047) als ongegrond heeft afgewezen

Telenet Group NV heeft voorziening in Cassatie van Telenet Group NV ingediend tegen het arrest van het Hof van Beroep te Gent van 20/11/2018 waarbij het Hof het hoger beroep met betrekking tot hun bezwaar tegen de aanslagen in de belasting over dragende verticale constructies over het aanslagjaar 2011 (kohierartikelen 00046 en 00047) als ongegrond heeft afgewezen.

Het gemeentebestuur werd in dit dossier vertegenwoordigd door Mr Sven Vernaillen van GSJ advocaten uit Antwerpen

Mr Vernaillen is niet bevoegd om op te treden voor het Hof van Cassatie. De advocaten bij het Hof van Cassatie zijn beperkt in aantal en gespecialiseerd in de cassatieprocedure. Omdat de inleiding van een zaak en de behandeling ervan voor het Hof van Cassatie gepaard gaat met een bijzondere techniek, heeft de wetgever er de voorkeur aan gegeven de behandeling van dat soort zaken toe te vertrouwen aan advocaten die daartoe specifiek zijn opgeleid. Zij zijn de enigen die de partijen mogen vertegenwoordigen voor het Hof van Cassatie in burgerlijke, handels-, sociale en tuchtzaken. Die regeling is hoofdzakelijk

ingegeven door de zorg voor een goede werking van het Hof van Cassatie zelf, maar beoogt evenzeer de rechtzoekenden te vrijwaren van inhoudelijk of vormelijk kansloze procedures voor het Hof.

De lijst van de advocaten die kunnen en mogen optreden voor het Hof van Cassatie is raadpleegbaar op : <https://www.advocass.be/nl/tableau.php>

GSJ advocaten beveelt mr. Bruno Maes aan doch de gemeente is vrij een advocaat te kiezen.

Nadat het College een advocaat heeft gekozen kan GSJ advocaten contact leggen met deze advocaat met verzoek de gemeente te willen bijstaan in de procedure bij het Hof van Cassatie.

De gemeente beschikt als verweerster overeenkomstig artikel 1093 Ger.W. over een termijn van drie maanden om te antwoorden op de cassatiemiddelen te rekenen van de dag waarop de voorziening in cassatie is betekend aan haar (08/06/2021).

Het College van Burgemeester en Schepenen vraagt GSJ advocaten, Borsbeeksebrug 36 bus 9 te 2600 Antwerpen-Berchem contact leggen met Mr Bruno Maes met verzoek de gemeente te willen bijstaan in de procedure bij het Hof van Cassatie ingesteld door Telenet Group NV tegen het arrest van het Hof van Beroep te Gent van 20/11/2018 (A.R. nr. 2017/AR/1228 ; rep nr. 2018/8247).

Besluit

Het College van Burgemeester en Schepenen vraagt GSJ advocaten, Borsbeeksebrug 36 bus 9 te 2600 Antwerpen-Berchem contact leggen met Mr Bruno Maes met verzoek de gemeente te willen bijstaan in de procedure bij het Hof van Cassatie ingesteld door Telenet Group NV tegen het arrest van het Hof van Beroep te Gent van 20/11/2018 (A.R. nr. 2017/AR/1228 ; rep nr. 2018/8247).

17. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier belasting niet-bebouwde percelen aanslagjaar 2020

Het College stelt het kohier op de niet-bebouwde percelen aanslagjaar 2020 vast en verklaart het uitvoerbaar : 73 artikelen - 58 891,83 euro

Besluit

Het College stelt het kohier op de niet-bebouwde percelen aanslagjaar 2020 vast en verklaart het uitvoerbaar : 73 artikelen - 58 891,83 euro

18. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2021/82 en 2021/83 worden goedgekeurd.

omgeving

19. Grondverdelingsplan

Het college kan zich akkoord verklaren met het ontvangen grondverdelingsplan

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het grondverdelingsplan ingediend door notariaat De Meirman voor het splitsen van een perceel gelegen nabij de Groenselstraat, Sectie A nrs. 1779C, 1779A en 1780A, in functie van de verkoop van het lot 1 (woning) met een oppervlakte van 347,45m², een lot 7 (carport) met een oppervlakte van 19,50m² en een lot 13 met een oppervlakte van 1.107,59m².

20. Verkoopbaarheidsattest verkaveling gelegen Fortenstraat 56 (II/2020/00032)

Het college verleent het verkoopbaarheidsattest voor een verkaveling van een terrein in drie loten (één- en meergezins-woningen), Afdeling 42023, sectie B, perceel 761M, 761N, 762D 761P, 761R, 762N, 763M

Besluit

Art.1: Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de bepalingen werden uitgevoerd, waarbij de verkavelingsvergunning afgeleverd aan de heer Bart Saelen (Immocel nv) met als adres Kouterbaan 44 te 9280 Lebbeke voor het verkavelen van een terrein in drie loten (één- en meergezins-woningen), Afdeling 42023, sectie B, perceel 761M, 761N, 762D 761P, 761R, 762N, 763M , uitvoerbaar wordt.

Art.2: De kavels mogen verkocht worden.

Art.3: Afschrift van tegenwoordig besluit zal aangetekend worden overgemaakt aan de aanvrager, en aan het Departement Ruimte Vlaanderen.

21. Verkoopbaarheidsattest verkaveling gelegen Schrijbergstraat 72, bus 2 (II/2020/00233)

Het college verleent het verkoopbaarheidsattest voor een verkaveling van een perceel in twee loten voor open bebouwing, Afdeling 2, sectie B, nr. 827D.

Besluit

Art.1: Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de bepalingen werden uitgevoerd, waarbij de verkavelingsvergunning afgeleverd aan Els Moorthamer, met als adres Beekstraat 2 te 9140 Temse voor het verkavelen van een perceel in twee loten in functie van een recreatieverblijf (Afdeling 1, Sectie A, Nr. 716M.), uitvoerbaar wordt.

Art.2: De kavels mogen verkocht worden.

Art.3: Afschrift van tegenwoordig besluit zal aangetekend worden overgemaakt aan de aanvrager, en aan het Departement Ruimte Vlaanderen.

22. Verkoopbaarheidsattest verkaveling gelegen Grote Baan 151 (II/2020/00144)

Het college verleent het verkoopbaarheidsattest voor een verkaveling van een terrein in twee loten voor halfopen bebouwing Grote Baan 151. (Afdeling 1, sectie A, perceel 475R)

Besluit

Art.1: Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de bepalingen werden uitgevoerd, waarbij de verkavelingsvergunning afgeleverd aan de heer Dietrich Van De Walle, met als adres Muylaertstraat 24 te 9160 Lokeren voor het verkavelen van een terrein in twee loten voor halfopen bebouwing, Grote Baan 151 (Afdeling 1, sectie A, perceel 475R) , uitvoerbaar wordt.

Art.2: De kavels mogen verkocht worden.

Art.3: Afschrift van tegenwoordig besluit zal aangetekend worden overgemaakt aan de aanvrager, en aan het Departement Ruimte Vlaanderen.

23. Melding bouwmisdrif Patotterijstraat

Melding van een bouwmisdrif op het perceel met adres Patotterijstraat 52, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie A, nr. 1189G, en voorstel tot handhaving.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies van de Dienst Omgeving.

24. Omgevingsvergunning OMV 2021064551 - I/2021/00106 (25/06/2021)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **mevrouw Charlotte De Belie** met als adres **Kapelwijk 21 te 9250 Waasmunster** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **20/04/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **26/04/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Kapelwijk 21** en met als kadastrale omschrijving **1^{ste} Afdeling, Sectie B nr. 1264V**.

Het betreft een aanvraag tot **verbouwen van een eengezinswoning**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren

25. Omgevingsweigering OMV 2021014871 - I/2021/00018 (15/06/2021)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **de heer Matthias Lambrecht** met als adres **Daknammolenstraat 41 te 9160 Lokeren** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **02/02/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **02/03/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Sousbeekstraat 90** en met als kadastrale omschrijving **2^{de} Afdeling, Sectie C nr. 249E**.

Het betreft een aanvraag tot **bouwen van 4 appartementen en 3 schakelwoningen**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag niet in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag niet aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 14/06/2021 HET VOLGENDE:

De aanvraag ingediend door **de heer Matthias Lambrecht** met als adres **Daknammolenstraat 41 te 9160 Lokeren** wordt **geweigerd**.

26. inlichtingen notarissen en vastgoedmakelaars

Het college krijgt een lijst van aangevraagde inlichtingen.

Besluit

Het college kan akkoord gaan met bovenstaande inlichtingen.

27. Omgevingsvergunning OMV 2021016574 - I/2021/00015 (03/07/2021)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **de heer Steven Holvoet** met als adres **Lange Leemstraat 372 te 2018 Antwerpen** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **01/02/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **04/05/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Sousbeekstraat 118** en met als kadastrale omschrijving **2^{de} Afdeling, Sectie C nr. 254A3**.

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een woning, het bouwen van een halfopen woning en het rooien van 2 hoogstammige bomen**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 14/06/2021 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden :

Er dient te worden voldaan aan de voorwaarden uit het advies van Riopact. Een aangepast rioleringsplan wordt overgemaakt aan de dienst Omgeving en de rioolbeheerder met de aanpassingen zoals aangegeven in dit verslag en de eisen gesteld door de VMM.

Waterdoorlatende verhardingen dienen te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de waterdoorlatende materialen worden geplaatst op een waterdoorlatende funderingslaag;
- er worden geen afvoerkolken voorzien;
- de verharding wordt niet in helling aangelegd (minder dan 0,5 %) en er worden opstaande randen voorzien die het water op de waterdoorlatende verharding houden tenzij de waterdoorlatende verharding kan afwateren naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 15 % van de verharde oppervlakte bedraagt en op het bouwplan staat aangeduid;
- het betreft geen kleibodem (textuur E en U).

Niet-waterdoorlatende verharde oppervlakten dienen te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de oppervlakten stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25 % van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging van 30 cm (wadi) en aangeduid op het bouwplan;
- er worden geen boordstenen en geen afvoerkolken voorzien;
- het betreft geen kleibodem (textuur E en U).

Indien de verhardingen in de voor- en achtertuin niet voldoen aan hogervermelde voorwaarden, dienen deze oppervlaktes te worden meegenomen voor de berekening van de infiltratievoorziening. Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

28. goedgekeurde premies

Het college krijgt een lijst van de aangevraagde premies.

Besluit

Het college kan akkoord gaan met bovenstaande premies.

29. Bespreking regularisatiemogelijkheden paardenhouderij Eekhoekstraat

Bespreking van de regularisatiemogelijkheden van een paardenhouderij aan de Eekhoekstraat.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

30. Melding omgevingsvergunning - OMV 2021094752 - XII/2021/00146 - 18/6/2021

De gemeente Waasmunster heeft de melding ingediend door dhr. Bert Dhauwe met als adres Neerstraat 124 te 9250 Waasmunster ontvangen.

De melding werd ontvangen op **29/05/2021**

De melding heeft betrekking op een terrein met als adres **Neerstraat 124** en met als kadastrale omschrijving Waasmunster, tweede afdeling, sectie C, perceel 2260 A 2.

Het betreft een melding tot een bemaling voor het graven van een zwemvijver.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door de heer Bert Dauwe, Neerstraat 124 te 9250 Waasmunster voor een bemaling voor het graven van een zwemvijver, Waasmunster, gelegen te Neerstraat 124 te 9250 Waasmunster, kadastrale ligging: Afdeling 42342, sectie C, perceel 2260A2.

Artikel 1. Er wordt akte genomen van de melding met volgende rubriek:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
---------	------	--------------	-----------------------

53.2.2.a	Nieuw	Een bemaling voor het graven van een zwembad	3.024 m³/j Max 3,0 m-mv Max 21 dagen
----------	-------	--	--

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

31. Melding omgevingsvergunning - OMV 2021074409 - XII/2021/00151 - 23/6/2021

De gemeente Waasmunster heeft de melding ingediend door JDS-Pools met als adres Prins Boudewijnlaan 20 te 9991 Maldegem ontvangen.

De melding werd ontvangen op **3/06/2021**

De melding heeft betrekking op een terrein met als adres **Klaverbeekstraat 20** en met als kadastrale omschrijving Waasmunster, eerste afdeling, sectie A, perceel 1936 S.

Het betreft een melding tot een bemaling voor het graven van een zwembad.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door JDS-Pools, Prins Boudewijnlaan 20 te 9991 Maldegem voor een bemaling voor het graven van een zwembad, gelegen te Klaverbeekstraat 20 te 9250 Waasmunster, kadastrale ligging: Afdeling 42023, sectie A, perceel 1936S.

Artikel 1. Er wordt akte genomen van de melding met volgende rubriek:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
53.2.2.a	Nieuw	Een bemaling voor het graven van een zwembad	263 m³/j 21 m³/d Max. 4m-mv Max. 20 dagen

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

32 Omgevingsvergunning OMV 2021062416 - I/2021/00092 (03/07/2021)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **de heer Thomas Vagenende** met als adres **Wareslagestraat 108 te 9250 Waasmunster** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **12/04/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **04/05/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Wareslagestraat 108** en met als kadastrale omschrijving **1^{ste} Afdeling , Sectie B nr. 2096H**.

Het betreft een aanvraag tot **bouwen van een vrijstaand bijgebouw**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 14/06/2021 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven.

Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

technische dienst

33. Onderhoud gemeentelijke beplanting 2021 - Goedkeuring factuur 1.

Goedkeuring wordt verleend aan factuur 1 van Groep Intro vzw, Charles Parentéstraat 6 te 1070 Brussel voor de opdracht "Onderhoud gemeentelijke beplanting 2021" voor een bedrag van € 8.010,00 excl. btw of € 9.692,10 incl. 21% btw.

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan factuur 1 van Groep Intro vzw, Charles Parentéstraat 6 te 1070 Brussel voor de opdracht "Onderhoud gemeentelijke beplanting 2021" voor een bedrag van € 8.010,00 excl. btw of € 9.692,10 incl. 21% btw.

34. Werken Telenet - Stationsstraat 94

Aanvraag werken Telenet - ingraven van een dorkabel Stationsstraat 94.

Besluit

Het College kan zich akkoord verklaren met de antwoordbrief.

35. Verslag werkoverleg dd. 03/06/2021

Het college kan zich akkoord verklaren met het verslag van het werkoverleg TD

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

cultuur

36. Goedkeuring Livestream matineevoorstelling op 24-03-22

Goedkeuring livestream ism cultuurconnect van de voorstelling Small Town Boogie op 24/3/22 ism oa WZC 't Heuvelveld.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

C-punt

financiën en ICT

37. Lokale economie : Verlenging samenwerkingsovereenkomst met de Provincie Oost-Vlaanderen in verband met de ter beschikking stelling van een Expert lokale economie in het kader van het EFRO-project "Onderneem Er Op Uit"

Het College keurt de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst voor de terbeschikkingstelling van een "Expert lokale economie" met de Provincie Oost-Vlaanderen voor de periode 01/07/2021 tot en met 31/12/2021 goed.

Besluit

Het college keurt de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst voor de terbeschikkingstelling van een "Expert lokale economie" met de Provincie Oost-Vlaanderen in bijlage goed.

omgeving

38. Subsidies knotten en (her)aanplanten wilgen

De aanvragen voor het onderhoud van een KLE werden ontvangen en nagekeken conform het subsidiereglement

Besluit

Het college is akkoord met het uitbetalen van de (aangepaste)bedragen zoals hierboven in de tabel opgenomen

39. Adviesvraag plan-mer-screening VLAREM-trein 2019

Voor de VLAREM-trein 2019 werd een plan-m.e.r.-screening opgesteld waarin onderzocht werd of dit plan mogelijke aanzienlijke negatieve milieueffecten kan veroorzaken. Elk gemeentebestuur wordt om advies gevraagd met betrekking tot deze MER-screening.

Besluit

Het gemeentebestuur onderschrijft het besluit van de MER-screening. De opmaak van een plan-MER wordt niet noodzakelijk geacht. Dit standpunt zal worden overgemaakt via het voorgestelde e-mailadres

40. Coachingstraject. 6 extra metingen ikv het vuilnisbakkenplan

Een verplicht onderdeel van het coachingstraject is de opmaak van een vuilnisbakkenplan.

Besluit

Akkoord voor het uitvoeren van 6 extra metingen door Intro.

technische dienst

41. Collectorwerken fase 3: startnota en verslag GBC

Naar aanleiding van de recente berichtgeving in de pers wordt de startnota voor het project en de goedkeuring in consensus op de GBC aan het college voorgelegd.

Besluit

Het college is absolute voorstander van fietspaden, maar geeft opdracht om de financiële haalbaarheid hiervan te laten onderzoeken.

42. Aankoop beschermingsmiddelen COVID-19 in kader van verhuur voor verenigingen/comités

In kader van de organisatie van aantal kermissen kwam donderdag 11 de eventriskgroup samen, uit het gesprek is gebleken dat er vraag is naar het ter beschikking stellen van aantal

beschermings/preventiemiddelen in kader van COVID-19. Het is zo dat vanuit de verschillende sectorprotocollen een aantal verplichte maatregelen zullen worden opgelegd die toepasselijk zijn voor heel wat type activiteiten. Vandaar de vraag of het bestuur wil in staan voor de aankoop van deze middelen en deze ter beschikking wil stellen via de uitleen.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

cultuur

43. Zaalverhuur voor vergaderingen op basis van MB 4/6/21 en basisprotocol cultuur

Vaststelling heropstart gemeentelijke zaalverhuur voor vergaderingen en maximum aantal personen per lokaal.

Besluit

Het college kan zich principieel akkoord verklaren onder voorbehoud van goedkeuring door de veiligheidscel. Het grootste deel van de polyvalente zaal wordt reeds ter beschikking gesteld met een maximum van 30 personen.

jeugd en toerisme

44. Vraag van Pazar Waasmunster over camperparkings

Vraag van Pazar Waasmunster aan het gemeentebestuur of er toekomstplannen zijn om een camperparking aan te leggen in de gemeente Waasmunster

Besluit

Het college heeft voorlopig geen plannen voor een dergelijke parking.

onderwijs

45. Invullen Tivoli-uren gemeentescholen voor schooljaar 2021-2022

De vraag van de directies van Ruiter en De Wonderboom m.b.t. de noodzakelijke Tivoli-uren voor het komende schooljaar. Het college kan zich akkoord verklaren.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

Aldus beslist in zitting van 14 juni 2021.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.