

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van donderdag 23 december 2021

Aanwezig: Yari Van Kaer, voorzitter van de raad
Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Werner De Nijs, Guido De Cock, Tom Baert, schepenen
Rik Daelman, Dominique Roelandt, Agnes Dierick, Kelly Van Nieuland, André De
Maere, Renaat Decorte, Bart Waterschoot, Cecile Van Havermaet, Yves Heylen,
Annelies Fierens, Aurélie Willaerts, Luc Maes, Steven Van Oost, Gustaaf De Beule,
raadsleden
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

OPENBARE ZITTING

Aanstellen ontwerper: renovatie jeugdlokalen - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.

Toelichting

De jeugdvereniging KSA Roodkapjes wil de hulp van het gemeentebestuur inschakelen bij de renovatie van hun gebouwen. Eerder werd beslist dat het gemeentebestuur hiervoor een ontwerper ging aanstellen. Door TD werd hiervoor een bestek opgemaakt dat nu wordt voorgelegd.

Juridisch kader en motivering

In het kader van de opdracht "Aanstellen ontwerper: renovatie jeugdlokalen" werd een bestek met nr. 2021/279 opgesteld door de Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 30.000,00 incl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Als limietdatum voor het indienen van de offertes wordt 7 februari 2022 om 12.30 uur voorgesteld.

Toepasselijke wetgeving:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Financiën

2021/ACT-47/0752-00/2210007/GEMEENTE/CBS/IP-32

Besluit

Art. 1 : Het bestek met nr. 2021/279 en de raming voor de opdracht "Aanstellen ontwerper: renovatie jeugdlokalen", opgesteld door de Technische Dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden

vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 30.000,00 incl. btw.

Art. 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3 : Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- GEERT DE GROOTE ARCHITECTEN BV BVBA, Rozemarijnstraat 20 te 9000 Gent;
- ARCHITECTENSTUDIO BVBA, Regentiestraat 74 te 9100 Sint-Niklaas;
- ARCHITECTENBUREAU GUIDO VONCK BV BVBA, Leon Scheerderslaan 14 te 9111 Belsele;
- ARCHITECTENBUREAU VAN SEVEREN BVBA, Lodewijk Dosfelstraat 30 te 9200 Dendermonde;
- AB2 ARCHITECTEN BVBA, Kerkstraat 27 te 9220 Hamme (O.-VI.);
- Van Soye C., Grote Heimelinkstraat 194 te 9100 Sint-Niklaas
- WE-architecten, Kronenhoekstraat 5, 9170 Sint-Gillis-Waas
- Robuust architectuur, Frans van Ryhovelaan 2, Internal Postal Box a, 9000 Gent
- Bureau Bauer, Amerikalei 164 bus 2, 2000 Antwerpen
- Mouton Architecten, Hoogstraat 77, 9250 Waasmunster
- Hendrickx Peter, Lentelaan 24, 9250 Waasmunster
- Verschelden Hilde, Molenstraat 75, 9250 Waasmunster
- Cayman Axel, OudeHeerweg-Heide 16 9250 Waasmunster
- Real Invest, Grote Baan 183/1, 9250 Waasmunster
- Van Daele Matthijs, Schietakkerstraat 21, 9250 Waasmunster
- ConTTText, Sinaaistraat 16, 9250 Waasmunster
- Coppieters Tom Architectenbureau, Edgard Heirmandreef 12 9250 Waasmunster
- AMP ARCHITECTURE & DEVELOPMENT, Nijverheidslaan 78, 9250 Waasmunster

Art. 4 : De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 7 februari 2022 om 12.30 uur.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
(get.) Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
(get.) Yari Van Kaer.

Voor éénsluidend afschrift,
Waasmunster, 28 december 2021

In opdracht:



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
Yari Van Kaer.