

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 13 februari 2023 (Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Yari Van Kaer, Tom Baert, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Guido De Cock, derde schepen

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

secretariaat

2. Schrijven gouverneur mbt klacht

Schrijven van de gouverneur waarin een klacht ongegrond verklaard wordt. Er is geen reden tot optreden in het kader van het bestuurlijk toezicht.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

omgeving

3. Aanvraag vorming

Aanvraag vorming 'Het omgevingsdecreet - de procedures praktisch benaderd' in het kader van de advisering hieromtrent door de deskundige omgeving.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

4. Aanvraag vorming

Aanvraag vorming '...' in het kader van de advisering hieromtrent door de deskundige omgeving.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

5. Aanvraag vorming

Een aanvraag vorming van een personeelslid wordt aan het college voorgelegd.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

6. Aktename - aanmaningsbrief ANB

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

cultuur

7. CineWa in Waasmunster - stand van zaken

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

financiën en ICT

8. Uitbreiding audio-video systeem nieuwe raadzaal

Het is wenselijk om het nieuwe audio-video systeem van de raadzaal uit te breiden met twee bijkomende functionaliteiten.

- Digitaal stemsysteem voor de gemeenteraad
- Conferentiesysteem voor hybridevergadering

Bij de leverancier (Whitemilk via raamcontract Realdolmen) werden hiervoor twee offertes gevraagd. Zie offertes in bijlage.

Kostprijs:

Stemsysteem: 2780,70 EUR inclusief BTW

Hybride vergaderen: 6796,91 EUR inclusief BTW

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van de uitbreidingen op het audio-videosysteem van Whitemilk voor digitaal stemmen en hybride vergaderen voor de totale prijs van 9 577,61 EUR inclusief BTW.

9. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2022/250, 2023/22, 2023/23 en 2023/24 worden goedgekeurd.

omgeving

10. Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Het college gaat akkoord met de gevraagde inlichtingen.

Besluit

Het college verklaart zich hiermee akkoord.

11. Klacht geurhinder - Maretak 325

Inkomende klacht over geurhinder door mestopstapeling.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

12. Subsidies knotten en (her)aanplanten wilgen

De aanvragen voor het onderhoud van een KLE wer(den) ontvangen en nagekeken conform het subsidiereglement.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

13. Verkoopbaarheidsattest bijstelling verkaveling gelegen te Oudeheerweg-Heide zn. (V/2021/00175)

Het college verleent het verkoopbaarheidsattest voor het bijstellen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden (lot 1) op een terrein met als adres Oudeheerweg-Heide zn. en met als kadastrale omschrijving 1ste Afdeling, Sectie B nrs. 639B en 639C

Besluit

Art.1: Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de bepalingen werden uitgevoerd, waarbij de verkavelingsvergunning afgeleverd aan de heer Patrick Balemans en mevrouw Nancy Vermeiren met als adres Vlierstraat 7 te 9120 Beveren voor een aanvraag tot bijstellen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden (lot 1) op een terrein met als adres Oudeheerweg-Heide zn. en met als kadastrale omschrijving 1ste Afdeling, Sectie B nrs. 639B en 639C, uitvoerbaar wordt.

Art.2: De kavel mag verkocht worden.

Art.3: Afschrift van tegenwoordig besluit zal aangetekend worden overgemaakt aan de aanvrager, en aan het Departement Ruimte Vlaanderen.

14. Premie aanvraag - automatische garagepoort

Weigering aanvraag premie.

Besluit

Het College kan zich akkoord verklaren met het advies.

15. Advies aan de provincie Oost-Vlaanderen, dienst Integraal Waterbeleid – het wijzigen van de rangschikking van de waterloop O1239b

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies voor het wijzigen van de rangschikking van de waterloop O1239b. De voorwaarden die werden opgelegd binnen het advies van de omgevingsvergunning (OMV_2022069850 - I/2022/000122) worden overgenomen. De volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De agrarische functie van het perceel mag niet in het gedrang komen met het verleggen van de waterloop
- De aansluiting van het perceel bij de eigendommen van de nieuwe eigenaar mogen niet leiden tot een eventuele zonevreemde invulling zoals verpaarding, vertuining, etc.

technische dienst

16. Rioleringswerken Koningin Astridstraat - Goedkeuring vorderingsstaat 3.

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van De Saegher & zoon, Anthonis De Jonghestraat 27 te 9100 Nieuwkerken-Waas voor de opdracht "Rioleringswerken Koningin Astridstraat" voor een bedrag van € 80.209,47 excl. btw of € 82.1982,83 incl. btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 360.709,83 excl. btw of € 363.186,23 incl. btw. Een deel van de kostprijs wordt betaald door Gemeente Waasmunster, Vierschaar 1 te 9250 Waasmunster. Dit deel bedraagt € 9.396,97 excl. btw of € 11.370,33 incl. 21% btw. Het saldo van de kostprijs wordt betaald door Aquafin nv. Dit deel bedraagt € 70.812,50 incl. btw

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van De Saegher & zoon, Anthonis De Jonghestraat 27 te 9100 Nieuwkerken-Waas voor de opdracht "Rioleringswerken Koningin Astridstraat"

voor een bedrag van € 80.209,47 excl. btw of € 82.1982,83 incl. btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 360.709,83 excl. btw of € 363.186,23 incl. btw. Een deel van de kostprijs wordt betaald door Gemeente Waasmunster, Vierschaar 1 te 9250 Waasmunster. Dit deel bedraagt € 9.396,97 excl. btw of € 11.370,33 incl. 21% btw. Het saldo van de kostprijs wordt betaald door Aquafin nv. Dit deel bedraagt € 70.812,50 incl. btw

17. De Meermin onderhoud: offerte extra voelers

Besluit

Het College kan zich akkoord verklaren met het voorstel

cultuur

18. Aanvraag evenement FUIF SCOUTSHUISFEESTJE met vergunningen - vrijdag 17/02/2023

Toelating voor Fuif Scoutshuisfeestje - OLV Ter Heide Scouts Waasmunster - vrijdag 17/02/2023 - Rivierstraat 39

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

sport

19. Sponsordossier 10 miles 2023

Goedkeuring sponsordossier 10 Miles Waasmunster 2023.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

20. Ronde van het Waasland – MTB Toertocht op zondag 2 april 2023 – Org. Kon. Sportcomité Gemeentebelangen Sinaai vzw

Koninkl. Sportcomité Gemeentebelangen Sinaai vzw organiseert op zondag 2 april 2023 een mtb-rit van de Ronde van het Waasland.

De rit vertrekt aan FC Herleving Sinaai tussen 8 en 11u. en gaat deels over grondgebied Waasmunster nl. zone A, dit is conform de eerder gemaakte afspraken. Op die dag zijn er geen aanvragen van andere activiteiten langsheen hun parcours.

Besluit

Het college geeft zijn goedkeuring.

C-punt

vrije tijd

21. Verbod op skating in parking De Meermin

Verbod op skating in parking De Meermin.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

cultuur

22. Aanvraag gebruik kasteel Blauwendael voor Erfgoedcafé

Erfpunt mag de zalen in kasteel Blauwendael huren aan tarief ? voor de organisatie van het Waas Erfgoedcafé 2023.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren aan tarief B.

Aldus beslist in zitting van 13 februari 2023.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.