

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 21 juni 2021

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Werner De Nijs, Guido De Cock, Tom Baert, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Goedgekeurd

A-punt

omgeving

2. Coachingstraject - verslag vergadering dd. 2021 06 08

Besluit

Ter kennis genomen

3. Kwaliteit zwemwater - Del Mare

De VMM bepaald, ter uitvoering van de VLAREM-regelgeving en de Europese zwemwaterrichtlijn, op geregelde tijdstippen de waterkwaliteit van Del Mare. Op basis van deze resultaten formuleert het Agentschap zorg en gezondheid een advies inzake waterrecreatie.

Besluit

Ter kennis genomen

4. Conformiteits Attest uitgereikt door Wonen-Vlaanderen.

Het college neemt akte van een conformiteitsattest verstrekt door Wonen Vlaanderen.

Besluit

Ter kennis genomen

technische binnendienst

5. AC: Verslag werfvergaderingen

AC: Verslag werfvergaderingen

Besluit

Ter kennis genomen

6. Werken Neerstraat: verslag veiligheidscoördinatie

Besluit

Ter kennis genomen

7. Verkeersreglement met hoogdringendheid n.a.v. werken Veldstraat grondgebied Waasmunster

Ten gevolge van diverse werken worden er tijdelijke verkeerswijzigingen ingevoerd op het grondgebied Waasmunster.

Sousbeekstraat 113 - Grote Baan 2 - Belselestraat 47 - Fortenstraat 99 en Dauwstraat

Besluit

Ter kennis genomen

8. Verkeersreglement met hoogdringendheid n.a.v. aanpassingen signalisatie bouwkraan Fortenstraat grondgebied Waasmunster

Ten gevolge van diverse werken worden er tijdelijke verkeerswijzigingen ingevoerd op het grondgebied Waasmunster.

Sousbeekstraat 113 - Grote Baan 2 - Belselestraat 47 - Fortenstraat 99 en Dauwstraat

Besluit

Ter kennis genomen

welzijn

9. Voetbaltornooi Molenwijk

Organisatie van voetbaltornooi in de Molenwijk door de jongeren i.s.m. de buurtwerker

Besluit

Ter kennis genomen

B-punt

secretariaat

10. Ontvangst NSB n.a.v. 100-jarig bestaan

NSB vraag of zij ontvangen kunnen worden op 11 september e.k. n.a.v. hun 100-jarig bestaan (uitgesteld door Corona).

Besluit

Goedgekeurd

burgerzaken

11. Uitreiken bestuurderspas aan een taxibestuurder

Aan een taxibestuurder wordt een bestuurderspas uitgereikt.

Besluit

Goedgekeurd

financiën en ICT

12. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

Goedgekeurd

13. Vermarkting Gerstekot

Besluit

Goedgekeurd

omgeving

14. Besluit FANC - Dierenartsenpraktijk De Hoebeek, Hoebeek 1, 9250 Waasmunster

Het FANC brengt het gemeentebestuur op de hoogte van hun vergunningen die ze afleveren. Tegen dit besluit kan, indien gewenst, beroep aangetekend worden.

Besluit

Goedgekeurd

15. Besluit FANC - Marrebo - Sombekedries 15 te 9250 Waasmunster

Het FANC brengt het gemeentebestuur op de hoogte van hun vergunningen die ze afleveren. Tegen dit besluit kan, indien gewenst, beroep aangetekend worden.

Besluit

Goedgekeurd

16. Inlichtingen notarissen en vastgoedmakelaars

Het college krijgt een lijst van gevraagde inlichtingen.

Besluit

Goedgekeurd

17. Omgevingsvergunning OMV 2021067976 - I/2021/00097 (03/07/2021)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **de heer Geoffrey De Bock** met als adres **Nijverheidslaan 178 te 9250 Waasmunster** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **15/04/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **04/05/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Sint-Annastraat 79-81** en met als kadastrale omschrijving **2^{de} Afdeling, Sectie C nr. 2120A**.

Het betreft een aanvraag tot **functiewijziging van tandartspraktijk naar woning**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Goedgekeurd

18. Grondverdelingsplan

Besluit

Goedgekeurd

19. Omgevingsvergunning OMV 2021049646 - I/2021/00111 (03/07/2021)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **BOSKO Projecten** met als adres **Gasmeterstraat 81A te 9100 Sint-Niklaas** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **26/04/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **04/05/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **Stationsstraat 141** en met als kadastrale omschrijving **1^{ste} Afdeling, Sectie B nr. 2159C2**.

Het betreft een aanvraag tot **afbraak van een gesloten eengezinswoning en afwerking van de vrijgekomen aanpalende gevels.**

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Goedgekeurd

20. Omgevingsvergunning OMV 2021030438 - I/2021/00037 (04/07/2021)

Besluit

Goedgekeurd

21. Omgevingsvergunning OMV 2021079536 - I/2021/00118 - 3/7/2021

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **Mario De Witte** met als adres **Muizenberg 17 te 9250 Waasmunster** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op **03/05/2021**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **04/05/2021**

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres

en met als kadastrale omschrijving **Afdeling 42023, sectie B, perceel 593D3**

Het betreft een aanvraag tot het **rooien van 1 zieke boom**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Goedgekeurd

technische binnendienst

22. Keuringsplatform Aquaflanders - GDPR

Goedkeuring privacy-protocol voor gebruik Keuringsplatform van Aquaflanders.

Besluit

Goedgekeurd

23. Bouwen van een administratief centrum - Goedkeuring vorderingsstaat 10

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 10 van MEVACO-BOUWBEDRIJF NV, Durmelaan 6 te 9880 Aalter voor de opdracht "Bouwen van een administratief centrum" voor een bedrag van € 97.639,55 excl. btw of € 118.143,86 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 830.165,31 excl. btw of € 1.004.500,02 incl. 21% btw

Besluit

Goedgekeurd

24. Gemeentelijke gebouwen technische dienst: verwarming

De offerte voor het vervangen van de verwarmingsketels gebouwen technische dienst worden goedgekeurd.

Besluit

Goedgekeurd

25. Aankoop EHBO tafel - De Meermin

Betreft aankoop nieuwe verzorgingstafel voor EHBO lokaal van de Meermin.

Besluit

Goedgekeurd

26. Aanvraag kermis Den Hert 25/08

Betreft aanvraag organisatie Den Hert kermis, goedkeuren kermisprogramma.

Besluit

Goedgekeurd

welzijn

27. Gemeentelijke mantelzorgpremie 2de kwartaal 2021

Aan het college wordt de lijst met de mantelzorgpremies voorgelegd.

Besluit

Goedgekeurd

vrije tijd

28. aankoop schaarlift voor filmprojector theaterzaal

Goedkeuring aankoop schaarlift bij firma Sotesa voor ophanging grote (film)projector in de theaterzaal.

Besluit

Goedgekeurd

bibliotheek

29. Voorstel tot aankoop signalisatie bib zonder offerte wegens monopolie ZIZO en uniformiteit in de bewegwijzering van de Meermin

Om het publiek zijn/haar weg vlotjes in de bib te kunnen vinden en om makkelijk boeken te kunnen weervinden, is een klare bewegwijzering nodig in de bib.

Voor de algemene bewegwijzering in de bib zouden we graag aansluiten bij de signalisatie van het hele vrijetijdscentrum, waarvoor reeds offertes werden gevraagd en toegekend, om de uniformiteit en het esthetische karakter van het gebouw te bewaren.

Voor de signalisatie van de ZIZO (non-fictie volwassenen, jeugd en kleuterboeken) kan de bib enkel terecht bij 1 bedrijf die de officiële rechten voor het publiceren/drukken van de ZIZO-classificatie bezit: SBNL (Schulz Benelux).

De vraag van de bib: voorstel tot aankoop van signalisatie voor de bib zonder offerte wegens het monopolie voor ZIZO bij 1 bedrijf en in het kader van uniformiteit en esthetiek in de bewegwijzering van de Meermin

Besluit

Goedgekeurd

C-punt

secretariaat

30. Viering Nationale Feestdag

Het college beslist de viering van de Nationale Feestdag te beperken tot het Te Deum.

Besluit

Goedgekeurd

financiën en ICT

31. Samenstelling Socio-economische raad Waasland

Besluit

Goedgekeurd

omgeving

32. Melding bouwbedrijf Veldstraat - vraag tot uitstel eigenaar

Vraag tot uitstel voor het herstel van een bouwbedrijf aan de Veldstraat, met als kadastrale omschrijving 1ste Afdeling, sectie B, perceel 1246H.

Besluit

Goedgekeurd

33. Plaatsen vrijstaande zorgunit in tuinzone

Bespreking van een principiële vraag om een vrijstaande zorgunit te mogen plaatsen in de tuinzone van een woning.

Besluit

Goedgekeurd

34. Beheersovereenkomst de Vaag

In uitvoering van het collegepunt dd 17/05/2021 werd een tijdelijke verlenging van de overeenkomst opgemaakt.

Besluit

Goedgekeurd

35. Aanvullende offerte - laadpaal deelvoertuigen

Op 7/6/2021 ging het college akkoord met de offerte van Fluvius voor het uitvoeren van de voorbereidende werken die noodzakelijk zijn voor het plaatsen van een extra laadpaal. Deze offerte was exclusief de werken noodzakelijk op openbaar domein (graven werkput, graven sleuf en elektriciteitsdraad).

Besluit

Goedgekeurd

welzijn

36. Terugbetaling zomeropvang

Vermits de coronapandemie nog niet voorbij is, mag er deze zomervakantie nog kosteloos geannuleerd worden.

Besluit

Goedgekeurd

cultuur

37. Tarief voor vergadering deel A Polyvalente zaal De Meermin

Vraag aan het college of het tarief repetitie van €20,00 mag toegepast worden voor vergaderingen (meer dan 14 personen) die doorgaan in deel A van de polyvalente zaal in De Meermin wegens de huidige beperkende maatregelen (maximaal aantal toegelaten personen).

Besluit

Goedgekeurd

38. Organisatie feesten/evenementen in samenwerking met Bar+Bistro De Meermin

voorstel om afspraken te maken met Bar+Bistro rond organisatie van (privé)feesten/evenementen in combinatie met de uitbating en gebruik van de ruimtes in De Meermin hiervoor.

Besluit

Goedgekeurd

onderwijs

39. Proclamatie gemeentelijke basisschool De Wonderboom

Basisschool De Wonderboom nodigt het college uit voor het afscheidsfeest van de zesdejaars en vraagt of het schoolbestuur zoals gebruikelijk de kosten van de receptie zal dragen en tevens of er een prijs van de gemeente wordt voorzien voor de laureaat van de OVSG-proef.

Besluit

Goedgekeurd

Aldus beslist in zitting van 21 juni 2021.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.