

# Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 10 februari 2025

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester  
Rik Daelman, Yari Van Kaer, Ilse Poppe, Bart Waterschoot, Dominique Roelandt, schepenen  
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur  
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

## Bij aanvang van de zitting

### **1. Goedkeuren notulen vorige zitting**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

## A-punt

### **omgeving**

#### **2. Grondverdelingsplan Neerstraat**

Grondverdelingsplan Neerstraat

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

#### **3. Besluit burgemeester onbewoonbaarheid Schietakkerstraat**

Attest onbewoonbaarheid Schietakkerstraat

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

#### **4. Infomoment De Wase Bosrenovatie - zaal reservatie**

De gemeente Waasmunster neemt deel aan het LEADER-project "De Wase Bosrenovatie" samen met de andere wase gemeenten en de Bosgroep Oost-Vlaanderen.

In het kader van dit project zou de Bosgroep twee infomomenten willen organiseren, waarvan één in de gemeente Waasmunster.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren aangezien de gemeente deelneemt aan het LEADER-project.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **cultuur**

#### **5. Aanvraag evenement Eaglebe zonder vergunningen**

Aanvragen evenementen Eaglebe zonder vergunningen - Orteam Wieltjesdag 28/03-29/03/2025

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

### **jeugd en toerisme**

#### **6. Verslag jeugdraad januari 2025**

Mededeling jeugdraadverslag januari 2025.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

## B-punt

### **secretariaat**

#### **7. Definitieve vaststelling dagorde gemeenteraad**

Besluit

Het college gaat in aanwezigheid van de voorzitter van de gemeenteraad over tot de definitieve vaststelling van de dagorde van de gemeenteraad.

### **financiën en ICT**

#### **8. Betaalbaarstellingen**

Besluit

De betaalbaarstelling lijst 2025/26 wordt goedgekeurd.

**9. Belastingen : Oninbaar zetten algemene bedrijfsbelasting 2024 - Artikel 240001107: materiële misslag omwille van schrapping van de vestiging te Waasmunster.**

De aanslag in de algemene bedrijfsbelasting over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240001107, oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene bedrijfsbelasting over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240001107, oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €300,-)

**10. Belastingen : Oninbaar zetten algemene bedrijfsbelasting 2024 - Artikel 240000611: materiële misslag omwille van schrapping van de vestiging te Waasmunster.**

De aanslag in de algemene bedrijfsbelasting over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240000611, oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

De aanslag in de algemene bedrijfsbelasting over het aanslagjaar 2024 met kohierartikel 240000611, oninbaar te zetten wegens materiële misslag. (bedrag €300,-)

**11. Betaalbaarstellingen**

De betaalbaarstellingen en vrijwilligerslijsten worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2024/322, 2025/30, 2025/31 en de vrijwilligerslijsten worden goedgekeurd.

**omgeving**

**12 Opname leegstaande woning Stationsstraat**

Opname woning Stationsstraat op lijst van leegstaande woningen.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren met het advies.

**13. Advies beroepsprocedure weigering OMV 2024127976 - I/2024/00160 (19/02/2025)**

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 20 januari 2025 een adviesvraag ontvangen inzake het omgevingsberoep tegen de beslissing van 25 november 2024.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Nijverheidslaan 143 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 958C.

Het betreft een aanvraag tot plaatsen van een omheining.

Op 25 november 2024 heeft het college van burgemeester en schepenen de aanvraag geweigerd.

Het college van burgemeester en schepenen adviseert ongunstig.

Besluit

**BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 10 FEBRUARI 2025 HET VOLGENDE:**

**Het college van burgemeester en schepenen adviseert ongunstig.**

**14. Omgevingsvergunning OMV 2024138152 - I/2024/00180 (14/02/2025)**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Ellen Vyncke, wonende te Weverstraat 70 te 9250 Waasmunster, en Nathan Vermeire, wonende te Weverstraat 70 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 22 oktober 2024.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 16 december 2024.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Weverstraat 70 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 34B.

Het betreft een aanvraag tot bijbouwen van een aan de woning aangebouwde poolhouse met zwembad.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgegeven.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

**BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 10 februari 2025 HET VOLGENDE:**

**Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.**

**De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:**

- De voorwaarden zoals geformuleerd in het advies van Elia Asset zijn stipt na te leven (in functie van veiligheid ter hoogte van de hoogspanningslijnen).
- De ontharding van de voortuin dient overeenkomstig de aangevraagde plannen te worden gerealiseerd en maakt integraal deel uit van voorliggende beslissing.

**15. Grondverdelingsplan Grote Baan**

Grondverdelingsplan Grote Baan

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij het advies van de dienst omgeving en kan zich niet akkoord verklaren met het grondverdelingsplan.

**16. Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars**

Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren met de afgeleverde inlichtingen.

**17. Omgevingsweigering OMV 2024113530 - I/2024/00169 (14/02/2025)**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Jana Vantieghem, wonende te Neerstraat 128 te 9250 Waasmunster, en Thomas De Rechter, wonende te Neerstraat 128 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 3 oktober 2024.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 6 november 2024.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Neerstraat 128 en met als kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nr. 2260K2.

Het betreft een aanvraag tot verbouwen van een woning.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt geweigerd.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag niet in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag niet aanvaard worden.

**BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 10 februari 2025 HET VOLGENDE:**

De aanvraag ingediend door Jana Vantieghem en Thomas De Rechter met als adres Neerstraat 128 wordt geweigerd.

**18. Omgevingsvergunning OMV 2024126319 - V/2024/00005 (13/02/2025)**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Jan De Schryver wonende te Elzenstraat 56 te 9500 Geraardsbergen ontvangen op 13 oktober 2024.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 31 oktober 2024.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Acacialaan 7 en met als kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nrs. 1523P en 1523R.

Het betreft een aanvraag tot bijstellen van verkaveling.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgeleverd.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

**BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 10 februari 2025 HET VOLGENDE:**

**Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.**

**De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:**

## Voorwaarden De Watergroep

Voor de uitrusting van de verkaveling met een drinkwaterleiding op het openbaar domein moet door de initiatiefnemer onderstaand betaald worden:

- een forfaitaire kost per bebouwbare kavel
- een studiekost per project

Wanneer aan alle voorwaarden is voldaan zal De Watergroep de gemeente hiervan op de hoogte brengen. Vervolgens zal de gemeente, cfr. De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, een verkoopbaarheidsattest afleveren.

Iedere wooneenheid dient over een afzonderlijke watermeter te beschikken. De plaats van de watermeter dient te beantwoorden aan de voorschriften van De Watergroep. De kosten van de nieuwe aftakkingen zijn ten laste van de individuele aanvragers. Bijkomende informatie kan je vinden op: [www.dewatergroep.be](http://www.dewatergroep.be)

Advies Riopact De gemeente/stad zal een verkoopbaarheidsattest afleveren nadat de verkavelaar kan aantonen dat hij/zij heeft voldaan aan alle financiële en contractuele verplichtingen opgelegd door Riopact. Dit wil zeggen dat er voor ieder gerealiseerd perceel een wachtaansluiting en indien van toepassing een grachtinbuizing gerealiseerd en betaald moet zijn. Voor meer informatie kan je steeds terecht op [www.riopact.be](http://www.riopact.be)

## **19. Subsidie knotten en (her)aanplanten wilgen**

### Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kan zich akkoord verklaren met het advies.

## **20. Omgevingsvergunning OMV 2024126594 - I/2024/00168 (10/03/2025)**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Yannis Pieters, wonende te Weverstraat 68 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 30 september 2024.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 25 november 2024.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Weverstraat 68 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 34C.

Het betreft een aanvraag tot bouwen van een zwembad.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgegeven.

### Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

## **BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 10 februari 2025 HET VOLGENDE:**

**Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.**

**De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:**

### Voorwaarden Elia

De voorwaarden opgenomen in het advies van Elia dienen strikt opgevolgd te worden. Het advies van Elia maakt integraal deel uit van de vergunning.

### Voorwaarden verharding

Voor de verhardingen (ALLE verhardingen) gelden volgende regelgevingen ook als verhardingen worden heraangelegd:

Waterdoorlatende materialen dienen niet in rekening te worden gebracht indien cumulatief voldaan is aan de volgende voorwaarden:

- de waterdoorlatende materialen worden geplaatst op een waterdoorlatende funderingslaag (opbouw te specificeren op plan) er mogen geen fijne (0/2) noch cementgebonden ("stabilisé") (uitgezonderd drainerend schraal beton) materialen gebruikt worden (gewone betonklinkers of kasseien zijn niet waterdoorlatend);
- er worden geen afvoerkolken voorzien;
- de verharding wordt niet in helling aangelegd (minder dan 2%) en er worden opstaande randen voorzien die het water op de waterdoorlatende verharding houden tenzij de waterdoorlatende verharding kan

afwateren naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25% van de verharde oppervlakte bedraagt

- het betreft geen kleibodem (textuur E en U).

Voor niet-waterdoorlatende verharding geldt volgende regelgeving:

Verharde oppervlakten dienen niet in rekening te worden gebracht in het hemelwaterformulier indien cumulatief voldaan is aan de volgende voorwaarden:

- de oppervlakken stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25% van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging.
- De onderkant van de infiltratie voorziening dient minstens 10 cm boven de hoogste grondwaterstand te worden geplaatst.

Bijzondere milieuvorwaarden:

Volgende bijzondere voorwaarden dienen strikt nageleefd te worden:

- De exploitant dient het effluentwater ter beschikking te stellen van de buurtbewoners.
- Het overige effluentwater dient geloosd te worden in de regenweerafvoer.
- De ontwerper en de exploitant van de bemaling dienen een risico-inschatting uit te voeren met betrekking tot mogelijk optredende zettingen. Indien er zettingen optreden dient de exploitant gepaste maatregelen te nemen zodat deze geen schade veroorzaken in de omgeving van de bemaling.
- De exploitant meldt de start- en einddatum van de gemelde bronbemaling bij de gemeentelijke milieudienst via het mailadres: [milieu@waasmunster.be](mailto:milieu@waasmunster.be).

## **technische binnendienst**

### **21. Rioleringswerken Wareslagedreef - Goedkeuring vorderingsstaat 12**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 12 (VS 12-OH1) voor de opdracht "Rioleringswerken Wareslagedreef" (een deel van de kostprijs dat wordt gesubsidieerd door Gemeente Waasmunster, Abdij Van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster). Dit deel bedraagt € 5.508,49 excl. btw of € 6.665,27 incl. 21% btw.

Besluit

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 12 (VS 12-OH1) van BESIX SA, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Rioleringswerken Wareslagedreef" voor een bedrag van € 5.508,49 incl. btw (een deel van de kostprijs dat wordt gesubsidieerd door Gemeente Waasmunster, Abdij Van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster). Dit deel bedraagt € 5.508,49 excl. btw of € 6.665,27 incl. 21% btw.

### **22 Rioleringswerken Wareslagedreef - Goedkeuring vorderingsstaat 13**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 13 (VS 13-OH2) voor de opdracht "Rioleringswerken Wareslagedreef" (een deel van de kostprijs dat wordt gesubsidieerd door Gemeente Waasmunster, Abdij Van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster). Dit deel bedraagt € 685,65 excl. btw of € 829,64 incl. 21% btw.

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 13 (VS 13-OH2) van BESIX SA, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Rioleringswerken Wareslagedreef" voor een bedrag van € 685,65 incl. btw. (deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Gemeente Waasmunster, Abdij Van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster). Dit deel bedraagt € 685,65 excl. btw of € 829,64 incl. 21% btw.

### **23 aanleg fietspaden N446 vorderingstaat 32**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 32 van BESIX SA, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Aanleg fietspaden N446" . Het deel van de kostprijs dat wordt betaald door Gemeente Waasmunster, Abdij Van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster. € 175.849,48 excl. btw of € 212.777,87 incl. 21% btw.

Besluit

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 32 van BESIX SA, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Aanleg fietspaden N446" . Het deel van de kostprijs dat wordt betaald door Gemeente Waasmunster, Abdij Van Roosenberglaan 8 te 9250 Waasmunster. Dit deel bedraagt € 175.849,48 excl. btw of € 212.777,87 incl. 21% btw.

### **24 Goedkeuring reglement interne orde van de gemeentelijke veiligheidscel**

Besluit

#### **Artikel 1:**

Met het voorliggende reglement wordt een veiligheidscel opgericht om de gemeentelijke overheid van advies te dienen op het gebied van noodplanning.

#### **Artikel 2: De opdrachten van de veiligheidscel**

De veiligheidscel is belast met de volgende taken:

- redigeren van de nood- en interventieplannen, zowel van hun algemene bepalingen (ANIP) als van de bijzondere maatregelen in functie van een specifiek risico (BNIP);

- actualiseren van de nood- en interventieplannen en de bestemmingen ervan op de hoogte brengen;
- inventariseren en analyseren van de risico's;
- organiseren van de voorafgaande informatie aan de bevolking over de noodplanning;
- organiseren van oefeningen om de noodplanning uit te testen en te evalueren;
- evalueren van noodsituaties en oefeningen.

### **Artikel 3: Het voorzitterschap van de veiligheidscel**

§1. De veiligheidscel wordt voorgezeten door de burgemeester. De voorzitter leidt het geheel van de werkzaamheden van de veiligheidscel en kan zich hierin laten bijstaan door de Noodplanningscoördinator.

### **Artikel 4: De leden van de veiligheidscel**

§1. De leden van de veiligheidscel die deel uitmaken van een discipline worden door hun respectievelijke discipline aangewezen.

§2. De veiligheidscel is minimaal samengesteld uit:

- de burgemeester en eerste schepen
- minstens één vertegenwoordiger van elke discipline
  - discipline 1: een officier van de bevoegde brandweer
  - discipline 2: een lid van de medische hulpdiensten die opgenomen zijn in het MIP en die wordt aangeduid door de federale gezondheidsinspecteur
  - discipline 3: een officier van de bevoegde politiezone en/of officier van de federale politie
  - discipline 4: een vertegenwoordiger van de civiele bescherming en/of technische dienst
  - discipline 5: een communicatieambtenaar, aangeduid door de burgemeester, die over een zeker kennis beschikt van de werking van de interventiediensten
- de ambtenaar verantwoordelijke voor de noodplanning:

§3. Bij afwezigheid kan een lid een plaatsvervanger naar keuze afvaardigen.

### **Artikel 5: De deskundigen**

De voorzitter van de veiligheidscel kan beslissen om deskundigen op te roepen als lid van de veiligheidscel indien de agenda dat vereist. Onder deskundige dient een persoon te worden verstaan van buiten de diensten van de leden van de veiligheidscel, die nuttige kennis of ervaring bezit in verband met de aangelegenheden die onderzocht worden, die dienstig kunnen zijn bij de besluitvorming.

De deskundigen wonen de veiligheidscel bij met een raadgevende stem voor het (de) agendapunt(en) waarvoor zij opgeroepen werden.

### **Artikel 6: Het secretariaat van de veiligheidscel**

§1. De veiligheidscel vertrouwt het secretariaat toe aan de noodplanningscoördinator.

§2. De secretaris is in het bijzonder belast met:

- opstellen en versturen van de uitnodigingen voor de vergaderingen, samen met de agenda;
- opstellen en versturen van documenten ter voorbereiding van de vergaderingen en deze, evenals de documenten die daartoe verstrekt werden door de leden, versturen aan de leden;
- opstellen en versturen van de notulen van de vergaderingen;
- opstellen en verdelen van het evaluatieverslag van de veiligheidscel;
- bijhouden van het archief.

### **Artikel 7: Het aantal vergaderingen van de veiligheidscel**

De veiligheidscel komt om de 4 maanden samen rekeninghoudend met de gemeentelijke risicovolle activiteiten waarvoor bijeenroeping van de veiligheidscel vereist is.

### **Artikel 8: Het bijeenroepen van de veiligheidscel**

§1. De veiligheidscel wordt bijeengeroepen door de voorzitter. De voorzitter roept tevens de veiligheidscel bijeen wanneer één of meerdere leden hierom vragen.

§2. Behalve in spoedeisende gevallen, wordt de uitnodiging op voorhand aan de leden bezorgd. De uitnodiging vermeldt in elk geval de plaats, de dag, het tijdstip en de agenda van de vergadering samengesteld door de voorzitter hierin bijgestaan door de ambtenaar verantwoordelijke voor de noodplanning.

De oproeping vermeldt tevens dat de leden van de veiligheidscel andere punten kunnen meedelen.

§3. Bij de agenda kunnen documenten worden gevoegd die uitvoerig informatie verschaffen over de agendapunten; zij brengen tevens indien mogelijk de eerste discussiepunten aan.

### **Artikel 9: De notulen van de veiligheidscel**

§1. Het secretariaat van de veiligheidscel/de Noodplanningscoördinator stelt van iedere vergadering de notulen op. Deze omvatten op zijn minst:

- de lijst met de aanwezigen, verontschuldigten en afwezigen;
- een weergave van wat er besproken is;
- de belangrijkste elementen van de debatten en discussies;
- de voorstellen waarover gestemd is en de resultaten hiervan;
- de beslissingen;
- de actiepunten.

§2. De notulen worden toegestuurd aan alle leden van de veiligheidscel.

## **25. Onderhoudscontract AED toestellen - verlenging contract**

Betreft goedkeuring offerte onderhoudscontract gemeentelijke AED toestellen.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

**26. Aankoop paneelzaag en stofafzuiging - Goedkeuring definitieve oplevering (Factuur 1 - eindfactuur).**

Betreft goedkeuring definitieve oplevering paneelzaag.

Besluit

Enig artikel : De opdracht "Aankoop paneelzaag en stofafzuiging" ( Factuur 1 - eindfactuur ) wordt definitief opgeleverd.

**cultuur**

**27. Aanvraag evenement VERJAARDAGSFEEST privé met vergunningen - zaterdag 22/02/2025 - BC Sombeke**

Toelating evenement Verjaardagsfeest privé op zaterdag 22/02/2025 in BC Sombeke

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

**28. Aanvraag evenement RUYTERFEESTEN met vergunningen - 29/08/2025 tot 3/09/2025**

Toelating voor organisatie evenement Ruyterfeesten door De Ruyter vzw van 29/08/2025 tot 31/08/2025 (afbraak tot 03/09/25)

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

**29. Aanvraag evenement STEAKFESTIJN met vergunningen - 25/10/2025**

Toelating voor organisatie evenement Steakfestijn door SVH Waasmunster op zaterdag 25/10/2025 in polyzaal De Meermin.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

**30. Aanvraag evenement TROUWFEEST privé met vergunningen - zaterdag 15/06/2025 - Bosstraat 12**

Toelating evenement privé trouwfeest op zaterdag 14/06/2025 privédomein Bosstraat 12.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

**31. Foyer na theatervoorstelling Van den Vos die Amoc Maecte**

Het college kan zich akkoord verklaren met het voorstel om de foyer van het theater eenmalig in te richten in de polyzaal nav de start van het Reynaertjaar.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

**jeugd en toerisme**

**32. Aankoop t-shirts voor begeleiding 't Speelnest**

De jeugddienst wenst 10 t-shirts aan te kopen voor de begeleiders van de gemeentelijke kinderopvang 't Speelnest.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

**33. Aankoop nektouwen Grabbelpas 2025**

Prijsoffertes voor het aankopen van nektouwen voor grabbelpas.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies.

**sport**

**34. Cyclotocht RAC - Rally op zondag 9 maart 2025 - Organisator: WTC De Sneltrappers vzw**

WTC De Sneltrappers vzw organiseert een cyclotocht 'RAC - Rally' op zondag 9 maart 2025.

De rit vertrekt in Stekene tussen 8 en 11u. en gaat deels over grondgebied Waasmunster in zone B, dit is conform de eerder gemaakte afspraken. Op die dag zijn er geen aanvragen voor andere activiteiten langs hun parcours.

Besluit

Het college geeft zijn goedkeuring.

C-punt

**financiën en ICT**

**35. Vraag van Batopin NV om een ruimte in een gemeentelijk gebouw of een gemeentelijke grond in het centrum van Waasmunster voor het plaatsen van twee geldautomaten**

Besluit

Het college opteert voor de plaats links achteraan de kerk.

**36. Bezwaar tegen de aanslag in de belasting op niet bebouwde percelen - aanslagjaar 2023 - kohierartikel 230006481**

Het bezwaar is ontvankelijk en gegrond . Reclamant wordt ontlast van de aanslag in de gemeentebelasting op onbebouwde bouwpercelen voor het aanslagjaar 2023 met kohierartikel 230006481

Besluit

Art. 1 : Het bezwaar is ontvankelijk en gegrond . Reclamant wordt ontlast van de aanslag in de gemeentebelasting op onbebouwde bouwpercelen voor het aanslagjaar 2023 met kohierartikel 230006481

Art. 2 : Afschrift van deze beslissing zal met aangetekend schrijven aan reclamant worden betekend en ter kennisgeving worden overgemaakt aan de gemeentelijke financieel directeur.

**omgeving**

**37. RUP Zevenbergen**

Vooradviezen in het kader van de opmaak van een Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan voor het regulariseren van het recreatief gebruik van de 'zevenbergen' in functie van mountainbike en BMX.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het advies en wenst op termijn het GRS te herzien zodat er daarna een RUP kan opgemaakt worden.

**vrije tijd**

**38. Organisatie ontvangst jubilarissen en nieuwe inwoners 2025**

De organisatie van de ontvangst jubilarissen en nieuwe inwoners 2025 met bijhorend programma wordt voorgelegd aan het college

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de organisatie van de ontvangst jubilarissen en nieuwe inwoners 2025.

**39. Gebruik kasteel Blauwendael voor zomeravonduitstap en expo ronde Reynaert de vos.**

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

**cultuur**

**40. Filmopnames in en rond Blauwendael - eindwerk**

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

Aldus beslist in zitting van 10 februari 2025.  
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,  
Bram Collier.

De burgemeester,  
Jurgen Bauwens.