

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van donderdag 22 december 2022

Aanwezig: Yari Van Kaer, voorzitter van de raad
Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Guido De Cock, Tom Baert, schepenen
Rik Daelman, Dominique Roelandt, Agnes Dierick, Kelly Van Nieuland, Renaat
Decorte, André De Maere, Bart Waterschoot, Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet,
Yves Heylen, Annelies Fierens, Aurélie Willaerts, Luc Maes, Steven Van Oost,
Gustaaf De Beule, raadsleden
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

OPENBARE ZITTING

Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met De Volkswoningen

Toelichting

Ten gevolge van de vorming van de woonmaatschappijen en de afbakening van het werkingsgebied daarvan zal de gemeente Waasmunster per 1 januari uitreden uit De Volkswoningen en toetreden tot De Tuinwijk. Teneinde een aantal lopende samenwerkingen tussen De Volkswoningen en ons bestuur te bestendigen en een aantal in het verleden genomen engagementen na te komen wordt aan de raad gevraagd de voorliggende overeenkomst goed te keuren. Het betreft een aantal zeer praktische aspecten m.b.t. nog te verrichten werkzaamheden rond aanleg openbaar domein (o.m. omgeving Bergop en Podtsmeulen), de overname van openbaar domein die gefinaliseerd dient te worden (Molenwijk) en de afspraken m.b.t. ter beschikking stellen van woningen aan de gemeente en het OCMW voor o.m. de buurtwerking en noodopvang.

Juridisch kader en motivering

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- de Vlaamse Codex Wonen van 2021 artikel 4.36, vervangen bij het decreet van 9 juli 2021
- het decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen, artikel 205, §2
- het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 4.96 en 4.99, vervangen bij het besluit van 17 december 2021
- de intentieverklaring van de raad van 26 juni 2021 houdende het oprichten van een woonmaatschappij samen met de lokale besturen van Lokeren en Moerbeke
- het ministerieel besluit van 26 oktober 2022 houdende de erkenning van de besloten vennootschap Tuinwijk als woonmaatschappij
- de beslissing van de raad in zitting van 24 november 2022 inzake het toetreden als vennoot tot de CVBV Tuinwijk

Besluit

De raad keurt de samenwerkingsovereenkomst met De Volkswoningen, zoals in bijlage gevoegd bij deze beslissing, goed.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
(get.) Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
(get.) Yari Van Kaer.

Voor éénsluitend afschrift,
Waasmunster, 28 december 2022

In opdracht:



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
Yari Van Kaer.