Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 21 oktober 2024

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig:	Jurgen Bauwens, burgemeester Ilse Poppe, Guido De Cock, Yari Van Kaer, schepenen Raf Smet, adjunct-algemeen directeur Bram Collier, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Petra Verstappen, Tom Baert, schepenen
Afwezig:	-

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Goedgekeurd

A-punt

omgeving

2. Sigmaplan Durmevallei - knijtenplaag

Besluit

Ter kennis genomen

3. Kapmachtiging

Besluit

Ter kennis genomen

technische binnendienst

4. werfverslag N446 fietspaden_WV061 15/10/2024

werfverslag werken N446

Besluit

Ter kennis genomen

welzijn samenleving

5. Verslagen Lokale Ouderenraad

Kennisgeving verslagen Lokale Ouderenraad 25/06/24 en 03/09/24

Besluit

Ter kennis genomen

B-punt

burgerzaken

6. Uitreiken bestuurderspas aan een taxibestuurder

Het college reikt een bestuurderspas uit aan een taxibestuurder.

Besluit

Goedgekeurd

financiën en ICT

7. Vervangen defecte headset loket vrijetijd

De draadloze headset van de telefoon aan het vrijetijdsloket is defect en niet herstelbaar. Voorstel is om een nieuw compatibel exemplaar aan te kopen bij de firma Hanssens Telecom voor de prijs van 391, EUR exclusief BTW.

Besluit

Goedgekeurd

8. Oninbaar stellen belasting op ophalen restafval -diftar 1ste semester 2024

Het college van burgemeester en schepenen stelt 16,94 euro belasting op de ophaling van restafval (Diftar), AJ 2024 van kohierartikel 2228393 oninbaar omwille van fouten in de basislijsten van personen met recht op belastingvermindering

Besluit

Goedgekeurd

9. Belastingen : Oninbaar zetten algemene bedrijfsbelasting 2023 - Artikel 230006100: materiële misslag omwille van schrapping van de vestiging te Waasmunster.

(Persoon heeft zelf contact opgenomen om bedrijf te schrappen uit de lijsten van VKBO)

De aanslag in de algemene bedrijfsbelasting over het aanslagjaar 2023 met kohierartikel 230006100 oninbaar te zetten wegens materiële misslag.

Besluit

Goedgekeurd

10. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

Goedgekeurd

omgeving

11. Advies beroepsprocedure vergunning OMV_2024047670 - I/2024/00058 (28/11/2024)

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 9 oktober 2024 een adviesvraag ontvangen inzake het omgevingsberoep ingesteld tegen de beslissing van 10 september 2024.
De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Schietakkerstraat 57 en met als kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nr. 1437H.
Het betreft een aanvraag tot bouwen van een koppelwoning.
Op 10 september 2024 heeft het college van burgemeester en schepenen de aanvraag geweigerd.
Het college van burgemeester en schepenen adviseert ongunstig.

Besluit

Goedgekeurd

12. Omgevingsvergunning OMV_2024107526 - I/2024/00131 (26/10/2024)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Ellen Vlaminck, wonende te Lucien Reychlerstraat 63 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 3 augustus 2024.
Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 27 augustus 2024.
De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Lucien Reychlerstraat 63 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 827G.
Het betreft een aanvraag tot het vellen van een boom.
Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Goedgekeurd

13. Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Besluit

Goedgekeurd

14. Omgevingsvergunning OMV_2024113705 - I/2024/00141

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Roger Vanderveken, wonende te Van Eyckpark 80 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 21 augustus 2024.
Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 2 september 2024.
De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Van Eyckpark 80 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 40H.
Het betreft een aanvraag tot vellen van zieke boom in voortuin.
Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Goedgekeurd

15. Project samen met de provincie 'Groen Blauwe plekjes'

Besluit

Goedgekeurd

16. Omgevingsvergunning OMV_2024094067 - I/2024/00111 (08/11/2024)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Kim Van Hese met als contactadres Kapelanielaan 10 te 9140 Temse ontvangen op 3 juli 2024.
Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 26 juli 2024.
De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Edgard Heirmandreef 12 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nr. 531F.
Het betreft een aanvraag tot Omgevingsaanleg en bouwen van een zwembad en poolhouse.
Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgegeven.
Besluit
Goedgekeurd

17. Omgevingsvergunning OMV_2024108260 - I/2024/00132 (02/12/2024)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Hannah Van Sante, wonende te Korte Beulestraat 4 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 6 augustus 2024.
Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 19 augustus 2024.
De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Korte Beulestraat 4 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie A nr. 1944N.
Het betreft een aanvraag tot vernieuwen veranda.
Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.
De vergunning wordt afgegeven.
Besluit
Goedgekeurd

technische binnendienst

18. Kerstfeest technische uitvoerende diensten

Besluit
Goedgekeurd

19. Schrijven bewoners Frank Baurstraat en Molenstraat - kippenproblematiek

Betreft kippenproblematiek Frank Baurstraat - Molendreef
Besluit
Goedgekeurd

20. Gunning sneeuw en ijzelbestrijding van gemeentelijke wegen tot 31/12/ 2025 (met een eventuele verlening van 1 jaar)

Gunning sneeuw en ijzelbestrijding van gemeentelijke wegen volgens omschrijving.
Besluit
Goedgekeurd

bibliotheek

21. Jeugdboekenmaand 2025

De bibliotheek organiseert auteurslezingen voor alle leerlingen van de scholen en een extra voorleessessie met vrije inloop in functie van de Jeugdboekenmaand 2025.
Besluit
Goedgekeurd

C-punt

financiën en ICT

22. Merklogo Gemeente Waasmunster - versie 2015

Besluit
Goedgekeurd

omgeving

23. Schrijven vergunningverlening Dam

schrijven vergunningverlening Dam
Besluit
Goedgekeurd

24. Bomenweggeefactie - aanvraag LIA vzw

Besluit
Goedgekeurd

technische binnendienst

25. Lopende dossiers laadpalen

Lopende dossiers laadpalen
Besluit
Goedgekeurd

26. Opmaak rooilijnplan nav wegenwerken OHH-Vinkenlaan

Vraag studiebureau tot opstellen rooilijnplannen in de toekomstige werfzone rioleringswerken OHH-Vinkenlaan.
Besluit
Goedgekeurd

vrije tijd

27. Sluiting Bistro+Bar Meermin eindejaarsperiode 2024

Vraag om sluiting Bistro + Bar De Meermin van 23/12/24 tot en met 3/1/2025.
Besluit
Goedgekeurd

kunstonderwijs

28. Aankoop koffiemachines voor Gemeentescholen De Wonderboom en Ruiter

Aankoop van 2 koffietoestellen voor de leraarskamer van de gemeentescholen.
Besluit
Goedgekeurd

Aldus beslist in zitting van 21 oktober 2024.
Namens het college van burgemeester en schepenen,

De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.