

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 29 augustus 2022

(Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Guido De Cock, Yari Van Kaer, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Tom Baert, vijfde schepen

Afwezig: -

Bij aanvang van de zitting

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

omgeving

2. Kapmachtiging

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

technische dienst

3. Collector fase 3 - deel 3 - Sousbeekstraat, Groenselstraat en Grote Baan

Verslag van het overleg van 8/8 in functie van de geplande werken collector fase 3 - deel 3 as Ruiter en Grote Baan

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

4. AC: Verslag werfvergaderingen

AC: Verslag werfvergaderingen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

5. Aanvraag vorming

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

6. Werken N446: werfverslag

Wurfverslag N446 - momenteel geen werken op grondgebied Waasmunster

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

secretariaat

7. Prijsvraag catering verschillende evenementen

Prijsvraag aan verschillende cateraars voor de ontvangsten nieuwe inwoners en jubilarissen en het personeelsfeest.

Besluit

Op basis van de ingediende offertes en de vergelijking van prijs, aanbod en kwaliteit beslist het college:

- voor de ontvangst nieuwe inwoners op 11/09 een beroep te doen op Food and Passion
- door de ontvangst jubilarissen op 02/10 een beroep te doen op Meermin Bar+Bistro
- voor het personeelsfeest op 07/10 een beroep te doen op Art and Food

communicatie

8. Aanvraag Erik Van Erdeghe ontvangst 60-jarigen op Blauwendael

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

9. Aanvraag Erwin Verdurmen ontvangst 70-jarigen op Blauwendael

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

burgerzaken

10. Uitreiken bestuurderspas aan een taxibestuurder

Het college reikt een bestuurderspas uit aan een taxibestuurder.

Besluit

Dhr. Jordan Symoens, RRNR 98070442510, een bestuurderspas voor taxibestuurders uit te reiken. Deze pas heeft een geldigheidsduur van vijf jaar.

financiën en ICT

11. Klantgeleidingssysteem

Het is de bedoeling om bij het ingebruik nemen van het nieuwe AC, ook ineens te starten met een performant reservatie en klantbegeleidingssysteem. Daardoor zal het voor de burger eenvoudiger zijn om een afspraak te maken, en of de juiste dienst te vinden in het nieuwe AC. Daarnaast zal het voor medewerkers veel vlotter zijn om afspraken op te volgen en lokalen te reserveren.

Burgers kunnen zowel online (thuis) als ter plekke (aanmeldzuil) een afspraak maken met de diverse diensten. Bij aankomst in het AC kunnen ze zich aanmelden aan dezelfde zuil, of aan het onthaal en bekomen ze een ticket met een nummer. Wanneer ze aan de beurt zijn, wordt op de infoschermen (waar relevant) hun nummer weergegeven, zodat ze zich aan de juiste balie of vergaderzaal kunnen aanmelden. De medewerkers krijgen op hun pc ook een melding als de burger zich aangemeld heeft, zodat deze weten dat hun contact aanwezig is.

Daarnaast kunnen de medewerkers via hetzelfde portaal ook vergaderzalen reserveren voor interne vergaderingen, of voor externe diensten die een zitdag houden bij ons bestuur.

Al deze reservaties worden trouwens gekoppeld aan de eigen Outlook-agenda van de medewerker, zodat er geen dubbel werk nodig is.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de offerte van JCC voor het leveren en implementeren van een klantgeleidings- en zaalreservatiesysteem voor het nieuwe AC conform hun offerte JCCTBL7313.

12. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2022/136 en 2022/137 worden goedgekeurd.

omgeving

13. Everzwijnenbeheer - goedkeuring consensustekst

De Wild Beheer Eenheid (WBE) is wettelijk verplicht om een regelmatig overleg te organiseren met alle belanghebbenden binnen hun werkingsgebied mbt everzwijnbeheer. Van het overleg wordt een verslag gemaakt dat verstuurd moet worden naar Natuur en Bos.

Ten gevolge van corona kon ook in 2022 dit overleg fysiek niet plaatsvinden, daarom wordt het overleg schriftelijke georganiseerd. De consensusnota werd opgesteld in overleg met alle actoren. De gemeente gaat akkoord met de nota die geldt voor een periode van 2022 tem 2025

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de voorgelegde nota.

14. Aanvraag toelating vogelschrikkanon ter verjaging valduiven.

Het college stelt vast dat ANB hier geen toestemming voor verleent.

Besluit

Het college stelt vast dat ANB hier geen toestemming voor verleent.

15. Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Het college gaat akkoord met de gevraagde inlichtingen.

Besluit

Het college verklaard zich hiermee akkoord.

16. Infoavond SVK Waasland

Het college gaat akkoord om reclame te maken voor de infoavond SVK Waasland te Lokeren via de beschikbare kanalen.

Besluit

Het college gaat akkoord om reclame te maken voor de infoavond SVK Waasland te Lokeren via de beschikbare kanalen.

17. Omgevingsvergunning OMV 2022057988 - I/2022/00077 (06/09/2022)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Philippe De Bie met als contactadres Heesdonkwijk 8 te 9250 Waasmunster ontvangen op 21 april 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 24 mei 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Heesdonkwijk 8 en met als kadastrale omschrijving 1 ste sectie A nr. 1885M.

Het betreft een aanvraag tot oprichten van een tuinhuis.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 29 augustus 2022 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven.

Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn

18. Omgevingsvergunning OMV 2022092399 - I/2022/00124 (05/09/2022)

het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Jens Vervoort, wonende te Kleine Laan 14/201A te 9100 Sint-Niklaas, ontvangen op 30 juni 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 7 juli 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Oudeheerweg-Heide 103 en met als kadastrale omschrijving 1 ste sectie B nr. 670S2.

Het betreft een aanvraag tot uitbreiden van een vrijstaande (zonevreemde) eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 29 augustus 2022 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven.

Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

19. Aanstelling van een verbalisant ruimtelijke ordening vermeld in artikel 6.2.5/1

VCRO

Aanstelling verbalisant ruimtelijke ordening

Besluit

Artikel 1 - De heer Koen de Bouvré wordt aangesteld als verbalisant ruimtelijke ordening zoals bepaald in artikel 6.2.5/1 VCRO zodat hij decretale bevoegdheden conform Titel VI VCRO kan uitoefenen op het grondgebied van de gemeente Waasmunster.

Artikel 2 - De geldigheid van het huidige mandaat neemt automatisch een einde op de dag dat de belanghebbende ofwel de intergemeentelijke samenwerking verlaat ofwel er een andere functie bekleeft.

20. Aanstelling van een gemeentelijk stedenbouwkundig inspecteur vermeld in artikel 1.4.9 VCRO

Aanstelling stedenbouwkundig inspecteur

Besluit

Artikel 1 - De heer Koen de Bouvré wordt aangesteld als gemeentelijke stedenbouwkundige inspecteur zoals bepaald in artikel 1.4.9 VCRO zodat hij decretale bevoegdheden conform Titel VI VCRO kan uitoefenen op het grondgebied van de gemeente Waasmunster.

Artikel 2 - De geldigheid van het huidige mandaat neemt automatisch een einde op de dag dat de belanghebbende ofwel de intergemeentelijke samenwerking verlaat ofwel er een andere functie bekleedt.

21. Aanstelling van een lokale milieutoezichthouder vermeld in artikel 16 milieuhandavingsbesluit

Aanstelling milieutoezichthouder

Besluit

Artikel 1 - De heer Koen de Bouvré wordt aangesteld als lokaal toezichthouder in toepassing van titel XVI van het DABM voor het grondgebied van de gemeente Waasmunster.

Artikel 2 - De geldigheid van het huidige mandaat neemt automatisch een einde op de dag dat de belanghebbende ofwel de intergemeentelijke samenwerking verlaat ofwel er een andere functie bekleedt.

22 Omgevingsvergunning OMV 2022091846 - I/2022/00126 (05/09/2022)

het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door STERINVEST BVBA gevestigd te Nijverheidslaan 178 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 4 juli 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 7 juli 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Sombekedries 2 en met als kadastrale omschrijving 1 ste sectie B nr. 1641F.

Het betreft een aanvraag tot verbouwen van een gesloten eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 29 augustus 2022 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden :

De aanvraag voorziet het slopen van, en werken aan, meerdere scheidingsmuren. De afwerking van eventueel vrijkomende scheidingsmuren moet vorst- en vochtvrij gebeuren. Enige detaillering van deze afwerking moet in samenspraak met de aanpalende eigenaar(s) plaatsvinden.

Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

23. Weigering Omgevingsvergunning OMV 2021198929 - V/2022/00003 (03/09/2022)

het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door LAMACO INVEST BVBA gevestigd te Antwerpse Steenweg 26 te 9160 Lokeren en Manuel Lagasse wonende te Antwerpse Steenweg 26 te 9160 Lokeren ontvangen op 27 februari 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 22 maart 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Lange Beulestraat 47 en met als kadastrale omschrijving 1 ste sectie A nrs. 155X en 2156A.

Het betreft een aanvraag tot het bijstellen van een verkaveling.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De aanvraag wordt geweigerd.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag niet in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag niet aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 29 augustus 2022 HET VOLGENDE:

De aanvraag wordt geweigerd.

24. Omgevingsvergunning OMV 2022049395 - II/2022/0005 (22/09/2022)

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Margriet Van Poucke wonende te Sousbeekstraat 100 te 9250 Waasmunster ontvangen op 24 mei 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 9 juni 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Groenselstraat 61 en met als kadastrale omschrijving 1 ste sectie A nrs. 1770E en 1770F.

Het betreft een aanvraag tot slopen van alle opstaande constructies en verkavelen van een perceel in twee loten voor halfopen bebouwing.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De vergunning wordt afgeven.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 29 augustus 2022

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden :

- De plaatsing van een carport in de bouwvrije zijtuinstrook wordt verboden;
- De opritten van beide woningen moeten gekoppeld aangelegd worden langsheen de middelste perceelgrens;
- De maximale ontsluitingsbreedte ter hoogte van de rooilijn bedraagt 4 meter per oprit;
- Elke woning moet voorzien in de nodige fietsstalplaatsen, minimaal 1 per slaapkamer, ingericht in het hoofgebouw.
- De verkavelingsvoorschriften moeten aangepast worden naar aanleiding van de overige voorwaarden, een gewijzigd document moet aangeleverd worden via het omgevingsloket ter volledigheid van het dossier.
- De voorwaarden van de adviesinstanties dienen strikt en blijvend opgevolgd te worden.
- Alle mogelijke kosten aan het openbaar domein, die voortvloeien uit de aanvraag, zijn ten laste van de aanvrager.
- De mogelijkheid tot een trapsgewijze inplanting dient geschrapt te worden uit de voorschriften. De bouwlijn is verplicht te volgen, de minimale breedte van elke woning bedraagt 6 meter, een minimale bouwdiepte wordt niet opgelegd.
- vertuining van de loten 1A en 2A is verboden.

25. Omgevingsvergunning OMV 2022000635 - II/2022/00002 (05/09/2022)

het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door STERINVEST BVBA gevestigd te Nijverheidslaan 178 te 9250 Waasmunster, ontvangen op 4 juli 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 7 juli 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Sombekedries 2 en met als kadastrale omschrijving 1 ste sectie B nr. 1641F.

Het betreft een aanvraag tot verbouwen van een gesloten eengezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college sluit zich aan bij de planologische en ruimtelijke motivering van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan de ingediende aanvraag aanvaard worden.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 29 augustus 2022 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden :

De voorwaarden opgenomen in het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer, De Watergroep en Riopact, Fluvius en Proximus dienen strikt te worden nageleefd en worden overgenomen in de voorwaarden van de vergunning.

Er dient tegemoet gekomen aan de opmerkingen opgenomen in het besluit van de gemeenteraad van Waasmunster dd. 28/04/2022, Zaak van de wegen – omgevingsvergunning OMV_2022000635 – II/2022/00002.

Lasten:

De aanvrager dient, voordat de loten vervreemd worden, zich akkoord verklaard te hebben met de opgelegde voorwaarden van Fluvius en Proximus aangaande de aanleg van elektriciteits-, gas- en openbare verlichtingsinstallaties, aan de voorwaarden van De Watergroep aangaande de watervoorziening en aan de voorwaarden van Riopact voor wat betreft de aansluiting op de riolering en de grachtoverwelvingen, en tevens aan de financiële verplichtingen voldaan te hebben. Daartoe dient aan het gemeentebestuur een verkoopbaarheidattest aangevraagd te worden.

Een kavel uit een vergunde verkaveling of verkavelingsfase kan enkel verkocht worden, verhuurd worden voor méér dan negen jaar, of bezwaard worden met een recht van erfpacht of opstal, nadat de verkavelingsakte door de instrumenterende ambtenaar is verleden. De verkavelingsakte wordt eerst verleden na overlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen, waaruit blijkt dat, voor de volledige verkaveling of voor de betrokken verkavelingsfase, het geheel van de lasten uitgevoerd is of gewaarborgd is overeenkomstig artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

technische dienst

26. Vraag stad Sint-Niklaas mbt Weverstraat thv Land - en tuinbouwschool

De stad Sint-Niklaas wil graag in het voorjaar van 2023 de schoolomgeving in de Weverstraat vernieuwen en veiliger maken. Een deel van de Weverstraat bevindt zich op grondgebied Waasmunster.

Besluit

Het College kan zich akkoord verklaren met het voorstel

27. Warandestraat 7 - mindervalideparkeerplaats

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het voorstel.

28. Aanvraag muziekactiviteit - tuinfeest 15jarig huwelijksfeest

Hoofdstuk 6.7 van Vlare II regelt de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde muziekactiviteiten. Deze bepalingen zijn van toepassing op alle muziekactiviteiten waarbij muziek geproduceerd wordt en die plaatsvinden in een tent, in de open lucht of in andere openbare inrichtingen dan een openbare inrichting als vermeld in rubriek 32.1. en 32.2 en op private inrichtingen.

Op 22/08/2022 werd v een aanvraag voor het organiseren van een muziekactiviteit ontvangen voor volgende volgend evenement:

Naam evenement: 15 jarig huwelijksjubileum - tuinfeest

Locatie:Heidestraat 9

Datum: zaterdag 17/09/2022 17u00 - zondag 18/09/2022 03u00

Maximaal geluidsniveau: 95 dB(A)_{LAeq, 15min}

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating voor de organisatie van een muziekactiviteit met volgende voorwaarden:

1°	Gedurende de volledige activiteit (de geluidsmeter wordt minimaal 15 minuten voor de muziek aangezet en blijft nog minimaal 15 minuten nadat de muziek werd stopgezet meten) wordt het geluidsniveau gemeten. Er wordt een log van het deze geluidsmeting ter beschikking gehouden van een toezichthouder gedurende minimaal 12 maanden.
2°	Het maximaal geluidsniveau mag LAeq,15min 95 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als L _{Amax,slow} 102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan.
3°	Het geluidsniveau, gemeten als LAeq,15min, is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant of door een persoon die hij heeft aangesteld. De exploitant en de persoon die door hem is aangesteld, zijn ertoe gehouden het maximaal toegestane geluidsniveau na te leven. Als het geluidsniveau, gemeten door middel van de meetapparatuur waarin de exploitant voorziet, het maximaal toegestane geluidsniveau overschrijdt, zijn de exploitant en de persoon die hij heeft aangesteld, verplicht om onmiddellijk het geluidsniveau bij te sturen tot een niveau dat het maximaal toegestane geluidsniveau niet meer overschrijdt. In dat geval is artikel 4.1.5.3 niet van toepassing.

	De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat het maximaal toegestane geluidsniveau gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer voldoet aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis. De exploitant informeert de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld, over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daarvoor wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,15min, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel;
4°	De toelating wordt beperkt tot volgende momenten: zaterdag 17/09/2022 17u00 - zondag 18/09/2022 03u00 Buiten deze momenten blijft het geluidsniveau te allen tijde beperkt tot LAeq,15min 85 dB(A)

29. Bouwen van een administratief centrum - Goedkeuring vorderingsstaat 24

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 24 van MEVACO-BOUWBEDRIJF NV, Durmelaan 6 te 9880 Aalter voor de opdracht "Bouwen van een administratief centrum" voor een bedrag van € 280.747,31 excl. btw of € 339.704,25 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 3.524.707,59 excl. btw of € 4.264.896,19 incl. 21% btw.

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 24 van MEVACO-BOUWBEDRIJF NV, Durmelaan 6 te 9880 Aalter voor de opdracht "Bouwen van een administratief centrum" voor een bedrag van € 280.747,31 excl. btw of € 339.704,25 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 3.524.707,59 excl. btw of € 4.264.896,19 incl. 21% btw.

30. Bouwen van een administratief centrum - Goedkeuring verrekening 6 noodverlichting volgens norm.

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 6 noodverlichting volgens norm van de opdracht "Bouwen van een administratief centrum" voor het totaal bedrag in meer van € 9.768,00 excl. btw of € 11.819,28 incl. 21% btw.

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 6 noodverlichting volgens norm van de opdracht "Bouwen van een administratief centrum" voor het totaal bedrag in meer van € 9.768,00 excl. btw of € 11.819,28 incl. 21% btw.

31. Bouwen van een administratief centrum - Goedkeuring verrekening 7 bis branddetectie volgens norm

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 7 bis branddetectie volgens norm van de opdracht "Bouwen van een administratief centrum" voor het totaal bedrag in meer van € 10.149,77 excl. btw of € 12.281,22 incl. 21% btw.

Besluit

Enig artikel : Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 7 bis branddetectie volgens norm van de opdracht "Bouwen van een administratief centrum" voor het totaal bedrag in meer van € 10.149,77 excl. btw of € 12.281,22 incl. 21% btw.

bibliotheek

32. Boekvoorstelling in de bib: "Vijf vrouwen" door Waasmunsterse auteur William Van Vooren

De Waasmunsterse auteur William Van Vooren zou zijn nieuwe tweede boek, "Vijf vrouwen", graag voorstellen in de Meermin bib op donderdag 3 november vanaf 19u30.

De boekvoorstelling zal bestaan uit een panelgesprek geleid door Manu Adriaens (journalist), met de auteur, mevrouw Couteur (docente Nederlands die het manuscript heeft gelezen) en prof. Janssens, criminoloog aan de UGent, die vragen zal beantwoorden en toelichting zal geven over de geschiedenis van de strijd tegen de maffia in Sicilië.

Rond 21u zou de voorstelling worden afgerond.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de organisatie van deze boekvoorstelling in de bib.

sport

33. Wase Ardennenrit 4 september 2022 - Equano team

Vzw Equano team organiseert een mtb-tocht op zondag 4 september 2022 - rit van Ronde van het Waasland.

De rit vertrekt aan terrein KVV White Star, Smoorstraat 23 in Waasmunster tussen 8 en 11u. en gaat over het volledige grondgebied Waasmunster omdat de rit vertrekt in Waasmunster. Op die dag zijn er geen aanvragen van andere activiteiten langs hun parcours.

Besluit

Het college geeft hiervoor goedkeuring. Het college geeft geen goedkeuring voor het gebruik van het park en niet voor het gebruik van de Katteneekwegel aangezien het gaat om een organisatie van een niet Waasmunsterse vereniging.

34. 15de Vestjes MTB-tocht op zaterdag 17 september 2022 - Organisator MTB-club 't Vestjen

MTB-club 't Vestjen organiseert op zaterdag 17 september 2022 een mtb-rit "15de Vestjes MTB". Deze tocht vertrek aan Garage De Rijbel - Neerstraat - tussen 8.30 en 14u. en gaat over het volledige grondgebied van Waasmunster. Het parcours gaat over zone A en B en is conform de eerder gemaakte afspraken omtrent MTB-wedstrijden.

Besluit

Het college geeft zijn toelating.

C-punt

technische dienst

35. Vraag adres

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de adviezen.

36. Plaatsen vredesrotsen begraafplaats Sombeke en Ruiter

Bespreken vraag NSB voor het plaatsen van Vredesrotsen

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met het plaatsen van een rots in Sombeke voor 30 april. De rots op de Ruiter wordt pas geplaatst na de herinrichting van het kerkhof.

Aldus beslist in zitting van 29 augustus 2022.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.