

Besluitenlijst van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 20 februari 2023 (Met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie.)

Aanwezig: Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Yari Van Kaer, Tom Baert, schepenen
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Guido De Cock, derde schepen

Afwezig: -

Openen offertes

1. Aankoop kleine bestelwagens voor technische dienst

Besluit

Er werden twee offertes ingediend. De technische dienst zal een voorstel van gunning voorleggen aan het college.

Bij aanvang van de zitting

2. Goedkeuren notulen vorige zitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

A-punt

omgeving

3. Nieuwe oproep geconventioneerde verhuur : beschikbaarheid (semi-) publieke gronden en gebouwen

Besluit

schrijven Vlaamse Regering mbt geconventioneerde verhuur
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

4. Afschrift herstellvordering van de gewestelijke stedenbouwkundige inspecteur

Ter kennisgeving van het afschrift van de herstellvordering besloten door Hoge Raad voor de Handhavingsuitvoering.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

5. Afschrift herstellvordering van de gewestelijke stedenbouwkundige inspecteur

Ter kennisgeving van het afschrift van de herstellvordering besloten door Hoge Raad voor de Handhavingsuitvoering.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

6. Conformiteitsattest Zendmast

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

7. Conformiteitsattest Zendmasten

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

technische dienst

8. PSG 10 februari 2023: Sousbeekstraat - Groenselstraat - verslag

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

samenleving

9. Verslagen Lokale Ouderenraad

Kennisgeving verslagen Lokale Ouderenraad 10/01/2023

Besluit

Kennisname van verslag Lokale Ouderenraad van 10/01/2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

B-punt

communicatie

10. Verzoek vanwege Rode Kruis Waasmunster (Vernimmen Marie-Rose) aan het college om op een vrijdagavond in april 2023 zeven brevetten uit te reiken in kasteel Blauwendael.

Besluit

Het college opteert voor 18u30.

financiën en ICT

11. Betaalbaarstellingen

De betaalbaarstellingen worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college/vast bureau

Besluit

De betaalbaarstellingen met nummer 2023/25, 2023/26 en 2023/27 worden goedgekeurd.

omgeving

12. Voorstel praktische uitwerking nieuwe GFT-labels - terugnamebeleid winkels

Praktische uitwerking terugnamebeleid oude GFT-stickers van winkels.

Besluit

Het bestuur kan zich akkoord verklaren met bovenstaand voorstel.

13. Beschikking van Raad van State van 26/01/2023

Ter kennisname van de beschikking van Raad van State van 26/01/2023.

Besluit

Het college beslist GD&A advocaten aan te stellen.

14. Inlichtingen aan notarissen en vastgoedmakelaars

Het college gaat akkoord met de gevraagde inlichtingen.

Besluit

Het college verklaart zich hiermee akkoord.

15. Goedgekeurde premie

Het College keurt aangevraagde premies goed.

Besluit

Het College keurt bovenstaande premie(s) goed.

16. Verkoopbaarheidsattest Frank Bauerstraat (47/2) - Spartastraat

Het college verleent het verkoopbaarheidsattest voor een verkaveling bestaande uit 13 eengezinswoningen en 6 meergezinswoningen op een terrein met als adres Frank Bauerstraat en met als kadastrale omschrijving 2e Afdeling, Sectie C nr.1616/M. (Spartastraat)

Besluit

Art.1: Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de bepalingen werden uitgevoerd, waarbij de verkavelingsvergunning afgeleverd aan Luc Goethals Promotor NV met als adres Nijverheidslaan 76 te 9250 Waasmunster, voor een verkaveling bestaande uit 13 eengezinswoningen en 6 meergezinswoningen op een terrein met als adres Frank Bauerstraat en met als kadastrale omschrijving 2e Afdeling, Sectie C nr.1616/M, uitvoerbaar wordt.

Art.2: De kavels mogen verkocht worden na het voorleggen van een bewijs van storten van een borgsom van 5.000 euro voor de resterende werken

Art.3: het college kan zich akkoord verklaren met de gewijzigde fasering van het project mits de verschillende fasen zonder tuusenpauze worden uitgevoerd.

Art.3: Afschrift van tegenwoordig besluit zal aangetekend worden overgemaakt aan de aanvrager, en aan het Departement Ruimte Vlaanderen.

17. Aktename melding IIOA - OMV 2023014619 - XII/2023/ (21-02-2023)

De gemeente Waasmunster heeft de melding ingediend door dhr. Tom Pannier, wonende te Oude Heirbaan 1C te 9140 Temse ontvangen.

De melding werd ingediend op 01/02/2023

De melding heeft betrekking op een terrein met als adres Groenselstraat 45a en met als kadastrale omschrijving Waasmunster, afdeling 1, sectie A, perceel 2165R.

Het betreft een melding tot de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door DERO CONSTRUCT NV gevestigd te Lokerenbaan 39 te 9240 Zele voor het plaatsen van een tijdelijke bemaling voor het plaatsen van rioleringsputten, gelegen te Burgemeester Michel Du Tré-straat 24 en 26, kadastrale omschrijving: Waasmunster, 2^{de} afdeling, sectie C perceelnummer 1007S2.

Artikel 1. Er wordt akte genomen van de melding met volgende rubriek:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
---------	------	--------------	-----------------------

53.2.2.a	Nieuw	3 m ³ per uur X 24 uur over een totale periode van 7 dagen is 504 m ³ voor de periode voor plaatsing regenwaterput (omgerekend per jaar < 30000 m ³ /jaar.	504m ³ /jaar 3 m ³ /u 7 dagen
----------	-------	---	---

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

18. Aanvraag tot plaatsen bijenkasten op terrein

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met deze aanvraag.

19. Omgevingsvergunning - OMV 2022167076 - I/2022/00233 (26/02/2023)

het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Nora De Caluwe, wonende te Theo De Deckerlaan 2 te 9140 Temse, ontvangen op 14 december 2022.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 28 december 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Kouterstraat 3 en 5 en met als kadastrale omschrijving 2 de sectie C nr. 715E.

Het betreft een aanvraag tot vellen van een boom.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden :

Van de vergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

technische dienst

20. Opdrachten technische uitvoerende diensten: nieuw systeem werkbonnen

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de voorgestelde werkwijze

samenleving

21. Complimentenactie 01/03/2023

Het college heeft zijn goedkeuring voor de methodiek en de bijhorende budget van de Complimentenactie op 1 maart 2023.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de methodiek en het bijhorende budget van de Complimentenactie op 1 maart 2023.

22. Heropstart Lokaal Overleg Kinderopvang

Het college gaat akkoord met de heropstart van het Lokaal Overleg Kinderopvang.

Besluit

Om een betere samenwerking te garanderen tussen partners gelinkt aan het thema kinderopvang, richten we het Lokaal Overleg Kinderopvang opnieuw op.

23. Aanbod Huis van het Kind

Het Huis van het Kind stelt zijn aanbod aan vormingen en activiteiten voor.

Besluit

Het college keurt het aanbod HvHK goed.

cultuur

24. Aanvraag evenement TURNSHOW met vergunningen - 11 en 12/03/2023 in VTC De Meermin

Toelating voor Sportactiviteit Turnshow van Turnkring Kerels Waasmunster op zaterdag 11 en zondag 12 maart 2023 in VTC De Meermin

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

25. Aanvraag evenement FUIF met vergunningen - zaterdag 11/03/2023 in POC

Toelating voor FUIF ZilJin georganiseerd door Scouts Waasmunster op zaterdag 11 maart 2023 in POC, Rivierstraat 12

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

26. Aanvraag evenement TENTOONSTELLING met vergunningen - 30/04/2023 in Baverikstraat - Oud Vliegveld

Toelating voor Tentoonstelling Oud Vliegveld door Johan Sturm op zondag 30 april 2023 in Baverikstraat Oud Vliegveld

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

27. Aankoop ballettorens theaterzaal

Het college kan zich akkoord verklaren met de aankoop van 6 ballettorens bij de firma BEKAFUN voor de prijs van €2444,28.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de aankoop van 6 ballettorens bij de firma BEKAFUN voor de prijs van €2444,28.

jeugd en toerisme

28. Prijsoffertes toeristische deelnameformulieren fietszoektocht 2023

Voorstel voor opmaak en drukken van toeristische flyers, folders en deelnameformulieren fietszoektocht door de dienst Toerisme.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren met de 3 voorstellen van de dienst toerisme.

bibliotheek

29. Campagne Weldoeners Radio 2 en voorleesmomenten in de bib

De bibliotheek gaat in op de campagne 'Weldoeners' van Radio 2 waardoor een nieuwe vrijwilliger wordt aangetrokken en zal ook nadien met deze nieuwe vrijwilliger maandelijks voorleesmomenten organiseren op woensdagmiddag. Ook zal Peter Van De Veire op woensdag 1 maart komen voorlezen in de bibliotheek naar aanleiding van deze campagne.

Besluit

Het college verklaart zich akkoord met de aanstelling van Laurence De Zitter als nieuwe vrijwilliger van de bibliotheek voor de maandelijkse voorleesmomenten en met de organisatie van een voorleesmoment in de bib door radiopresentator Peter Van De Veire op 1 maart naar aanleiding van de campagne 'Weldoeners' van Radio 2?

sport

30. Organisatie en programma jeugdsportdagen 2023 - 3e en 4e leerjaar

Aanvraag tot organisatie jeugdsportdagen 2023 voor 3e en 4e leerjaar van alle lagere scholen in Waasmunster.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

burgerzaken en onthaal

31. Uitreiken bestuurderspas aan een taxibestuurder

Het college reikt een bestuurderspas uit aan een taxibestuurder.

Besluit

Dhr. De Pauw Jurgen, RRNR 65061109314, een bestuurderspas voor taxibestuurders uit te reiken. Deze pas heeft een geldigheidsduur van vijf jaar.

C-punt

omgeving

32. Aanvragen toelichting deelmobiliteit tijdens opendeurdag gemeentehuis

aanvraag tot het voorzien van toelichting mbt deelmobiliteit tijdens opendeurdag gemeentehuis.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

technische dienst

33. Onderhoud percelen

Besluit

Toekomstige parking inzaaien met bloemenmengsel.

Perceel langs geboortebos inzaaien met bloemenmengsel.

Perceel langs N446 Finse piste aanleggen (sportdienst bereidt voor) en in afwachting zes keer maaien per jaar, daarna ook blijven maaien op het resterende gedeelte

Bufferbekken via sociale economie

cultuur

34. Vraag Vestjens- en Molekenskermis - gebruik units MANTA

Besluit

Deze vraag moet afgewezen worden op brandweeraadvies.

bibliotheek

35. Uitbreiding openingsuren/zelfuitleen bib

Uitbreiding openingsuren van de bib uit met de uren van de vrijetijdsbalie. De gebruikers kunnen tijdens de zelfuitleen-uren de zelfuitleenbalie gebruiken en nieuwe boeken ontleneren, of boeken verlengen. Er blijft wel een onderscheid met de openingsuren, waarbij permanentie is door de bibmedewerkers.

Dit voorstel werd positief onthaald in de deelraad cultuur en bib en treedt in werking op 1 maart 2023.

Besluit

Het college kan zich akkoord verklaren.

Aldus beslist in zitting van 20 februari 2023.
Namens het college van burgemeester en schepenen,



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De burgemeester,
Jurgen Bauwens.