

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van donderdag 23 maart 2023

Aanwezig: Yari Van Kaer, voorzitter van de raad
Jurgen Bauwens, burgemeester
Petra Verstappen, Ilse Poppe, Guido De Cock, Tom Baert, schepenen
Rik Daelman, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, Renaat Decorte, André De Maere, Bart Waterschoot, Werner De Nijs, Cecile Van Havermaet, Yves Heylen, Annelies Fierens, Aurélie Willaerts, Luc Maes, Steven Van Oost, raadsleden
Raf Smet, adjunct-algemeen directeur
Bram Collier, algemeen directeur

Verontschuldigd: Agnes Dierick, Gustaaf De Beule, raadsleden

Afwezig: -

OPENBARE ZITTING

Omgevingswerken De Meermin/AC/Kerkplein: ontwerper - uitbreiding van opdracht

Toelichting

Er is vraag naar bijkomende parkeerplaatsen in functie van het vrijetijdscentrum en het gemeentehuis, daarom werd voorgesteld om het perceel tussen gemeentehuis en Kerkplein in te richten als parking. Voor het ontwerp van parking wordt voorgesteld de ontwerpoperdacht omgevingsaanleg gemeentehuis en resterend deel De Meermin uit te breiden. De terreinen sluiten allen op elkaar aan waardoor het de voorkeur geniet om de ontwerpen door één studiebureau te laten maken.

Juridisch kader en motivering

In het kader van de opdracht "Omgevingswerken De Meermin/AC/Kerkplein: aanstellen ontwerper" werd een bestek met nr. 2021/270 opgesteld door de Technische Dienst.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 26 april 2021 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 26 april 2021 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende ondernemers uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Technum - Tractebel Engineering nv, Coveliersstraat 15 te 2600 Berchem (Antwerpen);
- Studiebureau Jouret bvba, Klein-Hulststraat 64 te 9100 Sint-Niklaas;
- S.Bilt, Antwerpsesteenweg 45 te 2830 Willebroek.

Er werd 1 offerte ontvangen van S.Bilt, Antwerpsesteenweg 45 te 2830 Willebroek (% Erelaan: 8,5%).

De Technische Dienst stelde op 2 juni 2021 het verslag van nazicht van de offertes op.

In Collegezitting van 7 juni 2021 werd beslist deze opdracht te gunnen aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde S.Bilt, Antwerpsesteenweg 45 te 2830 Willebroek, tegen een ereloonpercentage van 8,5%.

Er is vraag naar bijkomende parkeerplaatsen in functie van het vrijetijdscentrum en het gemeentehuis, daarom werd voorgesteld om het perceel tussen gemeentehuis en Kerkplein in te richten als parking. Het terrein sluit aan op dat van De Meermin en het gemeentehuis waarvoor bij hoger genoemd besluit S Bilt werd aangesteld en het dus wenselijk is de opdracht aan het studiebureau uit te breiden voor aanleg parking.

Toepasselijke wetgeving:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende

het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Financiën

2023/ACT-17/0200-00/2240007/GEMEENTE/CBS/IP-16

Besluit

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan de uitbreiding van opdracht aan Studiebureau S Bilt tegen zelfde ereloonpercentage (8,5%). Bijkomende ontwerpschetsen voor de parking worden verrekend in regie (kviv tarief)

Art. 2 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021/270.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
(get.) Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
(get.) Yari Van Kaer.

Voor éénsluitend afschrift,
Waasmunster, 29 maart 2023

In opdracht:



De algemeen directeur,
Bram Collier.

De voorzitter van de raad,
Yari Van Kaer.